

מידע על פרטי חברה, כולל שיעבודים פעילים ולא פעילים

פרטי חברה

מספר חברה: 511249351 סטאטוס משפטי: פעילה
שם חברה: אש- אורי בע"מ
 שם חברה באנגלית: .ASH- ORI LTD
סוג חברה: ישראלית
 סיווג חברה: חברה פרטית
 כתובת התאגיד: רומנו 13 תל אביב - יפו מיקוד: 6900008
 עיקרי מטרות התאגיד: לעסוק בסוגי עיסוק שפורטו בתקנון
 דוח שנתי אחרון הוגש לשנת: 2019
 תאריך רישום: 07/12/1987
 נרשם בתאריך: 18/12/2019
 אחריות בעלי מניות: מוגבלת

הרכב הון

1.	סוג מניה: הנהלה	ערך נקוב: 1	מטבע: שקל חדש
	כמות מניות: 2,000	הון רשום: 2,000	הון מוקצה: 40
2.	סוג מניה: רגילות	ערך נקוב: 1	מטבע: שקל חדש
	כמות מניות: 8,000	הון רשום: 8,000	הון מוקצה: 200

בעלי מניות

שם: שומר אברהם
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: אליעזר הופין 11 ירושלים
מחזיק ב: 200 מניות מסוג רגילות, בנות 1 שקל חדש, בהחזקה רגילה
40 מניות מסוג הנהלה, בנות 1 שקל חדש, בהחזקה רגילה
מס' זיהוי: 53931234
תאריך מינוי: 17/02/2013

דירקטורים

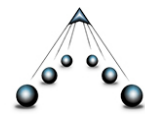
שם: שומר אברהם
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: אליעזר הופין 11 ירושלים
מס' זיהוי: 53931234
תאריך מינוי: 14/12/1987

*** אין לתאגיד חובות פעילים לתשלום אגרה שנתית***

שיעבודים פעילים

בשיעבודים שנרשמו לפני 12/11/2017 - למצב עדכני, יש לקרוא את תיאור הבטוחה יחד עם רשימת השינויים לשיעבוד.
 בשיעבודים שנרשמו אחרי 12/11/2017 - תיאור הבטוחה משקף את מצב הבטוחה העדכני וכולל את השינויים המאוחרים ליום רישום הבטוחה. רשימת שינויים לשיעבוד מציינת את תאריכי עדכון השינויים ואת סוג השינויים שבוצעו.

מס' שיעבוד: 6
פרטים כלליים לשיעבוד
תאריך רישום: 10/09/1998
תאריך יצירה: 21/08/1998
מהות השיעבוד: אגרת חוב
תאריך רישום: 10/09/1998



דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

1. תאריך רישום: 10/09/1998 סוג הנכס: כספים
תיאור הנכס: המחאות זכות לזיכוי ויזה מס ספק 1125761,698750,319097
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד
2. תאריך רישום: 10/09/1998 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: 93678,589835
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 10/09/1998 מס' בנק/תאגיד: 520000118
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 13 תאריך רישום: 21/10/2003 תאריך יצירה: 30/09/2003

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 21/10/2003 מהות השעבוד: מישכון
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

- תאריך רישום: 21/10/2003 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: כל זכות שיש בהווה או בעתיד לחברה בהנובעת מחשבון 500050554
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 21/10/2003 מס' בנק/תאגיד: 520025636
שם המלווה/נאמן: בנק ירושלים בע"מ

מס' שעבוד: 18 תאריך רישום: 11/01/2007 תאריך יצירה: 14/12/2006

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 11/01/2007 מהות השעבוד: אגרת חוב
דרגת השעבוד: --

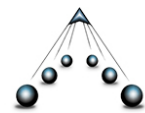
איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

- תאריך רישום: 11/01/2007 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: שטרות והמסמכים הסחירים האחרים בחן 162888
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 11/01/2007 מס' בנק/תאגיד: 520000118
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ



תאריך יצירה: 16/03/2009

תאריך רישום: 19/04/2009

מס' שעבוד: 19

פרטים כלליים לשעבוד

מהות השעבוד: אגרת חוב

תאריך רישום: 19/04/2009

דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 19/04/2009 סוג הנכס: כספים

תיאור הנכס: שעבוד קבוע ראשון בדרגה ללא הגבלה בסכום על כל ני"ע מכל מין וסוג שוא לרבות פירותיו בבקנ הפועלים בע"מ, סניף רמות אשכול חשבון מ 3932190. תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 19/04/2009 מס' בנק/תאגיד: 520000118

שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

תאריך יצירה: 28/11/2017

תאריך רישום: 26/12/2017

מס' שעבוד: 25

פרטים כלליים לשעבוד

מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי

תאריך רישום: 26/12/2017

הסכום המובטח: 21874339.00 שקל חדש

דרגת השעבוד: דרגה ראשונה

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך עדכון: 20/06/2019 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בחשבון 162888 בסניף 695 בבנק הפועלים בע"מ ע"ס 100000 ש"ח מס עסקה 3250001 לרבות פירותיו

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 26/12/2017 מס' בנק/תאגיד: 12-452

שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ, מרכז עסקים דרום

תאריך יצירה: 22/07/2018

תאריך רישום: 30/07/2018

מס' שעבוד: 26

פרטים כלליים לשעבוד

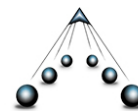
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי

תאריך רישום: 30/07/2018

הסכום המובטח: 1400000.00 שקל חדש

דרגת השעבוד: דרגה ראשונה

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד



הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: **30/07/2018** סוג הנכס: **אחר**
 תיאור הנכס: שעבוד קבוע מדרגה ראשונה והמחאה ע"ד השעבוד על פיקדון כספי מסויים הקיים בח-
 מס' 162888 המתנהל בסניף 695 (רמת אשכול) של הבנק ע"ש הממשכן לרבות
 פירותיהם, כמפורט להלן:
 פיקדון מס' 1990001 ע"ס 70,000 ש"ח.
 כל זכויות הממשכן לפטור, הנחה, הקלה, ניכוי או קיזוז המפחית מס כולל זכותו של
 הממשכן לעשות שימוש בהפסדים או לקיזוז הפסדים ממימוש השעבוד או הרכוש
 המשועבד כאמור לעיל או בכלל או ברירה לנצלם.
 והכל כמפורט באגרת חוב.

מלווה/נאמן

תאריך רישום: **30/07/2018** מס' בנק/תאגיד: **12-452**
 שם המלווה/נאמן: **בנק הפועלים בע"מ, מרכז עסקים דרום**

מס' שעבוד: 27 תאריך רישום: **12/08/2018** תאריך יצירה: **28/07/2018**

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: **12/08/2018** מהות השעבוד: **שיעבוד צף/ספציפי**
 דרגת השעבוד: **דרגה ראשונה**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: **12/08/2018** סוג הנכס: **אחר**
 תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה ללא הגבלה בסכום על זכויות החברה הלווה בנכס הידוע
 במקרקעין הידועים כיחידה מס' 67 בקומה 19 בשטח ברוטו לפי הסכם השיתוף כולל
 ממ"מ, כ-20% שטחי שירות ושטחים משותפים 331 מ"ר בכיוונים צפון-מערב, בצרף 7
 חניות מס' 236-242 בקומת מרתף (-5), בבנין הדרומי מערבי הבנוי על המקרקעין
 הידועים כגוש 7095 חלקה 77 (לשעבר חלקות 3, 24 ו-84) ברחוב יגאל אלון 94
 בתל-אביב על פי הסכם מ-31/12/2010 לרכישת המקרקעין הידועים כגוש 7095 חלקה
 77 (לשעבר חלקות 3, 24 ו-48) מחברת הארגז בע"מ מס' חברה 510029481 והסכם
 שיתוף בין החברה ויתר שותפיה בקשר למקרקעין או כל הסכם אחר שיבוא במקומו,
 לרבות זכויות ודמי ביטוח.
 תנאים מיוחדים

מלווה/נאמן

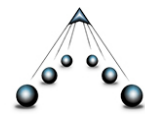
תאריך רישום: **12/08/2018** מס' בנק/תאגיד: **12-558**
 שם המלווה/נאמן: **בנק הפועלים בע"מ, איילון**

מס' שעבוד: 28 תאריך רישום: **10/02/2019** תאריך יצירה: **04/02/2019**

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: **10/02/2019** מהות השעבוד: **שיעבוד צף/ספציפי**
 דרגת השעבוד: **דרגה ראשונה** הסכום המובטח: **3500000.00 שקל חדש**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד



הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 10/02/2019 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה והמחאה ע"ד השעבוד על דמי שכירות וכל הזכויות האחרות המגיעים/יגיעו לממשכן מאת מ.א. שדה השקעות בע"מ בגין השכרת נכס הידוע כיחידת משרדים מס' זמני 67 במגדל הדרומי בקומה 19 בפרויקט ב.ס.ר סנטר TLV בת"א המהווים גם חלק מחלקה 77 גוש 7095 + 7 חניות המסומנות 236-242 (כולל) ע"פ חוזה מ-4.9.2018 וע"פ כל חוזה אחר שיתקנו, יאריכו, יחליפו או יבוא אחריו בעתיד.

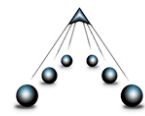
מלווה/נאמן

תאריך רישום: 10/02/2019 מס' בנק/תאגיד: 12-558

שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ, איילון

שעבודים לא פעילים

מס' שעבוד: 1	תאריך רישום: 25/03/1990	תאריך יצירה: 13/03/1990	תאריך סילוק: 07/11/1999
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 2	תאריך רישום: 03/03/1993	תאריך יצירה: 25/02/1993	תאריך סילוק: 02/12/1997
מהות השעבוד: מישכון			
מס' שעבוד: 3	תאריך רישום: 23/11/1993	תאריך יצירה: 17/11/1993	תאריך סילוק: 03/09/2006
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 4	תאריך רישום: 02/03/1994	תאריך יצירה: 20/02/1994	תאריך סילוק: 02/09/1997
מהות השעבוד: הסכם			
מס' שעבוד: 5	תאריך רישום: 18/08/1998	תאריך יצירה: 14/05/1998	תאריך סילוק: 12/07/2004
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 7	תאריך רישום: 08/11/1998	תאריך יצירה: 21/09/1998	תאריך סילוק: 03/09/2006
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 8	תאריך רישום: 29/08/1999	תאריך יצירה: 19/08/1999	תאריך סילוק: 12/07/2004
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 9	תאריך רישום: 24/12/2001	תאריך יצירה: 11/12/2001	תאריך סילוק: 31/01/2002
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 10	תאריך רישום: 28/01/2002	תאריך יצירה: 23/01/2002	תאריך סילוק: 21/09/2003
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 11	תאריך רישום: 28/01/2002	תאריך יצירה: 11/12/2001	תאריך סילוק: 27/01/2019
מהות השעבוד: אגרת חוב			
מס' שעבוד: 12	תאריך רישום: 03/06/2002	תאריך יצירה: 11/02/2002	תאריך סילוק: 07/05/2018
מהות השעבוד: אגרת חוב			



03/09/2006	תאריך סילוק:	06/06/2004	תאריך יצירה:	23/06/2004	תאריך רישום:	14	מס' שעבוד:	מהות השעבוד: אגרת חוב
22/12/2005	תאריך סילוק:	06/03/2005	תאריך יצירה:	06/07/2005	תאריך רישום:	15	מס' שעבוד:	מהות השעבוד: אגרת חוב
14/12/2006	תאריך סילוק:	25/11/2005	תאריך יצירה:	19/12/2005	תאריך רישום:	16	מס' שעבוד:	מהות השעבוד: אגרת חוב
03/09/2006	תאריך סילוק:	20/12/2005	תאריך יצירה:	02/01/2006	תאריך רישום:	17	מס' שעבוד:	מהות השעבוד: אגרת חוב
31/12/2009	תאריך סילוק:	12/10/2009	תאריך יצירה:	02/11/2009	תאריך רישום:	20	מס' שעבוד:	מהות השעבוד: אגרת חוב הסכום המובטח: 5000000.00 שקל חדש
05/01/2016	תאריך סילוק:	04/12/2011	תאריך יצירה:	11/12/2011	תאריך רישום:	21	מס' שעבוד:	מהות השעבוד: מישכון הסכום המובטח: 15000000.00 שקל חדש
22/03/2018	תאריך סילוק:	18/01/2013	תאריך יצירה:	28/01/2013	תאריך רישום:	22	מס' שעבוד:	מהות השעבוד: אגרת חוב
13/12/2017	תאריך סילוק:	17/02/2015	תאריך יצירה:	24/02/2015	תאריך רישום:	23	מס' שעבוד:	מהות השעבוד: אגרת חוב הסכום המובטח: 206000.00 דולר ארה"ב
13/12/2017	תאריך סילוק:	08/11/2015	תאריך יצירה:	17/11/2015	תאריך רישום:	24	מס' שעבוד:	מהות השעבוד: אגרת חוב הסכום המובטח: 870000.00 שקל חדש

*** אין שינויים בתקנון ***

*** אין שינויי סטאטוס ***

תמצית זו הוכנה מתוך המידע האגור במחשב רישום החברות ביום 22/03/2021 בשעה 19:27

נסח החברה או השותפות מהווה תמצית מידע ממאגר הנתונים הממוחשב של רשות התאגידים, הניתן כשירות לציבור, על פי מידע שהתקבל ברשות. המידע בנסח עלול להיות חסר, בלתי מדויק או בלתי מעודכן. אין להסתמך על הנתונים בנסח, משאינו מהווה אחד מהמרשמים שמנהלת רשות התאגידים על פי דין.

לבירור המידע והדיווחים שהוגשו לרשם החברות או לרשם השותפויות כנדרש בחוק, יש לעיין בתיק התאגיד. יודגש כי המידע המצוי בתיק החברה ביחס לבעלי מניות ודירקטורים בחברה, כמו גם פרטי מידע נוספים, הינו בעל אופי דקלרטיבי בלבד ואינו מהווה תחליף לעיון במרשם בעלי המניות ובמרשם הדירקטורים שמנהלת החברה, הפתוחים לעיון הציבור במשרדה הרשום.

הנסח עשוי לכלול גם תמצית מידע שהתקבל מרשויות המדינה, כדוגמת רשות האכיפה והגבייה, הכונס הרשמי ומערכת בתי המשפט, הניתן אף הוא כשירות לציבור. המידע עשוי להיות חלקי או לא מעודכן, אין להסתמך עליו ויש לפנות ולעיין במידע אצל רשות המדינה המוסמכת.