

מידע על פרטי חברה, כולל נתוני שעבודים

מספר תאגיד	סוג	סטטוס משפטי של התאגיד	סוג מוגבלת	תאריך הרישום	
510785322	חברה פרטית	פעילה	מוגבלת	19/06/1978	
שם התאגיד					
אולפני הבירה ירושלים בע"מ					
JERUSALEM CAPITAL STUDIOS LTD.					
כתובת התאגיד					
אצל					
יפו 206 ירושלים ישראל מיקוד: 9438302 . ישוב: ירושלים ת.ד: 13172 מיקוד-ת.ד: 9113101					
הדו"ח השנתי האחרון התקבל מהתאגיד ביום					
הדו"ח השנתי האחרון שהתקבל מהחברה מעודכן ליום			31/12/2014		
24/09/2015					
מטרות התאגיד					
לעסוק בסוגי עיסוק שפורטו בתקנון - לפתח עבודת דפוס					
חברה לא ממשלתית					

דירקטורים של התאגיד

מס' זיהוי	שם	תאריך מינוי	תפקיד
022222616	בלשניקו אברהם	06/07/2010	
1. כתובת: רחל אמנו 34 ירושלים ישראל מיקוד: 9322821 .			
058352071	גרייבסקי מיכל	30/06/2011	
2. כתובת: אלי כהן 5 תל אביב - יפו ישראל מיקוד: 6963003 דירה: 40 .			

חלוקת הון המניות

כמות מניות	סוג מניה	ערך	כמות שהוצאה לב"מ
972,000	רגילות ב	1 שקל חדש	0
4,528,000	רגילות א	1 שקל חדש	528,000

סה"כ ההון הרשום

סוג מטבע	כמות
שקל חדש	5,500,000

בעלי מניות

מספר זיהוי	שם	כתובת
006794762	מולכו יצחק	חובבי ציון 8 ירושלים ישראל מיקוד: 9222604
1. מחזיק ב: 1 מניות מסוג רגילות א בנות 1 שקל חדש בהחזקה רגילה		
510004138	חברה לפאמנות של בנק לאומי לישראל בעמ	ששת הימים 30 בני ברק ישראל מיקוד: 5120261 קומה: 13.
2. מחזיק ב: 310,463 מניות מסוג רגילות א בנות 1 שקל חדש בהחזקה רגילה		
510023294	דיסקונט נאמנות בע"מ	דרך בגין 52 תל אביב - יפו ישראל מיקוד: 6713701 .
3. מחזיק ב: 217,536 מניות מסוג רגילות א בנות 1 שקל חדש בהחזקה רגילה		

חובות אגרה שנתיים לרשם החברות

שנה	חוב
2016	1,120 ש"ח
סה"כ חוב אגרות:	1,120 ש"ח

מידע על פרטי שעבודים

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
1	15/07/1979	16/07/1979			21/07/1983	
2	16/08/1979	12/09/1979			03/08/1993	
3	17/10/1979	30/10/1979			14/02/2010	
4	15/04/1980	04/05/1980			19/07/1989	
5	10/02/1980	23/06/1980			09/09/1996	
6	24/07/1979	23/06/1980			09/09/1996	
7	12/12/1979	23/06/1980			09/09/1996	
8	21/12/1989	04/01/1990	ללא הגבלה			אגרת חוב
<p>שם המלווה נאמן: בנק דיסקונט לישראל בעמ מס' זיהוי/תאגיד: 520007030</p> <p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: כברשימה אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p> <p>תנאים מיוחדים: תאור הנכס: שוטף על כל הנכסים, קבוע על הון המניות והמוניטין והנכסים אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p> <p>שינויים משפטיים לשעבוד תאריך השינוי תאור השינוי 1. 07/02/1993 הבטחת השרותים הבנקאיים ל - ל.י.ת.השקעות וניהול בע"מ</p>						

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
	06/09/1991	13/09/1991	ללא הגבלה			אגרת חוב
<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק דיסקונט לישראל בעמ 520007030</p>						
<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: כמפורט בשטר תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p> <p>תאור הנכס: ציוד אולפני חדש שנרכש מיספאר ומסנל ווילקוקס כבד-7- חשבונות תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p>						
<p>שינויים משפטיים לשעבוד תאריך השינוי תאור השינוי 1. 07/02/1993 הבטחת השרותים הבנקאיים ל - ל.י.ת. השקעות וניהול בע"מ</p>						
9						

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
10	14/08/1992	31/08/1992			14/02/2010	

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
	10/12/1992	15/12/1992	ללא הגבלה			אגרת חוב
<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק דיסקונט לישראל בעמ 520007030</p>						
<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: והכולל 8 דפים כבאג"ח תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p> <p>תאור הנכס: מס00-918-20. וקבוע על ציוד אולפני המורכב על הניידת כברשימה תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p> <p>תאור הנכס: רכב סדמא ניידת ב.אחיד וולוו בלגיה דגם EE 613 שי 91 תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p>						
<p>שינויים משפטיים לשעבוד תאריך השינוי תאור השינוי 1. 07/02/1993 הבטחת השרותים הבנקאיים ל - ל.י.ת. השקעות וניהול בע"מ</p>						
11						

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
	12/08/1993	24/08/1993	ללא הגבלה			אגרת חוב

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
	12/08/1993	24/08/1993	ללא הגבלה			אגרת חוב
<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק דיסקונט לישראל בעמ 520007030</p>						
<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: א' לאג"ח והכוללים 17 דפים תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p> <p>תאור הנכס: קבוע על הון המניות והמוניטין, שע"קבוע על הציוד ורכוש כבתוספת תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p> <p>תאור הנכס: שוטף כללי על המפעל, הנכסים, הזכ"מכל סוג כעת וכבעתיד ושעבוד תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p>						
<p>שינויים משפטיים לשעבוד תאריך השינוי תאור השינוי 1. 05/08/2003 510866148 להיות חייבות מובטחות כלפי הבנק לפי אג"ח המקורת הנ"ל ושמן של גי סי אס פרויקטים להשכרה בע"מ חפ 510890916/או לית השקעות וניהול בע"מ 510866148 יושמטו מאג"ח המקורת הנ"ל</p>						
12						

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
13	05/04/1994	12/04/1994	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק דיסקונט לישראל בעמ 520007030</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: כבתוספת אלאג'ח הסוללת 14 דפים תנאים מיוחדים: תאור הנכס: קבוע על ציוד עריכה אנימציה ממוחשבת ובקרה לאולפני טלוויזיה תנאים מיוחדים:</p>					

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
14	23/02/1997	13/03/1997	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק דיסקונט לישראל בעמ 520007030</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: ציוד ומכונות תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p>					

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
15	08/03/1998	15/03/1998	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק דיסקונט לישראל בעמ 520007030</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: דפי תוספת אלאג'ח והמהווים חלק בלתי נפרד ממנה תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד תאור הנכס: ציוד ומכונות לרבות חלקיהם אביזריהם ותוספותיהם כמפורט ב-44 תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p>					

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
16	08/03/1998	21/04/1998	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק דיסקונט לישראל בעמ 520007030</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: ותוספותיו כבאל'ח תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד תאור הנכס: רכב משא אחד דגם 21005 גי.מ.ס ש'92 מס 66-477-08. על אביזריו תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעלי השעבוד</p>					

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
17	19/08/1999	16/09/1999			28/04/2002	
18	17/12/1999	03/05/2000			02/12/2015	

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
19	25/10/2001	21/05/2002	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בזקל תקשורת בע"מ 512119561</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: מרכיזה עפי הזמנה 205529 מיום 25.10.2001 תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד</p>					
20	30/06/2002	06/08/2002	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק דיסקונט לישראל בעמ 520007030</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: שעבוד קבוע ראשון בדרגה על הציוד ENG ל-CNN על כל אביזריהם חלקיהם ותוספותיהם כמפורט בדפי תוספת א לאגח תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד</p>					
21	30/06/2002	06/08/2002	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק דיסקונט לישראל בעמ 520007030</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: ציוד אולפן טלוויזיה המורכב על נידת שידור שמספרה 2424415 הכוללת מצלמות דיגיטליות על כל אביזריהם חלקיהם ותוספותיהם כמפורט בדפי תוספת א לאגח תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד</p>					
22	30/06/2002	06/08/2002	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק דיסקונט לישראל בעמ 520007030</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: ציוד לאולפן טלוויזיה הכולל מצלמות וידאו מערכת בקרה למצלמות RACK רהוט חדרי בקרה ציוד וידאו אודיו על כל אביזריהם חלקיהם ותוספותיהם כמפורט בדפי תוספת א לאגח תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד</p>					
23	03/08/2003	06/08/2003	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: בנק לאומי לישראל בעמ 520018078</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: הון מניות מוניטין ושעבוד שוטף בדרגה על מפעלה ועל כל יתר הנכסים והזכויות תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד</p>					
24	09/06/2005	06/07/2005	ללא הגבלה			הסכם
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: הוט וויז'ן בע"מ 511381949</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: תאור הנכס: זכויות בסרט למראית עין תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד</p>					

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
25	07/06/2005	06/07/2005	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: 511381949 הוט וויזן בע"מ</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: זכויות בס קולולוש תאור הנכס: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד תנאים מיוחדים:</p>					

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
26	09/06/2005	06/07/2005	ללא הגבלה			הסכם
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: 580035756 תל אביב קרן יהושע רבינוביץ לאמוניות</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: זכויות בסרט קולולוש לרבות היוצרים הנגיבי המאסטר הזכויות בסרט בתסריט זכויות עפי חוזים להפצת הסרט זכויות עפי פוליסות הביטוח תאור הנכס: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד תנאים מיוחדים:</p>					

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
27	07/08/2013	22/08/2013	ללא הגבלה			מישכון
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: 510485469 דראקו בע"מ</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: הציוד המפורט בשטר המישכון וברשימה המצ"ב כנספח לו לרבות כל הזכויות בו ו/או הנבעות ממנו וכן פירותיהם לרבות כל הכנסה וכן כל דבר המורכב מחובר ושיורכב למטלטלין הנ"ל כמפורט בשטר השיעבוד והסכם המכר וכן זכויות הקימות והעתידיות הנובעות מביטוח הממושכן וכן כל זכות לפצוי או לשפוי שתהיה לממשכן כפי צד ג' בשל אובדן המטלטלין הנ"ל היזקם או הפקעתם לרבות זכויות עפי חוק מס רכוש פיצויים תשכ"א 1961 כפי שיהיו בתוקף מפעם לפעם ולפי כל דין אחר. תאור הנכס: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד תנאים מיוחדים:</p>					

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
28	26/08/2013	08/09/2013	ללא הגבלה			אגרת חוב
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: 520018078 בנק לאומי לישראל בעמ</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: משכון ראשון בדרגה והמחאה על דרך השיעבוד של זכויות הממשכנים כפי חדשות 10 בע"מ על פי או בקשר עם הסכם שכירת ערוץ 10 ביחד עם כל הבטוחות והערבות שניתנו לממשכנים להבטחת הזכויות האמורות ועם כל הזכויות האחרות הנלוות לזכויות האמורות כמפורט בתוספת. תאור הנכס: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד תנאים מיוחדים:</p>					

שעבוד מס'	תאריך היצירה	תאריך הרישום	הסכום המובטח	בתוקף עד	סולק בתאריך	תאור המסמך
29	07/08/2013	17/12/2013	ללא הגבלה			מישכון
	<p>שם המלווה נאמן: מס' זיהוי/תאגיד: 510485469 דראקו בע"מ</p>					
	<p>הנכסים המשועבדים: הציוד המפורט בשטר המישכון וברשימה המצ"ב כנספח לו לרבות כל הזכויות בו ו/או הנבעות ממנו וכן פירותיהם לרבות כל הכנסה מהם וכן כל דבר המורכב/מחובר ושיורכב/יחבר למטלטלין הנ"ל כמפורט בשטר השיעבוד והסכם המכר וכן הזכויות הקימות והעתידיות הנובעות מביטוח הרכוש הממושכן וכל זכות לפצוי או לשפוי שתהיה לממשכן כפי צד ג' בשל אובדן המטלטלין הנ"ל היזקם או הפקעתם לרבות זכויות עפי חוק מס רכוש וקרן פיצויים תשכ"א-1961 כפי שיהיו בתוקף מפעם לפעם ולפי כל דין אחר. תאור הנכס: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד תנאים מיוחדים:</p>					

- סיכום נתוני השעבודים**
- מספר השעבודים שסולקו: 10
- מספר השעבודים ללא הגבלה: 19
- סכום השעבודים המוגבלים: 0

שינויים בחברה

	תאריך החלטה	תאריך רישום	תמצית החלטה
1	18/01/1979	29/08/1979	שינוי שם
2	18/01/1979	10/05/1979	שינוי שם
3	15/07/1979	16/07/1979	הגדלת הון בסכום 14196000 ל"י
4	24/07/1979	07/06/1980	החלפת תקנות חברה שנוי במבנה במניות
5	29/04/1980	04/05/1980	הגדלת הון בסכום 15784000 ל"י
6	03/11/1981	12/11/1981	הגדלת הון בסכום 512,288.00 שקל
7	26/10/1983	10/12/1983	הגדלת הון בסכום 9,989,616.00 שקל
8	18/06/1984	21/06/1984	הגדלת הון בסכום 4,991,700.00 שקל
9	18/06/1984	21/06/1984	שינוי בהרכב הון המניות
10	15/05/1986	29/05/1986	הגדלת ההון בסך 449,999.396 שקלים
11	15/06/1989	28/06/1989	הגדלת הון בסך 11,600.00 שקל חדש
12	06/09/1989	15/09/1989	הגדלת הון בסך 13,000.00 שקל חדש
13	05/01/1990	08/01/1990	הגדלת הון בסך 40,000.00 שקל חדש
14	29/01/1993	15/03/1994	שינוי בהרכב ההון
15	31/05/1993	14/06/1993	הגדלת הון בסך 4,966,907.00 שקל חדש
16	29/12/1993	15/03/1994	החלפת התקנון
17	18/10/1994	24/10/1994	שינוי שם החברה
18	10/08/1999	13/09/1999	שינוי בהרכב הון המניות
19	10/08/1999	13/09/1999	החלפת תקנון

שמות קודמים

שם החברה	תאריך שינוי השם
אולפני הבירה (ירושלים) בע"מ	10/05/1979
אולפני הבירה (ירושלים) בע"מ	24/10/1994
אולפני הבירה (ירושלים) בע"מ	29/08/1979

אין שינויי סטטוס

הוגשו דוחות שנתיים

שנה	תאריך הדוח	תאריך קבלה
1998	30/07/1998	25/10/1998
2005	24/08/2005	24/08/2005
2010	31/12/2010	17/06/2012
2011	31/12/2011	12/03/2013
2012	17/07/2012	15/10/2012
2013	31/12/2013	20/08/2014
2014	31/12/2014	24/09/2015

תמצית זו הוכנה מתוך המידע האגור במחשב רשם החברות ביום 09/02/2016 בשעה 19:21:38 הופק על ידי משתמש אינטרנט

התאגידים, הניתן כשירות לציבור, על-פי מידע שהתקבל ברשות. המידע
בנסח עלול להיות חסר, בלתי מדויק או בלתי מעודכן. אין להסתמך על הנתונים
בנסח, משאינו מהווה אחד מהמרשמים שמנהלת רשות התאגידים על-פי דין.

לבירור המידע והדיווחים שהוגשו לרשם החברות או לרשם השותפויות כנדרש בחוק, יש
לעין בתיק התאגיד (לדרכי העיון: www.taagidim.justice.gov.il).
יודגש כי המידע המצוי בתיק החברה ביחס לבעלי מניות ודירקטורים בחברה,
כמו גם פרטי מידע נוספים, הינו בעל אופי דקלרטיבי בלבד ואינו מהווה תחליף לעיון
במרשם בעלי המניות ובמרשם הדירקטורים שמנהלת החברה, הפתוחים לעיון הציבור
במשרדה הרשום.

הנסח עשוי לכלול גם תמצית מידע שהתקבל מרשויות המדינה, כדוגמת רשות האכיפה
והגבייה, הכונס הרשמי ומערכת בתי המשפט, הניתן אף הוא כשירות לציבור.
המידע עשוי להיות חלקי או לא מעודכן, אין להסתמך עליו ויש לפנות ולעין במידע אצל
רשות המדינה המוסמכת.