



מידע על פרטי חברה, כולל שיעבודים פעילים ולא פעילים

פרטי חברה

מספר חברה: 511158743 סטאטוס משפטי: פעילה תאריך רישום: 14/12/1986

שם חברה: קלאב הוטל אילת בע"מ

שם חברה באנגלית: CLUB HOTEL EILAT LTD.

סוג חברה: ישראלית סיווג חברה: חברה פרטית אחריות בעלי מניות: מוגבלת

כתובת התאגיד: דרך בגין מנחם 7 רמת גן

עיקרי מטרות התאגיד: לעסוק בסוגי עיסוק שפורטו בתקנון

דוח שנתי אחרון הוגש לשנת: 2019 נרשם בתאריך: 15/12/2019

הרכב הון

סוג מניה: רגילות ערך נקוב: 1 מטבע: שקל חדש

כמות מניות: 2,640 הון רשום: 2,640 הון מוקצה: 2,126

בעלי מניות

שם: פרמייר קלאב בע"מ מס' זיהוי: 512695289

סוג זיהוי: חברה תאריך מינוי: 10/02/2002

כתובת: דרך בגין מנחם 7 רמת גן מיקוד: 5268102

מחזיק ב: 2,126 מניות מסוג רגילות, בנות 1 שקל חדש, בהחזקה רגילה

דירקטורים

1. שם: ב.א.ת. (הנהלה) 2004 בע"מ מס' זיהוי: 513584862

סוג זיהוי: חברה תאריך מינוי: 04/08/2009

כתובת: דרך בגין מנחם 7 רמת גן מיקוד: 5268102

2. שם: ב.א.ת. (מנהלים) בע"מ מס' זיהוי: 513584870

סוג זיהוי: חברה תאריך מינוי: 04/08/2009

כתובת: דרך בגין מנחם 7 רמת גן מיקוד: 5268102

אגרות שנתיות

אגרה לשנה הנוכחית: יתרת חוב: 1133.00 ש"ח

סה"כ חוב: 1133.00 ש"ח

שיעבודים פעילים

בשיעבודים שנרשמו לפני 12/11/2017 - למצב עדכני, יש לקרוא את תיאור הבטוחה יחד עם רשימת השינויים לשיעבוד.

בשיעבודים שנרשמו אחרי 12/11/2017 - תיאור הבטוחה משקף את מצב הבטוחה העדכני וכולל את השינויים המאוחרים ליום רישום הבטוחה. רשימת שינויים לשיעבוד מציינת את תאריכי עדכון השינויים ואת סוג השינויים שבוצעו.



תאריך יצירה: 13/09/2000

תאריך רישום: 01/01/2001

מס' שעבוד: 10

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 01/01/2001 מהות השעבוד: **מישכון**
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 01/01/2001 סוג הנכס: **זכויות מקרקעין**
תיאור הנכס: זכויות חכירה מהוונת שאינה רשומה בלשכת רישום המקרקעין על בניין "סולריס" הידוע כגוש 40006 חלקה 1 מגרש מס' 3 על פי תב"ע 5/152/03/2. ראה כתב העברת זכות חכירה שאינה רשומה בלשכת רישום המקרקעין/מהוון, מיום 24.5.00.
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 01/01/2001 מס' בנק/תאגיד: 513009910
שם המלווה/נאמן: **חריש נאמנות בע"מ**

תאריך יצירה: 05/04/2001

תאריך רישום: 06/05/2001

מס' שעבוד: 11

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 06/05/2001 מהות השעבוד: **אגרת חוב**
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 06/05/2001 סוג הנכס: **אחר**
תיאור הנכס: שעבוד שוטף על מכונות, ציוד, כלים, מכשירים, מתקנים ונכסי דלא נידי כעת ובעתיד זכויות הנובעות מביטוח הרכוש.
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 06/05/2001 מס' בנק/תאגיד: 750000002
שם המלווה/נאמן: **מדינת ישראל**

תאריך יצירה: 29/04/2010

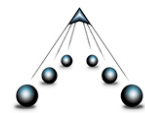
תאריך רישום: 11/05/2010

מס' שעבוד: 13

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 11/05/2010 מהות השעבוד: **אגרת חוב**
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד



הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: **11/05/2010** סוג הנכס: **כספים**

תיאור הנכס: משכון קבוע ראשון בדרגה על כל הזכויות והכספים העומדים ושיעמדו לזכות פקדונות וחשבונות המצויינים בתוספת "א" ו/או לזכות חשבונות ופקדונות שיבואו במקומם וכן את כל התמורות, הפירות, ההכנסות והזכויות הנובעים או שינבעו מחשבון ו/או הפקדון ו/או מהכספים הנ"ל.

תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: **11/05/2010** מס' בנק/תאגיד: **520018078**

שם המלווה/נאמן: **בנק לאומי לישראל בעמ**

מס' שעבוד: **14** תאריך רישום: **16/03/2015** תאריך יצירה: **02/03/2015**

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: **16/03/2015** מהות השעבוד: **מישכון**

דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: **16/03/2015** סוג הנכס: **כספים**

תיאור הנכס: משכון בדרגה ראשונה על הזכויות החוזיות לפי כתב העברה שנחתם ביום 11.12.2002 לגבי הנכס הידוע כ- 9/10 חלקים ממגרשים מס' 7 ו-9 בשטח של 8650.00 מ"ר בערך, לפי תוכנית מס' 117/8/1 בקרני שומרון, שרישומו מנוהל בתיק המינהל מס' 71007586 א (להלן - "הנכס") ועל כל זכויות הממשכנים כמפורט בשטר המשכון, לרבות כל המחובר אל הנכסים הממושכנים ושיחובר אליהם בעתיד ואת כל פירותיהם וכל יתר הזכויות בגינם לרבות זכויות בניה והזכויות הנובעות מביטוח הנכסים הממושכנים וכמו כן על כל זכות לשיפוץ ולפיצוי שתהיה לממשכנים כלפי צד שלישי וכל זכויות הממשכנים לקבלת פטור, הנחה, הקלה כלשהם ביחס לנכס ו/או לכל עסקה בו ולקיצוז הפסדים מכל סוג שהוא תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: **16/03/2015** מס' בנק/תאגיד: **520018078**

שם המלווה/נאמן: **בנק לאומי לישראל בעמ**

מס' שעבוד: **15** תאריך רישום: **16/03/2015** תאריך יצירה: **02/03/2015**

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: **16/03/2015** מהות השעבוד: **אגרת חוב**

דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד



הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: **16/03/2015** סוג הנכס: **זכויות מקרקעין**

תיאור הנכס: כל הזכויות שיש ו/או תהיינה לחברה לגבי המקרקעין הידועים כ- 9/10 חלקים ממגרשים מס' 7 ו-9 בשטח של 8650.00 מ"ר בערך, לפי תוכנית מס' 1/8/117 בקרני שומרון, שרישומם מנוהל בתיק המינהל מס' 71007586א (להלן: "המקרקעין") ו/או בגינם לרבות כל הבניינים הקיימים כעת או שיוקמו בעתיד על המקרקעין (להלן: "הפרוייקט"). את כל הפירות מהפרוייקט, לרבות דמי השכירות, דמי החכירה, דמי הניהול, את זכויות הביטוח והניהול וכן זכויות כלפי נותני שירותים שונים וכן זכויות לקבלת כספים מרוכשי ו/או שוכרי יחידות ו/או שטחים בפרוייקט ו/או מכל אדם או גוף אחרים, לרבות החזרי כספים המגיעים ו/או שיגיעו לחברה מאת גופים ורשויות מס שונות והכל בתנאי שהנ"ל קשור לפרוייקט: וכן זכויות בחשבון/ות המשמשים לניהול ענייניו הכספיים של הפרוייקט, לרבות כל הפקדונות המצויים בחשבון/ות אלה וכל הכספים הקיימים ושיהיו קיימים בהם בעתיד תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: **16/03/2015** מס' בנק/תאגיד: **520018078**

שם המלווה/נאמן: **בנק לאומי לישראל בעמ**

מס' שעבוד: **16** תאריך רישום: **16/03/2015** תאריך יצירה: **02/03/2015**

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: **16/03/2015** מהות השעבוד: **מישכון**

דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: **16/03/2015** סוג הנכס: **אחר**

תיאור הנכס: משכון ראשון בדרגה והמחאה על דרך השעבוד של זכויות הממשכנים כלפי שירותי בריאות כללית עפ"י או בקשר עם חוזה שכירות בלתי מוגנת שנערך ונחתם בת"א ב- 26.02.2014 ביחד עם כל הבטוחות והערובות שניתנו לממשכנים להבטחת הזכויות האמורות ועם כל הזכויות האחרות הנילוות לזכויות האמורות.
משכון ראשון בדרגה והמחאה על דרך השעבוד של זכויות הממשכנים כלפי מכבי יזמות וניהול בע"מ עפ"י או בקשר עם הסכם שכירות משנה בלתי מוגנת שנערך ונחתם בת"א ב- 17.07.2012 ביחד עם כל הבטוחות והערובות שניתנו לממשכנים להבטחת הזכויות האמורות ועם כל הזכויות האחרות הנילוות לזכויות האמורות.
משכון ראשון בדרגה והמחאה על דרך השעבוד של זכויות הממשכנים כלפי מחסני מזון- חינם פלוס בע"מ עפ"י או בקשר עם חוזה שכירות בלתי מוגנת שנערך ונחתם ברמת גן ב- 02.12.2012 ביחד עם כל הבטוחות והערובות שניתנו לממשכנים להבטחת הזכויות האמורות ועם כל הזכויות האחרות הנילוות לזכויות האמורות.
משכון ראשון בדרגה והמחאה על דרך השעבוד של זכויות הממשכנים כלפי נציבים נכסים וציווד בע"מ עפ"י או בקשר עם הסכם שכירות בלתי מוגנת שנערך ונחתם ברמת גן ב- 17.06.2007 ביחד עם כל הבטוחות והערובות שניתנו לממשכנים להבטחת הזכויות האמורות ועם כל הזכויות האחרות הנילוות לזכויות האמורות.
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: **16/03/2015** מס' בנק/תאגיד: **520018078**

שם המלווה/נאמן: **בנק לאומי לישראל בעמ**

מס' שעבוד: **19** תאריך רישום: **10/04/2019** תאריך יצירה: **01/04/2019**



פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 10/04/2019 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 10/04/2019 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: שעבוד קבוע מדרגה ראשונה והמחאה על דרך השעבוד על:

1. כל זכויות הממשכן ב:
 - 1.1 פיקדונות כספיים מסוימים הקיימים בחן-מס' 661565 המתנהל בסניף מרכזי 600 של הבנק על שם הממשכן, לרבות פירותיהם, כמפורט להלן: סכום הפיקדון 436,000 ש"ח מס' העסקה על פיה הופקד הפיקדון: 900001.
 - 1.2 כל הפיקדונות הכספיים, מכל מין וסוג שהוא, הקיימים המתנהל בסניף של הבנק על שם הממשכן, לרבות פירותים.
- 2 כל זכויות הממשכן לפטור, הקלה, הנחה, ניכוי או קיזוז המפחית מס כולל זכותו של הממשכן לעשות שימוש בהפסדים או לקיזוז הפסדים ממימוש השעבוד או הפיקדונות הכספיים או בכלל או ברירה אם לנצלם.

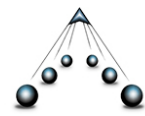
והכל כמפורט באג"ח

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 10/04/2019 מס' בנק/תאגיד: 12-878
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ, סניף 878

שעבודים לא פעילים

מס' שעבוד: 1	תאריך רישום: 04/07/1990	תאריך יצירה: 28/06/1990	תאריך סילוק: 12/08/1998
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 2	תאריך רישום: 31/01/1991	תאריך יצירה: 16/01/1991	תאריך סילוק: 15/10/1996
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 3	תאריך רישום: 21/02/1993	תאריך יצירה: 14/02/1993	תאריך סילוק: 12/08/1998
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 4	תאריך רישום: 11/05/1994	תאריך יצירה: 28/04/1994	תאריך סילוק: 19/01/2015
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 5	תאריך רישום: 14/10/1996	תאריך יצירה: 02/10/1996	תאריך סילוק: 12/08/1998
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 6	תאריך רישום: 16/10/1996	תאריך יצירה: 02/10/1996	תאריך סילוק: 12/08/1998
מהות השעבוד: המחאת זכות			



מס' שעבוד: 7	תאריך רישום: 17/11/1997	תאריך יצירה: 21/09/1997	תאריך סילוק: 14/04/2000
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 8	תאריך רישום: 23/09/1998	תאריך יצירה: 07/07/1998	תאריך סילוק: 01/05/2001
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 9	תאריך רישום: 14/03/1999	תאריך יצירה: 07/03/1999	תאריך סילוק: 14/06/1999
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 12	תאריך רישום: 18/02/2010	תאריך יצירה: 03/02/2010	תאריך סילוק: 16/05/2010
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 17	תאריך רישום: 13/04/2015	תאריך יצירה: 30/03/2015	תאריך סילוק: 19/06/2017
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 18	תאריך רישום: 08/01/2018	תאריך יצירה: 31/10/2017	תאריך סילוק: 17/11/2019
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי			

שמות קודמים

תאריך השינוי: 28/01/1988
תאריך החלטה: 28/01/1988
שם קודם בעברית: סבסטיאנו בע"מ

שינויים בחברה

שינוי שם

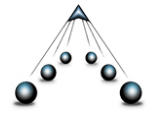
תאריך רישום: 28/01/1988
תאריך החלטה: 28/01/1988

שינוי בתקנון

1. תאריך רישום: 13/07/1990
תאריך החלטה: 29/06/1990
2. תאריך רישום: 16/12/1996
תאריך החלטה: 31/10/1996
3. תאריך רישום: 16/08/2011
תאריך החלטה: 01/08/2011
4. תאריך רישום: 05/09/2011
תאריך החלטה: 16/08/2011

אין שינויי סטאטוס

תמצית זו הוכנה מתוך המידע האגור במחשב רישום החברות ביום 20/03/2021 בשעה 13:51



נסח החברה או השותפות מהווה תמצית מידע ממאגר הנתונים הממוחשב של רשות התאגידים, הניתן כשירות לציבור, על פי מידע שהתקבל ברשות. המידע בנסח עלול להיות חסר, בלתי מדויק או בלתי מעודכן. אין להסתמך על הנתונים בנסח, משאינו מהווה אחד מהמרשמים שמנהלת רשות התאגידים על פי דין.

לביור המידע והדיווחים שהוגשו לרשם החברות או לרשם השותפויות כנדרש בחוק, יש לעיין בתיק התאגיד. יודגש כי המידע המצוי בתיק החברה ביחס לבעלי מניות ודירקטורים בחברה, כמו גם פרטי מידע נוספים, הינו בעל אופי דקלרטיבי בלבד ואינו מהווה תחליף לעיון במרשם בעלי המניות ובמרשם הדירקטורים שמנהלת החברה, הפתוחים לעיון הציבור במשרדה הרשום.

הנסח עשוי לכלול גם תמצית מידע שהתקבל מרשויות המדינה, כדוגמת רשות האכיפה והגבייה, הכונס הרשמי ומערכת בתי המשפט, הניתן אף הוא כשירות לציבור. המידע עשוי להיות חלקי או לא מעודכן, אין להסתמך עליו ויש לפנות ולעיין במידע אצל רשות המדינה המוסמכת.