



מידע על פרטי חברה, כולל שיעבודים פעילים ולא פעילים

פרטי חברה

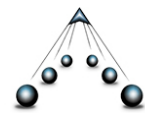
מספר חברה: 510055007	סטטוס משפטי: פעילה	תאריך רישום: 18/04/1949
שם חברה: אולפני הרצליה בע"מ	סוג חברה: ישראלית	אחריות בעלי מניות: מוגבלת
סיווג חברה: חברה פרטית	כתובת התאגיד: הקסם 12 הרצליה	מיקוד: 4649614
עיקרי מטרות התאגיד: לעסוק בסוגי עיסוק שפורטו בתקנון	דוח שנתי אחרון הוגש לשנת: 2020	נרשם בתאריך: 08/07/2020

הרכב הון

1. סוג מניה: הנהלה א	ערך נקוב: 0.001	מטבע: שקל חדש ישן
כמות מניות: 6	הון רשום: 0.006	הון מוקצה: 0.006
2. סוג מניה: הנהלה ב	ערך נקוב: 0.001	מטבע: שקל חדש ישן
כמות מניות: 2	הון רשום: 0.002	הון מוקצה: 0.002
3. סוג מניה: נדחות	ערך נקוב: 0.001	מטבע: שקל חדש ישן
כמות מניות: 42	הון רשום: 0.042	הון מוקצה: 0.042
4. סוג מניה: רגילות	ערך נקוב: 0.001	מטבע: שקל חדש ישן
כמות מניות: 208,266	הון רשום: 208.266	הון מוקצה: 54.16
5. סוג מניה: רגילות א	ערך נקוב: 0.001	מטבע: שקל חדש ישן
כמות מניות: 351,584	הון רשום: 351.584	הון מוקצה: 145.792

בעלי מניות

1. שם: ויסבלום מלכה	מס' זיהוי: 3800018	סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: הא באייר 20 תל אביב - יפו	תאריך מינוי: 04/04/2021	מחזיק ב: 525 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
2. שם: קלאוזנר מרגוט	מס' זיהוי: 4274916	סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: שדרות בן גוריון 2 תל אביב - יפו	תאריך מינוי: 09/09/1999	מחזיק ב: 7 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
3. שם: עירית הרצליה	מס' זיהוי: 500264007	סוג זיהוי: תאגיד ע"פ חוק
כתובת: הנדיב 2 הרצליה	תאריך מינוי: 09/09/1999	מחזיק ב: 500 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה



4. שם: ונציאן בע"מ
סוג זיהוי: חברה
כתובת: 25 הושעיה מיקוד: 1791500
מחזיק ב: 2 מניות מסוג הנהלה א, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה משותפת (מספר החזקה 1672574)
4,295 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
5. שם: שדות צפון בע"מ
סוג זיהוי: חברה
כתובת: 166 כרכום מיקוד: 1292600
מחזיק ב: 2 מניות מסוג הנהלה א, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה משותפת (מספר החזקה 1672574)
4,297 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
6. שם: ורד הגלעד ישראל בע"מ
סוג זיהוי: חברה
כתובת: 25 קצרין מיקוד: 1290000
מחזיק ב: 2 מניות מסוג הנהלה א, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה משותפת (מספר החזקה 1672574)
4,295 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
7. שם: תיא חברה להשקעות בע"מ
סוג זיהוי: חברה
כתובת: דרך בגין מנחם 11 רמת גן מיקוד: 5268104
מחזיק ב: 1 מניות מסוג הנהלה ב, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
145,792 מניות מסוג רגילות א, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
26,301 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
3 מניות מסוג הנהלה א, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
8. שם: שפילמן יעקב
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: נורדאו 16 הרצליה מיקוד: 4654108
מחזיק ב: 1 מניות מסוג הנהלה א, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
13,414 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
2 מניות מסוג הנהלה א, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה משותפת (מספר החזקה 1672574)
9. שם: וולף מוזס
סוג זיהוי: אזרח זר
כתובת: ד
מחזיק ב: 42 מניות מסוג נדחות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
10. שם: אולפנים_שפילמן ו-ר.ת.
סוג זיהוי: תאגיד אחר
כתובת: דרך פתח תקוה 82 תל אביב - יפו
מחזיק ב: 1 מניות מסוג הנהלה ב, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
1 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה
11. שם: פוקס פאני
סוג זיהוי: אזרח זר
כתובת: הולנד
מחזיק ב: 525 מניות מסוג רגילות, בנות 0.001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה



דירקטורים

1. שם: שלכט דוד
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: המאבק 11 גבעתיים מיקוד: 5352306
מס' זיהוי: 1127513
תאריך מינוי: 30/09/2020

2. שם: לנדסמן שפילמן שלומית מולי
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: 166 כרכום מיקוד: 1292600
מס' זיהוי: 27788678
תאריך מינוי: 21/05/2012

3. שם: גיניגר עמירם בן
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: שביל השקד 3 כפר שמריהו מיקוד: 4691000
מס' זיהוי: 4712642
תאריך מינוי: 14/04/1992

4. שם: נאור ורד
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: חופית 25 קצרין מיקוד: 1293546
מס' זיהוי: 53321006
תאריך מינוי: 15/04/2018

5. שם: ויניציאן נועה
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: הושעיה 0 הושעיה מיקוד: 1791500
מס' זיהוי: 54174354
תאריך מינוי: 15/04/2018

6. שם: גיניגר אשר אריה
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: השקד 1 כפר שמריהו
מס' זיהוי: 8185282
תאריך מינוי: 08/01/1993

בעלי תפקידים בחברה

שם: בריטמן אלמגור זהר ושות' רואי חשבון
סוג תפקיד: רואה חשבון
כתובת: מרכז עזריאלי 1 תל אביב - יפו מיקוד: 67021
מס' זיהוי: 540230885
סוג זיהוי: שותפות

*** אין לתאגיד חובות פעילים לתשלום אגרה שנתית***

שעבודים פעילים

בשעבודים שנרשמו לפני 12/11/2017 - למצב עדכני, יש לקרוא את תיאור הבטוחה יחד עם רשימת השינויים לשעבוד. בשעבודים שנרשמו אחרי 12/11/2017 - תיאור הבטוחה משקף את מצב הבטוחה העדכני וכולל את השינויים המאוחרים ליום רישום הבטוחה. רשימת שינויים לשעבוד מציינת את תאריכי עדכון השינויים ואת סוג השינויים שבוצעו.

מס' שעבוד: 16	תאריך רישום: 08/12/1972	תאריך יצירה: 27/11/1972
פרטים כלליים לשעבוד	מהות השעבוד:	
תאריך רישום: 08/12/1972	דרגת השעבוד: --	



הנכסים המשועבדים

1. תאריך רישום: 08/12/1972 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: ושעבוד שוטף על המפעל ועל כל יתר הרכוש שלה

2. תאריך רישום: 08/12/1972 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: נפרע ועל זכות המוניטין של החברה

3. תאריך רישום: 08/12/1972 סוג הנכס: כספים
תיאור הנכס: שעבוד קבוע על הון המניות הבלתי

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 08/12/1972 מס' בנק/תאגיד: 18
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ

מס' שעבוד: 23 תאריך רישום: 16/11/2011 תאריך יצירה: 27/10/2011

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 16/11/2011 מהות השעבוד: מישכון
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 16/11/2011 סוג הנכס: כספים
תיאור הנכס: משכון ראשון בדרגה והמחאה על דרך השעבוד של זכויות הממשכנים כלפי האולפנים המאוחדים בעמ מיום 01.06.08 ביחד עם כל הבטוחות והערובות שניתנו לממשכנים להבטחת הזכויות האמורות ועם כל הזכויות האחרות הנלוות לזכויות האמורות תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 16/11/2011 מס' בנק/תאגיד: 520018078
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ

מס' שעבוד: 24 תאריך רישום: 24/09/2020 תאריך יצירה: 21/07/2020

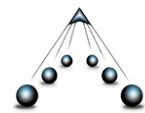
פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 24/09/2020 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 24/09/2020 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: כל הזכויות של אולפני הרצליה בע"מ (להלן: "החברה") בקשר עם המקרקעין הידועים כחלקה 148 בגוש 6424 בהרצליה, על כל הבנוי והמחובר עליהם, ולרבות כל זכויות החזקה והשימוש בהם וכל הזכויות הנלוות לזכויות אלה, לרבות כל הפירות, ההכנסות, טובות ההנאה, דמי השכירות ודמי החכירה, זכויות הבנייה וכל זכות לפיצוי ו/או לשיפוי, בכספים ו/או בכל דרך אחרת, כל זכויות הביטוח ודמי הביטוח, לרבות כל זכות אחרת מכל מין וסוג שהוא בקשר למקרקעין הנ"ל, והכול כמפורט בשטר המשכנתה מדרגה ראשונה ובתנאים המיוחדים לשטר המשכנתה מדרגה ראשונה הרצ"ב.



מלווה/נאמן

תאריך רישום: 24/09/2020 מס' בנק/תאגיד: 10-800
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ, מרכזי תל אביב

מס' שעבוד: 25 תאריך רישום: 02/11/2020 תאריך יצירה: 21/07/2020

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 02/11/2020 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 02/11/2020 סוג הנכס: אחר

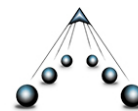
תיאור הנכס: כל הזכויות של אולפני הרצליה בע"מ (להלן: "החברה") בקשר עם המקרקעין הידועים כחלקה 148 בגוש 6424 בהרצליה, על כל הבנוי והמחובר עליהם, ולרבות כל זכויות החזקה והשימוש בהם וכל הזכויות הנלוות לזכויות אלה, לרבות כל הפירות, ההכנסות, טובות ההנאה, דמי השכירות ודמי החכירה, זכויות הבנייה וכל זכות לפיצוי ו/או לשיפוי, בכספים ו/או בכל דרך אחרת, כל זכויות הביטוח ודמי הביטוח, לרבות כל זכות אחרת מכל מין וסוג שהוא בקשר למקרקעין הנ"ל, והכול כמפורט בשטר המשכנתה מדרגה ראשונה ובתנאים המיוחדים לשטר המשכנתה מדרגה ראשונה הרצ"ב.

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 02/11/2020 מס' בנק/תאגיד: 10-800
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ, מרכזי תל אביב

שעבודים לא פעילים

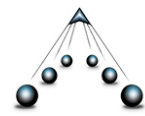
מס' שעבוד: 1	תאריך רישום:	תאריך יצירה: 09/09/1999
מהות השעבוד:		הסכום המובטח: 0.00 אחר
מס' שעבוד: 2	תאריך רישום:	תאריך יצירה: 09/09/1999
מהות השעבוד:		הסכום המובטח: 0.00 אחר
מס' שעבוד: 3	תאריך רישום:	תאריך יצירה: 09/09/1999
מהות השעבוד:		הסכום המובטח: 0.00 אחר
מס' שעבוד: 4	תאריך רישום:	תאריך יצירה: 09/09/1999
מהות השעבוד:		הסכום המובטח: 0.00 אחר
מס' שעבוד: 5	תאריך רישום:	תאריך יצירה: 09/09/1999
מהות השעבוד:		הסכום המובטח: 0.00 אחר
מס' שעבוד: 6	תאריך רישום:	תאריך יצירה: 09/09/1999
מהות השעבוד:		הסכום המובטח: 0.00 אחר
מס' שעבוד: 7	תאריך רישום:	תאריך יצירה: 09/09/1999
מהות השעבוד:		הסכום המובטח: 0.00 אחר



מס' שעבוד: 8	תאריך רישום: 25/08/1965	תאריך יצירה: 18/07/1965	תאריך סילוק: 29/06/1979
מהות השעבוד:		הסכום המובטח: 435.00 שקל חדש	
מס' שעבוד: 9	תאריך רישום:	תאריך יצירה: 09/09/1999	
מהות השעבוד:		הסכום המובטח: 0.00 אחר	
מס' שעבוד: 10	תאריך רישום:	תאריך יצירה: 09/09/1999	
מהות השעבוד:		הסכום המובטח: 0.00 אחר	
מס' שעבוד: 11	תאריך רישום: 28/06/1968	תאריך יצירה: 31/05/1968	תאריך סילוק: 24/03/2002
מהות השעבוד:			
מס' שעבוד: 12	תאריך רישום: 19/02/1970	תאריך יצירה: 22/01/1970	תאריך סילוק: 08/02/1983
מהות השעבוד:			
מס' שעבוד: 13	תאריך רישום: 05/05/1970	תאריך יצירה: 23/03/1970	תאריך סילוק: 08/02/1983
מהות השעבוד:			
מס' שעבוד: 14	תאריך רישום: 14/02/1971	תאריך יצירה: 22/01/1971	תאריך סילוק: 08/02/1983
מהות השעבוד:			
מס' שעבוד: 15	תאריך רישום: 19/03/1972	תאריך יצירה: 23/02/1972	תאריך סילוק: 28/12/1986
מהות השעבוד:			
מס' שעבוד: 17	תאריך רישום: 16/12/1987	תאריך יצירה: 19/10/1987	תאריך סילוק: 04/09/1989
מהות השעבוד: מישכון		הסכום המובטח: 1600000.00 דולר ארה"ב	
מס' שעבוד: 18	תאריך רישום: 14/04/1988	תאריך יצירה: 17/03/1988	תאריך סילוק: 16/07/2020
מהות השעבוד: משכנתא		הסכום המובטח: 1600000.00 דולר ארה"ב	
מס' שעבוד: 19	תאריך רישום: 08/04/1991	תאריך יצירה: 19/03/1991	תאריך סילוק: 03/12/2012
מהות השעבוד: משכנתא		הסכום המובטח: 750000.00 דולר ארה"ב	
מס' שעבוד: 20	תאריך רישום: 20/02/1994	תאריך יצירה: 06/02/1994	תאריך סילוק: 03/12/2012
מהות השעבוד: משכנתא		הסכום המובטח: 400000.00 דולר ארה"ב	
מס' שעבוד: 21	תאריך רישום: 29/04/1998	תאריך יצירה: 20/04/1998	תאריך סילוק: 03/12/2012
מהות השעבוד: משכנתא		הסכום המובטח: 1500000.00 דולר ארה"ב	
מס' שעבוד: 22	תאריך רישום: 29/08/2000	תאריך יצירה: 14/08/2000	תאריך סילוק: 20/01/2005
מהות השעבוד: מישכון			

שמות קודמים

תאריך השינוי: 16/05/1976 תאריך החלטה: 16/05/1976
שם קודם בעברית: אולפני הסרטה בישראל בעמ



שינויים בחברה

שינוי שם

תאריך רישום: 16/05/1976 תאריך החלטה: 16/05/1976

שינוי בתקנון

1. תאריך רישום: 15/01/1978 תאריך החלטה: 23/11/1977
2. תאריך רישום: 01/09/1980 תאריך החלטה: 10/07/1980

אין שינויי סטאטוס

תמצית זו הוכנה מתוך המידע האגור במחשב רישום החברות ביום 21/04/2021 בשעה 15:41

נסח החברה או השותפות מהווה תמצית מידע ממאגר הנתונים הממוחשב של רשות התאגידים, הניתן כשירות לציבור, על פי מידע שהתקבל ברשות. המידע בנסח עלול להיות חסר, בלתי מדויק או בלתי מעודכן. אין להסתמך על הנתונים בנסח, משאינו מהווה אחד מהמרשמים שמנהלת רשות התאגידים על פי דין.

לביור המידע והדיווחים שהוגשו לרשם החברות או לרשם השותפויות כנדרש בחוק, יש לעיין בתיק התאגיד. יודגש כי המידע המצוי בתיק החברה ביחס לבעלי מניות ודירקטורים בחברה, כמו גם פרטי מידע נוספים, הינו בעל אופי דקלרטיבי בלבד ואינו מהווה תחליף לעיון במרשם בעלי המניות ובמרשם הדירקטורים שמנהלת החברה, הפתוחים לעיון הציבור במשרדה הרשום.

הנסח עשוי לכלול גם תמצית מידע שהתקבל מרשויות המדינה, כדוגמת רשות האכיפה והגבייה, הכונס הרשמי ומערכת בתי המשפט, הניתן אף הוא כשירות לציבור. המידע עשוי להיות חלקי או לא מעודכן, אין להסתמך עליו ויש לפנות ולעיין במידע אצל רשות המדינה המוסמכת.