

נחתם ביום: 7.7.2021

בעניין: עמותת ידידי ערוץ 7, ח"פ 58-022217 (בפירוק)
ע"י ב"כ עוה"ד דר' איתי הס, ו/או מזל מרו ו/או אבנר מלכיס

ממשרד אגמון ושות' רוזנברג הכהן ושות'

מגדל אלקטרה, קומה 47, רח' יגאל אלון 98, תל אביב-יפו

טל': 03-6078607; פקס: 03-6078666

מרחוב בן גוריון דוד 1, בני ברק, 5120149

"העמותה"

ובעניין: עו"ד חגי אולמן – מנהל מיוחד לעמותה

מרחוב לינקולן 20, בית רובינשטיין, תל אביב 6713412

טל': 03-5620303; פקס: 03-5618558

"מנהל מיוחד"

ובעניין: משרד המשפטים – רשם העמותות

ע"י ב"כ עוה"ד טובה פריש ו/או רונית רובין ואח'

מרחוב השלושה 2, תל אביב

טל': 03-6899672; 03-6899728

דו"ח משלים מטעם המנהל המיוחד

בהתאם להחלטת בית המשפט הנכבד מיום 4.1.2021 ומיום 3.6.2021, מתכבד המנהל המיוחד להגיש דו"ח משלים מטעמו בעניינה של העמותה.

פתח דבר

1. ביום 3.1.2021 הגיש המנהל המיוחד דו"ח נרחב מטעמו, הסוקר את אופן התנהלות העמותה לאורך השנים, דרכי פעילות העמותה, קבלת תרומות והעברתן לחברות קשורות, הבדיקות הנרחבות שבוצעו על ידי המנהל המיוחד, החקירות שבוצעו והמסקנות בגינן.

2. במסגרת בדיקות המנהל המיוחד, נמצא כי הכספים אשר גייסה העמותה בארץ ומחוצה לה, לשם סיוע לערוץ 7 בפעילותו, הועברו על ידי העמותה לחברת ישראל נשיונל ניוז קום בע"מ, המפעילה דה-פקטו את ערוץ 7 (להלן: "החברה"). עוד התברר והוצג במסגרת הדוח כי יוזמי העמותה וחבריה לא ראו כל פסול בגיוס תרומות בעמותה והעברתם לחברה.

3. בכך פעלה העמותה בניגוד לדין.

4. נזכיר כי המנהל המיוחד הצביע על כך כי כשל זה בפעילות העמותה, נולד עוד בשלב הגדרת מטרות העמותה "לסייע לערוץ 7 בהפקת תוכניות שיפורן והרחבתן" תוך שרשם העמותות אסר על העמותה לעסוק בהפקת התוכניות עצמן. מכאן טוענים נושאי המשרה בעמותה, הבינה העמותה כי אין פסול בכך

שהעמותה תשמש כעמותת ידידים לגיוס תרומות והעברתן לחברה לטובת פעילותה של החברה (הפקת תקשורת טלוויזיה ולימים ערוץ אינטרנט).

5. מכל מקום, אף אם פעילות העמותה תאמה את מטרותיה, הרי שפעילות לגיוס וקבלת תרומות והעברתן לחברה עסקית, שתכליתה עשיית רווח, הנה אסורה, סותרת את הוראות החוק ואת כללי הניהול התקין של העמותות וממילא היה על העמותה לפעול במסגרת מטרותיה המאושרות, אך ורק באופן התואם את הדין. זאת העמותה לא עשתה.

6. עוד נקבע כי הניסיון המוגשם לתקן את הכשלים בדרך של עריכת הסכם שבין העמותה לבין החברה, שנחתם בין העמותה לבין החברה ביום 4.7.2011 (צורף כנספח 16 לדו"ח), הוסיף והעמיק את כשליה של העמותה ולא ריפא אותן. הסכם זה לא היה אלא פיקציה משפטית שמטרתו לנסות ולהתגבר על מסקנות דו"ח ביקורת העומק משנת 2010 שבוצע לעמותה, לפיו אין בין העמותה לבין החברה כל הסכם שהוא בקשר להעברת הכספים. נמצא כי הסכם זה אינו הסכם ממשי לרכישת שירותי תוכן מהחברה ואכן בפועל לא היה כל קשר בין העברות הכספים מהעמותה לחברה והיקפן, לבין רכישת שירותי תוכן על ידי העמותה, מהחברה.

7. לא נעשה אפוא כל שינוי מהותי בפעילות וביחסים שבין העמותה לחברה גם לאחר ביקורת העומק שבוצעו בעמותה אלא אך ורק הסכם שהנו פלסטר משפטי (כביכול) אשר אינו אלא כסות עיניים להעברת כספי תרומות מהעמותה לחברה.

8. בהתאם, בדין פורקה העמותה ובכך נסתיים ליקוי מהותי זה בפעילות העמותה ומי מטעמה.

9. במסגרת הדוח צוין כי לא נמצאו ראיות למתן טובות הנאה לנושאי משרה באמצעות כספי העמותה. כך גם לא נמצאו ראיות לחלוקה אסורה בחברה.

10. נתברר ונבדק כי התורמים לא קיבלו הטבות מס בשל מתן תרומות לעמותה על פי העברת הכספים לחברה, במישרין.

11. במסגרת הדוח צוין כי נדרשת השלמת בדיקה ביחס להעברת כספים מהעמותה לחברה ומשם לצדדים קשורים לחברה ולעמותה אשר בוצעו בסוף שנת 2011 ובעיקר בסוף שנת 2012 וזאת כדי להעמיק את הבחינה בענין חלוקות אסורות ו/או מתן טובות הנאה וכיו"ב.

12. ביתר פרוט, במסגרת חקירות המנהל המיוחד אותרו, ונבחנו שתי העברות כספים מהעמותה לחברה, אשר דרשו עוד העמקת בדיקה כדלקמן:

א. סך של 1,670,000 ₪ אשר הועבר מהעמותה לחברה ביום 21.12.2011, כאשר באותו היום (21.12.11) העבירה החברה את אותו הסכום, סך של 1,670,000 ₪ לחברת ארץ הצבי.

ב. סך של 4,880,000 ₪ שהעבירה העמותה לחברה ביום 26.12.2012, כאשר באותו היום (26.12.12) העבירה החברה סך של 4,200,000 ₪ לחברת ש.פ.ה פרסום.

בדיקות משלימות של המנהל המיוחד

13. המנהל המיוחד פעל מול חברי הוועד של העמותה ונושאי משרה בעמותה לקבלת מידע נוסף, מסמכים ונתונים נוספים הנוגעים להתנהלותה של העמותה אל מול החברות הקשורות, במטרה להתחקות אחר העברות הכספיים האמורות, תכליתם השימושים שבוצעו בהם.

14. בין היתר, נתבקשו חברי הוועד להמציא למנהל המיוחד את המסמכים כדלהלן:

- דו"חות כספיים, נתונים וכרטסות של כל הצדדים הקשורים לחברה;
- הבהרות בנוגע למהות העברת הכספים מן החברה לצדדים הקשורים;
- העתק ההסכמים והאסמכתאות הרלוונטיות שיהיה בהן תימוכין לביצוען של ההעברות;
- זהותם ופרטי בעלי המניות בחברות הקשורות.

העתק דרישת המנהל המיוחד מיום 27.1.2021, מצ"ב **כנספח 1** לדו"ח זה;

15. ראוי לציין כי כמפורט להלן, המסמכים, הנתונים והמידע שנדרש על ידי המנהל המיוחד, נמסר לו כנדרש, כמו גם הסברים ופרוט במסגרת חקירות וברורים נוספים שביצע.

16. נציין כי בשלהי חודש פברואר 2021, עדכן רו"ח דן רבין את המנהל המיוחד כי הוא מונה על ידי חברי הוועד ומייסדי העמותה, כיועץ מטעמם. על כן נתבקש המנהל המיוחד ליתן לו שהות מספקת ללמוד את הוא החומרים הנדרשים בטרם תתקיים החקירה המשלימה.

17. ביום 29.4.2021 שלחו חברי הוועד בעמותה, באמצעות רו"ח דן רבין שמונה כיועצם, למנהל המיוחד, תגובה מפורטת מטעמם לדו"ח מטעם המנהל המיוחד שהוגש לבית המשפט הנכבד ביום 3.1.2021, המגובה במסמכים ונתונים נוספים שנתבקשו, אשר מהווים לדידם תימוכין, לטענותיהם בקשר עם פעילות העמותה דאז וביצוען של העברות כספיות מן העמותה אל חברות קשורות.

העתק דו"ח חברי הוועד מיום 29.4.2021, מצ"ב **כנספח 2** לדו"ח זה;

18. ראוי לציין כי בכל הקשור לפעילות העמותה, נטען על ידי חברי הוועד במסגרת תגובתם לדוח כאמור כי פעילות העמותה היתה בהתאם למטרותיה, ועלתה בקנה אחד עם הוראות הדין. לטענתם, הליקוי היחיד בפעילות העמותה, נעוץ באי התאמת הפעילות לכללי הניהול התקין שנערכו על ידי רשם העמותות, זמן רב לאחר הקמת העמותה.

19. בכל הנוגע להעברות הכספיות מן העמותה אל החברות הקשורות (דרך החברה), הציגו חברי הוועד הסכמים, מסמכים ואסמכתאות בדבר העברות כספים אלו, מהם עולה כי מטרת העברת הכספים מהחברה לחברות הקשורות היתה פרעון הלוואות שנטלו החברות הקשורות עבור פעילות החברה ואשר הועברו לחברה.

20. לאחר קבלת דו"ח התשובה והמסמכים שצורפו לו, עסק המנהל המיוחד וצוותו בלימוד החומרים שהועברו לעיונם ובחינתם.

21. בנוסף, המנהל המיוחד זימן את חבר הוועד, מר יואל צור, יחד עם רו"ח רבין לפגישה לצורך השלמת בדיקותיו. כמו-כן, ביקש לקבל את המסמכים והנתונים להלן:

- זהות בעל/י המניות בחברת Holyland holdings ltd.
- תצהיר מתוקן מטעם חברי הוועד וחברי ועדת הביקורת המפרט את כל ההטבות, לרבות שכר, שקיבלו על ידי ש.פ.ה ו/או ארץ הצבי ו/או INN, בפירוט לפי שנים.
- אישור מטעם התורמים לעמותה ככל שישנו, כי היה ידוע להם, במועד מתן התרומה, כי הכספים שנרתמו על ידם לעמותת ידידי ערוץ 7 עוברים לחברה עסקית.

22. ביום 9.6.2021 התקיימה פגישה נוספת בין המנהל המיוחד, רו"ח דן רבין, חבר הוועד מר יואל צור וכן הרב יעקב הרניג (המשמש כמחליפו של חנוך פיטרקובסקי ז"ל) ומר יעקב וינברגר, מנהל ישיבת הר ברכה המעורב לדבריו בענייני דוח זה.

23. במהלך הפגישה, סקרו נציגי העמותה פעם נוספת את השתלשלות האירועים ודרכי התנהלות העמותה למן מועד היווסדה, את היות כלל פעילות העמותה, תקינה וחוקית בעיניהם.

ממצאי המנהל המיוחד בעקבות השלמת מסמכים, החקירות והבדיקות שבוצעו על ידו

24. מטרותיה העיקריות של העמותה, כפי שנקבע בתעודת הרישום של העמותה – "לסייע לערוץ 7 בהפקת תכיות, שיפורן והרחבתן". פעילות העמותה, לאורך השנים, כפועל יוצא משמה וכפי שחזרו והעידו נושאי המשרה בעמותה ובחברה, היתה כעמותת ידידים לחברה המפעילה את ערוץ 7 – היינו גיוס תרומות בארץ ובחו"ל והעברתם לחברה לשם סיוע לערוץ 7 בפעילותו.

25. סיוע זה ניתן בידי העמותה, בדרך של העברת התרומות שגויסו על ידה לחברה, שהינה חברת עסקית למטרות רווח, המפעילה את ערוץ 7.

26. במסגרת תגובת העמותה לדוח המנהל המיוחד, שינו נושאי המשרה את עמדתם וטענותיהם בענין זה (בשל שינוי ביועציהם). עתה טענו/בניגוד לאישורים בעבר בפני רשם העמותות – ראה סעיף 82 לדוח לדוח המנהל המיוחד) כי אין כל מניעה חוקית כי עמותה תתמוך בחברה עסקית; כי העמותה פעלה כל העת בהתאם למטרותיה המאושרות ובהתאם להוראות החוק. אמנם לדידם, העמותה לא עמדה בכללי ניהול תקין בקשר עם העברות כספים לחברה עסקית, אולם, אין מדובר בהפרת הוראות החוק ופעילות שאינה כדין אלא אי עמידה בכללי הניהול התקין אשר הנו במעמד נחות על פני מטרות העמותה כפי שאושרו על ידי רשם העמותות.

27. למעשה בכך אישרו עתה נציגי העמותה כי אכן ממצאי המנהל המיוחד ביחס להסכם לרכישת שירותי תוכן בין העמותה לחברה אשר נערך לאחר שדו"ח ביקורת העומק שבוצע לעמותה הצביע באופן מפורש על ליקויים וכשלים בהעברת כספי העמותה לחברה, אינו אלא הסכם למראית עין בדיעבד, שהנו חמור לכשעצמו.

28. ואולם - עמותה אשר מטרתה האחת והיחידה של העמותה הינה גיוס תרומות עבור חברה עסקית, שתכליתה השאת רווחים וחלוקתם בין חבריה (גם אם בתקופה הרלוונטית היתה חברה מפסידה), הנה מנוגדת לדין.

29. אמנם, העברות הכספים מהעמותה לחברה, נעשו, לכאורה, בהתאם למטרותיה המאושרות של העמותה (כפי שהצביע המנהל המיוחד בדו"ח המפורט מטעמו), אך אין בכך כדי לגרוע מאופיה של פעילות זו ככזו המנוגדת לדין כמו גם לכללי הניהול התקין המפורסמים על ידי רשם העמותות (המתיר העברת כספים רק לתאגיד שהחוק אוסר על חלוקת רווחים בין חבריו).

30. סעיף 1 לחוק העמותות מעגן את הזכות לייסד עמותה, וקובע כי שני בני אדם או יותר, שהם בגירים, החפצים להתאגד כתאגיד למטרה חוקית שאינה מכוונת לחלוקת רווחים בין חבריו ושמטרתו העיקרית אינה עשיית רווחים, רשאים לייסד עמותה.

31. העברת כספים שגויסו על ידי העמותה, המהווים נכס מנכסי העמותה, לחברה עסקית שמטרתה השאת רווחים וחלוקת רווחים לבעליה, מנוגדת אפוא להוראות החוק.

לעניין זה, ראה, בין היתר, קביעת כב' השופט מינץ בפר"ק (מחוזי י-ם) 7091-10 עו"ד אמיר שושני, מפרק עמותת למען תשב"ר ומוסדות חינוך וחסד נ' מ. א. כ. ל. מזון איכות כשר למהדרין בע"מ (נבו) 06.07.2015.

32. נחזור עתה ונתחקה אחר הכספים שהעבירה העמותה לחברה, ובכך ללמוד האם אכן העברות הכספים לחברות הקשורות אינן אלא חלוקה אסורה.

33. בענין זה, בחן המנהל המיוחד את הסוגיות מרכזיות:

- מה נעשה בפועל בכספים שהועברו בסוף שנת 2011 ובסוף שנת 2012 מהעמותה לחברה.
- האם בעלי המניות ו/או נושאי המשרה בחברה קיבלו טובות הנאה;
- האם התורמים ידעו ואישרו כי תרומתם תועבר לחברה עסקית;
- האם החברה הפסידה או הרוויחה.

34. השימוש שנעשה בכספים שהועברו מהעמותה לחברה ולחברות הקשורות

המנהל המיוחד קיבל לידי, מסמכים, הסכמים ונתונים מפורטים, מהם עולה כי כספי העמותה אשר הועברו לחברה בסוף שנת 2011 וסוף שנת 2012 כאמור, שימשו לצורך פרעון הלוואה של החברות הקשורות. מדובר בהלוואות של אותן חברות קשורות אשר הועמדו כנגד פקדון כספי שהועמד על ידי העמותה לבטחון לאותה הלוואה. כלומר – העברת כספי הפקדון מהעמותה לחברה ומשם לחברות הקשורות, פרעו את ההלוואות ואת ערבותה של העמותה במסגרת הפקדון לפרעון אותן הלוואות.

מכאן שהכספים האמורים לא שימשו למתן הטבה כשלהי ו/או חלוקה כלשהי בחברה ו/או מי מטעמה לרבות לנושאי משרה.

35. ההטבות אשר קיבלו חברי הועד וחברי ועדת הביקורת בעמותה, בכובעם כבעלי תפקיד בחברות הקשורות

המנהל המיוחד קיבל תצהירים ונתונים בדבר הטבות, לרבות השכר, אשר נושאי המשרה בעמותה קיבלו קיבלו מן החברות הקשורות, עד שנת 2020.

מנתונים אלו עולה כי התשלומים ששולמו לחברי הועד וועדת הביקורת, בכובעם כבעלי תפקיד בחברות הקשורות, הינו שכר בשיעור שאינו גבוה, וכי למעט שכר זה לא קיבלו כל טובת הנאה או רווחים מכל סוג שהוא.

36. אישור מטעם התורמים לעמותה כי ידוע שתרומתם תועבר לחברה עסקית

נמסרו למנהל המיוחד תצהירים של עשרות תורמים, שתרומתם נעה בין שקלים בודדים לעשרות אלפי שקלים, ובו הצהירו כי *ימטרות העמותה היו ידועות לי, ידעתי שהעמותה מגייסת כספים עבור ערוץ 7, שהינו תאגיד עסקי, וכן שתרומתי אינה מזכה בזיכוי מס*.

37. בדיקת חלוקת עודפים בחברה – נזכיר כי לטענת חברי הועד, פעילותה של החברה אינה עסקית ואינה למטרות רווח ולמעשה נכון היה להקימה כחל"ץ, אך זאת לא נעשה בשל דרישת ספקים לקבלת חשבונות. עוד ציינו נושאי המשרה בעמותה ובחברה, כי למן מועד הקמתה של החברה, היתה החברה בגרעונות גדולים וזו אחת הסיבות כי נלקחו הלוואות מגופים פיננסיים, מגובות בבטחונות שהעמידה העמותה.

המנהל המיוחד הוסיף ודרש נתונים ביחס למצבה הפיננסי של החברה בשנים הרלוונטיות וקיבל את המסמכים הנדרשים מהם עולה כי אכן החברה לא חילקה עודפים ו/או טובות הנאה, גם לאחר העברת הכספים האמורים בעמותה ועד היום.

העתק אישור רואה החשבון של החברה מיום 5.7.2021, המאשר כי לא חולקו דיבידנדים לבעלי המניות בחברה בתקופה שבין 31.12.2001 ועד ליום 31.12.2019 (הדו"ח המבוקר האחרון לחברה), מצ"ב **כנספת** 3;

38. **אם כן, בדיקות המנהל המיוחד, מלמדות כי הכספים שהועברו על ידי העמותה לא שימשו לחלוקת רווחים ו/או טובות הנאה לבעלי התפקידים בחברה.**

בעלי המניות בחברת Holyland Holdings Ltd

39. נציגי העמותה הסבירו במסגרת התשאולים שבוצעו כי הסיבה שבגינה הועברה פעילות החברה לחברת Holyland Holding Ltd הינה לנסות וליצור חייץ בקשר לפעילות התקשורת שעמדה בלב סערה משפטית באותם שנים. העברת הפעילות של החברה לחברת Holyland Holdings Ltd בוצעה בשנת 2006. בתקופה האמורה מניות החברה הזרה הוחזקו על ידי עו"ד דן סלע (כמניות למוכ"ז). בשנת 2016 הועברו מניות החברה לבעלת חברה ישראלית לחברת 7 בשבע תקשורת יהודית ציונית בע"מ המוחזקת אף היא על ידי דן סלע (דן סלע נכסים (1996) בע"מ. לשון אחר, מניות החברה מוחזקות בשרשור, בין באמצעות חברה זרה וכיום באמצעות חברה ישראלית, על ידי עו"ד דן סלע אשר מחזיק בהן כנאמן עבור הגופים ו/או האנשים העוסקים בפעילות ערוץ 7.

סיכום

40. המנהל המיוחד השלים את הבדיקות והחקירות הנדרשות, בקשר עם העברות כספיים שבוצעו על ידי העמותה לצדדים הקשורים (דרך החברה).
41. על פי בדיקות המנהל המיוחד, פעילות העמותה של גיוס תרומות והעברתם לחברה עסקית, על אף שתאמה את מטרותיה, בוצעה בניגוד להוראות הדין ולכללי ניהול תקין של רשם החברות.
42. יחד עם זאת, נמצא כי העברות כספיים אלו, שימשו לפרעון הלוואות שנטלו החברות הקשורות מן הבנק לטובת פעילות החברה, הלוואות שניתנו בערבות כספי העמותה (כשלהבטחת פרעון הלוואות אלו הועמדו פקרון ובו כספי העמותה). פרעון ההלוואות בכספי העמותה, שחרר את התחייבויות העמותה כלפי הבנק המלווה.
43. נמצא כי העברות כספיים אלו לא שימשו לחלוקה אסורה ו/או מתן טובות הנאה לנושאי משרה בחברה.
44. נמצא כי לא חולקו רווחים מפעילות החברה, עד היום.
45. עוד נמצא, כי לא ניתנו טובות הנאה לרבות שכר לחברי הועד (בכובעם כבעל תפקיד בחברה), למעט משכורות בסכומים מקובלים.
46. בנסיבות אלו, הואיל ולא נמצאה חלוקת רווחים אסורה בכספי העמותה אף לא באמצעות העברת כספים לחברות קשורות; הואיל והסכומים ששולמו לנושאי המשרה בחברה אינם בגדר טובות הנאה אלא בגדר משכורות סבירות; והואיל והוצגו בפני המנהל המיוחד אישורים רבים כי התורמים להעמותה ידעו בזמן אמת כי כספים יועברו על ידי העמותה לחברה המפעילה את ערוץ 7 - מכל אלו הגיע המנהל המיוחד לכלל מסקנה כי מעבר להשלמת פירוק העמותה וחיסולה על פי הדין, אין מקום להמשך טיפול משפטי כלשהי בכל הקשור לכספי התורמים שהועברו לחברה.
47. כל האמור מקבל חיזוק בגין העובדה כי אין אנו עוסקים בעמותה חדלת פרעון כאשר העברת הכספים מהעמותה לחברה נבחנת, בין היתר, תחת חשד להברחת נכסים אסורה תוך העדפת החברה ו/או מי מטעמה על פני נושי החברה.
48. מכל האמור בית המשפט הנכבד מתבקש ליתן צו לחיסולה של העמותה.

היום, 07 יולי 2021



חגי אולמן, עו"ד

המנהל המיוחד

תוכן עניינים

מס'	שם הנספח	עמ'
1	העתק דרישת המנהל המיוחד מיום 27.1.2021	10
2	העתק דו"ח חברי הועד מיום 29.4.2021	13
3	העתק אישור רואה החשבון של החברה מיום 5.7.2021	72

נספח 1

העתק דרישת המנהל המיוחד

מיום 27.1.2021

עמ' 10

עמותת ידידי ערוץ 7 ע"ר 580222172 (בפירוק)

עו"ד חגי אולמן, מנהל מיוחד

רחוב לינקולן 20 טלפון: 03-5620303
 (בית רובינשטיין), תל-אביב פקסימיליה: 03-5618558
 אימייל: ulman@yraveh.co.il

תל אביב, 27 ינואר 2021

**לכבוד
מר יואל צור**

באמצעות דאר אלקטרוני

א.נ.,

הנדון: דרישה לקבלת מסמכים וזימון לחקירה

סימוכין: הודעת דוא"ל מיום 27.12.2020

כמנהל המיוחד לעמותת ידידי ערוץ 7 (בפירוק) (להלן: "העמותה"), ובהמשך למכתבנו שבסמך ולשיחות טלפוניות שנערכו עימך, הריני מתכבד לפנות אליך בעניין שבנדון, כדלקמן:

1. במכתבנו שבסמך, נתבקש להעביר לעיוננו את המסמכים והנתונים, כדלקמן:

1.1 **חברת ישראל נשיונל ניוז בע"מ:**

- א. דוחות כספיים, נתונים וכרטסות של כל הצדדים הקשורים לחברת ישראל נשיונל ניוז בע"מ (להלן: "INN"), אליהם העבירה INN כספים;
- ב. הבהרות בנוגע לסיבות להעברת הכספים מחברת INN לאותם צדדים קשורים;
- ג. העתק ההסכמים והאסמכתאות הרלוונטיים אשר יהיה בהם תימוכין וביסוס לחיוב נשוא ביצוען של אותן העברות כספיות;

1.2 **חברת ש.פ.ה פרסום בע"מ:**

- א. זהותם ופרטיהם הבעלים של חברת ש.פ.ה פרסום בע"מ, לאורך כל שנות פעילותה (הוקמה בשנת 1991);
- ב. הבהרות ופרטים בנוגע לפעילותה של חברת ש.פ.ה פרסום בע"מ;
- ג. זהותו של רואה החשבון של חברת ש.פ.ה פרסום בע"מ (שם ופרטים);
- ד. הדו"חות הכספיים של חברת ש.פ.ה פרסום בע"מ לשנים 2010-2016;
- ה. הבהרה בנוגע לסיבות להעברת הכספים מחברת INN לחברת ש.פ.ה פרסום בע"מ בין השנים 2006-2013, בדגש על השנים 2010-2012, תוך גיבוי המידע בתימוכין ואסמכתאות רלוונטיות;
- ו. הסיבות לסגירתה ולסיום פעילותה של חברת ש.פ.ה פרסום בע"מ, לרבות הבהרות בקשר עם הפסקת פעילות החברה והסיבות העומדות מאחורי החלטה זו;

2. חרף דרישתנו המפורטת לקבלת מלוא המסמכים, הנתונים וההבהרות, כמפורט לעיל, כל שקיבלנו עד כה הינם הדו"חות הכספיים של חברת INN לשנים 2010-2012 וכן דו"חות לרשויות המס של חברת ש.פ.ה פרסום בע"מ לשנים 2010-2012.
3. בנסיבות אלו, נבקשך להשיב למכתבנו ולהעביר לעיוננו את מלוא המסמכים והמידע המפורטים לעיל, וזאת לא יאוחר מ-7 ימים ממועד קבלת מכתבי זה.
4. בנוסף, על מנת שיתאפשר למנהל המיוחד להשלים פרטים ולבחון את התמונה העובדתית במלואה, נבקשך להגיע לחקירה נוספת במשרדי הח"מ, **רחוב לינקולן 20, בית רובינשטיין, קומה 16, תל אביב, ביום 10.2.2021 בשעה 11:00** (ככל שהסגר הכללי שהוטל על המשק נוכח נגיף הקורונה יימשך, על פי החלטת הממשלה, גם בתאריך חקירה נקוב לעיל, נפעל לדחות את המועד בהתאם).
5. אנא אשר ללא דיחוי את התייצבותך לחקירה, אצל ב"כ המנהל המיוחד, עו"ד מיכל חכים פדן, בכתובת דוא"ל michal.h@ravehtlv.co.il.
6. אין באמור במכתבי זה ובמה שאינו אמור בו כדי להוות כל וויתור על כל טענה ו/או זכות כשם שאין בו כדי למצות את טענות המנהל המיוחד.


חגי אולמן, עו"ד
מנהל המיוחד

נספח 2

העתק דו"ח חברי הוועד מיום

29.4.2021

עמ' 13

29.4.21

לכבוד

עו"ד חגי אולמן

מנהל מיוחד

עמותת ידידי ערוץ 7 ע"ר 580222172 (בפירוק)

במייל: michal.h@ravehtlv.co.il

הנדון: מענה לדרישה לקבלת מסמכים וזימון לחקירה
סימוכין: מכתב מיום 27.1.21

א.נ.,

שלום רב,

ראשית קיבלתי את הדו"ח מטעמך שהוגש לבית המשפט. האמת שאני מוכרח להגיד שהנני מופתע מהיקף הדו"ח ומההליך שהפך למורכב. אנחנו לתומנו חשבנו שההליך של פירוק מרצון, שהפך להליך של פירוק בבית משפט הינו הליך שגרתי וטכני במקרה שלנו, ולכן לא התנגדנו למינוי שלך ולכל אורך הדרך פעלנו בהתאם. נראה, כי הייעוץ שקיבלנו לא היה מספיק טוב בלשון המעטה ולכן התקבלה החלטה שנפעל למתן מענה מקצועי למכתבך שבסימוכין ולכן שכרנו את שירותיו של רו"ח דן רבין, שהינו לכל הדעות בר סמכא בתחום זה, והיה בעבר מנהל מחלקת ניהול תקין ברשם העמותות. זאת, מתוך מגמה להבין את ההליך שהסתבר לנו שמעולם לא הבנו אותו עד תום. לדעתי, ללא צורך אמיתי העניין הפך למסובך. רו"ח דן רבין בעת שעבד ברשם אף טיפל בממצאי בדיקת העומק והחליט להמשיך להעניק לעמותה ניהול תקין, זאת לאחר התייעצות פנימית שהתקיימה ברשם לגבי תיק זה. מי שמכיר את הנפשות הפועלות בדבר יודע שמדובר באנשים שרואים אך ורק את טובת הציבור לנגד עיניהם, אנשי אידאולוגיה ואנשי התיישבות ציונית, שכל טובתם הינה טובת הציבור הדתי לאומי בישראל.

קיים יתרון שרו"ח דן רבין, שהיה מעורב בשעתו בטיפול בתיק בעת שעבד ברשם העמותות ייתן את דעתו ויביע את עמדתו המקצועית. רו"ח דן רבין כגורם מקצועי חושב שהעבודה שנעשתה על ידך הינה תולדה של הליך, שלא היה צריך להתרחש והיה נכון יותר לסיים את כל הטיפול ללא התערבות בית משפט, ישירות מול הרשם במסגרת תוכנית לתיקון ליקויים. הייעוץ שניתן לעמותה להתפרק מרצון תוך כדי הליך בדיקה של הרשם במקום להשיב בצורה עניינית לפניית הרשם הוא שעורר שרשרת של אירועים שהיו נמנעים ולא היינו מגיעים למצב שהיית ממונה להיות מפרק ולהכין דו"ח, שבעצם כל כולו סערה בכוס מים. חברי ועד העמותה מכים על חטא ומבינים כעת את טעותם זו, ומבקשים להבין כיצד ניתן להסדיר חזרה את המצב ולהשיב את המצב לקדמותו ככל הניתן.

אנא התייחס לתגובתי זו ולא לתגובה הקודמת שהועברה אלייך, שהייתה ללא קבלת יעוץ מקצועי.

העמותה היא זו שביקשה פירוק מרצון מתוך מחשבה שהעמותה מילאה את יעדה, ולכן אין צורך בה יותר ולא מתוך שום שיקול אחר, עניין שללא ספק יעלה גם בתום בדיקתך.

מענה זה נכתב במשותף על ידי ועל ידי רוי"ח דן רבין, שליווה מקצועית.

בטרם צירוף המענה לדרישת המסמכים אנחנו מבקשים ברשותך להתייחס לדו"ח מטעמכם שהוגש לבית המשפט בכמה מישורים.

ראשית ברשותך ניתן הקדמה חשובה על הצורך והרקע של הקמת ערוץ 7 בתחילה כרדיו ואח"כ כערוץ ואתר אינטרנט וכן רקע על העמותה ידידי ערוץ 7 ע"ר 580222172 (בפירוק) (להלן: "ידידי ערוץ 7") ומייסדיה.

הרקע והצורך בהקמת ערוץ 7

ערוץ 7 הינו קבוצת תקשורת ישראלית, הפועלת ברשת האינטרנט ועוסקת בחדשות ובתוכן יהודי. הקבוצה מפעילה שלושה אתרי אינטרנט, בשפות העברית האנגלית והרוסית. הרשת מזוהה במידה רבה עם המגזר הדתי-לאומי.

בשיאה של האינתיפאדה הראשונה, בשנת ה'תשמ"ח – 1988 החליטו הרב זלמן מלמד ויעקב כ"ץ כצ"ח להקים תחנת שידור אלטרנטיבית שתשדר במתכונת ששידר אייבי נתן בתחנת קול השלום. באותם ימים, בציבור הדתי במדינה התחזקה תחושת ניכור מצד תחנות הרדיו קול ישראל וגלי צה"ל. השדרנים עד אז כולם כמעט ללא יוצא מן הכלל היו מאסכולה זהה: חילונית ליברלית ובד"כ אשכנזית. לא הובאו מספיק לידי ביטוי מסרים ותכנים ציוניים, לאומיים וודאי שלא מסורתיים וכאלה שמבטאים את מסורת עדות המזרח. שידורי מורשת ושירי קודש לא נשמעו, אלא בשעה שבועית אחת בודדת מיוחדת לכך במוצאי שבת. שירים עבריים, ו"שירי ארץ ישראל היפה והטובה" או "שירי ארץ אהבתי" כמעט שלא נשמעו בכלל. ערוץ 7 מילא את החלל הזה הן ביצירת איזון באנשים שאיישו את הגשת החדשות, הן בהכנסת תכני מורשת ודברי חיזוק ואמונה.

בנוסף, הושמעו בערוץ פינות קבועות בנושאי הלכה בנושאים רבים ומגוונים. הצלחת הערוץ והסתף שיצר בציבור הביאה את מנהלי קול ישראל להפוך את עורה של רשת ג'. תוך כשנתיים מהקמת ערוץ 7, הפכה תחנת רשת ג' מתחנה שהשמיעה אך ורק שירים לועזיים להיות תחנה ששמיעה אך ורק שירים עבריים. הדבר השתנה שוב רק לאחר כמה שנים. כיום, 33 שנה אחר כך, ניתן לומר שערוץ 7 השפיע מאד לטובת איזון כלי התקשורת הממלכתיים במדינה. אף שיש עוד הרבה מה לשפר, שדרנים רבים מהציבור הדתי והמסורתי שהחלו את דרכם בערוץ 7 השתלבו בעבודה בכלי התקשורת הכלליים והגיוון התרבה.

בשנת 2002 הוקם ערוץ טלוויזיה אינטרנטי על ידי הערוץ בשם IsraelNationalNews חברת ישראל-נשיונל ניוז. קום בע"מ (להלן: "INN") שהפיק תוכניות תרבות יהודיות, מסורת וחדשות מישראל בשפה האנגלית עבור יהודי התפוצות.

בשנת תשס"ג 2003, לאחר שנסגרו שידורי הרדיו של ערוץ 7 בצו בית המשפט יזם יעקב כ"ץ כצ"ח את ריכוז ערוץ 7 כאתר חדשות אינטרנטי שישדר את התכנים שנלקחו מן הציבור בסגירת התחנה. באותה עת הדבר היה חדשני למדי שכן למעטים היה אינטרנט וכמעט שלא היה מוכר המושג "אתר חדשות". אתר ערוץ 7 הפך להיות מפורצי הדרך באינטרנט הישראלי ובוודאי מן החלוצים בתחום החדשות האינטרנטיות. גם כיום מביא ערוץ 7 את הקול הלאומי והמסורתי ונותן ביטוי לרחשי הלב של הציבור היהודי, הדתי והמסורתי, במדינת ישראל, אהבת הארץ ואהבת המדינה.

האתר קיים בכמה שפות ומהווה מקור מידע אמין ונאמן ליהודי התפוצות.

ללא עזרת הציבור הרחב ויהדות התפוצות ערוץ 7 לא היה שורד, כידוע לכם תחנת קול השלום לא שרדה. להקים ערוץ תקשורת זהו עניין המצריך משאבים אדירים וללא פתיחת הכיס ע"י הציבור והתרומות הרבות רעיון זה לא היה קורס עור וגידים.

העמותה – ידידי ערוץ 7

העמותה נוסדה בשנת 1993 מכיוון שהיה צורך להסדיר את כל נושא התרומות תחת ישות משפטית מתאימה. עצם הקמת ערוץ 7 בעבר עוד לפני יסוד העמותה התאפשרה אך ורק בשל היענות תורמים רבים לרעיון זה. הספינה שממנה שודרו שידורי הרדיו נרכשה ע"י תורמים, וכן כל עלות תפעול ואחזקת הספינה מומנו ע"י תורמים. מדובר בעלויות משמעותיות מאוד כל חודש עלויות של עשרות אלפי דולרים.

בשנת 1993 הוחלט להסדיר את העניין והוקמה עמותת ידידי ערוץ 7, שמעצם שמה ברור לכל שמטרתה גיוס תרומות עבור ערוץ 7. עמותות ידידים תכליתן הינה זו וזו בלבד. קיימות עמותות ידידים רבות. בעת הרישום בשנת 1993 לא היו הנחיות ברורות לרישום עמותות ידידים, כפי שיש כיום, ולכן נוצר מצב לא סביר, שמצד אחד העמותה פועלת לקידום מטרות שאושרו לה, ומצד שני נוצרה התנגשות עם כללים שנוצרו בתאריך מאוחר יותר. העמותה הוקמה כאמור ב-1993.5.9. זאת טרם היו כללי ניהול תקין שנכתבו רק בשנת 1998, רשם העמותות היה שייך אז למשרד הפנים, מטרות העמותה אושרו ע"י הרשם והן בידיעה ובהסכמה מלאה של הרשם. זהו עניין מהותי וחשוב ביותר ולכן אין לנו מקבלים את מסקנתך כי עצם הקמת העמותה סותרת את הוראות החוק. אין זה נכון כלל הקמת העמותה ורישומה ואישור המטרות בוצעה ע"י עו"ד, הן מטעם הרשם והן מטעמנו, כך שמסקנתך זו ראוי שלא הייתה נכתבת כלל ואף עשויה להטעות את בית המשפט קמא ואנו דוחים מסקנתך זו ומבקשים ממך לתקנה ולהסירה. אין מניעה חוקית שעמותה תתמוך בחברה עסקית. מה גם שהלכה למעשה INN פעלה יותר

כמלכ"ר על פי כל המבחנים של מלכ"ר (אי חלוקת רווח, מטרות ציבוריות, פעילות גרעונית, תרומות) מאשר חברה עסקית. כשם שאין מניעה שעמותה תתמוך באדם פרטי אין מניעה שעמותה תתמוך בפעילות אידאולוגית ערכית של ציבור שלם, שמתקיימת בגלל שיקולים של רדיפת הציבור הני"ל (לתחשתם הסובייקטיבית) בחברה עסקית, שהינה יותר מלכ"ר. עניין שלכל הדעות היה מיותר ואף יצר עוות ממיסוי. החברה שילמה מע"מ על התרומות מתוך מתן יעוץ שגוי. קבלת תרומות והעברתן לחברה עסקית אינה סותרת את הוראות דיני העמותות כלל, ובטח שלא את דיני המס. אין דין שאוסר זאת, סעיף 1 לחוק העמותות קובע שעמותה תפעל לקידום מטרותיה המאושרות, דהיינו תפעל לקידום מטרה חוקית ואין חולק שהעמותה פעלה לשם כך.

קיים הבדל בין הוראות הדין לכללי ניהול תקין או ההנחיות לקבלת מעמד מוכר של הנציבות לעניין הכרה בסעיף 46 לפקודת מס ההכנסה. זהו מדרג אחר נחות בהרבה, ואין מדובר בדין או חוק, אלא בכללים שדרגתם הינה נמוכה משמעותית מחוק ולכן אין לנו נמצאים בעולם של עילות פירוק, אלא עולם אחר של אי עמידה בכללים של רגולטורים, שלהם יש את הסנקציות המתאימות, קרי אי מתן אישור ניהול תקין בלבד. היה פה ערבוב ובלבול שנמשך ככדור שלג ולצערנו התגלגל עד לדו"ח מטעמך וההליך הלא נחוץ בבית משפט תוך בזבוז משאבים מיותרים, הליך שכיום אנחנו מבינים את מהותו בצורה מעמיקה יותר, לא הינו ערים לכך שהייתה פניה למשרד הרשם, שזו בעצם תלונה של גורם שאינו רוצה בטובתנו.

אנו מבקשים להסדיר נושא זה אחת ולתמיד ולא לערבב בין הוראות הדין והחוק לבין כללים וכללי ניהול תקין שאינם שווים להוראות חוק ונמצאים במדרג נמוך יותר משמעותית. צריכה להיות הפרדה די חד משמעית וברורה ואנו מבקשים להעמיד דברים על דיוקם גם מול בית המשפט ולציין רק זאת שהעמותה אינה עומדת בכללי ניהול תקין בכל הנוגע להעברות לתאגיד שאינו מלכ"ר. עניין זה היה ידוע לרשם שהחליט בכל זאת בשנים מסוימות להנפיק אישור ניהול תקין לאור הסתירה המובנית בין מטרות העמותה המאושרות לכללי ניהול תקין.

ברצוני, בטרם אני נכנס לעומק להשגות המקצועיות לעניין הדו"ח שלך להסביר מי הם מייסדי העמותה, עניין שבטח ייתן לך כלים לקבל החלטה מלומדת ומנומקת יותר. מייסדי העמותה וחברי הוועד וועדת הביקורת פעלו לפי מיטב הבנתם תוך קבלת יעוץ מקצועי לכל החלטה מהותית שקיבלו לרבות לגבי הפירוק מרצון, כך שהמצב שאנשים אלו נדרשו לחקירה אינו סביר לדעתנו, מה גם שאין הלכה למעשה שום עילת פירוק, למעט בלבול מתמשך מצד הרשם ומדגניות משתנה בהתאם לפקיד המטפל בתיק.

מייסדי העמותה וחבריה

יואל צור

ממייסדי הישוב בית אל, ישיבת בית אל ומוסדותיה, ערוץ 7 והעיתון בשבע. לפני כ 25 שנים, בפיגוע תופת בשעת נסיעה בסמוך לבית אל נרצחו מיריות מחבלים אשתו איטה ובנו אפרים, אחד משמונת ילדיהם. הפיגוע הרעיד את המדינה ובלוייה נכחו ראש הממשלה נתניהו, הרב הראשי, שרים רבים, חברי כנסת, אישי ציבור ואלופי צה"ל.

את כולם הפתיע יואל בהספדו תוך שהוא מחבק את 7 ילדיו היתומים והשכולים בהצהירו שנמשיך ונבנה את הארץ ולא ניתן למחבלים לשבור אותנו. מאז הפיגוע יואל מלווה בהתנדבות משפחות שכולות רבות שנעזרות בעצותיו כיצד לנהל חיים נורמאליים ככל הניתן, ולהתמודד עם השכול. יואל סא"ל במילי, שימש בהתנדבות כקצין ומפקד בולט בפלוגת הגמ"ר של חטיבת בנימין גם שנים רבות לאחר הפיגוע.

חנוך פיוטרקובסקי

הרב חנוך הכהן פיוטרקובסקי, אב ל-8, מראשוני הישוב בית אל, בן 62, מנהל ישיבת בית אל שנים רבות ובנוסף במשך עשרות שנים חבר מועצת בית אל בהתנדבות, פעיל ציבור, ומנהל קרנות צדקה. בשנתיים האחרונות חלה במחלת הסרטן. במסירות נפש של ממש, גם כיום בהיותו על ערש דווי, סובל מכאבים, מרותק לכיסא גלגלים ומחובר לבלון חמצן ממשיך להשתדל לתמוך ולסייע לכל מי שזקוק לעזרה.

הרב זלמן ברוך מלמד

ענק תורני, ישיש בן 84, ייסד את הישוב בית אל, את ישיבת בית אל, ועוד מגוון מוסדות חינוך ואקדמיה, גרעינים תורניים, וערוצי תקשורת שונים. בכך פועל במרוצת השנים לתיקונים ולחיזוק החברה בכל שדרות העם, בציבור הכללי, בציבור הפריפריאלי, בציבור הדתי, בקרב בניס ובנות, בתחום הישיבתי, בתחום האקדמי ובתחום התרבותי. הרב מלמד העמיד במשך 65 שנים אלפי תלמידים, מפקדים ולוחמים בצה"ל. מזגו הנעים, אורך רוחו ועדינותו והיות דלתו ומכשיר הטלפון שלו פתוחים לרבים מבלי מתווכים, לצד דרכו ודבריו המשפיעים, משמשים אבוקת אור לרבבות בתים בישראל. לביתו משחרים לעצה מנהיגים ואישי ציבור לצד היותו איש חינוך מובהק המוסר שיעורים יומיים לתלמידיו ולתושבי בית אל, הרב מלמד עוסק באופן יומיומי ביצירת אחדות בין רבני ישראל ובין הציבורים השונים.

שולמית מלמד

אשת הרב זלמן ברוך מלמד, בת 82, לאורך השנים היתה שותפה בתמיכה ובביצוע של רעיונות ומיזמים רבים ביניהם ערוץ 7, אולפנת רעיה, ועוד. הרבנית מלמד כיום משמשת כמנהלת אתר ערוץ 7, ומשמשת דוגמא והשראה עבור צעירות רבות כיצד לשלב חיי משפחה יחד עם עבודה משמעותית ותרומה לחברה ולקהילה. במהלך כל השנים, הרבנית מלמד מעצם תפקידה והיותה "אשת הרב", ובנוסף לעשייה המשמעותית הרבה שלה, היוותה ומהווה עד עצם היום הזה אוזן קשבת עבור נשים רבות, צעירות ומבוגרות, בתמיכה, בסיוע ובעידוד.

יעקב כ"ץ (כצ'לה)

גיבור מלחמת יום הכיפורים. קצין ומפקד בסיירת שקד המיתולוגית. נפצע קשות בקרב הירואי של כח עלית בן 12 קציני סיירת שלחם והביס 120 לוחמים מצריים. הפגיעה הישירה של פגז אר-פי-גי שנורה אל רגלו הביאה את אלוף הפיקוד אריאל שרון להנחית תחת אש, בפקודה ישירה שלו, מסוק חילוץ שהציל את חייו. לאחר שיקום ממושך כשהוא נעזר (עד היום) במקל הליכה היה לסייר צעדת סבסטייה הנודעת, שהתקיימה מטעם גוש אמונים אחרי מלחמת יום הכיפורים. הצעדה הייתה אבן הפינה לייסוד ההתיישבות היהודית בחבלי יהודה, הגולן, שומרון, בנימין וחבל קטיף. מייסד היישוב וישיבת בית אל ומוסדותיה, ערוץ 7 והעיתון בשבע. בממשלת יצחק שמיר היה עוזרו האישי של שר השיכון אריאל שרון ז"ל. בכנסת ה-18 עמד בראש מפלגת האיחוד הלאומי, יזם את בניית הגדר בדרום והביא להקמתה ולעצירת זרם המסתננים לארץ.

ניר אלוני

אדם צנוע ונחבא אל הכלים, מחלק את יומו בין עבודת כפיים כגן בבית אל בשקידה על התורה. מהגרעין המייסד של הישיבה והיישוב בית אל. במשך עשרות שנים אחראי בהתנדבות על אלפי התרמות מנות דם, נהג אמבולנס ופארמדיק. שכל את בתו שנהרגה בתאונת דרכים בעת שהייתה בהריון מתקדם. במשך למעלה מ-40 שנה, ניר אחראי בהתנדבות על קרנות הצדקה בישוב בית אל ומביא תוך מתן בסתר במו ידיו צדקה ומתנות לאביונים לעשרות משפחות.

מדובר באנשים שכל חייהם פעלו לטובת הציבור ואך ורק למען הציבור מבלי לראות את טובתם או לחפש שכר וטובות הנאה. זהו דור המייסדים של ציבור שלם ויש להם כבוד ראוי ומקום של כבוד בקיום המפעל הציוני וההתיישבות ביהודה ושומרון.

פרק נורמטיבי

החוקים הרלוונטים לבחינת חוסר חוקיות המטרות:

1- חוק העמותות התש"ם 1980

2- פקודת מס הכנסה – סעיף 9(2), סעיף 46

חוק העמותות

מסקירת חוק העמותות העדכני ולאחר כל 14 התיקונים, מלפני ולפנים לא קיים סעיף הקובע כי קיים איסור תמיכה בחברה עסקית או סעיף שיכול להתפרש כקובע שאסור לתמוך בחברה עסקית. כפי שנאמר בדו"ח מטעמך בפרק הסיכום והמסקנות כי "ביסוד העמותה ופעילותה עמדה מטרה הסותרת את הוראות הדין". אין אנו מקבלים קביעתך זו, השגויה בתכלית. למעט סעיף 1 בחוק העמותות הקובע שעמותה רשאית להתאגד לטובת מטרה חוקית ולמעט סעיף 3 בחוק העמותות הקובע כי לא תירשם עמותה השוללת את קיומה של מדינת ישראל או את אופייה הדמוקרטי, או כי יש יסוד סביר למסקנה כי העמותה תשמש מסווה לפעולות בלתי חוקיות, אין הוראת חוק אחרת הקובעת כי עמותה לא יכולה לתמוך בחברה עסקית או מטרה קרובה לזו. המטרה שלשמה הוקמה העמותה לאחר הערות הרשם בעת הרישום הינה מטרה חוקית, ואין חולק על כך, ואין עוררין על כך. בשנת 2010 בעת שנערכה בדיקת עומק עלה לראשונה עניין זה. הבדיקה נערכה ע"י רו"ח ולא משפטן, ובדו"ח ההוא, לא נקבע כי עניין זה אינו חוקי. בסעיף 1 בפרק ו' לסיכום לדו"ח הביקורת מ-2010 נקבע כי העמותה מקדמת את מטרותיה כפי שאושרו לה ע"י רשם העמותות. וההמלצות נגעו לעניין תוקפו של האישור ניהול תקין ולא דובר מעולם שמתקיימת לכאורה עילת פירוק והמטרה של העמותה אינה חוקית.

פקודת מס הכנסה

סעיף 9(2) לפקודת מס הכנסה – קובע מהי מטרה ציבורית. העמותה דיווחה במסגרת הדיווחים השנתיים שמטרתה הינה: דת, חינוך, תורה, תרבות. מטרה ציבורית. אין עוררין שמטרה ציבורית זו באה לידי ביטוי בפעילות שנתמכה על ידי העמותה. מטרות אלו נכללות במטרות של הגדרה ציבורית כפי שמוגדר בסעיף 9(2). מס הכנסה מעולם לא ערער על דיווחי העמותה ולא שינה את סטטוס העמותה לעניין סעיף זה. סעיף 46 לפקודת מס הכנסה – אינו רלוונטי במקרה שלנו, מאחר והעמותה לא הגישה בקשה להכרה בסעיף 46, למרות שלפי מיטב הבנתי יכלה לעמוד בתנאים ולקבל סטטוס זה, אך בחרה משיקוליה לא לעשות כן. עיקר התורמים תרמו סכומים קטנים, ולכן האפקטיביות של קבלת ההכרה לא פעלה לטובת התורמים. העמותה ויתרה על הגשת בקשה לסעיף 46. כך, שהלכה למעשה עצם הקמת העמותה לא זיכה את התורמים בסעיף 46, ותכליתה הייתה תכלית אמיתית לקיים תכנים בערוץ 7, שתומכים באידאולוגיה של איזון התקשורת בישראל, וכן לחיזוק לימוד התורה, חינוך לערכי הציונות הדתית, ועידוד ההתיישבות בארץ ישראל.

פסיקה

חיפשתי פסיקות מבתי המשפט השונים ולא מצאתי כי קיימת פסיקה הקובעת כי עמותה אינה יכולה לתמוך בחברה עסקית או שפעילות מעין זו אינה חוקית. נדגיש כי, חברת INN פעלה הלכה למעשה כמלכ"ר לכל דבר ועניין. אך רק בשל ייעוץ שגוי שקיבלה ולאור שיקולי מע"מ לא נרשמה כמלכ"ר, אלא כתאגיד עסקי, עניין שיצר עיוות לרעתנו שאפרט לגביו בהמשך.

על פי הנאמר בסעיף 16 לדו"ח מטעמך עניין חוקיות המטרות עמד ביסוד בדיקתך, ולכן, אנו בדעה כי מסקנותיך בעניין זה אינן נכונות, ואף עלולות להטעות את בית המשפט, ולכן נבקשך להעמיד דברים על דיוקם.

הנחיות של הגורמים המקצועיים

1. כללי ניהול תקין – כללים של רשם העמותות
2. חוזרים מקצועיים של מס הכנסה 9/2015 – חוזר מקצועי של מס הכנסה

כללי ניהול תקין – כללים מכוח החלטת ממשלה

כללי ניהול תקין אינם חוק, אינם דין. מדובר ברשימה של כללים אשר קובעים את התנאים לקבלת אישור ניהול תקין ברשם העמותות, אישור הנחוץ לעמותות המבקשות תמיכה, מבקשות סעיף 46, הקצאת קרקע או הטבות כאלה או אחרות מהמדינה, וכן אישור ניהול תקין נדרש אף לצורך מתן שירותים במסגרת הליך מכרזי למדינה. אציין כי העמותה שבנדון קיבלה אישור ניהול תקין עד לשנת 2013, על אף ממצאי בדיקת העומק בשנת 2010. בנוסף, אציין כי בעת רישום העמותה, בשנת 1993, כלל לא היו כללי ניהול תקין. כללי ניהול תקין נקבעו לראשונה בשנת 1998 ופורסמו לראשונה לציבור בחוברת מטעם רשם העמותות באוקטובר 2002 מהדורה ראשונה, המהדורה הבאה פורסמה בינואר 2005, אחריה ביוני 2010, אוקטובר 2013, וינואר 2016. במסגרת חוברת זו, קיים פרק העברות כספיות לעמותות אחרות. במהדורה הראשונה המגבלות חלות על עמותות המקבלות תמיכה ואין כל הגבלות על עמותות שאינן נתמכות.

בחוברת ניהול תקין מהדורת ינואר 2005 לראשונה נכלל סייג שעמותה שאינה נתמכת יכולה להעביר כספים לגופים שהחוק אוסר על התאגיד על חלוקת רווחים בין חבריו, לרבות אפשרות החלוקה בעתיד, עקב שינוי נסיבות התלוי בחברי העמותה.

עניין הנפקת אישור ניהול תקין לאחר ינואר 2005 נבדק ע"י רו"ח צביקה וייספלד ב-10 למאי 2005 במסגרת בדיקת עומק, רצ"ב העתק דו"ח הבדיקה נספח א', ראה את המודגש בצבע. בדו"ח זה לא נקבע שלא ניתן לתת אישור בגלל תמיכה בתאגיד לא מלכ"רי.

ב-2005, לאור השינויים בכללי ניהול תקין, נבחן תיק העמותה ע"י רו"ח וייספלד, והוחלט כי מאחר וקיימת סתירה בין עצם קיום המטרות לבין כללי ניהול תקין העדכניים, העמידה בקידום המטרות גוברת על כללי ניהול תקין, ולכן אין לראות בהעברת הכספים כהעברה פסולה ע"פ כללי ניהול תקין, מאחר שקיימת חובה על עמותה לקיים את מטרותיה. לכן ההבחנה לא הייתה על העברת הכספים, אלא קיום המטרות. לכן הייתה עמידה בכללי ניהול תקין, כי כל תכלית העמותה הינה גיוס תרומות לטובת תמיכה בקידום הרעיון של ערוץ 7 ולכן קידמה את מטרותיה. ההבחנה כאן חשובה, ורשם העמותות הבחין במקרה דנן בין קידום המטרות לבין העברת הכספים לעמותה אחרת וקבע שמדובר בהעברה לטובת קידום מטרות, ועל כן הנפיק אישור ניהול תקין, כשהרשם יודע שהעמותה גייסה תרומות על מנת לקדם את מטרותיה שהינן לסייע לערוץ 7 שאינו תאגיד מלכ"רי, ולכן הרשם בעצם החליט להנפיק אישור ניהול תקין לעמותה לאור זאת, שמטרות העמותה נרשמו טרם השינויים בכללי ניהול תקין, ולא דרש עוד אז כתנאי לקבלת ניהול תקין, להפוך את ערוץ 7 לתאגיד מלכ"רי, למרות שיכל לעשות כן. לכן, אם רצה הרשם לשנות את מדיניותו ולהחיל את הכללים רטרואקטיבית, הסנקציה המרכזית הינה אי מתן אישור ניהול תקין, ותו לא. בטח שלא פירוק.

במהדורת כללי ניהול תקין יוני 2010 התחדדו הכללים ולכן בבדיקת העומק שנערכה ע"י משרד גולדברג נכתב בפרק המלצות "לדעתנו, לאור ההעברות הכספיות המהותיות מהעמותה לחברות עסקיות, המהוות למעשה את כל פעילות העמותה ולאור העובדה שרשם העמותות אישר לעמותה את המטרה של תמיכה בערוץ 7, אנו ממליצים לבחון את המשך פעילות העמותה במתכונתה הנוכחית ואת המשך תוקפו של אישור ניהול תקין שניתן לעמותה". ההמלצות היו לעניין אישור ניהול תקין בלבד. לגבי עמידה או אי עמידה בכללים לאור מטרות העמותה אין חולק

שמטרות העמותה קודמו. לכן, הרשם שקל את ההמלצה הנ"ל והחליט שהעמותה כל תכליתה הינה סיוע לגורם שאינו מלכ"רים, ולכן אין להחיל עליה כלל, ובעצם שולל את עצם מהותה של העמותה, ולכן החליט להשאיר בתוקף את האישור ניהול תקין.

פה העת להדגיש כי מתן האישור לניהול תקין לעמותה לא יצר לעמותה שום הטבה ציבורית. העמותה לא נתמכה, לא הגישה בקשה לסעיף 46 ולא קיבלה שום הטבות מהקופה הציבורית. כך שהעמותה יכלה להמשיך לפעול גם ללא אישור ניהול תקין, אך ברור לכל שאישור זה חשוב תדמיתית והעמותה הייתה חפצה בו.

בעקבות פנייה למיטב הבנתנו של גורמים הנמצאים בסכסוך מתוקשר מול ערוץ 7, החליט הרשם לא להנפיק אישור ניהול תקין לעמותה לשנים 2014 ו-2015. במקביל חברי ועד העמותה לאור גילם ולאור מחלתו של חנוך, ולאור ירידה בהיקף גיוס התרומות החליטו שאין טעם להמשיך את הפעלתה ולכן חשבה לתומה שהכי נכון הוא להתפרק מרצון. יתכן והחלטה זו של העמותה על הפירוק מרצון הייתה נמנעת אילו יועצה המשפטיים של העמותה לא היו ממליצים על פירוק העמותה מרצון, תוך כדי שנעשית בדיקה של הרשם וברור שרשם העמותות מתנגד להסכים לפירוק מרצון כמענה למכתב פיקוח ובקרה מטעמו. מהלך זה כאמור היה שגוי, והוביל לסחרור וכדור השלג שבו אנו נמצאים כעת ואנו מצרים על כך. פעלנו בתום לב ובאמת שלא היה לנו שום שיקול זר בעת הגשת הבקשה לפירוק מרצון בטח ובטח לא התכווננו לחמוק מבדיקת הרשם.

העמותה מבקשת להבהיר בצורה שאינה משתמעת לשתי פנים, שכוונתה לא הייתה להתחמק מתהליכים אלו, אך משיקולים שגויים שנעשו בתום לב נעשה משגה זה. בשלב זה, בכוונת העמותה לענות לכל דרישות הרשם במכתבו מה-13.4.16, וזאת על מנת למנוע את המשך הליך הפירוק וככל שהרשם ידרוש נבקש לעבור למסלול של תוכנית לתיקון ליקויים כמסלול לקבלת אישור ניהול תקין, שזהו המסלול הנכון, ולא מסלול של פירוק, שהעמותה הובילה אליו בשגגה. צריך לסיים את המסלול הנ"ל מהר ככל הניתן.

חוזר 9/2015 – חוזר מקצועי של ציבור מס הכנסה

לאור מסקנות ועדת פריש פורסם חוזר 9/2015 ובו מפורטים בסעיף 6 כל התבחינים המהותיים מבחינת הגדרת מוסד ציבורי. הסעיף הרלוונטי היחיד מתוך הרשימה הנ"ל הינו סעיף 6.1.20 המוסד אינו מממן פעילות עסקית גרעונית מתמשכת. נראה כי על עניין זה היה מתקיים דיון לו הוגשה בקשה מטעמנו, אך לא הייתה מניעה לקבלת מעמד של סעיף 46, אך כאמור עניין זה אינו רלוונטי, מאחר שהעמותה החליטה לא לבקש מעמד זה, וכך הלכה למעשה נמנעה בעיה מהותית אחרת, וטענה שהייתה יכולה לעלות אז, אילו היה לעמותה סעיף 46, כאילו שתכלית העמותה הינה לתת הטבות מס לתורמים, אשר בעצם פגעו בקופת המדינה, שכן לעמותה עם סעיף 46 קיים כלל שלא יכולה להעביר כספים לעמותה ללא סעיף 46, עניין שלשמחתנו לא קיים בתיק הנ"ל, ולא ניתן לטעון טענות אלו, משכך אין פה ניצול לרעה של המעמד של מוסד ציבורי ומראש ויתרו על המעמד הנ"ל ואין זו הייתה התכלית של הקמת העמותה מתן הטבות לתורמים, תכלית הקמת העמותה הייתה קבלת תמיכה כספית מהציבור שהרעיון של ערוץ 7 יקרום עור וגידים וכך היה. התורמים ידעו שאין סעיף 46, אך בכל זאת תרמו לעמותה, עניין שמראה עד כמה התורמים של העמותה תמכו ברעיון ובאידיאולוגיה של עידוד ערוץ 7.

קיום עילת פירוק – סעיף 49 לחוק העמותות

סעיף 49 קובע בית המשפט המחוזי רשאי לצוות על פירוק של עמותה בכל אחת מאלה:.....

1. פעולות העמותה מתנהלות בניגוד לחוק למטרותיה או לתקנונה.

....

5. בית המשפט מצא שמן היושר ומן הצדק לפרק את העמותה.

בעצם מה שנבחן הלכה למעשה, קידום מטרות, חלוקת רווחים אסורה שבניגוד עניינים, סעיף 16 לעניין דו"ח מטעם משרדך.

קידום מטרות

השאלה שנבדקה בדו"ח מטעמך האם המטרות שאושרו לעמותה ע"י רשם העמותות הינן חוקיות, על עניין זה הגבנו בצורה מלאה ואנו חושבים שמסקנתך אינה מדויקת ואף עשויה להטעות ראה בפרק נורמטיבי.

חלוקת רווח וניגודי עניינים

עד כה הדו"ח מטעמך קובע שלא היו חלוקות רווחים אסורות, אך הודעת לבית המשפט שהנך נדרש לבצע השלמות חקירה וכן העלית שאלות בסעיף 105 לדו"ח מטעמך לגבי 2 העברות מהותיות.

1. לגבי סעיף 105א - לגבי ההעברה של 1,670,000 ₪ ב- 21.12.11 – העמותה העבירה את הסכום הנ"ל ל-INN, וחברת INN העבירה אותו לחברת ארץ הצבי – ערוץ 7 בע"מ (להלן: "ארץ הצבי"), שהינה חברה קשורה. חברת ארץ הצבי הפסיקה את פעילותה בסמוך לקבלת פס"ד בעניין הפסקת שידורי הרדיו של ערוץ 7, דהיינו בשנת 2003. במקביל באותה תקופה נפתח ערוץ האינטרנט והאתר. לאור הפסקת הפעילות ולאור ריכוז כל הנושאים הקשורים לערוץ 7 בחברת INN הועברו כל הנכסים לרבות הפעילות, ציוד, ורכוש קבוע לחברת INN רצ"ב הסכם מיום כ"ה בחודש אלול תשס"ח נספח ב' בין חברת INN לבין חברת ארץ הצבי וכן כרטיס החו"ז של ארץ הצבי בספרי INN המשקף את החו"ז בין שתי החברות נספח ג'. הכרטיס מתחיל משנת 2007 וניתן לראות שיתרת הכרטיס ליום 31.12.2007 הינה בזכות של 1,587,042 ₪. יתרה זו נוצרה מכמה פעולות מהותיות:

- א. חובות שוטפים של 5 השנים הראשונות של הקמת INN, דהיינו תשלומי שכר ששילמה חברת ארץ הצבי עבור עובדי INN וכן הוצאות שוטפות נוספות של שימוש באולפנים, ציוד אחזקה, וכו'. יתרת הזכות שנוצרה לאורך השנים בגין כך הינה כ- 604 אש"ח. לא הצלחנו למצוא נתונים לפני 2007. הנה"ח לתקופה זו נוהלה על מערכת DOS ולא ניתן לשחזרה, אך אני נכון לתת תצהיר בעניין זה. מדובר בתקופה שלפני 14 שנה, קשה מאד לשחזר מסמכים בגין התקופה הזו, אך אני מתחייב שאמרתי אמת.
- ב. בסוף שנת 2006 הועברה כל הפעילות ציוד האולפנים וכו' (קיימת רשימה מלאה) בהתאם להערכת שווי והסכם שנערך ביום כ"ה בחודש אלול תשס"ח בסכום כולל בתוספת מע"מ של 840 אש"ח. ראה נספח ב'.
- ג. לאורך התקופה רוי"ח זקף הוצאות ריבית בין חברתית בגין יתרת הזכות של ארץ הצבי בספרי INN היו גם הוצאות לא משמעותיות בהן נשאה חברת ארץ הצבי עבור INN שגם נזקפו לכרטיס זה.
- ד. בשנת 2011 כידוע לכם INN פרעו את חוב זאת לאחר שקיבלו כספים מעמותת ידידי ערוץ 7, מכספים אלו פרעה חברת ארץ הצבי הלוואה לבנק שנלקחה על ידיה לטובת פעילות ערוץ 7 נספח ד'. לאור זאת שהדירקטורים הינם משותפים ולאור הכוונה לפרק את ארץ הצבי דאגו הדירקטורים לסגור את החו"ז הנ"ל

ובכך הכרטיס של ארץ הצבי בספרי INN נסגר וכן לסגור את ההלוואה בבנק, כל זאת התאפשר אך ורק לאור זאת שהדירקטורים משותפים והאחריות הכוללת שלהם לפעילות ערוץ 7 אשר בוצעה לאורך השנים בתאגידים השונים. עניין זה במהותו מדגיש את ההיפך מניגוד עניינים, אלא כל פעילות ערוץ 7 התנהלה תחת הנהלה אחת אחראית.

2. לגבי סעיף 105ב – העמותה העבירה לחברת INN 4,880,000 ₪ ב- 26.12.12 כאשר חברת INN העבירה סך של 4,260,000 ₪ לחברת ש.פ.ה פרסום בע"מ (להלן: "ש.פ.ה."), שהינה חברה קשורה. חברת ש.פ.ה הפסיקה את פעילותה בשנת 2006, כל פעילותה הועברה לחברת INN, למעשה היה תהליך של שינוי מבני. ריכוז כל הפעילויות מכל החברות השונות שהקימו את ערוץ 7 וניקזו את פעילותן לתוך INN וחדלו להתקיים. כל השינוי המבני הנ"ל נעשה תחת יעוץ משפטי וחשבונאי ודווח כדון בספרי החשבונות של כל אחת מהחברות לרשויות. מהיעוץ שנתקבל בזמנו, נכון יותר היה לרכז את כל הפעילות תחת INN שהפכה להיות הדומיננטית ותחתיה התנהל ערוץ האינטרנט והאתר של ערוץ 7, והחברה החלה למכור חסויות בצורה משמעותית יותר, לכן בוצע השינוי. החוב ההדדי בין חברת INN לחברת ש.פ.ה נוצר לאורך השנים. המקור לחוב הינו מכמה מרכיבים:

א. הלוואות שלקחה ש.פ.ה לאורך השנים עבור INN, זאת לאור שלש.פ.ה היה אובליגו גבוה יחסית בבנק, היה לה מחזור משמעותית יותר גבוה משל INN ולכן הבנקים העדיפו לתת את ההלוואות לש.פ.ה. ש.פ.ה בעצם גייסה מקורות עבור INN שהייתה בתחילת דרכה, כשהייתה גרעונית מאוד. כל פעילות ערוץ 7 בעצם בשנים הללו התקיימה תחת INN ולכן INN הייתה זקוקה למקורות מימון, על מנת לנהל את פעילותה שבשנים הראשונות להקמתה היו מאוד גרעוניות. ניתן לראות בדוחות הכספיים של חברת INN שעד שנת 2009 פעילותה הייתה מאוד גרעונית ולכן היה הצורך במקורות מימון. אחד ממקורות המימון של חברת INN בתקופת הקמתה היה מחברת ש.פ.ה. כאמור, בשנת 2006 לאור השינוי המבני ולאור רצון הדירקטורים לרכז את כל פעילות ערוץ 7 בחברת INN ולהפסיק את הפעילות בחברות האחרות, הועברה כל הפעילות, המותג הציוד, לבעלות INN בהתאם להערכת שווי ולהסכם מיום כ"ה באלול בשנת תשס"ח ראה נספח ה'. השווי נקבע ל-1,680 אש"ח בצירוף מע"מ.

ב. רצ"ב כרטיס ש.פ.ה בספרי INN אשר מרכז את התנועות מיום 31.12.2007 נספח ו'. בשל אותן נסיבות המפורטות לעיל לא הצלחנו להביא נתונים לתקופה שקדמה לכך. יתרת החו"ז ליום זה הינה 6,600,292 ₪ לזכות ש.פ.ה.

ג. בתאריך 26.12.2012 העבירה INN 4,260,000 ₪ לש.פ.ה (מכספים שהתקבלו אצלה מידי ערוץ 7) וש.פ.ה סגרה הלוואה שנלקחה מהבנק על ידיה לטובת מימון פעילות ערוץ 7, שבוצעה בחברת INN, כפי שפורט לעיל רצ"ב מסמך פרעון ההלוואה מדפי הבנק של ש.פ.ה. נספח ז'.

בנוסף, רצ"ב תצהירים של כל חברי ועד העמותה שלא קיבלו רווחים מהחברות הקשורות או מחברת INN, וכי כל פעולתם הייתה לטובת ציבור שלמענו פעלו. נספח ח'.

ניגוד העניינים

להלן טבלת הדירקטורים של החברות וכן פירוט חברי הוועד וועדת הביקורת של העמותה:

ש.פ.ה. פרסום בע"מ	ישראל-נשיונל ניוז.קום בע"מ	ארץ הצבי - ערוץ 7 בע"מ	עמותת ידידי ערוץ 7	
	INN			
צור יואל	צור יואל	צור יואל	יואל צור	דירקטור / חבר ועד
מלמד זלמן ברוך	מלמד זלמן ברוך	מלמד זלמן ברוך	מלמד זלמן ברוך	דירקטור / חבר ועד
גנץ משה	גנץ משה	גנץ משה	--	דירקטור / חבר ועד
--	--	--	ניר אלוני	חבר ועדת ביקורת
--	--	--	חנוך פיוטרקובסקי	חבר ועדת ביקורת

ניתן לראות כי יואל צור, והרב מלמד זלמן ברוך חברי וועד ודירקטורים בכל החברות.

ניגוד עניינים – הגדרה (מתוך ויקיפדיה):

ניגוד עניינים או ניגוד אינטרסים הוא מצב שבו אדם ממלא תפקיד, כאשר יש לו אינטרס נוסף, סותר, אשר עלול להשפיע על החלטותיו ולהוות שיקול זר..... ניגוד עניינים עלול להביא למשוא פנים ולשחיתות ולגרום להטייה ולהעדפת אינטרסים משיקולים שאינם ענייניים.

סעיף 27 לחוק העמותות מטיל חובה על חברי הוועד לפעול לטובת העמותה במסגרת מטרותיה, בהתאם לתקנון ולהחלטות האסיפה הכללית. מר יואל צור והרב מלמד זלמן ברוך לכאורה נמצאים במצב של ניגוד עניינים בין האינטרסים של העמותה לבין האינטרסים של שאר החברות. האמנם? נהפוך הוא, במבנה הנ"ל לא היה ניגוד עניינים אלא מנגנון שבעצם אפשר לשלוט בנעשה בחברות, ובמיוחד בחברת INN, שאליה העבירו את עיקר התרומות, וזאת על מנת לוודא שערות 7 מקיימת את רוח האידאולוגיה שלשמה הוקמה. אין כאן ניגוד עניינים כלל, אלא איחוד אינטרסים של כל הנוגעים בדבר. העמותה, החברות, התורמים, וזאת על מנת לוודא כי ממומש הייעוד והתכלית של ערוץ 7 ושהערוץ מממש את תכלית הקמתו ומשרת את הציבור שלטובתו הוקם ונוסד.

כוונה וידיעת התורמים

מדובר בתורמים רבים מהארץ ומחו"ל אשר תמכו בתכנים של ערוץ 7, והבינו שללא תרומתם אין תקומה לערוץ. חזקה שהתורמים ידעו שאין לעמותה סעיף 46, ושגיוס התרומות הוא עבור ערוץ 7, הן מעצם שם העמותה, הן מעצם היכרותם של התורמים את מייסדי ערוץ 7 ובעלי התפקידים, אשר נתנו בהם את מלוא אמונם, והן מתוך מטרות העמותה. בעבר, התורמים תרמו ישירות לחברות עסקיות, ובעיקר לארץ הצבי, שמימנה את עלות אחזקת הספינה. אותו ציבור תורמים שבעבר תרם לארץ הצבי, עם הקמת העמותה העביר את תרומתו דרך העמותה, וחזקה שלא התקיימה הטעייה של התורמים. באם יידרש על ידך נבקש תצהירים מהתורמים על כך.

השלכות מתן השירותים

סעיף 121 לדו"ח מטעמך קובע כי הניסיונות לתקן כשלים שהתגלו – הוסיפו חטא לפשע. אין אנו מקבלים את המסקנה הנ"ל. עניין זה נוצר בעקבות דרישות הרשם, במסגרת הממצאים לדו"ח ביקורת העומק בכדי לצאת ממסלול של העברת כספים מעמותה לתאגיד עסקי, הומלץ ע"י הרשם במסגרת בדיקת העומק להציג זאת כרכישת שירותים מערוץ 7, עניין שאנו מסכימים שיצר אי בהירות, אך יצר גם עמידה דה פאקטו בכללי ניהול תקין, ולכן המשיכה העמותה לקבל אישור ניהול תקין עד לשנת 2013. עצם ההצגה הנ"ל גרמה לעמותה באמצעות החברה לשלם 17% מהתרומות כמע"מ עסקאות, עניין זה פגע באפקטיביות התורם, ובעצם הועבר כמס ללא מקור לרשויות המס. מעשית, לא הייתה פה עסקה, ולכן, הוצאת החשבונות ע"י החברה לעמותה הינה שגויה, כפי שהנך אף מציין, נוצר מצב אבסורדי כתוצאה מייעוץ שגוי ודרישה שגויה, ורצון לתקן תקלה תוך יצירת תקלה אחרת בהתנהלותו של התאגיד בדרכים שלא היו נכונות ואף מוזיקות. יש פה גם לקחים לרשם עצמו, ואנחנו משוכנעים שמשנת 1993 השתנו הדברים וכעת מקפיד הרשם יותר מאשר הקפיד בשנת 1993. המחדל ככל שישנו כזה אינו של העמותה כלל, אלא של השינוי בכללים, שלא ניתן היה להחילם בזמן אמת על העמותה לאור מטרותיה החוקיות לסייע לערוץ 7 שאינו מלכ"ר.ש

פעילות INN כמלכ"ר

הפעילות הלכה למעשה של INN הינה פעילות בעיקר של מלכ"ר, דומה לעסק חברתי. לא הייתה חלוקת רווחים כפי שאף הדו"ח מטעמכם מציין. מקורות ההכנסה של חברת INN הינן מפרסומות, חסויות ותרומות. הגרעון הנצבר לסוף 2016 עמד על 7.5 מליון ₪. ברוב שנות פעילות החברה היו גרעונות שוטפים, הוצאות היו גבוהות משמעותית מההכנסות, לא היו מספיק מקורות ועל מנת שהחברה תמשיך לפעול היא נזקקה להלוואות. אחד מהמבחנים הכי ידועים לקבוע האם מדובר במלכ"ר או לא זהו מבחן הגרעון, עניין שנקבע בפס"ד בשערך ירושלים. בשנים מסוימות הגרעון השוטף היה עצום ולא סביר כלל לעסק שחפץ לייצר רווחים. המטרה כאמור של ערוץ 7 הייתה ליצור אלטרנטיבה לציבור שלם ולא לייצר רווחים, בנוסף פעילות החברה כללה פעילויות מלכ"ריות גרידא ובהם שיעורי לימוד תורה, שיעורי אהבת ארץ ישראל, דברי תורה, ותוכניות עידוד ההתיישבות וחיזוק הציונות הדתית, וכן תכנים של ערכי המשפחה, איסור לשון הרע, ועוד תכנים ייעודיים וערכיים רבים. הבולטים והידועים מבניהם שיעורי התורה של הרב מלמד זלמן ברוך, פינת הלכה בהגשת רב היישוב הר ברכה - הרב אליעזר מלמד, פינת יש השואלים, אשר הגיש הרב זלמן ברוך מלמד, פרויקט פסיפס לתרבות יהודית, תכני "ילדודס" לגיל הצעיר וכו'.

הקמת חברת INN כעסק ולא כמלכ"ר נבעה מייעוץ מקצועי שגוי. מ-2017 מקורות ההכנסה של החברה הינם מחסויות ופרסומות בלבד, ולכן בטרם הפיכת החברה למלכ"ר יש להחזיר את התרומות ולהגדילן לסכום שיהיה משמעותי, כך שיוכל לחזק את האופי המלכ"רי של החברה בטרם רישומה כחל"צ. תהליך זה נעצר. כיום קיים קושי לרשום את חברת INN כחל"צ, עניין שהיה צריך להיעשות כבר בשנת 2014, כתנאי למתן אישור ניהול תקין ובכך בעצם נשמטת הקרקע תחת עילת הפירוק ואי חוקיות המטרות לכאורה. העמותה והחברה לא היו מתנגדות לעניין זה, והיו הופכות את החברה לחל"צ. חבל שבמקום זה עלתה דרישה להציג את העברת הכספים כרכישת שירותים, עניין שכעת אתם טוענים שהינו הוספת חטא לפשע. נקווה שכעת נסדיר את כל הסוגיות אחת ולתמיד ושנוכל חזרה לגייס תרומות לצורך חיזוק ערוץ 7, אך לא נעשה זאת ללא קבלת הנחיות ברורות או שהתורמים יחזרו לתרום בצורה ישירה לערוץ 7, זאת מבלי להזדקק לעמותה כלל, מתוך כך שהם מודעים שהם תורמים לחברה עסקית. אנחנו מעוניינים חזרה בהקמת העמותה, שתתמוך בחל"צ, שזו האופציה העדיפה מבחינתנו.

מצב בריאותי

נציין עוד שבשל גילם והמצב הבריאותי של חלק מחברי הועד וועדת הביקורת ובעיקר בשל מחלתו הקשה של חנוך נספח ט' נוצרה השגגה, שבמקום לתת מענה לדרישות הרשם הוגשה בקשה לפירוק מרצון ואנו מצרים על כך, ומבקשים לגלות הבנה למצב הנ"ל. גילם הממוצע של מייסדי העמותה הינו משמעותי. יתכן שהיה צורך לרענן את השורות.

1. לבקשתך, להלן המסמכים שנדרשו על ידך, לפי סדר מכתבך שבסימוכין:

INN 1.1

א. דוחות כספיים, נתונים וכרטסות של כל הצדדים הקשורים ל-INN, אליהם העבירה INN כספים: נמסרו למשרדכם במייל דוחות כספיים לשנים 2013-2016 של INN. כרטיסים של 2 החברות שהן צדדים קשורים (ש.פ.ה פרסום, ארץ הצבי) נשלחו גם הם במייל למשרדך.

ב. הבהרות בנוגע לסיבות להעברת הכספים מחברת INN לאותם צדדים קשורים: מדובר בהחזר הלוואות ותמורה עבור קבלת פעילות, נכסים, ומוניטין, שהועברו על ידי החברות הנ"ל ל-INN. ראה כרטסות, ארץ הצבי וש.פ.ה הרצ"ב. ראה פרק חלוקת רווחים וניגוד עניינים לעיל. לאורך השנים חברות ארץ הצבי וש.פ.ה מימנו את פעילות ערוץ 7, שהתרכזה בחברת INN. בשנת 2006 נעשה שינוי מבני וכל הפעילות מחברת ארץ הצבי וש.פ.ה, לרבות ציוד האולפנים, המותג, רכוש קבוע הועברו לחברת INN בהסכמים שהצלחנו לאתר ולמצוא. פעילות חברות אלו הופסקה ב-2006. בנוסף, חברות ארץ הצבי וש.פ.ה לקחו בעבר הלוואות בנקאיות עבור מימון הפעילות של ערוץ 7, שהתבצעה ב-INN. הלוואות אלו הגיע מועד פרעון, ומאחר והחברות הליו כספים במשך השנים והעבירו את הפעילות ונכסיהן ל-INN נדרשה INN כעת להשיב את הכספים, על מנת שארץ הצבי וש.פ.ה יוכלו לפרוע את ההלוואות מהבנק אשר לקחו לטובת INN והבנק דרש את פרעון במידי. ראה נספחים רלוונטיים על פרעונות ההלוואות של ארץ הצבי וש.פ.ה בסמוך לקבלת הכספים מ-INN, כספים שהתקבלו כידוע מעמותת ידידי ערוץ 7.

ג. העתק ההסכמים והאסמכתאות הרלוונטיים אשר יש בהם תימוכין וביסוס לחיוב נשוא ביצוען של אותן העברות כספיות: ראה הסכמים בגין העברת נכסים, פעילות ומותג וכן כרטסות רלוונטיות ודפי בנק על פרעון ההלוואות שנלקחו ע"י ארץ הצבי וש.פ.ה.

1.2 חברת ש.פ.ה פרסום בע"מ

א. זהותם ופרטיהם של הבעלים של חברת ש.פ.ה פרסום בע"מ, לאורך כל שנות פעילותה משנת 1991: בשנים 2007 – 1991 הבעלים היו חל"פ, קריית הישיבה ועמותת סוכת עובדיה. משנת 2007 הבעלים הם: Holding LTD. בעל המניות של חברה זו הינו תושב בריטי רצ"ב פרטיו נספח י'.
ב. הבהרות ופרטים בנוגע לפעילותה של חברת ש.פ.ה: החברה עסקה בעיקר במכירת פרסום עבור ערוץ 7, וריכזה את המימון של הפעלת אניית ארץ הצבי, כגון: תשלום על תפעול האנייה, תשלום על שידורים, תמלוגים וכו'.
ג. זהותו של רואה החשבון של חברת ש.פ.ה: עד 2007 משרד רו"ח שלמה זיו, מ-2007 ועד לסילוק החובות רו"ח צבימי ברנד ז"ל.

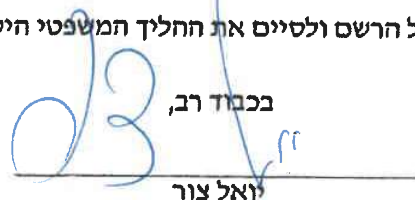
ד. הדו"חות הכספיים של חברת ש.פ.ה לשנים 2010 – 2016 : בשנים אלו לא הייתה פעילות. רוי"ח הגיש למס הכנסה דוח על אי פעילות ללא דוח כספי.

ה. הבהרה בנוגע לסיבת העברת הכספים מחברת INN לחברת ש.פ.ה בין השנים 2013 – 2006, בדגש על השנים 2010 – 2012, בגיבוי תימוכין ואסמכתאות רלוונטיות :

שנה	סכום ההעברה בש"ח	סיבת ההעברה
2006	לא נמצא מידע	לא נמצא מידע
2007	לא היו העברות	לא היו העברות
2008	50,000	החזר הלוואה
	14,250	תשלום לזיו האפט
2009	3,000	החזר הלוואה
2010	לא היו העברות	לא היו העברות
2011	2,615,000	החזר הלוואה
2012	4,399,000	החזר הלוואה
2013	לא היו העברות	לא היו העברות

* ראה כרטיסת בהתאם.

- הסיבות לסגירתה ולסיום פעילותה של חברת ש.פ.ה, לרבות הבהרות בקשר עם הפסקת פעילות החברה והסיבות מאחורי החלטה זו : אניית ארץ הצבי הפסיקה פעילותה לאור פסיקת בג"ץ בשנת 2003 בעניין תחנת הרדיו, כיוון שכך פעילותה של ש.פ.ה ביחס לאוניית ארץ הצבי נפסקה ב- 2003. בשנת 2006 במסגרת שינוי מבני נמכר כל ציוד האולפנים ל- INN וכך למעשה החברה נותרה ללא שום פעילות.
- מצי"ב לדרישתך, יתרת המסמכים. בהמשך לפנייתנו, ולאור רצוננו לענות בצורה מקצועית ביקשנו ארכה ואספנו את כל המסמכים הדרושים במתן מענה למכתבך.
- מאחר ומדובר בשנים אחורה, עשינו את מירב המאמצים על מנת לשחזר מסמכים, לרבות מסמכים מלפני 2007, תוך פנייה לרו"ח ונהלי חשבונות קודמים, תוך ניסיון שחזור הנהלת חשבונות מתוכנת DOS, עשינו את המאמצים הכי כבירים מבחינתנו, על מנת לשתף פעולה עם בזיקתכם. רצי"ב המסמכים שהצלחנו לרכז ולאתר.
- לעניין החקירה, ככל שלא ניתן ליתר את המשך חקירתו של יואל צור, נודה לך על תיאום תאריך עם רו"ח דן רבין אשר ברשותך יגיע עימי להמשך החקירה ככל שנדרש, ואם נדרש. נקווה שתוכלו ליתר חקירה זו.
- ככל שהחקירה אכן נחוצה אנו נתייצב בהרכב שצויין בסעיף 4.
- אנו מודים למשרדך על שיתוף הפעולה מראש, ומקווים שיש בידכם את כל האינפורמציה על מנת לסיים את החליף שאנו מצויים בו בשגגה, ומחוסר ברירה נקלענו לחליף מיותר לכל הדעות, ותבל שכך. ככל שניתן לחזור לפסים של תוכנית לתיקון ליקויים אצל הרשם ולסיים את החליף המשפטי היקר והמיותר אנו נודה לך.

בכבוד רב,

 יואל צור

נספח א

נספח ד' טופס סיום בדיקה שוטפת

בדיקת עומק

הנדון: דוח סיום ביקורת עומק
נספח מס' _____

שם העמותה: עמותת ידידי ערוץ 7

מס' העמותה: 580222172

לצורך אישור ניהול תקין לשנת: 2005

דוח כספי לשנת: 2003

תאריך סיום הבדיקה:

רו"ח בודק: צבי ויספלד

הוגשו המסמכים לפי סעיף 38 לחוק העמותות:

הערות	לא	כן	
לא עותק מקור		v	דוחות כספיים
נאמן למקור		v	אישור הדוחות הכספיים
לא עותק מקור		v	המלצות ועדת ביקורת
נאמן למקור		v	מינוי ועד
		v	מינוי מורשי חתימה
נאמן למקור		v	מינוי ועדת ביקורת
		v	פירוט 5 מקבלי השכר הגבוה
		v	הודעה על הגשת תביעה נגד העמותה
		v	האם אחוז הוצ' הנהלה וכלליות אינו עולה על 25% מהמחזור השנתי
	v		האם אחוז הגרעון של העמותה מהמחזור הכספי אינו עולה מעל 50%
לשנת 2004		v	תשלום אגרה/הגשת תצהיר



אישור שפסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

ביקורת עומק

הערות	לא	כן	
		V	העמותה מקדמת את מטרותיה הרשומות
		V	קיום גופים קשורים או אחרים והעברות כספים בין העמותה לגופים הללו (לרבות הלוואות)
	V		העמותה מקבלת כספי מדינה
	V		קיום מצבים בהם נוצר ניגוד עניינים
	V		העמותה מחלקת רווחים לחבריה או לאחרים
	V		חברי ועד/ועדת ביקורת או קרוביהם מקבלים שכר
		V	העמותה מנהלת חשבון בנק על שמה בלבד
		V	העמותה אינה משלמת כל תשלום קבוע במזומן
	V		לעמותה גרעון הגבוה ממחזור השנתי הכספי
	V		הוצאות הנהלה וכלליות מהוות מעל 30% מסך הוצאות
	V		עלות שכר בכירים מעל 400,000 ₪ לשנה
	V		עמידה בדרישות חוק נוספות

הערות: סירוב עד לתיקון הליקוי - הגשת נספח תורמים מעל 20000 ₪ לדוח הכספי והשלמת מסמכי מקור

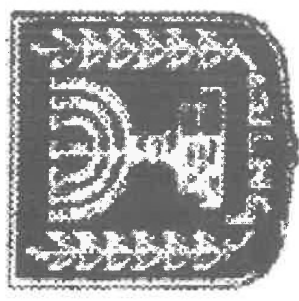
המלצות: סירוב

מצ"ב תיאור מילולי לגבי פעילות העמותה

צבי ויספלד

צבי ויספלד





משרד המשפטים
מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו כיום וכשעה המצויינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצויי בת"ק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).

משרד המשפטים
09 Feb 2021 01:22:51 -08:00
דעות
החניכים
אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מחווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בניגוד התנאי ברשות החניכים

ל ס פ ח ב

הסכם מכר

שנערך ונחתם ביום כ"ה בחודש אלול בשנת תשס"ח

בין:

ארץ הצבי ערוץ 7 בע"מ ח.פ. 51-136396
מבית אל ד"נ מזרח בנימין 90628
באמצעות מורשה החתימה מטעמה
מר יואל צור ת.ז. 004305751
מר כץ יעקב ת.ז. 50622208

(להלן: "המוכר")
מצד אחד

ל בין:

ישראל נשיונל ניוז קום בע"מ ח.פ. 512977950
בית אל ד.נ. מזרח בנימין 90628
באמצעות מורשה החתימה מטעמה
מר כץ יעקב ת.ז. 50622208
מר יואל צור ת.ז. 004305751

(להלן: "הקונה")
מצד שני

המוכר חפץ למכור ולבצע לקונה והקונה חפץ לרכוש ולהזמין מאת המוכר את האולפנים והציוד שבבעלות המוכר, בהתאם למפורט בנספח א' של הסכם זה (להלן "המימכר").

והואיל והוסכם ביום 31.12.06 על תמורה מראש ע"ס 840,000 ₪ בצירוף מע"מ על פי אומדנים שנערכו על ידי הצדדים עד לאחר שתקבע התמורה הסופית בהתאם להערכות שווי שיבוצעו על ידי גורמי מקצוע שזהותם תקבע בהסכמת הצדדים.

והואיל ובוצעו הערכות שווי למימכר והצדדים חפצים לסכם את היחסים המשפטיים שביניהם במסגרת הוראות הסכם זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא:

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ותנאי מתנאיו.

2. העסקה:

המוכר מוכר לקונה והקונה קונה מאת המוכר את המימכר שבבעלותו.

3. נמצב המימכר:

מוסכם כי המימכר נמכר לקונה במצבו בעת המכר (as is).

4. התמורה:

4.1. בהתאם להערכת שווי שבוצעה על ידי מר אברהם חסון ביחס לתכולת האולפנים שהעתקה מצ"ב כנספח ב' להסכם, שווי הציוד המפורט בנספח א' הינו 616,420 ₪ בצירוף מע"מ.

4.2. בהתאם להערכת שווי שבוצעה על ידי מר בועז הנמן שהעתקה מצ"ב כנספח ג' להסכם, עלות בניית האולפנים והמחובר להם, הינה 230,000 ₪ בצירוף מע"מ.

4.3. מוסכם כי נוכח הערכות השווי המפורטות לעיל, תועמד התמורה הסופית המוסכמת על 846,420 ₪ בצירוף מע"מ כחוק, המוכר זכאי להפרש בין התמורה שהוסכמה בהתאם לאומדנה לבין התמורה הסופית המוסכמת.

5. ביול:

5.1. הצדדים יישאו בהוצאות ביול הסכם זה בחלקים שווים.

6. הודעות:

6.1. כתובות הצדדים להסכם זה ולצורכי המצאת כתבי בי-דין בקשר להסכם הן כקבוע במבוא לו.

6.2. כל הודעה, הצעה, דרישה, כתב בי-דין וכל מסמך אחר (להלן: "הודעה") שתושאר לצד אחד בכתובת האמורה, תיחשב כאילו נתקבלה על ידו ו/או הומצאה לו כדין משעה שהושארה כאמור.

הודעה שהומצאה בימים ו' – א', תיחשב כאילו נמסרה ביום ב' הסמוך, בשעה 08:30.

6.3. כל צד השאי לשנות את כתובתו לכתובת אחרת בישראל בהודעה בכתב, אשר תימסר לצדדים האחרים להסכם זה לכתובתם האמורה.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל:

ישראל נשיאת מוח – קום בע"מ
הקונה

"ארץ הצבי"
ערוץ 7 בע"מ
המוכר

יום שני כ"ד אב תשס"ח

25/08/2008

לכבוד

ישראל נשיונל ניוז בע"מ

שלום רב,

הגדון: הערכת ציוד אולפני "ארץ הצבי"

אני החתום מטה אבי חסון ת.ז. 055632442 מקים ומתחזק תחנות רדיו אזוריות ולימודיות, בדקתי לפי בקשתכם את אולפני השידור של "ארץ הצבי ערוץ 7 בע"מ", כולל כל הציוד לפי המפורט. לפי הערכתי השווי של הציוד המפורט בדפים המצורפים הוא כדלהלן, הסכומים הרשומים הינם בגין ציוד משומש.

אולפן	
אולפן א	245525
אולפן ב	75705
אולפן ג	122150
אולפן ד	98455
אולפן ה	74585
סה"כ לא כולל מע"מ	616420

בכבוד רב

אבי חסון

אולפנים ותחנות רדיו

אחזקה תכנון ופיתוח

אולפנים ותחנות רדיו
אחזקה תכנון ופיתוח
מ.ת. 055632442

אולפן א

סה"כ	יח'	מחיר יח'	סוג מכשיר	
110000	1	110000	מיקסר	.1
14000	2	7000	קומפקט דיסק	.2
14000	2	7000	טייפ	.3
1500	1	1500	טייפ	.4
2000	2	1000	מגבר	.5
5400	2	2700	מינידיסק	.6
1700	1	1700	מינידיסק	.7
1000	1	1000	טיונר	.8
1500	1	1500	רסיבר	.9
1400	2	700	מפצל סאונד	.10
6300	3	2100	ה"י בריד	.11
7000	1	7000	מערכת טלפונים	.12
2000	1	2000	מיקרופון	.13
4000	2	2000	מיקרופון	.14
5000	1	5000	מיקרופון	.15
2800	4	700	אוזניות	.16
4000		4000	רמקולים	.17
100000	4	25000	קודק ISDN	.18
20000	1	20000	קודק סיפרנט	.19
10000	1	10000	מערכת שעונים	.20
2000	1	2000	פטיפון	.21
2400	2	1200	רמקולים	.22
700	1	700	אקולייזר	.23
800	1	800	אפקט	.24
15000	1	15000	קודק ISDN	.25
1000	2	500	רמקולים	.26
1000	2	500	פאצ' חיבורים	.27
450	1	450	זרוע מיקרופון	.28
12000	3	4000	UPS	.29
1800	1	1800	פיקוד שלטים	.30
350750			סה"כ	.31
245525			הנחה 30% בגין ציוד משומש	.32

אולפן ב

סה"כ	מס' יח'	מחיר יח'	סוג מכשיר	
50000	1	50000	מיקסר	.1
14000	2	7000	קומפקט דיסק	.2
7000	1	7000	טייפ	.3
1500	1	1500	טייפ	.4
1000	1	1000	רסיבר	.5
2700	1	2700	מינידיסק	.6
6000	1	6000	מינידיסק	.7
700	1	700	טינר	.8
1400	2	700	מפצל סאונד	.9
2100	1	2100	ה"י בריד	.10
600	1	600	מיקרופון	.11
2000	1	2000	מיקרופון	.12
2500	1	2500	מחליף דיסקים	.13
1400	2	700	אוזניות	.14
4000	2	2000	רמקולים	.15
4000	1	4000	UPS	.16
4000	2	2000	פאצ' חיבורים	.17
450	1	450	זרוע מקרופון	.18
1000	1	1000	מגבר	.19
1800	1	1800	מיקרופונים	.20
108150			סה"כ	.21
75705			לאחר 30%	.22

אולפן ג

סה"כ	יח'	מחיר יח'	סוג מכשיר	
80000	1	80000	מיקסר	.1
14000	2	7000	קומפקט דיסק	.2
14000	2	7000	טייפ	.3
1500	1	1500	טייפ	.4
2000	2	1000	רסיבר	.5
2700	1	2700	מינידיסק	.6
1700	1	1700	מינידיסק	.7
700	1	700	טיונר	.8
1500	1	1500	רסיבר	.9
4200	2	2100	ה"י בריד	.10
8000	4	2000	מיקרופון	.11
5000	1	5000	מיקרופון	.12
2800	4	700	אוזניות	.13
8000	2	4000	רמקולים	.14
6000	1	6000	דאט	.15
3800	1	3800	צורב דיסקים	.16
4000	1	4000	פטיפון	.17
700	1	700	אקוולייזר	.18
3600	1	3600	צורב דיסק	.19
800	1	800	אפקט	.20
900	1	900	טלביזיה	.21
1000	2	500	רמקולים	.22
1800	1	1800	מגבר אזניות	.23
1800	1	1800	פיקוד שלטים ומקרופונים	.24
4000	1	4000	פיקוד טלפונים	.25
174,500			סה"כ	.26

122,150

לאחר 30%

הנחה

אולפן ד

סה"כ	מס' יח'	מחיר יח'	סוג מכשיר	
80000	1	80000	מיקסר	.1
14000	2	7000	קומפקט דיסק	.2
14000	2	7000	טייפ	.3
1500	1	1500	טייפ	.4
1000	1	1000	רטיבר	.5
2700	1	2700	מינידיסק	.6
700	1	700	טיונר	.7
1500	1	1500	רטיבר	.8
4200	2	2100	היי בריד	.9
4000	2	2000	מיקרופון	.10
2000	1	2000	מיקרופון	.11
2100	3	700	אוזניות	.12
4000	2	2000	רמקולים	.13
2000	1	2000	פטיפון	.14
1000	1	1000	מגבר אזניות	.15
2000	1	2000	נתב טלפונים	.16
450	1	450	זרוע מקרופון	.17
1200	1	1200	מגבר	.18
500	1	500	פנל חיבורים	.19
1800	1	1800	פיקודיפ	.20
140650			סה"כ	.21
98455			לאחר 30% הנחה	.22

אולפן ה

סה"כ	יח'	מחיר יח'	סוג מכשיר	
50000	1	50000	מיקסר	.1
6000	1	6000	קומפקט דיסק	.2
1200	1	1200	טייפ	.3
1700	1	1700	מינידיסק	.4
700	1	700	טיונר	.5
2100	1	2100	ה"י בריד	.6
1400	2	700	מפצל סאונד	.7
2000	1	2000	מיקרופון	.8
8000	1	8000	מינידיסק	.9
4000	2	2000	רמקולים	.10
4000	2	2000	רמקולים	.11
1200	1	1200	מגבר	.12
15000	1	15000	טייפ ערוצים	.13
6000	1	6000	מיני דיסק	.14
450	1	450	זרוע מקרופון	.15
1800	1	1800	פיקודים	.16
1000	2	500	פאנל חיבורים	.17
106550			סה"כ	.18
74585			לאחר הנחה 30%	.19

בס"ד

יום ראשון ל' אב תשס"ח
31.8.08

לכבוד
ישראל נשיגול ניוז בע"מ

שלום רב.

אני הזתוב מטה ביעז הנמן בניתי את האולפנים של חברת "אויזן הצבו ערוץ 7 בע"מ" בבית אל.
להערכתי שווי האולפנים והמשרדים כולל ארונות, שולחנות וציוד נלווה מגיעים לכסום של 230.000 ש"ח לא
כולל מע"מ.

בכבוד רב.

ביעז הנמן

בעז הנמן
נגרות, נית-אל
02 6975303 ✕
050 8614443 *

שם החברה: ישראל מניול ניו.קום בע"מ כתובת: ת.ד. 388, בית אל 90628
 תאריך ערך מ - 01/01/2006 עד 31/12/2012
 קוד מיון מ - 390 עד 500

הודפס ע"י שטמון משה
 תאריך הדפסה 28/12/2020 11:59:01
 האם להציג חשבונות ביתר אפס כן
 האם להציג תמועות שלא הועברו למאגר קבוע כן

כרטיס ממוינת לפי תאריכי אסמכתא - ישראל מניול ניו.קום בע"מ

מס	תאריך ערך	תאריך פרעון	חשבון	המס פשוטה	תאור שורה	חשבוני	אסמכתא	אסמכתא 2	סכום חובה	סכום זכות	זירה	צד
חשבון: 20000004 ארץ הצבי ערך 7												
1	05/06/2007	05/06/2007	ארץ הצבי 20000004	19	תשלום לחייבים	יובק ע"יש 1020	2010000033	10003	10	0	10	ר
2	05/06/2007	05/06/2007	ארץ הצבי 20000004	20	ביטול תשלום לחייבים	יובק ע"יש 1020	2010000033	10003	-10	0	0	ר
3	05/06/2007	10/06/2007	ארץ הצבי 20000004	25	תשלום לחייבים	יובק ע"יש 1020	2010000038	10008	1443	0	1443	ר
4	05/06/2007	10/07/2007	ארץ הצבי 20000004	25	תשלום לחייבים	יובק ע"יש 1020	2010000038	10009	1443	0	1443	ר
5	05/06/2007	10/08/2007	ארץ הצבי 20000004	25	תשלום לחייבים	יובק ע"יש 1020	2010000038	10010	1443	0	1443	ר
6	31/12/2007	31/12/2007	ארץ הצבי 20000004	141	הוצאות	משרדיות 8146	0	0	4329	0	0	ר
7	31/12/2007	31/12/2007	ארץ הצבי 20000004	33	י.פ.ארץ הצבי	י.פ.ארץ הצבי	0	0	1587042	0	-1587042	ר
8	01/01/2008	01/01/2008	ארץ הצבי 20000004	566	הוצאות	מע"מ תשומות 8302 קווי תקשורת 5002	534	0	60.34	0	-1587102.34	ר
9	01/01/2008	01/01/2008	ארץ הצבי 20000004	567	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8302	535	0	152.34	0	-1587254.68	ר
10	13/01/2008	13/01/2008	ארץ הצבי 20000004	568	הוצאות	מע"מ תשומות 8301 שרתים 5002	536	0	154.77	0	-1587409.45	ר
11	20/01/2008	20/01/2008	ארץ הצבי 20000004	569	הוצאות	מע"מ תשומות 8105 טלפון 5002	537	0	366.14	0	-1587775.59	ר
12	01/02/2008	30/04/2008	ארץ הצבי 20000004	570	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8302	538	0	60.34	0	-1587835.93	ר
13	01/02/2008	01/02/2008	ארץ הצבי 20000004	571	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8301 שרתים 8301	539	0	169.77	0	-1588005.7	ר
14	08/02/2008	08/02/2008	ארץ הצבי 20000004	292	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8302	192	0	2141	0	-1590146.7	ר
15	13/02/2008	13/02/2008	ארץ הצבי 20000004	572	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8112	540	0	154.77	0	-1590301.47	ר
16	02/03/2008	02/03/2008	ארץ הצבי 20000004	573	הוצאות	שרתים 5002 מע"מ תשומות 8301	541	0	60.34	0	-1590361.81	ר
17	02/03/2008	02/03/2008	ארץ הצבי 20000004	573	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8302	541	0	172.35	0	-1590534.16	ר
18	07/03/2008	07/03/2008	ארץ הצבי 20000004	293	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8112	193	0	2033	0	-1592567.16	ר
19	20/03/2008	20/03/2008	ארץ הצבי 20000004	574	הוצאות	הוצאות בפי, 5002 מע"מ תשומות 8112	542	0	366.14	0	-1592933.3	ר
20	01/04/2008	01/04/2008	ארץ הצבי 20000004	575	הוצאות	טלפון 5002 מע"מ תשומות 8105	543	0	62.34	0	-1592995.64	ר
21	01/04/2008	01/04/2008	ארץ הצבי 20000004	575	הוצאות	מע"מ תשומות 8302 קווי תקשורת 5002	543	0	171.24	0	-1593166.88	ר
22	01/04/2008	01/04/2008	ארץ הצבי 20000004	575	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8302	544	0	154.77	0	-1593321.65	ר
23	08/04/2008	08/04/2008	ארץ הצבי 20000004	576	הוצאות	שרתים 5002 מע"מ תשומות 8301	545	0	2033	0	-1593354.65	ר
24	13/04/2008	13/04/2008	ארץ הצבי 20000004	578	הוצאות	הוצאות בפי, 5002 מע"מ תשומות 8112	546	0	154.77	0	-1593509.42	ר
25	01/05/2008	01/05/2008	ארץ הצבי 20000004	579	הוצאות	שרתים 5002 מע"מ תשומות 8301	547	0	51.33	0	-1593560.75	ר
26	01/05/2008	01/05/2008	ארץ הצבי 20000004	579	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8302	547	0	165.7	0	-1593726.45	ר
27	07/05/2008	07/05/2008	ארץ הצבי 20000004	294	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8112	194	0	1726	0	-1597452.45	ר
28	18/05/2008	18/05/2008	ארץ הצבי 20000004	580	הוצאות	הוצאות בפי, 5002 מע"מ תשומות 8301	548	0	154.77	0	-1597607.22	ר
29	20/05/2008	20/05/2008	ארץ הצבי 20000004	581	הוצאות	טלפון 5002 מע"מ תשומות 8105	549	0	366.14	0	-1597973.36	ר
30	01/06/2008	01/06/2008	ארץ הצבי 20000004	582	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8302	550	0	48.95	0	-1598022.31	ר
31	01/06/2008	01/06/2008	ארץ הצבי 20000004	582	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8302	550	0	144.84	0	-1598167.15	ר
32	08/06/2008	30/08/2008	ארץ הצבי 20000004	583	הוצאות	קווי תקשורת 5002 מע"מ תשומות 8112	551	0	1726	0	-1598893.15	ר
33	13/06/2008	13/06/2008	ארץ הצבי 20000004	584	הוצאות	שרתים 5002 מע"מ תשומות 8301	552	0	154.77	0	-1600047.92	ר
									1932875.99	1932875.99	0.00	

הודפס ע"י סטסמן משה

תאריך הדפסה 28/12/2011 11:59:01

האם להציג חשבונית ביתרת אפס כי

האם להציג תמונות שלא העברו למאגר קבוע כי

שם חברה: ישראל נשיונל ניוז קום בע"מ כמתנת: ת.ד. 388, בית אל 90628
 תאריך ערך מ - 01/01/2006 עד 31/12/2012
 קוד מיון מ - 390 עד 500

צד	זירה	סכום זכות	סכום חובה	אסמכתא 2	אסמכתא	חשבוני גנרי	תאור שורה	מס' פ' שורה	מס' פ' שורה	מס' פ' שורה	חשבון	תאריך פרעון	תאריך ערך	מס'
ז	-1600227.49	179.57	0	0	553	קווי תקשורת, 5002 מעל משומות 8302	הוצאות	585	20007	20000004	א"ח הוצ' 20000004	01/07/2008	01/07/2008	34
ז	-1600231.14	3.65	0	0	643	טלפון, 5002 מעלים תשומות 8105	הוצאות	628	20007	20000004	א"ח הוצ' 20000004	03/08/2008	03/08/2008	35
ז	-1601973.2	1742.06	0	0	642	טלפון, 5002 מעלים תשומות 8105	הוצאות	627	20007	20000004	א"ח הוצ' 20000004	10/12/2008	10/12/2008	36
ז	-1601973	-0.2	0	0	0	הפרש		723	90003	20000004	א"ח הוצ' 20000004	31/12/2008	31/12/2008	37
ז	-1608393	6420	0	0	0	פ.ג.פ. 08-הגדלת המורה בגין הכשרה מארץ		735	90003	20000004	א"ח הוצ' 20000004	31/12/2008	31/12/2008	38
ז	-1744545	136152	0	0	0	פ.ג.פ. 08-בית בין חברות קשורות		741	90003	20000004	א"ח הוצ' 20000004	31/12/2008	31/12/2008	39
ז	-175091.99	8546.99	0	0	0	העברה מארץ הצבי בגין שק שהופקד בטעות שם		356	90003	20000004	א"ח הוצ' 20000004	17/08/2009	17/08/2009	40
ח	-1744545	0	8546.99	0	0	חוב ארץ הצבי בגין שק שהופקד בטעות שם		357	90003	20000004	א"ח הוצ' 20000004	17/08/2009	17/08/2009	41
ח	-1537545	0	207000	0	2010001734	יובק ע"ש 1020	תשלום לחיבים	653	8003	20000004	א"ח הוצ' 20000004	29/12/2009	29/12/2009	42
ז	-1568545	31000	0	0	193	יובק ע"ש 1020	קבלה	928	1002	20000004	א"ח הוצ' 20000004	31/12/2009	31/12/2009	43
ח	-1537545	0	31000	0	2010001740	יובק ע"ש 1020	תשלום לחיבים	659	8003	20000004	א"ח הוצ' 20000004	31/12/2009	31/12/2009	44
ח	-1568545	0	-31000	0	2010001740	יובק ע"ש 1020	ביטול תשלום לחיבים 2010001740	660	8003	20000004	א"ח הוצ' 20000004	31/12/2009	31/12/2009	45
ז	-1698349	129804	0	0	0	רבות חברות קשורות ארץ הצבי-30		3	90009	20000004	א"ח הוצ' 20000004	31/12/2009	31/12/2009	46
ח	-1675349	0	23000	0	2010002617	יובק ע"ש 1020	תשלום לחיבים	354	8011	20000004	א"ח הוצ' 20000004	22/07/2011	22/07/2011	47
ח	-5349	0	1670004	0	2010002850	יובק ע"ש 1020	תשלום לחיבים	595	8011	20000004	א"ח הוצ' 20000004	21/12/2011	21/12/2011	48
ח	14651	0	20004	0	2010002850	יובק ע"ש 1020	תשלום לחיבים	595	8011	20000004	א"ח הוצ' 20000004	21/12/2011	21/12/2011	49
ז	0	14651	0	0	1020003879	יובק ע"ש 1020	קבלה	828	1011	20000004	א"ח הוצ' 20000004	29/12/2011	29/12/2011	50
	0.00	1,932,875.99	1,932,875.99	0										
	0.00	1,932,875.99	1,932,875.99	0										
	0.00	1932875.99	1932875.99	0										

נספח 13

- תדפיס נוסף -



סניף: 288 ירושלים
מס' חשבון: 409-341142
נכון ל- 28/12/2011
עמוד 1 מתוך 2 בחבילה

288

לכבוד
ארץ הצבי-ערוץ 7 בע"מ
לגוטהולד (שט) רח'פנים מאירות 3
בניסה ב' ים
94423



דף חשבון מספר: 2/2011

אופי חשבון: חח"ד עיסקי

להלן פירוט תנועות בחשבון לתקופה מ- 01/07/2011 עד 28/12/2011

יתרה מדף קודם							
יתרה	חיובים	זיכויים	תאריך ערך	פרטי הפעולה מקדע לשימוש פנימי (הביל האסמכתא/מס' פעולה)	תאריך		
17.66							
16.42	1.24			עמלת הקצאת אשראי יום רישום 03/07/11 (256/205205/62)	01/07/11		
		1,670,000.00		הלוואה - תשלום קרן 1503 (240/1503/722) חש' נגד - סג' חשבון ומספר הלוואה: 722-000001503	21/07/11		
	1,670,000.00			הלוואה - תשלום קרן 1406 (290/1406/722) חש' נגד - סג' חשבון ומספר הלוואה: 722-000001408			
-21,766.79	21,783.21			הלוואה - תשלום ריבית 00230 (295/230000/722) חש' נגד - סג' חשבון ומספר הלוואה: 722-000001408			
1,233.21		23,000.00		התקבל מח.בסניף (222/99299/0) חש' נגד 026-288-409-000384585	22/07/11		
1,230.96	2.25		01/08/11	עמלת רישום פעולה בחשבון (273/0/0)	31/07/11		
1,205.96	25.00		01/08/11	דמי ניהול קבועים בחשבונות עו"ש יום רישום 01/08/11 (257/205205/750)			
1,180.96	25.00		01/09/11	דמי ניהול קבועים בחשבונות עו"ש יום רישום 01/09/11 (257/205205/750)	31/08/11		
	25.00		02/10/11	דמי ניהול קבועים בחשבונות עו"ש (257/205205/750)	28/09/11		
	0.37		02/10/11	ריבית על מסגרת ראשית 6.80% 30/09 (475/68000/1)			
	3.69		02/10/11	ריבית על מסגרת ראשית 6.80% 30/09 (455/68000/1)			
1,149.74	2.16		02/10/11	ריבית בגין היתרה החורגת מהמסגרת המאושרת (455/40000/0)			
1,148.50	1.24			עמלת הקצאת אשראי יום רישום 03/10/11 (256/205205/62)	02/10/11		
1,123.50	25.00		01/11/11	דמי ניהול קבועים בחשבונות עו"ש יום רישום 01/11/11 (257/205205/750)	31/10/11		
1,098.50	25.00		01/12/11	דמי ניהול קבועים בחשבונות עו"ש יום רישום 01/12/11 (257/205205/750)	30/11/11		
		20,000.00		התקבל מח.בסניף (222/99299/0) חש' נגד 026-288-409-000384585	21/12/11		
		1,670,000.00		התקבל מח.בסניף (222/99299/0) חש' נגד 026-288-409-000384585			
97.68	21,000.82			הלוואה - תשלום קרן 1503 (290/1503/722) חש' נגד - סג' חשבון ומספר הלוואה: 722-000001503			
		14,650.00		הלוואה - תשלום ריבית 00300 (295/300000/722) חש' נגד - סג' חשבון ומספר הלוואה: 722-000001503			
	14,651.00			התקבל מח.בסניף (222/99299/0) חש' נגד 026-288-409-000384585	28/12/11		
88.18	8.50			העברה לח.בסניף (272/99399/0) חש' נגד 026-288-409-000384585			
				עמלת העברה (272/98407/0) חש' נגד 026-288-409-000384585			

ריבית שנתית על יתרת החובה נכון ל-28/12/11:

סוג מסגרת	תקף המסגרת	סכום המסגרת	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת ליום הודעה זו
ריבית על יתרה החורגת מהמסגרת			P+13.00%	18.6882 %

P - ריבית פריים - ריבית בסיסית הנקבעת על ידי הבנק ומשתנה מפעם לפעם בהתאם להתפתחויות במשק ובשוק האשראי, ומפורסמת על ידי הבנק בסניפיו ו/או באתר האינטרנט של הבנק (שיעור הפריים ליום הודעה זו 4.50% לשנה).

המשך בעמוד הבא...

ה פ ס ה

הסכם רכישה

שנערך ונחתם ביים כ"ה בחודש אלול בשנת תשס"ח

בין:

ש.פ.ה פרסום בע"מ ח.פ. 51291452
מבית אל ד"י מזרח בנימין 90628
באמצעות מורשה החתימה מטעמה
מר יואל צור ת.ז. 00435751
מר יעקב כץ ת.ז. 50622208

(להלן "המוכר")
מצד אחד

לבין:

ישראל נשיונל ניוז קום בע"מ ח.פ. 512977950
בית אל ד.ג. מזרח בנימין 90628
באמצעות מורשה החתימה מטעמה
מר יעקב כץ ת.ז. 50622208
מר יואל צור ת.ז. 004305751

(להלן "הקונה")
מצד שני

והמוכר חפץ למכור לקונה והקונה חפץ לרכוש מאת המוכר את הציוד כמפורט להלן, ואת המוניטין במותג "ערוץ 7" אשר בבעלותה, (להלן "המימכר").	והואיל
והוסכם ביום 31.12.06 על תמורה מראש ע"ס 1,630,000 ₪ בצירוף מע"מ על פי אומדנים שנערכו על ידי הצדדים עד לאחר שתקבע התמורה הסופית בהתאם להערכות שווי שיבוצעו על ידי גורמי מקצוע שזהותם תקבע בהסכמת הצדדים.	והואיל
ובוצעו הערכות שווי למימכר והצדדים חפצים לסכם את היחסים המשפטיים שביניהם במסגרת הוראות הסכם זה;	והואיל

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא:

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ונתאי מתנאיו

2. העסקה:

המוכר מוכר לקונה והקונה קונה מאת המוכר את המימכר.

3. מצב המימכר:

מוסכם כי המימכר נמכר לקונה במצבו כעת המוכר (as is).

4. התמורה:

4.1. בהתאם להערכות שווי שבוצעה על ידי מר אברהם חסין שהעתקה מצוייב כנספה א' להסכם, שווי חלק מהציוד הינו 368,650 ₪ בצירוף מע"מ. ציוד נוסף נמכר בהתאם לשווי המורחח רסך 165,685 ₪. סה"כ שווי הציוד שנמכר הוא 534,335 ₪.

4.2 בהתאם להערכת שווי שבוצעה על ידי רוי"ח שי ונה שהעתקה מצ"ב כנספח ב' להסכם, שווי המוניטין של המותג "ערוץ 7" הינו 910,000 ₪ בצירוף מע"מ.

4.3 מוסכם כי נוכח הערכות השווי המפורטות לעיל, תועמד התמורה הסופית המוסכמת על 1,444,335 ₪ בצירוף מע"מ כחוק, הקונה זכאי להחזר הפרש בין התמורה שהוסכמה על ידו בהתאם לאומדנה לבין התמורה הסופית המוסכמת והמוכר יוציא חשבונית זיכוי מס ביחס להפרש בהתאם.

5. השימוש במוניטין:

5.1 המוכר מתחייב שלא לעשות כל שימוש בשם "ערוץ 7".

6. ביול:

6.1 הצדדים יישאו בהוצאות ביול הסכם זה בחלקים שווים.

7. הודעות:

7.1 כתובות הצדדים להסכם זה ולצורכי המצאה כתבו בי-דין בקשו להסכם הן לקבוע במבוא לו.

7.2 כל הודעה, הצעה, דרישה, כתב בי-דין וכל מסמך אחר (להלן: "הודעות") שתושאר לצד בכתובת האמורה, תיחשב כאילו נתקבלה על ידו ואו הומצאה לו כדן משעה שהושארה כאמור.

הודעה שהומצאה בימים ו' - א', תיחשב כאילו נמסרה בהם בי הסמוך, בשעה 30-08.

7.3 כל צד רשאי לשנות את כתובתו לכתובת אחרת בישראל בהודעה בכתב, אשר תימסר לצדדים האחרים להסכם זה לכתובתם האמורה.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל:

משהל נשותל נוח-קום בלום
הקונה

ש. ס. ה.
מרסום בע
המוכר

יום רביעי י"ב אב תשס"ח

13/08/2008

לכבוד

ישראל נשיונל ניוז בע"מ

שלום רב,

הנדון: הערכת שווי ניידת שידור

אני החוננו מסה אבי חסון ת.ז. 055632442 מקים ומתחזק תחנות רדיו אזריות ולימודיות, בודקתי לפי בקשתכם את ניידת השידור המותקנת על רכב מס' 27-672-18, כולל כל הציוד המותקן עליה.

לפי הערכתי השווי של הניידת כולל הציוד המותקן עליה ומפורט בדף המצורף הוא 368,650 ₪. לא כולל מע"מ

בכבוד רב

אבי חסון

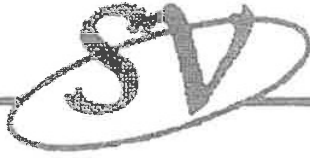
אולפנים ותחנות רדיו

אחזקה תכנון ופיתוח

108-24
אולפנים ותחנות רדיו
אחזקה תכנון ופיתוח

ניידת שידור

סה"כ	יח'	מחיר יח'	חברה	סוג מכשיר	
25000	1	25000	GMC VANDORA 96	רכב	1.
20000	1	20000	HONDA 6500	גנרטור + התקנה	2.
6000	1	6000	מפוצל 1.5	מזגן + התקנה	3.
30000	1	30000	הידראלי 9 מ'	תוחן	4.
5000	2	2500	10"	טלויזיה/מוניטור	5.
6000	1	6000	מסך מפוצל 4 ל	טלויזיה/מוניטור	6.
1400	1	1400	BEHRINGER MS 16	רמקולים	7.
5000	1	5000	BEHRINGER 2442	מיקסר	8.
9000	1	9000	TASCAM 112MK II	טייפ	9.
8000	1	8000	TASCAM 301MK	מיני דיסק	10.
1500	1	1500	KENWOOD	רדיו טייפ	11.
2200	1	2200	SONY	רדיו מיני	12.
2800	1	2800	MIXTECH	מגבר אוזניות	13.
15000	1	15000	משדר + 4 מקלטים	משדר אוזניות <u>מפצוע</u>	14.
30000	1	30000	AEQ 5000	משדר ISDN	15.
2800	1	2800	DSP/EA915A	הי בריד	16.
5500	1	5500	מיקרופונים 2* MIPRO 122	מיק אלחוטי	17.
1250	50	25	4*50	מולטי כבל + גלגל	18.
1750	50	35	50*8	מולטי כבל + גלגל	19.
1050	150	7	150*1	כבל + גלגל	20.
6000	4	1500	AKG K270	אוזניות	21.
2400	3	800	SM-58	מיקרופון	22.
4400	2	2200	קונדנסר AKG-CK91	מיקרופון	23.
5000	2	2500	קונדנסר AKG-CK98	מיקרופון	24.
5000	1	5000		כבלי חשמל/סאונד	25.
1000	4	250		סטנד מיק'	26.
3000	1	3000	חיצוני בצד הרכב	פאצ' חיבור	27.
1800	6	300	BEHRINGER 100	קופסאות DI	28.
4000	4	1000		מכשירי קשר	29.
28000	1	28000	פלורוסנטים C4 / ארון חשמל / חיבורי תוחן	מע' חשמל+עבודה	30.
1800	1	1800	BEHRINGER DSP-1100	מכשיר אפקטים	31.
7000	1	7000	SHURE FP- 32	מיקסר	32.
120000	1	120000	שרותי רכב / נגרות/רישוי	בניה של הניידת	33.
368650				סה"כ	



לכבוד

ישראל נשיגול ג'וז, קום בע"מ

מ"ח חנוך הכהן פיוטרקובסקי

28 באוגוסט, 2008

הנדון: הערכת שווי מותג - "ערוץ 7"

הריני מתכבד להעביר לכם, הערכת שווי של המותג שבמדון ליום 31/12/2007.

הערכת השווי מתבססת על נתונים שהועברו אלי מוחברה ומנציגיה וכן על פגישות שקיימתי עם נציגי החברה.

אשמתי לעמוד לרשותכם למתן הבהרות ככל שידרש.

בכבוד רב

שי ונה, רנ"ח

דוא"ל: shay@yana.co.il נייד: 052-4760003 טלפון: 03-1533900 פקס: 057-7278241

www.yana.co.il בן גוריון 2, רמת גן - מגדל ב.ס.כ. 1



פרק 7

הערכת שווי מותג

אוגוסט 2008

כתובת: shay@vana.co.il נייד: 052-4760003 טלפון: 03-7533900 פקס: 057-7978241
www.vana.co.il בן גוריון 3, רמת גן - מרכז ש.ר.1



תוכן העניינים

1. כללי..... 3-4

2. פעילות חברת INN..... 5-8

3. המותג..... 9

4. נתונים כספיים..... 10

5. רווח מייצג..... 11

6. הערכת השווי..... 12-14



1. כללי

נתבקשתי על ידי חברת ישראל - נשיונל ניוזקום בע"מ, (להלן "הרוכשת") לבצע הערכת שווי למותג "ערופ" 7" (להלן "המותג"), אותו בכוונתה לרכוש. הרוכשת עוסקת בפרסום באינטרנט באמצעות אתר כבעלתה הפועל תחת שם המותג "ערופ" 7" משנת 2005 ועד היום. נכון להיום, המותג שייך לחברת ש.פ.ה פרסום בע"מ (להלן "המוכרת"), שהינה הברה קשורה לרוכשת.

הנני עוסק מזה שנים רבות, בהערכות שווי לעסקים ונכסים מהרוכשים שונים ומגוונים. אינני תלוי בחברה הרוכשת או בחברה מוכרת המותג ואין לי קשרים עסקיים או אחרים עמו או מי מטעמן, למעט עבודת הערכת השווי המתוארת במסמך זה.

הנתונים שבנודה זו ואומדן השווי של המותג, בוצעו עבור הרוכשת והם מבוססים בעיקר על נתונים שהתקבלו ממנה ומגופים קשורים לה, ובין היתר כוללים נתוני הנהלת חשבונית ודוחות כספיים, נתוני פרופורמנה, הערכות ורחויות בניגוד לפעילות הרוכשת ולשווקים בהם היא פועלת ועוד (להלן: "מידע הרוכשת").

עבודתי התבססה על פגישות ושיחות שערכתי עם נציגי הרוכשת ומנהליה ועל מידע הרוכשת. לא ביצעתי אימות או בדיקת נאותות של המצגים שהוצגו בפניי ושל מידע הרוכשת, לא ביקרתי את הנתונים שהועמדו לרשותי ואין אני אחראי לשלמותם ולכמותם.

אני /אנו מי מעידי או הפועלים מטעמי לא נשא באחריות כל שהיא כלפי מזמין העבודה או כלפי צד ג' כל שהוא כגון כל אי דיוק, טעות, חוסר או הטיה הנובעים מאי דיוק, טעות חוסר או הטיה במידע הרוכשת או במצג אחר כל שהוא שניתן על ידי הרוכשת או מי מטעמה מאי נכונותם בשל כל סיבה אחרת.

כמו כן יצוין כי הערכת השווי, מתייחסת להיבטים הקשורים בקביעת השווי בלבד. אין בהערכת השווי משום המלצה לגבי רכישה או מכירה של המותג הנ"ל, לאור ממצאי ההערכה:

הערכת השווי

כאמור להלן, לדעתי, שיטת היוון התזרימים (D.C.F) של פעילות הרוכשת, מהווה את שיטת ההערכה המתאימה ביותר למותג.

בבסיס הערכת השווי, עומדת ההנחה כפי שנמסרה לי על ידי הרוכשת, כי המותג הינו ההצדקה הכלכלית לקיומו של אתר האינטרנט וכי בלעדי המותג, אין הצדקה כלכלית לקיומו של האתר. הרווח המייצג לצורך הערכת השווי נקבע בהתאם לתחזית הפעילות לשנים הבאות שנמסרה לי על ידי הרוכשת. תחזית פעילות זו מבוססת על ההנחה כי משקע אסטרטגי מתוויל ישקיע בפעילות הרוכשת ומעורבותו תסייע להגדיל באופן ניכר את החשיפה לאתר ולמותג ברשת האינטרנט העולמית.

דוא"ל: shay@yana.co.il | תלפון: 052-4760003 | טלפון: 03-7533900 | פקס: 057-7978241
www.yana.co.il | בן גוריון 2, רמת גן - מנדל ב.ס.ר.1



רו"ח שי ונה - יעוץ עסקי, ניהול כספים וחשבונות

שיעור ההיוון שגבחר לצורך היוון וזרימי המזומנים החזויים, הינו 15%. שיעור היוון זה משקף לדעתי את דמת הסיכון של הפעילות על פי אופי פעילות הרוכשת ובין היתר כשל השוני המהותי בין תוצאות הפעילות של הרוכשת עד היום לבין תחזית הפעילות העתידית. לשם שמרנות, הונחה צמיחה של 1% בלבד, בתזרימי המזומנים משנת 2017 ואילך.

על סמך כל החומר שהוצג לי, ולאור כל האמור לעיל, לדעתי שווי המותג ליום 31/12/2007 הינו כ- 910 אלפי ₪, על פי שיטת D.C.F.



2. פעילות חברת INN

2.1 כללי

חברת INN (להלן "החברה") פועלת בתחום הפרסום באינטרנט. לחברה אתר אינטרנט שכתובתו <http://www.inn.co.il>, הפועל תחת שם המותג "ערץ 7".

2.2 מקורות הכנסות

מקורות ההכנסה של החברה נובעים ממספר ערוצים:

- תרומות מגופים שונים ובעיקר עמותת ידידי ערוץ 7 (אחראית למרבית התרומות שמקבלת החברה).
- הכנסות מפרסום - מורכבות מהכנסות מפרסום באנגלית ובעברית. להלן פירוט הרכב ההכנסות:

הכנסות מפרסום	2006	%	2007	%	2008	(*)	%
פרסום עברית	415	30%	500	40%	800	47%	
פרסום אנלית	950	70%	745	60%	900	53%	
סה"כ	1,365	100%	1,245	100%	1,700	100%	

(*) על בסיס נתוני החציין הראשון

יעוץ כי ההכנסות מפרסום בעברית, מורכבות מלקוחות יחידים בסכומים קטנים יחסית. ההכנסות מפרסום באנגלית, נובעות ברובן (כ-40%) מלקוח עיקרי אחד.

מכירת חומר מהאתר לגורמים שונים כגון אוניברסיטת הרנארד בארה"ב. היקף הכנסות שנתי של כ-120 אש"ח. כדוג קיים מו"מ עם גופים נוספים בחו"ל, לשם מכירת סרטים וחומר נוסף.

הכנסות משיתופי פעולה עסקיים:

- שיתוף פעולה עם האתר 2bjo - אתר המתמחה בקונספט "כל הכשר שבעולב". במסגרת שיתוף הפעולה, קיים שטח משותף באתר לצורך מידע לגולשים וכן באזור זה קיים שטח לפרסומות. צפי ההכנסות השנתית הינו כ-25,000 ₪ החל משנת 2009 עם גידול של כ-20% לשנה.
- שיתוף פעולה עם האתר "יורם לימודים" - אתר הפועל בשיתוף עם וואלה. צפי ההכנסות השנתית הינו כ-15 אש"ח לשנה החל משנת 2009, עם גידול של כ-20% לשנה.
- שיתוף פעולה עם האתר (GOBMB) - האתר פועל בתחום הנדל"ן. צפי ההכנסות השנתית הינו כ-25 אש"ח לשנה החל משנת 2009, עם גידול של כ-20% לשנה.
- שיתוף פעולה עם האתר "תפוז" - הכנסות שנתיות של כ-60 אש"ח בשנת 2007, עם צפי גידול של כ-150% בשנת 2009.
- שיתוף פעולה עם האתר טלבל (בבניה).



2.3 ספקים

ספקי החברה הינם נופים שונים בהקפים נמוכים יחסית. מרבית הוצאות החברה נובעות מתשלומי שכר לעובדיה. בנוסף, החברה עובדת עם חברת נטוויזן ובזק בנושא אחסנת האתר והתקשורת.

2.4 שיווק

החברה משויקת את שירותיה באמצעות רשות האתנטרנט ובאמצעות אנשי שיווק מטעמה. אנשי השיווק פועלים באמצעות שיווק טלפוני ובאמצעות פגישות שטח. לחברה איש מכירות אחד לפרסום בעברית ושלושה אנשי מכירות לפרסום באנגלית. בנוסף, פועלת החברה ליצירת שיתופי פעולה עם גורמים במגזר הדתי כגון "אמונה", לשם הנדלוג החשיפה של האתר.

2.5 מבנה ארגוני

להלן תרשים המבנה הארגוני של החברה:

מנכ"ל

מחלקת פיתוח ותוכנית	כספים ופרסום	אתר באנגלית	אחזקה בעברית	אתר
---------------------	--------------	-------------	--------------	-----

פרסום באנגלית בעברית	פרסום - פרסום	מחלקת רדיו	מחלקת WEB	מחלקת TV	מחלקת רדיו	מחלקת WEB	מחלקת TV
----------------------	---------------	------------	-----------	----------	------------	-----------	----------



3. המותג

המותג "ערוץ 7" נבנה החל משנת 1988. עת הוקמה תחנת רדיו הנושאת את אותי השם. הותנה זכתה בזמני לקהל מאזינים גדול ונאמן, בייחוד בקרב המגזר הדתי על כל גווניו, אך גם בקרב המגזר החילוני.

בשנת 2003 הופסקו שידורי תחנת הרדיו עקב כסייד של בית המשפט כנגד מנהלית. כשנתיים קודם לכן, הוקם אתר האינטרנט של הרוכשת, אולם השימוש בו תחת המותג "ערוץ 7" החל רק בשנת 2005, כשנתיים לאחר הפסקה שידורי התנת הרדיו.

האתר זוכה לפופולאריות גבוהה בקרב הרוכשים ולהערכת ההנהלה הדבר נובע ישירות מזיקו האתר עם המותג "ערוץ 7".

כיום מבקשת הרוכשת לרכוש את המותג לשימוש הבלעדי. הרקע נרכשה הינו עסקת השקעה ברוכשת, על ידי משקיע חוץ, אשר מגלה בה עניין בשל פעילותו של אתר האינטרנט תחת שם המותג.

בבסיס הערכת השווי, נשמדת ההנחה כפי שנמסרה לי על ידי הרוכשת, כי המותג הינו ההצדקה הכלכלית לכיוונו של אתר האינטרנט וכי בלעדי המותג, אין הצדקה כלכלית לקיומו של האתר. לכן, בחינת שווי של המותג, מבוססת על הפעילות הכלכלית של הרוכשת בהווה ובעתיד.

9

מא"ל: shay@vana.co.il | טלפון: 052-4760003 | טלפון: 03-7533200 | פקס: 057-7978241
www.vana.co.il | בן גוריון 2, רמת גן - מגדל ב.ס. 1.1



4. נתונים לספיים

לא הוצגו מאזנים של הרוכשת מאחר והדוח לשנת 2007 טרם בוקר.

דוחות רווח והפסד לשנים 2004-2007

להלן דוחות כספיים של הרוכשת לשנים 2004-2007.

ישראל נשחל ניח. קום בע"מ

2004		2005		2006		2007		
אלפי ₪	%	אלפי ₪	%	אלפי ₪	%	אלפי ₪	%	
מבוקר		מבוקר		מבוקר		לא מבוקר		הכנסות
2,667		4,915		4,562		3,770		
5,469	121%	5,947	136%	6,517	185%	6,967		עלויות הפעול
-2,802	-21%	-1,032	-34%	-1,655	-57%	-3,197		רווח (הפסד) תפעול
120	4%	261	5%	145	7%	71		הוצאות מינוח
-2,922	-20%	-1,293	-37%	-1,800	-57%	-3,268		רווח (הפסד) לפני מס

להלן פירוט עלויות התפעול של החברה לשנים 2004-2007

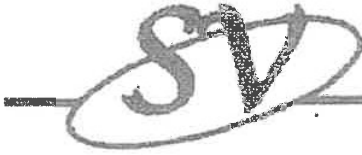
2004	2005	2006	2007	
אלפי ₪	אלפי ₪	אלפי ₪	אלפי ₪	ביאור עלויות תפעול
1096	1,195	866	1,431	אחזקה אולפן ומשרדות
354	495	214	185	שירותי חוץ
0	4	20	-	נסיעות לחו"ל
16	20	37	25	שרותים מקצועיים
188	97	155	248	נסיעות ורכב
3525	3,348	4,994	5,040	שכר ועלויות
270	274	213	220	הוצאות פתח
20	14	18	17	אחרות
5,469	5,947	6,517	6,967	

ניתוח דוח רווח והפסד

1. ההכנסות בין השנים 2004-2007 גדלו בכ- 40%.
2. ההפסד התפעולי, גדל בין השנים 2004-2007.
3. הוצאות המימון קטנו בין השנים 2004-2007.
4. בשנת 2008 צפוי ההפסד לקטון משמעותית, כרוצאה מגידול בהכנסות ומקטון בהוצאות (ראה פרק 5 להלן).

10

דוא"ל: shav@yana.co.il גייד: 052-4760003 טלפון: 05-7533900 פקס: 052-7978291
www.yana.co.il בן גוריון 2, רמת גן - מנדל ב.ס.ו.1



6. הערכת השווי

6.1 הערכת השווי - מתודולוגיה

מדובר בענף ייחודי (פרסום באינטרנט) ונתחום ייחודי (מיקוד במגזר הדתי והחרדי עם אוריינטציה של חדשות ואקטואליה). מאחר ומדובר במותג ייחודי, לא ניתן להשתמש בכלים מקובלים של הערכת שווי כמפורט להלן. ככלל קיימות מספר שיטות הערכה רלוונטיות לפעילויות או נכסים מסוג זה. להלן יערך דיון לגבי שלוש שיטות מרכזיות ותיבחר שיטה עדיפה להערכת המותג הנמכר.

6.1.1 גישת השוק - Market approach

גישת השוק, מניחה כי השווי ההוגן של הנכס הינו המחיר בו נמכרים נכסים דומים בגסיכות דומות, כלומר ישנם הגישה דורש את סיומן של עסקאות דומות שנעשו במועד קרוב למועד העסקה. מאחר ומדובר בנכס ייחודי (מיקוד במגזר הדתי והחרדי עם אוריינטציה של חדשות ואקטואליה), לא ניתן להשוות את העסקה לעסקאות אחרות. מכאן ששימוש בגישת השוק אינו רלוונטי במקרה זה.

6.1.2 גישת ההכנסות - Income approach

גישת ההכנסות, מניחה כי השווי ההוגן של נכס או פעילות, היע היוון תזרימי המזוגמים הצפויים מהנכס או הפעילות מסם ההערכה ועד סוף חייו. נראה כי במקרה זה, גישה זו הינה הגישה העדיפה לבחינת שווי המותג.

6.1.3 גישת העלות החליפית - Cost approach

גישה זו מניחה, כי השווי ההוגן של נכס או פעילות הינו העלות הדרושה כדי להחליפו. ההנחה היא כי רוכש שהול, לא ישלם יותר מהעלות הנדרשת לחברה המוכרת או לו עצמו, בכדי להחליף את הנכס (או להקימו מחדש). אני סבור כי גישה זו אינה הגישה המתאימה בשל הקושי לשחזר את בניית המותג ומכאן גם אונ העלויות הכריכות בכך. לדעתי, הערכת השווי חייבת להתבסס אפוא, על גישת ההכנסות (Income approach).

6.2 הנחת שימוש בבסיס הערכה

שיעורי המס הזניים - במסגרת הרפורמה במערכת המיסוי בישראל מחדש יולי 2005, אושרה עיי הכנסת הפחתה הדרגתית של שיעורי מס החברות בישראל על פני השנים הקרובות כדלקמן:

שנה	שיעור המס
2008	27%
2009	26%
2010 ואילך	25%



רו"ח שי ונה - יעוץ מסקי, ניהול כספים וחשבונות

החשיב חבות המס התזויה, מתבסס על שיעורי המס הצפויים בכל שנה משנות התחזית.

- ❖ ההפסדים הצבורים לצורך מס של הרוכשת, לא הובאו בחשבון בהערכת השווי, מאחר והערכת השווי מתייחסת לשווי הממוצע מהיוכ והלאה, ולא לשווייה של הרוכשת.
- ❖ הרווח השנתי המייצג, חושב על בסיס תחזית של הרוכשת כפי שהוצגה לעיל. לעניין זה ראו פרק 5 לעיל.
- ❖ לשם שמרנות, הונחה צמיחה של 1% בלבד, בתדרימי המזומנים משנת 2017 ואילך.
- ❖ בשל אופי הנכסים המכועים של הרוכשת, ולפי הערכת ההנהלה, הונח כי צפויות השקעות ברכיש קבוצת-שנות התחזית, בגובה הוצאות הפחת.
- ❖ שיעור ההיוון שנבחר לצורך היוון תדרימי המזומנים התזויים, הינו 15%. שיעור היוון זה משקף לדעתנו את רמת הסיכון של הפעילות, על פי אופי פעילות הרוכשת ובין היתר בשל השוני המהותי בין תוצאות הפעילות של הרוכשת עד היום, לבין תחזית הפעילות העתידית. בהמשך יוצגו מכתמי רגישות לשיעור ההיוון הנ"ל.
- ❖ הערכת השווי הינה ליום 31/12/2007.

6.3 תזרים המזומנים המהוון (D.C.F.)

להלן פירוט של תזרימי המזומנים הצפויים של פעילות הרוכשת ושוי הפעילות הנובע מהם ליום 31.12.07. התזרים מוצגים באלפי ₪.

שנה	תזרים תפעולי	ערך נוכחי
2008	-1,306	-1,136
2009	-903	-582
2010	-472	-311
2011	175	100
2012	903	449
2013	903	391
2014	852	320
2015	678	221
2016	678	193
2017	678	167
2018 ואילך	678	1,196
סה"כ		909

סה"כ שווי המותג

909



רו"ח שי ונה - יעוץ עסקי, ניהול כספים והשכלת

6.4 מבחני רגישות לתזרימי המזומנים החזויים

להלן ניתוח רגישות של שווי המותג לפי היזון תזרימי המזומנים, בהתאם לשיעורי היזון משתנים:

17%	16%	15%	14%	13%	שיעור היזון
451	662	909	1,200	1,547	שווי בעלות

לסיכום, על סמך כל החומר שהוצג לי, ולאור כל האמור לעיל, לדעתי שווי המותג ליום 31/12/2007 הינו כ- 910 אש"ח, על פי שיטת D.C.F.

שם חברה: ישראל נשיונל ניוזקום בע"מ כתובת: ת.ד. 388, בית אל 90628
 האריך ערך מ - 01/01/2006 עד 31/12/2012
 קוד מיון מ - 300 עד 500

הודפס ע"י שטסמן משה
 12:16:10 28/12/2020 האריך הדפסה
 האם להציג חשבוניות ביתרת אפס כן
 האם להציג תנועות שלא הועברו למאגר קבוע כן

כרטיס מאוונת לפי תאריכי אסמכתא - ישראל נשיונל ניוזקום בע"מ

מס	תאריך ערך	תאריך פירעון	השבון	מס פקודה	שורה	תאריך שורה	חשבוני גרמי	אסמכתא	אסמכתא 2	סכום חובה	סכום זכות	יתרה	צד
1	31/12/2007	31/12/2007	שפה פרסום 300136	90000	53	י.פ. שפה פרסום	י.פ. שפה פרסום	0	0	0	6600292	-6600292	חשבון : 300136 שפה פרסום
2	01/01/2008	01/01/2008	שפה פרסום 300136	90002	722	הפריעים	הפריעים	0	0	0	1*	-6500311	
3	19/12/2008	19/12/2008	שפה פרסום 300136	90002	294	העברה משפה פרסום	העברה משפה פרסום	0	0	50000	0	-6550311	
4	31/12/2008	31/12/2008	שפה פרסום 300136	90002	728	פ.ג.נ.פ. תשלום לזיו האפט 2009	תשלום לזיו האפט 2009	0	0	14250	0	-6536061	
5	31/12/2008	31/12/2008	שפה פרסום 300136	90002	736	פ.ג.נ.פ.קו.ת.ה.ת.מ.ה.ר. ב.ג.ד.כ.י.ש.ת. ר.כ.ש. א.ה.צ.ב.י. 07	פ.ג.נ.פ.קו.ת.ה.ת.מ.ה.ר. ב.ג.ד.כ.י.ש.ת. ר.כ.ש. א.ה.צ.ב.י. 07	0	0	185365	0	-6350694	
6	31/12/2008	31/12/2008	שפה פרסום 300136	90002	740	פ.ג.נ.פ. ר.כ.ש. ב.ג.ד.כ.י.ש.ת. ק.ש.ו.ר.ת.	פ.ג.נ.פ. ר.כ.ש. ב.ג.ד.כ.י.ש.ת. ק.ש.ו.ר.ת.	0	0	3000	562603	-6910299	
7	30/06/2009	30/06/2009	שפה פרסום 300136	8003	328	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010001405	0	0	0	-7438386	
8	31/12/2009	31/12/2009	שפה פרסום 300136	90009	1	ר.כ.ש. ח.ב.ר.ת. ב.ג.ד.כ.י.ש.ת. ש.פ.ה. 75	פ.ג.נ.ה.ר.ה. ש.פ.ה. 25	0	0	1700000	528087	-5738386	
9	21/07/2011	21/07/2011	שפה פרסום 300136	8011	351	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010002614	0	0	0	-5681386	
10	22/07/2011	22/07/2011	שפה פרסום 300136	8011	352	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010002615	0	57000	0	-5626386	
11	22/12/2011	22/12/2011	שפה פרסום 300136	8011	596	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010002851	0	55000	0	-4846386	
12	25/12/2011	25/12/2011	שפה פרסום 300136	8011	597	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010002852	0	780000	0	-4823386	
13	28/12/2011	28/12/2011	שפה פרסום 300136	8011	616	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010002871	0	23000	0	-4813386	
14	26/01/2012	26/01/2012	שפה פרסום 300136	8012	60	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010002941	0	10000	0	-4801386	
15	29/01/2012	29/01/2012	שפה פרסום 300136	8012	61	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010002942	0	12000	0	-4796386	
16	03/02/2012	03/02/2012	שפה פרסום 300136	8012	62	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010002943	0	5000	0	-4786386	
17	28/02/2012	28/02/2012	שפה פרסום 300136	8012	105	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010003075	0	10000	0	-474386	
18	29/04/2012	29/04/2012	שפה פרסום 300136	8012	176	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010003172	0	12000	0	-4719386	
19	29/05/2012	29/05/2012	שפה פרסום 300136	8012	235	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010003191	0	10000	0	-4729386	
20	29/06/2012	29/06/2012	שפה פרסום 300136	8012	275	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010003190	0	15000	0	-4704386	
21	02/07/2012	02/07/2012	שפה פרסום 300136	8012	520	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010003192	0	20000	0	-4719386	
22	28/08/2012	28/08/2012	שפה פרסום 300136	8012	521	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010003191	0	10000	0	-4694386	
23	28/09/2012	28/09/2012	שפה פרסום 300136	8012	522	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010003192	0	15000	0	-4684386	
24	29/10/2012	29/10/2012	שפה פרסום 300136	8012	557	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010003427	0	10000	0	-424386	
25	28/11/2012	28/11/2012	שפה פרסום 300136	8012	623	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010003490	0	4260000	0	-424386	
26	26/12/2012	26/12/2012	שפה פרסום 300136	8012	637	תשלום לחייבים	יובנק ע"ש 1020	2010003503	0	7,266,615.00	7,691,001.00	-424,386.00	
										7,266,615.00	7,691,001.00	-424,386.00	
										7266615.00	7691001.00	-424386.00	

סניף: 288 ירושלים
מס' חשבון: 409-366536
נכון ל- 26/12/2012
עמוד 2 מתוך 2 בחבילה

288

לכבוד
ש.פ.ה. פרסום בע"מ
לגוטהולד (שט) רח' פנים מאירות 3
9442344
כניסה ב' י-ם



דף חשבון מספר: 2/2012

יתרה	חיובים	זיכויים	תאריך ערך	פרטי הפעולה מידע לשימוש פנימי (סוג פעולה/אסמכתא/חבילה)	תאריך
3,213.87	25.00		01/11/12	דמי ניהול קבועים בחשבונות עו"ש יום רישום 01/11/12 (257/205205/750)	
-7,687.17	10,901.04			מזרחי הלוואות (162/924/400)	27/11/12
2,312.83		10,000.00		התקבל מח.בסניף (222/99299/0) חש' נגד 026-288-409-000384585	28/11/12
2,311.33	1.50		02/12/12	עמלת רישום פעולה בחשבון (273/0/0)	30/11/12
2,286.33	25.00		02/12/12	דמי ניהול קבועים בחשבונות עו"ש יום רישום 02/12/12 (257/205205/750)	
	4,200,000.00			הלוואה - תשלום קרן 1104 (290/1104/722) חש' נגד 722-000001104 - סוג רישום ומספר הלוואה:	25/12/12
-4,243,615.30	45,901.63			הלוואה - תשלום ריבית 00250 (295/25000/722) חש' נגד 722-000001104 - סוג חשבון ומספר הלוואה:	
		2,200,000.00		התקבל מח.בסניף (222/99299/0) חש' נגד 026-288-409-000394378	26/12/12
		4,260,000.00		התקבל מח.בסניף (222/99299/0) חש' נגד 026-288-409-000384585	
	2,189,000.00			העברה לח.בסניף (272/99399/0) חש' נגד 026-288-409-000341088	
27,376.20	8.50			עמלת העברה (374/98406/0)	

ריבית שנתית על יתרות החובה נכון ל-26/12/12:

ריבית מתואמת ליום הודעה זו	ריבית נומינלית	סכום המסגרת	תוקף המסגרת	סוג מסגרת
17.8371 %	P+13.00%			ריבית על יתרה החורגת מהמסגרת

▪ P - ריבית פריים - ריבית בסיסית הנקבעת על ידי הבנק ומשתנה מפעם לפעם בהתאם להתפתחויות במשק ובשוק האשראי, ומפורסמת על ידי הבנק בסניפיו ו/או באתר האינטרנט של הבנק (שיעור הפריים ליום הודעה זו 3.75% לשנה).

לקוח/ה נכבד/ה!
כדי לקבל פירוט אופן חישוב חיובך בדמי ניהול חשבון פנה לפקיד בסניף בו מתנהל חשבונך. נשמח לעמוד לרשותך בכל עת.


בכבוד רב,
יובנק בע"מ
סניף: ירושלים
ט.ל.ח.

נספח ח'

תאריך: 29/4/21

תצהיר

אני הח"מ, ניי אילוני ת.ז. 50143148 שכיחתי בעבר בעמותת ידידי ערוץ 7 ע"ר 580222172 בפירוק בתפקיד מנהל ג'ני לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא איעשה כן אהיה צפויים לעונשים על פי החוק, מצהיר כדלקמן:
כי לא קיבלתי רווחים במישרין או בעקיפין מעמותת ידידי ערוץ 7, ומהחברות הקשורות לה. פעלתי אך ורק לטובת הציבור.

שם מלא: <u>ניי אילוני</u>	ת.ז.: <u>50143148</u>	חתימה: 
---------------------------	-----------------------	--

אישור

אני הח"מ, ע"ד / אברהם זרביג מ.ג. 28972915 מאשר בזאת כי ביום 29/4/21 הופיע בפני ניי אילוני המוכר לי אישית / בעל ת.ז. 50143148 ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את כל האמת ורק את האמת ואם לא יעשה כן יהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישר את תצהירו וחתם עליו בפני.

הרב אברהם דב זרביג

דיין


עו"ד

אילוני

תאריך: 29/4/21

תצהיר

אני הח"מ, שמעון קליין ת.ז. 057147217 שכיחתי בעבר בעמותת ידידי ערוץ 7 ע"ר 580222172 בפירוק בתפקיד מ"ס? לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא איעשה כן אהיה צפויים לעונשים על פי החוק, מצהיר כדלקמן:
כי לא קיבלתי רווחים במישרין או בעקיפין מעמותת ידידי ערוץ 7, ומהחברות הקשורות לה. פעלתי אך ורק לטובת הציבור.

שם מלא: <u>שמעון קליין</u>	ת.ז.: <u>057147217</u>	חתימה: 
----------------------------	------------------------	--

אישור

אני הח"מ, עו"ד אברהם דב זרביב מ.ג. 028992915 מאשר בזאת כי ביום 29/4/21 הופיע בפני שמעון קליין המוכר לי אישית / בעל ת.ז. 057147217 ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את כל האמת ורק את האמת ואם לא יעשה כן יהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישר את תצהירו וחתם עליו בפני.

הרב אברהם דב זרביב
דיין

06.05.21

עו"ד

תאריך: 29/4/21

תצהיר

אני הח"מ, יואל ב'יה ת.ז. 004305751 שכיחתי בעבר בעמותת ידדי ערוץ 7 ע"ר
580222172 בפירוק בתפקיד מכו 381 לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא
איעשה כן אהיה צפויים לעונשים על פי החוק, מצהיר כדלקמן:
כי לא קיבלתי רווחים במישרין או בעקיפין מעמותת ידדי ערוץ 7, ומהחברות הקשורות לה. פעלתי
אך ורק לטובת הציבור.

שם מלא:	<u>יואל ב'יה</u>	ת.ז.:	<u>004305751</u>	חתימה:	
---------	------------------	-------	------------------	--------	---

אישור

אני הח"מ, עידן אירגז נביק מ.ג. 028992915 מאשר בזאת כי ביום
29/4/21 הופיע בפני יואל ב'יה המוכר לי אישית / בעל ת.ז. 004305751 ולאחר
שהזהרתי כי עליו לומר את כל האמת ורק את האמת ואם לא יעשה כן יהיה צפויים לעונשים
הקבועים בחוק, אישר את תצהירו וחתם עליו בפני.

הרב אברהם דב זרביב
דיין


א.ס.ק.מ

עו"ד

תאריך: 29/4/21

תצהיר

אני הח"מ, משן טלסקופיק.ז.ז. SSG/SS777 שכינתני בעבר בעמותת ידידי ערוץ 7 ע"ר 580222172 בפירוק בתפקיד יו"ר יקנת לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא איעשה כן אהיה צפויים לעונשים על פי החוק, מצהיר כדלקמן:
כי לא קיבלתי רווחים במישרין או בעקיפין מעמותת ידידי ערוץ 7, ומהחברות הקשורות לה. פעלתי אך ורק לטובת הציבור.

שם מלא:	ת.ז.:	חתימה:
<u>משן טלסקופיק</u>	<u>SSG/SS777</u>	

אישור

אני הח"מ, עידן אברהם נויב מ.ז. 28992915 מסמאשר בזאת כי ביום 29/4/21 הופיע בפני משן טלסקופיק המוכר לי אישית / בעל ת.ז. SSG/SS777 ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את כל האמת ורק את האמת ואם לא יעשה כן יהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישר את תצהירו וחתם עליו בפני.

הרב אברהם דב זרביב
דיין

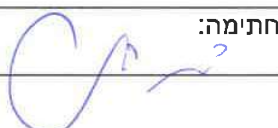
א.ז.מ.

עו"ד

תאריך: 29/4/21

תצהיר

אני הח"מ, י' זקב ת.ז. 050622208 שכיחתי בעבר בעמותת ידידי ערוץ 7 ע"ר
580222172 בפירוק בתפקיד מ"ס לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא
איעשה כן אהיה צפויים לעונשים על פי החוק, מצהיר כדלקמן:
כי לא קיבלתי רווחים במישרין או בעקיפין מעמותת ידידי ערוץ 7, ומהחברות הקשורות לה. פעלתי
אך ורק לטובת הציבור.

שם מלא: <u>י' זקב</u>	ת.ז.: <u>050622208</u>	חתימה: 
-----------------------	------------------------	--

אישור

אני הח"מ, ע"ל אברהם זרביב מ.ז. 050622208 מאשר בזאת כי ביום
29/4/21 הופיע בפני י' זקב המוכר לי אישית / בעל ת.ז. 050622208 ולאחר
שהזהרתיו כי עליו לומר את כל האמת ורק את האמת ואם לא יעשה כן יהיה צפויים לעונשים
הקבועים בחוק, אישר את תצהירו וחתם עליו בפני.

הרב אברהם דב זרביב
דיין

א. זקב

עו"ד

תאריך: 16 באפריל 2016

תצהיר

אני הח"מ, גיא גל יו"ץ המיר ת.ז. 052138850 שכיחתי בעבר בעמותת ידידי ערוץ 7 ע"ר 580222172 בפירוק בתפקיד גיו ויצר לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא איעשה כן אהיה צפויים לעונשים על פי החוק, מצהיר כדלקמן:
כי לא קיבלתי רווחים במישרין או בעקיפין מעמותת ידידי ערוץ 7, ומהחברות הקשורות לה. פעלתי אך ורק לטובת הציבור.

שם מלא: <u>גיא גל קרוק המיר</u>	ת.ז.: <u>052138850</u>	חתימה: <u>גיא גל קרוק המיר</u>
---------------------------------	------------------------	--------------------------------

אישור

אני הח"מ, עידו אכרז נגיד מיר ת.ז. 028992915 מאשר בזאת כי ביום 29/4/16 הופיע בפני גל המיר המוכר לי אישית / בעל ת.ז. 052138850 ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את כל האמת ורק את האמת ואם לא יעשה כן יהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישר את תצהירו וחתם עליו בפני.

הרב אברהם דב זרביב
דיין

עידו אכרז

עו"ד

תאריך: 29/4/21

תצהיר

אני הח"מ, גולדמן סלומון ת.ז. 009431214 שכיחתי בעבר בעמותת ידידי ערוץ 7 ע"ר 580222172 בפירוק בתפקיד מ"ס לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא איעשה כן אהיה צפויים לעונשים על פי החוק, מצהיר כדלקמן:
כי לא קיבלתי רווחים במישרין או בעקיפין מעמותת ידידי ערוץ 7, ומהחברות הקשורות לה. פעלתי אך ורק לטובת הציבור.

שם מלא: <u>גולדמן סלומון</u>	ת.ז.: <u>009431214</u>	חתימה: <u>גולדמן סלומון</u>
------------------------------	------------------------	-----------------------------

אישור

אני הח"מ, גולדמן סלומון ^{ק"ל} מ"ס אברהם דב זרביב מ.ז. 028992915 מאשר בזאת כי ביום 29/4/21 הופיע בפני גולדמן סלומון המוכר לי אישית / בעל ת.ז. 009431214 ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את כל האמת ורק את האמת ואם לא יעשה כן יהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישר את תצהירו וחתם עליו בפני.

הרב אברהם דב זרביב
דיין

א.ד.ז.

עו"ד

4 מ 20

סלע, ספיר - משרד עורכי-דין ונוטריון
SELA, SAPIR - LAW OFFICE & NOTARY

DAN SELA, ADV. & NOTARY

רחוב תרפ"ב 1, רמת גן 5250377

דן סלע, עו"ד ונוטריון

NIR SAPIR, ADV.

1, TARPAN ST. RAMAT GAN 5250377, ISRAEL.

ניר ספיר, עו"ד

טל : 972-3-5753944

פקס : 972-3-5752795

dan@dns-law.co.il

תאריך : 29-04-2021

לכל מאו דבעי

הנדיין: HOLYLAND HOLDINGS LTD.

זאת לאשר שלבקשתן, עוה"ד האנגלי, VALENTINE BROWNE ממשרד VINCENT, FRENCH & BROWNE
שכתובתו כיום.

7, JOHNSTON ROAD, WOODFORD GREEN ESSEX, 168 OXA, ENGLAND

TEL.: (44)(020)7831 4994

EMAIL: INFO@VFB.CO.UK.

רשם את החברה שבנדון אצל הרשויות ברפובליקה של איי מרשל. מניות החברה שבנדון הינן מניות למוכיו.

בכבוד רב

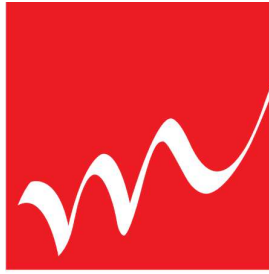
דן סלע, עו"ד

נספח 3

העתק אישור רואה החשבון של

החברה מיום 5.7.2021

עמ' 72



מלול ושות' רואי חשבון
Melloul & Co C.P.A

ירושלים, 5 יולי, 2021 .

לכבוד
ישראל נשיונל ניוז. קום בע"מ
לידי מר עוזי ברוך, מנכ"ל
ירושלים

נכבדי,

**הנדון : ישראל נשיונל ניוז. קום בע"מ (ח.פ. 512977950) (להלן: "החברה")
דוח מיוחד של רואה החשבון המבקר לעניין בדיקת דיווחים על חלוקת
דיבידנדים לבעלי המניות בדוחות הכספיים המבוקרים של החברה**

לבקשתכם, כרואי החשבון המבוקרים של החברה, ולצרכי בדיקה האם בוצעו דיווחים על חלוקת דיבידנדים לבעלי המניות של החברה בתקופה החל מהדוחות הכספיים המבוקרים של החברה ליום 31 בדצמבר 2001 ועד לדוחות הכספיים המבוקרים ליום 31 בדצמבר 2019 (להלן: "הדוחות המבוקרים") ושחוות דעת רואי חשבון אחרים ניתנה עליהם ולצרכים אלה בלבד, הרינו לאשר כי הנתונים מתוך דוחות כספיים אלה הינם כדלקמן:

1. הדוח הכספי המבוקר הראשון של החברה הינו ליום 31 בדצמבר 2001.
2. לא נמצא באף אחת מהשנים בדוחות המבוקרים, בתקופה הנבדקת, דיווח על חלוקת דיבידנד לבעלי המניות של החברה.
3. הדוח המבוקר האחרון של החברה הינו ליום 31 בדצמבר 2019.

בכבוד חם
מלול ושות'
רואי חשבון