

מידע על פרטי חברה, כולל שיעבודים פעילים ולא פעילים

פרטי חברה

מספר חברה: 510772155 סטאטוס משפטי: פעילה תאריך רישום: 05/01/1978

שם חברה: מודן הוצאה לאור בע"מ

סוג חברה: ישראלית סיווג חברה: חברה פרטית אחריות בעלי מניות: מוגבלת

כתובת התאגיד: 33 בן שמן (מושב) מיקוד: 7311500

עיקרי מטרות התאגיד: לעסוק בסוגי עיסוק שפורטו בתקנון

דוח שנתי אחרון הוגש לשנת: 2021 נרשם בתאריך: 10/02/2021

הרכב הון

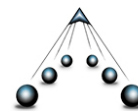
1.	סוג מניה: הנהלה	ערך נקוב: 0.001	מטבע: שקל חדש ישן
	כמות מניות: 500	הון רשום: 0.5	הון מוקצה: 0.004
2.	סוג מניה: רגילות	ערך נקוב: 0.001	מטבע: שקל חדש ישן
	כמות מניות: 4,500	הון רשום: 4.5	הון מוקצה: 0.04

בעלי מניות

1.	שם: מודן עודד	מס' זיהוי: 7122047
	סוג זיהוי: אזרח ישראלי	תאריך מינוי: 09/09/1999
	כתובת: הרימון 4 תל אביב - יפו	
	מחזיק ב: 3 מניות מסוג הנהלה, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה	
	40 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה	
2.	שם: מודן שולמית	מס' זיהוי: 7554710
	סוג זיהוי: אזרח ישראלי	תאריך מינוי: 09/09/1999
	כתובת: הרימון 4 תל אביב - יפו	
	מחזיק ב: 1 מניות מסוג הנהלה, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה	

דירקטורים

1.	שם: מודן עודד	מס' זיהוי: 7122047
	סוג זיהוי: אזרח ישראלי	תאריך מינוי: 05/01/1978
	כתובת: הרימון 4 תל אביב - יפו	
2.	שם: מודן שולמית	מס' זיהוי: 7554710
	סוג זיהוי: אזרח ישראלי	תאריך מינוי: 05/12/1996
	כתובת: הרימון 4 תל אביב - יפו	



בעלי תפקידים בחברה

סוג זיהוי: אזרח ישראלי
תאריך מינוי: 29/12/2019

מס' זיהוי: 51595379

שם: גלבוע אבנר

סוג תפקיד: רואה חשבון

כתובת: יוניצ'מן 21 תל אביב - יפו מיקוד: 6936027

אגרות שנתיות

אגרה לשנה הנוכחית: יתרת חוב: 1133.00 ש"ח

סה"כ חוב: 1133.00 ש"ח

שעבודים פעילים

בשעבודים שנרשמו לפני 12/11/2017 - למצב עדכני, יש לקרוא את תיאור הבטוחה יחד עם רשימת השינויים לשעבוד. בשעבודים שנרשמו אחרי 12/11/2017 - תיאור הבטוחה משקף את מצב הבטוחה העדכני וכולל את השינויים המאוחרים ליום רישום הבטוחה. רשימת שינויים לשעבוד מציינת את תאריכי עדכון השינויים ואת סוג השינויים שבוצעו.

מס' שעבוד: 4 תאריך רישום: 19/06/1989 תאריך יצירה: 14/05/1989

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 19/06/1989 מהות השעבוד: **מישכון**
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 19/06/1989 סוג הנכס: **כספים**
תיאור הנכס: כספים המגיעים מאת ישראל כרט בעמ
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 19/06/1989 מס' בנק/תאגיד: 520018649
שם המלווה/נאמן: **בנק אגוד לישראל בעמ**

מס' שעבוד: 6 תאריך רישום: 19/06/1989 תאריך יצירה: 16/05/1989

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 19/06/1989 מהות השעבוד: **מישכון**
דרגת השעבוד: --

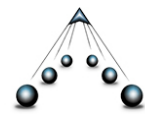
איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 19/06/1989 סוג הנכס: **כספים**
תיאור הנכס: כספים המגיעים מאת כרטיסי אשראי לישראל בעמ
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 19/06/1989 מס' בנק/תאגיד: 520018649
שם המלווה/נאמן: **בנק אגוד לישראל בעמ**



תאריך יצירה: 14/12/1989

תאריך רישום: 04/01/1990

מס' שעבוד: 7

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 04/01/1990 מהות השעבוד: **מישכון**

דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 04/01/1990 סוג הנכס: **כספים**

תיאור הנכס: שטרי חוב שיקים ומסמרים סחירים אחרים
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 04/01/1990 מס' בנק/תאגיד: 520018649

שם המלווה/נאמן: **בנק אגוד לישראל בעמ**

תאריך יצירה: 19/12/1993

תאריך רישום: 27/12/1993

מס' שעבוד: 13

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 27/12/1993 מהות השעבוד: **מישכון**

דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

1. תאריך רישום: 27/12/1993 סוג הנכס: **כספים**

תיאור הנכס: לקוחות

תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד

2. תאריך רישום: 27/12/1993 סוג הנכס: **כספים**

תיאור הנכס: כספים המגיעים ושיגיעו מאת כ.א.ל. בעמ תמורת שוברי אשראי של
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 27/12/1993 מס' בנק/תאגיד: 520018649

שם המלווה/נאמן: **בנק אגוד לישראל בעמ**

תאריך יצירה: 22/12/1993

תאריך רישום: 27/12/1993

מס' שעבוד: 14

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 27/12/1993 מהות השעבוד: **מישכון**

דרגת השעבוד: --

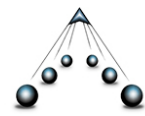
איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 27/12/1993 סוג הנכס: **כספים**

תיאור הנכס: כספים מאת ישראל כרט בעמ

תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד



מלווה/נאמן

תאריך רישום: 27/12/1993 מס' בנק/תאגיד: 520018649
שם המלווה/נאמן: בנק אגוד לישראל בעמ

מס' שעבוד: 15 תאריך רישום: 29/04/1994 תאריך יצירה: 25/04/1994

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 29/04/1994 מהות השעבוד: מישכון
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 29/04/1994 סוג הנכס: כלי רכב
תיאור הנכס: ג'י.מ.סי. וונדורה מס רישוי 79-149-06
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 29/04/1994 מס' בנק/תאגיד: 520038779
שם המלווה/נאמן: ענבר גרופ פיננסים בע"מ

רשימת שינויים לשעבוד

תאריך עדכון: 04/02/1996 סוג השינוי: שינוי משפטי לשעבוד
תיאור השינוי: שם הנושה בשעבוד שונה לבנק המזרחי המאוחד בעמ

מס' שעבוד: 17 תאריך רישום: 01/11/1994 תאריך יצירה: 27/10/1994

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 01/11/1994 מהות השעבוד: מישכון
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 01/11/1994 סוג הנכס: כלי רכב
תיאור הנכס: רכב ספארי ג'י.מ.סי. מס רישוי 52-355-08
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד

מלווה/נאמן

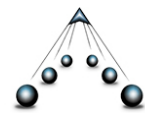
תאריך רישום: 01/11/1994 מס' בנק/תאגיד: 520038779
שם המלווה/נאמן: ענבר גרופ פיננסים בע"מ

רשימת שינויים לשעבוד

תאריך עדכון: 30/06/1997 סוג השינוי: שינוי משפטי לשעבוד
תיאור השינוי: הומחו זכויותי של זלר אבלגון ברכב 5235508 לבנק המזרחי

מס' שעבוד: 30 תאריך רישום: 30/04/2006 תאריך יצירה: 30/01/2006

פרטים כלליים לשעבוד



תאריך רישום: 30/04/2006 מהות השעבוד: אגרת חוב
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 30/04/2006 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: מרכזת 30 חכמים +צג+דואר קולי
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 30/04/2006 מס' בנק/תאגיד: 512119561
שם המלווה/נאמן: בזקל תקשורת בע"מ

מס' שעבוד: 34 תאריך רישום: 14/08/2012 תאריך יצירה: 09/08/2010

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 14/08/2012 מהות השעבוד: אגרת חוב
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 14/08/2012 סוג הנכס: כספים
תיאור הנכס: שעבוד שוטף ראשון על כל זכויות החב' לקבלת כספים מלקוחותיה אשר שיקים המשוכים או מוסבים על ידם הופקדו/יופקדו לזכות ח-ן החב' בבנק לרבות זכויות ביטוח זכויות כלפי צד ג' בגין זכויות אלו.
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

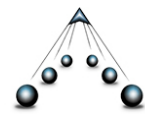
תאריך רישום: 14/08/2012 מס' בנק/תאגיד: 520018649
שם המלווה/נאמן: בנק אגוד לישראל בעמ

מס' שעבוד: 35 תאריך רישום: 09/10/2016 תאריך יצירה: 27/09/2016

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 09/10/2016 מהות השעבוד: אגרת חוב
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד



הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 09/10/2016 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד צף על כל הנכסים הכספיים הרכוש והזכויות מכל סוג שהוא ללא יוצא מן הכלל שיש לחב' כעת ושיהיו לה בעתיד בזמן כלשהו בכל אופן ודרך.
בכפוף לאמור באג"ח שעבוד על הון המניות של החב' שטרם נדרש או שנדרש וטרם נפרע על המוניטין וכן על זכויות החב' לפטור או הקלה או הנחה ממס עפ"י כל דין.
שעבוד קבוע על כל נייע המסמכים והשטרות אשר בדי הבנק.

תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 09/10/2016 מס' בנק/תאגיד: 520000118

שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 36 תאריך רישום: 25/05/2020 תאריך יצירה: 19/05/2020

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 25/05/2020 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: 4000000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 25/05/2020 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד קבוע מדרגה ראשונה והמחאה על דרך השעבוד על:
1. כל זכויות הממשכן בפיקדונות כספיים מסוימים הקיימים בחשבון מס' 22532 המתנהל בסניף 412 של הבנק על שם הממשכן (להלן: "חשבון הממשכן") לרבות פירותיהם, כמפורט להלן:
סכום הפיקדון 200,000 מטבע הפיקדון ש"ח, מס' העסקה על פיה הופקד הפיקדון 1400001
2. כל זכויות הממשכן לפטור, הקלה, הנחה, ניכוי או קיזוז המפחית מס כולל זכותו של הממשכן לעשות שימוש בהפסדים או לקיזוז הפסדים ממימוש השעבוד או הפיקדונות הכספיים או בכלל או ברירה אם לנצלם.
והכל כמפורט באג"ח

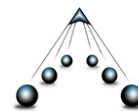
מלווה/נאמן

תאריך רישום: 25/05/2020 מס' בנק/תאגיד: 12-412

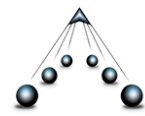
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ, רחובות עסקים

שעבודים לא פעילים

מס' שעבוד: 1 תאריך רישום: 06/12/1984 תאריך יצירה: 02/10/1984 תאריך סילוק: 26/09/2011
מהות השעבוד:



מס' שעבוד: 2	תאריך רישום: 19/06/1989	תאריך יצירה: 15/05/1989	תאריך סילוק: 26/09/2011
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 3	תאריך רישום: 19/06/1989	תאריך יצירה: 18/05/1989	תאריך סילוק: 19/09/2016
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 5	תאריך רישום: 19/06/1989	תאריך יצירה: 16/05/1989	תאריך סילוק: 26/09/2011
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 8	תאריך רישום: 10/07/1990	תאריך יצירה: 19/06/1990	תאריך סילוק: 26/09/2011
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 9	תאריך רישום: 13/07/1990	תאריך יצירה: 06/06/1990	תאריך סילוק: 04/05/1992
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 10	תאריך רישום: 12/06/1991	תאריך יצירה: 04/06/1991	תאריך סילוק: 10/10/1994
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 11	תאריך רישום: 11/08/1993	תאריך יצירה: 29/07/1993	תאריך סילוק: 02/06/1998
מהות השעבוד: הסכם			
מס' שעבוד: 12	תאריך רישום: 19/09/1993	תאריך יצירה: 09/09/1993	תאריך סילוק: 02/06/1998
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 16	תאריך רישום: 29/04/1994	תאריך יצירה: 11/04/1994	תאריך סילוק: 06/05/1996
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 18	תאריך רישום: 09/12/1994	תאריך יצירה: 27/11/1994	תאריך סילוק: 06/08/1998
מהות השעבוד: הסכם			
מס' שעבוד: 19	תאריך רישום: 23/01/1996	תאריך יצירה: 01/01/1996	תאריך סילוק: 25/01/1998
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 20	תאריך רישום: 12/05/1998	תאריך יצירה: 20/04/1998	תאריך סילוק: 13/02/2001
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 21	תאריך רישום: 12/08/1999	תאריך יצירה: 02/08/1999	תאריך סילוק: 13/02/2001
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 22	תאריך רישום: 13/08/2001	תאריך יצירה: 20/06/2001	תאריך סילוק: 09/04/2017
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 23	תאריך רישום: 21/08/2001	תאריך יצירה: 16/05/2001	תאריך סילוק: 06/11/2003
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 24	תאריך רישום: 23/04/2002	תאריך יצירה: 24/02/2002	תאריך סילוק: 09/04/2017
מהות השעבוד: אגרת חוב			



09/11/2005: תאריך סילוק:	11/09/2002: תאריך יצירה:	09/10/2002: תאריך רישום:	מס' שעבוד: 25
			מהות השעבוד: אגרת חוב
13/09/2005: תאריך סילוק:	08/09/2003: תאריך יצירה:	10/09/2003: תאריך רישום:	מס' שעבוד: 26
			מהות השעבוד: הסכם
30/01/2008: תאריך סילוק:	24/08/2004: תאריך יצירה:	14/09/2004: תאריך רישום:	מס' שעבוד: 27
			מהות השעבוד: מישכון
30/01/2008: תאריך סילוק:	24/08/2004: תאריך יצירה:	14/09/2004: תאריך רישום:	מס' שעבוד: 28
			מהות השעבוד: מישכון
04/09/2012: תאריך סילוק:	24/08/2004: תאריך יצירה:	14/09/2004: תאריך רישום:	מס' שעבוד: 29
			מהות השעבוד: אגרת חוב
26/09/2011: תאריך סילוק:	28/11/2006: תאריך יצירה:	24/12/2006: תאריך רישום:	מס' שעבוד: 31
הסכום המובטח: 236000.00 שקל חדש			מהות השעבוד: אגרת חוב
20/05/2012: תאריך סילוק:	30/06/2009: תאריך יצירה:	21/07/2009: תאריך רישום:	מס' שעבוד: 32
			מהות השעבוד: אגרת חוב
06/03/2019: תאריך סילוק:	27/06/2010: תאריך יצירה:	18/07/2010: תאריך רישום:	מס' שעבוד: 33
			מהות השעבוד: אגרת חוב

שמות קודמים

תאריך השינוי: 04/10/1984 תאריך החלטה: 04/10/1984
שם קודם בעברית: בית וגן הוצאה לאור בע"מ

שינויים בחברה

שינוי שם

תאריך רישום: 04/10/1984 תאריך החלטה: 04/10/1984

מחיקת חברה

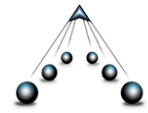
תאריך רישום: 21/08/1985 תאריך החלטה: 21/08/1985

שינויי סטאטוס

1. תאריך השינוי: 21/08/1985 תיאור סטאטוס: מחיקת תאגיד

2. תאריך השינוי: 05/04/1989 תיאור סטאטוס: החייאת תאגיד

מספר צו: 0278289 תאריך הצו: 05/04/1989



תמצית זו הוכנה מתוך המידע האגור במחשב רישום החברות ביום 22/03/2021 בשעה 19:03

נסח החברה או השותפות מהווה תמצית מידע ממאגר הנתונים הממוחשב של רשות התאגידים, הניתן כשירות לציבור, על פי מידע שהתקבל ברשות. המידע בנסח עלול להיות חסר, בלתי מדויק או בלתי מעודכן. אין להסתמך על הנתונים בנסח, משאינו מהווה אחד מהמרשמים שמנהלת רשות התאגידים על פי דין.

לביור המידע והדיווחים שהוגשו לרשם החברות או לרשם השותפויות כנדרש בחוק, יש לעיין בתיק התאגיד. יודגש כי המידע המצוי בתיק החברה ביחס לבעלי מניות ודירקטורים בחברה, כמו גם פרטי מידע נוספים, הינו בעל אופי דקלרטיבי בלבד ואינו מהווה תחליף לעיון במרשם בעלי המניות ובמרשם הדירקטורים שמנהלת החברה, הפתוחים לעיון הציבור במשרדה הרשום.

הנסח עשוי לכלול גם תמצית מידע שהתקבל מרשויות המדינה, כדוגמת רשות האכיפה והגבייה, הכונס הרשמי ומערכת בתי המשפט, הניתן אף הוא כשרות לציבור. המידע עשוי להיות חלקי או לא מעודכן, אין להסתמך עליו ויש לפנות ולעיין במידע אצל רשות המדינה המוסמכת.