



## מידע על פרטי חברה, כולל שיעבודים פעילים

### פרטי חברה

**מספר חברה:** 511495301    סטאטוס משפטי: פעילה    תאריך רישום: 07/08/1990

**שם חברה:** מ. ורטהיים (אחזקות) בע"מ

שם חברה באנגלית: **M. WERTHEIM (HOLDINGS) LTD.**

סוג חברה: **ישראלית**    סיווג חברה: **חברה פרטית**    אחריות בעלי מניות: **מוגבלת**

כתובת התאגיד: **הרב כהנמן 129 בני ברק**    מיקוד: **5155366**

עיקרי מטרות התאגיד: **לעסוק בסוגי עיסוק שפורטו בתקנון**

דוח שנתי אחרון הוגש לשנת: **2018**    נרשם בתאריך: **31/01/2018**

### הרכב הון

סוג מניה: **רגילות**    ערך נקוב: **1**    מטבע: **שקל חדש**

כמות מניות: **10,000**    הון רשום: **10,000**    הון מוקצה: **9,001**

### בעלי מניות

שם: **ורטהיים סקייקורפ בע"מ**    מס' זיהוי: **515771988**

סוג זיהוי: **חברה**    תאריך מינוי: **31/01/2018**

כתובת: **ויצמן 4 תל אביב - יפו**    מיקוד: **6423904**

מחזיק ב: **9,001** מניות מסוג רגילות, בנות **1** שקל חדש, בהחזקה רגילה

### דירקטורים

שם: **ורטהיים דוד**    מס' זיהוי: **54852140**

סוג זיהוי: **אזרח ישראלי**    תאריך מינוי: **28/12/1994**

כתובת: **כהנמן 129 בני ברק**

### בעלי תפקידים בחברה

שם: **ורטהיים דוד**    מס' זיהוי: **54852140**    סוג זיהוי: **אזרח ישראלי**

סוג תפקיד: **מוסמך לדוח**    תאריך מינוי: **31/01/2018**

כתובת: **למרחב 29 רמת השרון**    מיקוד: **4721652**

**\* אין לתאגיד חובות פעילים לתשלום אגרה שנתית \***

### שיעבודים פעילים

בשיעבודים שנרשמו לפני 12/11/2017 - למצב עדכני, יש לקרוא את תיאור הבטוחה יחד עם רשימת השינויים לשיעבוד. בשיעבודים שנרשמו אחרי 12/11/2017 - תיאור הבטוחה משקף את מצב הבטוחה העדכני וכולל את השינויים המאוחרים ליום רישום הבטוחה. רשימת שינויים לשיעבוד מציינת את תאריכי עדכון השינויים ואת סוג השינויים שבוצעו.

תאריך יצירה: **25/04/1995**

תאריך רישום: **30/04/1995**

**מס' שיעבוד: 2**



**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 30/04/1995 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: --  
איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 30/04/1995 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד שוטף על שטרות ניירות ערך ומסמכים סחירים אחרים  
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 30/04/1995 מס' בנק/תאגיד: 520000118  
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

**רשימת שינויים לשעבוד**

1. תאריך עדכון: 28/11/2012 סוג השינוי: עדכון פרטי הבטוחה  
תיאור השינוי: ח-ן מס' 18689 המתנהל בסניף 537 של בנה"פ בע"מ הוחלף לח-ן מס' 261496 המתנהל בסניף 600 של בנה"פ
2. תאריך עדכון: 10/04/2018 סוג השינוי: עדכון פרטי הבטוחה  
תיאור השינוי: עדכון בטוחה: סעיף 8 א' לאג"ח המתייחס לשווי הבטוחה יימחק.  
סעיף 8 ט' לאג"ח המייחס להלוואות מאת או לטובת בעלי מניות יימחק.  
בסעיף 8 י' לאג"ח תתווסף הגדרה למונח שינוי שליטה.  
הכל כמפורט בכתב התיקון.

מס' שעבוד: 8 תאריך רישום: 29/11/2000 תאריך יצירה: 23/05/2000

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 29/11/2000 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: --  
איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

**הנכסים המשועבדים**

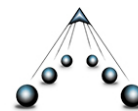
תאריך רישום: 29/11/2000 סוג הנכס: כספים  
תיאור הנכס: שעבוד שוטף בדרגה ראשונה על כל נייר ערך מכל מין וסוג שהוא, לרבות פירותיו בבנק הפועלים.  
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 29/11/2000 מס' בנק/תאגיד: 520000118  
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

**רשימת שינויים לשעבוד**

- תאריך עדכון: 10/04/2018 סוג השינוי: עדכון פרטי הבטוחה  
תיאור השינוי: עדכון בטוחה: סעיף 8 א' לאג"ח המתייחס לשווי הבטוחה יימחק.  
סעיף 8 ט' לאג"ח המייחס להלוואות מאת או לטובת בעלי מניות יימחק.  
בסעיף 8 י' לאג"ח תתווסף הגדרה למונח שינוי שליטה.  
החשבונות אליהם מתייחס השעבוד הינם ח-ן מס' 261526 ה מתנהל בסניף מרכזי עסקים (600) של הבנק ע"ש הממשכן או כל ח-ן ני"ע שיחליף אותו או יבוא במקומו, והכל כמפורט בכתב התיקון.



תאריך יצירה: 24/10/2006

תאריך רישום: 26/11/2006

מס' שעבוד: 10

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 26/11/2006 מהות השעבוד: אגרת חוב

דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 26/11/2006 סוג הנכס: כספים

תיאור הנכס: כל ני"ע מכל מין וסוג שהוא המופקדים ו/או הנקפים ו/או/שיופקדו ו/או שיזקפו לזכות ו/או לפקדות הממשכן בחן מס' 83634 ו/או חן מס' 112995 בסניף יהלום 537 של הבנק לרבות אם יוחלף החן ו/או בכל חן אחר של הממשכן בבנק לרבות פירותיהם. תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 26/11/2006 מס' בנק/תאגיד: 520000118

שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

**רשימת שינויים לשעבוד**

1. תאריך עדכון: 28/11/2012 סוג השינוי: עדכון פרטי הבטוחה

תיאור השינוי: חן מס' 1112995 המתנהל בסניף 537 של בנה"פ בע"מ הוחלף לחן מס' 261542 המתנהל בסניף 600 של בנה"פ

2. תאריך עדכון: 10/04/2018 סוג השינוי: עדכון פרטי הבטוחה

תיאור השינוי: עדכון בטוחה: סעיף 8 א' לאג"ח המתייחס לשווי הבטוחה יימחק. סעיף 8 ט' לאג"ח המייחס להלוואות מאת או לטובת בעלי מניות יימחק. חן מס' 83634 בסניף 537 של בהנ"פ בע"מ הוחלף ובמקומו יצויין חן מס' 261526 בסניף מרכזי עסקים (600) של הבנק והכל כמפורט בכתב התיקון.

תאריך יצירה: 27/03/2018

תאריך רישום: 11/04/2018

מס' שעבוד: 11

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 11/04/2018 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי

דרגת השעבוד: דרגה ראשונה

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד



## הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 11/04/2018 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד קבוע ומשכון מדרגה ראשונה והמחאה ע"ד השעבוד על כל זכויות המשכן בחן- המתנהל בבנק ע"ש הממשכן מס' 261526 בסניף מרכזי עסקים (600) של הבנק ובחן- מס' 261542 המתנהל בסניף 600 של הבנק ע"ש הממשכן (לרבות אם יוחלף או ישונה מספרו), לרבות ע"פ מסמכי פתיחת חשבון ובכלל זה הזכות לקבלת כל יתרות זכות הקיימת או שתהיה קיימת בחן- הממשכן באיזה מחשבונות העו"ש המתנהלים בחן- הממשכן, ועל כל הזכויות ההכנסות הפירות והתמורות שיש ושתהיינה לממשכן בגין או בק"ע הזכויות כאמור, וכן שעבוד צף מדרגה ראשונה על כל הכספים, ני"ע והנכסים האחרים המופקדים במועד חתימת אג"ח זו שיופקדו מעת לעת בחן- הממשכן ועל כל הזכויות, ההכנסות, הפרות והתמורות שיש ושתהיינה לממשכן בגין ובק"ע איזה מהכספים, ני"ע או הנכסים האחרים כאמור, וכן שעבוד קבוע ומשכון מדרגה ראשונה והמחאה ע"ד השעבוד על כל זכויות המשכן לפטור, הנחה, הקלה, ניכוי או קיזוז המפחית מס כולל זכותו של הממשכן לעשות שימוש בהפסדים או לקיזוז הפסדים ממימוש השעבוד או הרכוש המשועבד כאמור לעיל או בכלל או ברירה לנצלם. הכל כמפורט באגרת חוב.

## מלווה/נאמן

תאריך רישום: 11/04/2018 מס' בנק/תאגיד: 12-600  
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ, מרכזי עסקים

## שמות קודמים

תאריך השינוי: 22/12/1994 תאריך החלטה: 22/12/1994  
שם קודם בעברית: מרין חוף בע"מ  
שם קודם באנגלית: MARINE BEACH LIMITED

## שינויים בחברה

### שינוי שם

תאריך רישום: 22/12/1994 תאריך החלטה: 22/12/1994

## \*אין שינויי סטאטוס\*

תמצית זו הוכנה מתוך המידע האגור במחשב רישום החברות ביום 19/07/2018 בשעה 13:22

נסח החברה או השותפות מהווה תמצית מידע ממאגר הנתונים הממוחשב של רשות התאגידים, הניתן כשירות לציבור, על פי מידע שהתקבל ברשות. המידע בנסח עלול להיות חסר, בלתי מדויק או בלתי מעודכן. אין להסתמך על הנתונים בנסח, משאינו מהווה אחד מהמרשמים שמנהלת רשות התאגידים על פי דין.  
לביור המידע והדיווחים שהוגשו לרשם החברות או לרשם השותפויות כנדרש בחוק, יש לעיין בתיק התאגיד יודגש כי המידע המצוי בתיק החברה ביחס לבעלי מניות ודירקטורים בחברה, כמו גם פרטי מידע נוספים, הינו בעל אופי דקלרטיבי בלבד ואינו מהווה תחליף לעיון במרשם בעלי המניות ובמרשם הדירקטורים שמנהלת החברה, הפתוחים לעיון הציבור במשרדה הרשום.  
הנסח עשוי לכלול גם תמצית מידע שהתקבל מרשויות המדינה, כדוגמת רשות האכיפה והגבייה, הכונס הרשמי ומערכת בתי המשפט, הניתן אף הוא כשירות לציבור. המידע עשוי להיות חלקי או לא מעודכן, אין להסתמך עליו ויש לפנות ולעיין במידע אצל רשות המדינה המוסמכת.