



ר.ח.י

מדינת ישראל

פקודת החברות [נוסח חדש], תשמ"ג - 1983



תעודת רישום שעבוד או משכנתא

אני מאשר בזה שמשכנתא או שעבוד שנוצרה על ידי
יזרוס בע"מ
IZRUS LTD

מיום 01/02/2008 כ"ה שבט תשס"ח

לשם הבטחת סכום של: ללא הגבלה

המגיע או שיגיע ל:

520000118 בנק הפועלים בע"מ

נרשם היום לסעיף (185) לפקודת החברות.

ניתן בחתימת ידי בירושלים
24/02/2008
י"ח אדר א תשס"ח

מס' שעבוד 1

מס' חברה 514077536

חזן חנה
ב/רשם החברות



רשות
התאגידים

קוד	מס' חברה		שם החברה הלווה
	סב	מס' סודר	
81	51407733	6	ישראל ק"מ

תאריך יצירה	סוג מטבע	קוד מטבע	הסכום המובטח	הסכום המובטח במילים
שנה חודש יום			אג' ש"ח	
08 02 01				ה.ה. /

מס בולים	תאור המסמך	קוד
	35 ע	

סכום ההלוואה	פרטי המלווה	מס' זהות	
אג' ש"ח		סב	מס' סודר
	בנק הפועלים בע"מ	52	11
	כתובת לצורך משלוח דואר בלבד:		
	חוק 15		
	חוק		

תאור הנכסים המשועבדים
אג' קמח נכרזה האסוקו על כקרון אג' פרה כ"ס
ג'ס 36560 אג' אג' 28005 מס - האסוקו אג' 51085
ק"מ 202 אג' (אג' /)

תאריך הוצאת סדרה	תאריך החלטה	כ	אם קיימת הגבלה על שעבוד נוסף, ציין "כ"
שנה חודש יום	שנה חודש יום		לרישום הערה כנאמר בתקנה 12(ב) לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים), התש"ס - 1999.

הערה לעניין איסור או הגבלה על יצירת שעבודים אחרים ותנאים מיוחדים

החברה המשעבדת התחייבה שלא להעביר ו/או למשכן את הרכוש והנכסים המשועבדים או כל חלק מהם לאחרים שלא בהסכמת בעל השעבוד

נציג החברה: אני מצהיר בזה כי הפרטים המופיעים בטופס זה הם נכונים ושלמים וכי הנני נושא משרה בחברה כאמור, בסעיף 39 לחוק החברות התשנ"ט - 1999.

חתימה: _____ תאריך: _____
 תפקיד בחברה: _____ מספר זהות: _____
 שם החותם: _____

נציג הבנק: אני מצהיר בזה כי הפרטים המופיעים בטופס זה הם נכונים ושלמים.

חתימה: _____ תאריך: _____
 תוארו: _____ מספר זהות: _____
 שם החותם: _____

* יחתם ע"י נציג החברה או ע"י נציג הבנק.

089370 4.03 הו. 1. לרשם



קוד	מס' חברה	שם החברה-הלווה
81	מס' סודר 51407755-6	מפ/מ/א

תאריך יצירה	סוג מטבע	קוד מטבע	הסכום המובטח	הסכום המובטח במילים
שנה חודש יום 08 02 01			אג' ש"ח	...

מס בולים	תאור המסמך	קוד
	35 ע	

סכום ההלוואה	פרטי המלווה	מס' זהות
אג' ש"ח	בנק הפועלים בע"מ	מס' סודר 52 11
	כתובת לצורך משלוח דואר בלבד:	
	חניק 52	
	הרמב	

תאור הנכסים המשועבדים
<p>שטח קרקע 36560 מ"ר אג' 28005 מס' 251085/5151</p> <p>ק"מ 202 אג' 0151</p>

תאריך הוצאת סדרה	תאריך החלטה	כ	אם קיימת הגבלה על שעבוד נוסף, ציין "כ"
שנה חודש יום	שנה חודש יום		לרישום הערה כנאמר בתקנה 12(ב) לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים), התש"ס - 1999.

הערה לעניין איסור או הגבלה על יצירת שעבודים אחרים ותנאים מיוחדים

החברה המשעבדת התחייבה שלא להעביר ו/או למשכן את הרכוש והנכסים המשועבדים או כל חלק מהם. לאחרים שלא בהסכמת בעל השעבוד

נציג החברה: אני מצהיר בזה כי הפרטים המופיעים בטופס זה הם נכונים ושלמים וכי הנני נושא משרה בחברה כאמור בסעיף 39 לחוק החברות התשנ"ט - 1999.

שם החותם	מספר זהות	תפקיד בחברה	תאריך	חתימה
אמנו חלק	30943823	מנהל	11/1/08	...

נציג הבנק: אני מצהיר בזה כי הפרטים המופיעים בטופס זה הם נכונים ושלמים.

שם החותם	מספר זהות	תאריך



כתב התנאות, ערבות ושעבוד כספים וזכויות

שנערך ונחתם ביום 2 לחודש 1 שנת 1008 ב- 1021025

הואיל ואנו הח"מ 105 (שם, מספר)

מזהה וכתובת הרצות בע"מ

להלן יחד ולחוד - הממשכן

ח.פ. 514077536

יחד ולחוד (להלן - **הבנק**), אשראי דוקומנטרי, הלוואות שונות, משיכות יתר בחשבון עו"ש, בחשבון חוזר הביטורי או בחשבון אחר, כתבי שימוי וערבויות כלשהם עבור הממשכן או עבור אחרים לפי בקשת הממשכן, נכיון שטרות, מתן ארכות והקלות בנקאיות שונות ושירותים בנקאיים שונים אחרים. (להלן, כולם ביחד ובנפרד - שירותים בנקאיים), בתנאים שהוסכם ו/או שיוסכם עליהם מדי פעם בפעם לגבי כל שירות בנקאי כנייל,

הואיל ו- (שם, מספר)

מזהה וכתובת (להלן, יחד ולחוד - **הנערב**),

קיבל ו/או עומד לקבל מדי פעם מאת הבנק שירותים בנקאיים בערבות הממשכן או עשוי להיות חייב לבנק סכומי כסף שונים בדרך כלשהי שלא למתן שירותים בנקאיים;

לפיכך הוסכם שאנו נבטיח את פרעונם של סכומי כסף שונים שאנו ו/או הנערב חייבים ו/או נהיה חייבים לבנק בקשר למתן השירותים הבנקאיים ו/או בקשר לחיובים אחרים שאינם שירותים בנקאיים ו/או אחרת, הכל בהתאם לתנאים שלהלן.

מהות ההתחייבות

שאנו ו/או הנערב קיבלנו ו/או נקבל בין אם לבד ובין אם יחד עם אחרים, לרבות כל חיוב בחשבון העו"ש שלנו ו/או הנערב הנובע מכתבי ההתחייבות האמורים, בצירוף כל ההוצאות והתשלומים האחרים המגיעים או שיגיעו לבנק מאתנו על פי ובקשר עם כתב זה (לרבות כאמור בסעיף 15 להלן). (כל הסכומים הנ"ל ביחד ובנפרד ייקראו להלן - **סכום ההתחייבות**).

להבטחת כלל השירותים הבנקאיים ח.פ. 514077536
באופן מוחלט ו/או בתנאי המגיעים במישרין ו/או בעקיפין, לא תגבלה בסכום ח.פ. 514077536 של ש"ח (שקלים חדשים) כשהוא צמוד למדד/לא צמוד (*);

משכון ושעבוד

כבטוחה לפרעונו המלא והמדוייק של סכום ההתחייבות אנו משעבדים בזה לזכות הבנק, בשעבוד מדרגה ראשונה ובמשכון

פקדונות כספיים מסויימים הקיימים בחשבון מספר 1021025 בסניף 1021025 בבנק (להלן - **החשבון**), לרבות פירוטיהם (להלן - **היתרה לזכות**), כמפורט להלן (**).

ח.פ. 514077536 של ש"ח (שקלים חדשים)

את כל הפקדונות הכספיים, מכל מין וסוג שהוא, הקיימים בחשבון מספר 1021025 בסניף 1021025 בבנק (להלן - **החשבון**) נכון ליום 1021025 לרבות פירוטיהם (להלן - **היתרה לזכות**).

להבטחת שירותים בנקאיים ספציפיים

פקדון ע"ס 360760 מספר סידור/עסקה/אחר 1021025

כתב זה נערך להבטחת התשלום המלא והמדוייק של כל הסכומים המגיעים או שיגיעו לבנק מאתנו ו/או מהנערב בקשר עם אשראי על פי כתב התחייבות מיום

ע"ס 1021025 ש"ח (שקלים חדשים) את כל הפקדונות הכספיים, מכל מין וסוג שהוא, הקיימים בחשבון מספר 1021025 בסניף 1021025 בבנק (להלן - **החשבון**) נכון ליום 1021025 לרבות פירוטיהם (להלן - **היתרה לזכות**).

ע"ס 1021025 ש"ח (שקלים חדשים)



3. התחייבויותינו לפי כתב זה לא תיפגענה עקב כל הסדר חובות, פשיטת רגל, פירוק או פטירה (לפי הענין) של מי מאיתנו; או אם הבנק יתפשר עם מי מאתנו, יעניק לו או לכל ערב שלו (לרבות מי מאיתנו) אורכה, ויתור, הקלה או הנחה, ישחרר בטוחות שקיבל ו/או יקבל ממי מאיתנו, ולא יקבל ערבויות או בטוחות שהיו צריכות להינתן לבנק; או עקב כך שבטוחות שהבנק קיבל ו/או יקבל מאיתנו או ממי מאיתנו תמצאנה פגומות התחייבויותינו לפי כתב זה לא תיפגענה אם חיובו של מי מאיתנו פגום או חסר תוקף מכל סיבה שהיא.

זכויות הבנק

4. הבנק יהיה רשאי לקזז כל סכום שהוא מתוך הסכומים הנ"ל כנגד היתרה לזכות, או חלקה, לפי שיקול דעת הבנק, בכל מקרה שבו נפר תנאי כלשהו מבין תנאי השירותים הבנקאיים.

(**) הבנק יהיה רשאי לקזז כל סכום שהוא מתוך הסכומים הנ"ל כנגד היתרה לזכות, או חלקה, לפי שיקול דעת הבנק, בכל מקרה שבו הנערב יפר תנאי כלשהו מבין תנאי השירותים הבנקאיים, מבלי שיצטרך להוכיח לנו, שהנערב הפר התחייבות כלפיו, מבלי שינקוט תחילה בכל צעדים שהם נגד הנערב, נאמנו, מפרקו, עזבונו ומבלי שינסה לגבותו תחילה מכל בטוחות שנמסרו ו/או יימסרו לו על-ידי הנערב או עבורו. התחייבויותינו לפי כתב זה לא תיפגענה עקב כל הסדר חובות, פשיטת רגל, פירוק או פטירה (לפי הענין) של הנערב או עקב כך, שבטוחות שהבנק קיבל ו/או יקבל מהנערב תימצאנה פגומות. לא תהיה לנו כל זכות ולא ננקוט בכל צעדים על-מנת להשתתף בבטוחות שהבנק קיבל מהנערב ו/או עבורו, ואפילו לאחר שנפרע לבנק את סכום ההתחייבות. התחייבויותינו לפי כתב זה תישאנה בתוקפן ביחס למלוא סוכמן גם אם הסכומים הנ"ל יפחתו מפעם לפעם ויוגדלו לאחר מכן וגם אם הבנק יתפשר עם הנערב יעניק לו או לכל ערב שלו (כולל אחד או יותר מאתנו) אורכה, ויתור, הקלה או הנחה, ישחרר בטוחות, שקיבל ו/או יקבל מהנערב, ישחרר ערבים (לרבות מתוכנו) ולא יקבל בטוחות או ערבויות, שהיו צריכות להימסר לבנק, או יגרום בעצמו לאי מילוייה של כל התחייבות של הנערב או ערבו.

התחייבותנו לפרוע לבנק את מלוא סכום ההתחייבות לא תיפגע או תצומצם אם חיובו של הנערב פגום או חסר תוקף מכל סיבה שהיא, ואפילו לא היתה לו כשירות או סמכות להתקשר עם הבנק בקשר לקבלת השירותים הבנקאיים או הסכומים הנ"ל ואפילו תועלינה נגד הבנק כל טענות שהן ביחס לחבותו של הנערב. אנו מוותרים מראש על זכותנו לטעון כל טענה כ"ל ומתחייבים לשפות את הבנק, עד לגובה היתרה לזכות, על כל נזק, אובדן כספים והוצאות, שייגרמו לבנק בכל צורה שהיא עקב התקשרויותינו הנ"ל עם הנערב.

5. א. (***) ידוע לנו, כי בכל מקרה שבו הנערב יפר תנאי כל שהוא מבין תנאי השירותים הבנקאיים, עלול הבנק להסתכן באי-יכולת לגבות את הסכומים הנ"ל, ועל כן יהא הבנק רשאי להפעיל את זכות הקיזוז שלו, כאמור בסעיף 4 לעיל, בלא הודעה מוקדמת.

ב. אנו מצהירים בזאת שידוע לנו, כי במקרים שבהם ישתמש הבנק בזכויות קיזוז, כאמור, לפני הגשת טענות, פרעונה של היתרה לזכות, כולה או חלקה, עלולים לחול שינויים לרעתנו בכל הנוגע לזכויותינו בגין או בקשר עם היתרה לזכות (כגון: לענין שיעורי ריבית, הפרשי הצמדה או הפרשי שער). אנו נישא בכל ההוצאות והתשלומים הנהוגים באותה שעה בבנק לצורך ביצוע פעולה זו.

6. למרות כל התנאים וההסכמים בין הבנק ובינינו בקשר לחשבון, הרי מתאריך כתב זה ועד למועד הפרעון המלא של הסכומים הנ"ל, יחולו על היתרה לזכות ההוראות הבאות:

א. אנו, או אחרים, לא נהיה רשאים לקבל מהבנק כל כספים שהם מתוך היתרה לזכות, לא נמשוך כל שיקים, פקודות תשלום, המחאות, העברות וכיוצא באלה על היתרה לזכות והבנק יהיה רשאי לא לכבד שיקים, פקודות תשלום, המחאות, העברות וכיוצא באלה על היתרה לזכות ולא לשלם לנו או לאחרים כל כספים שהם מתוך היתרה לזכות;

ב. חבות הבנק לשלם לנו או לפקודתנו או לאחרים את היתרה לזכות, חדלה להיות חבות מקובלת של בנק כלפי לקוח או מפקיד והיא הופכת להיות חבות מותנית בתנאי מוקדם שהסכומים הנ"ל יסולקו לבנק במלואם בטרם יהיה הבנק חייב בכל תשלום, שהוא על החשבון היתרה לזכות.

ג. לפי שיקול דעתנו, יהיה רשאי הבנק להעביר מדי פעם את היתרה לזכות, ובשלמות או בחלקים, מהחשבון לכל חשבון אחר שלנו או של מי מאיתנו ו/או הנערב בבנק, לשם סילוק הסכומים הנ"ל.

ד. על-אף כל התנאה אחרת, שנערכה בין הבנק לבינינו בעבר, אנו מסכימים בזה, על-מנת להסיר ספק, כי מועד פרעונה של היתרה לזכות יהיה מעתה המאוחר שבין השניים הבאים, דהיינו: התאריך שהוסכם בינינו בעבר או התאריך שבו יסולקו לבנק בפועל הסכומים הנ"ל, במלואם.

7. מבלי לפגוע מכלליות הוראות כתב זה, יהיה הבנק רשאי להעמיד לפרעון מיידי את היתרה לזכות בכל מקרה בו יועמדו הסכומים הנ"ל, כולם או מקצתם, לפרעון מיידי על ידי הבנק על פי ובהתאם לתנאי מתן השירותים הבנקאיים.

8. אם החשבון הוא במטבע חוץ, אזי במקרה של אי פרעון הסכומים הנ"ל במועדיהם, הננו נותנים בזה לבנק הרשאה והוראות מראש למכור את היתרה לזכות במטבע חוץ לפי השער שישגי הבנק עבורה אותה עת יסולקו את תמורת המכירה כנגד הסכומים הנ"ל.

כל רכישה או מכירה כאמור לעיל תיעשה לפי השער המקובל בבנק, מתוך סכומים במטבע ישראלי או מתוך סכומים במטבע חוץ, לפי המקרה, שיעמדו אצל הבנק לזכותנו.

המונח "השער המקובל בבנק" – משמעו – לגבי כל רכישה של מטבע חוץ לחשבון – השער הגבוה ביותר, להעברות והמחאות, שהבנק נוהג בעת הרלבנטית, למכור ללקוחותיו את מטבע החוץ הרלבנטי תמורת מטבע ישראלי, בתוספת עמלת חליפין וכל מס, היטל, תשלומי חובה או תשלומים אחרים כיו"ב, ולגבי כל מכירה של מטבע חוץ מהחשבון – השער הנמוך ביותר, להעברות ולהמחאות, שהבנק נוהג בעת הרלבנטית לקנות מלקוחותיו תמורת מטבע ישראלי, את מטבע החוץ הרלבנטי, בניכוי עמלת חליפין וכל מס, היטל, תשלומי חובה או תשלומים אחרים כיו"ב.

9. אם החשבון הוא חשבון שבו מחזיק הבנק עבורנו לגביה שטרות, התחייבויות, ניירות ערך, המחאות או מסמכים שחירים אחרים (ביחד ולחוד – השטרות), יכלול המונח "היתרה לזכות" אף את השטרות או תמורתם או שטרות שיירכשו מדי פעם בפעם מתוך תמורת השטרות שנפרעו. הבנק יהיה רשאי לנכות, להסב, למכור ולממש את השטרות הנ"ל ולהשתמש בתמורתם לסיילוק הסכומים הנ"ל, וכל הוראות כתב זה יחולו אף על שטרות אלה בשינויים המחוייבים.



התאגידים
רשות
514077536

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

(**) יחול רק במקרה שיש נערב

514077536

החתומים על כתב התחייבות וערבות זה, הינם או הינו "ערב יחיד" כמשמעות מונח זה בחוק.

הודעות והתראות

17. כל הודעה שתשלח באמצעות הדואר על ידי הבנק אלינו במכתב רשום או רגיל לפי הכתובת הרשומה לעיל או על פי כתובת המשרד הרשום שלנו או לפי כתובת אחרת שנודיע לבנק בכתב, תיחשב להודעה חוקית שנתקבלה על ידינו תוך 72 שעות מזמן שנשלח המכתב הכולל את ההודעה. הצהרה בכתב מאת הבנק תשמש ראיה למועד משלוח ההודעה. כל הודעה שתיתן לנו בכל דרך אחרת תיחשב כאילו נתקבלה על-ידנו בעת הינתנה או במועד פרסומה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אנו מוותרים בזה על הצורך בקבלת הודעות או התראות כלשהן בכל מקרה של הפרת התחייבויותינו על פי כתב זה ו/או הפרת התחייבויות הנערב בקשר עם השירותים הבנקאיים שקבל ו/או יקבל הנערב ו/או בקשר עם מימוש זכויות הבנק על פי כתב זה.

פירושים

18. בכתב זה יחולו ההגדרות:
- (א) לשון "חבר כוללת רבים", ולהיפך;
 - (ב) לשון "מין זכר כוללת נקבה ולהיפך";
 - (ג) "הבנק" – פירושו בנק הפועלים בע"מ, וכל אחד מסניפיו הקיימים, או שיפתחו בעתיד, בארץ או בחו"ל, וכן הבאים מכוח הבנק, נעבריו וחליפיו;
 - (ד) "ריבית בשיעור המירבי" – פירושו שיעור ריבית החריגה המוטלת על ידי הבנק בחשבונות חוזרים דביטוריים או בחשבונות עו"ש, הגבוה מביניהם;
 - (ה) "מדד" פירושו – מדד המחירים לצרכן (כולל ירקות ופירות) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, או כל גוף ממשלתי אחר, כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו, אם יפורסם מדד אחר במקום המדד הקיים, תקבע הלשכה את היחס ביניהם, ואם לא תעשה תוך 6 חודשים ממועד פרסום המדד האחר תקבע זאת חברת נאמנות של בנק הפועלים בע"מ ו/או הבנק;
 - (ו) בכל מקרה שבו על פי כתב זה רשאי הבנק לבצע פעולה מסויימת, אין הוא חייב לבצעה.
 - (ז) כותרות הסעיפים באות לשמש מראי מקומות בלבד ואין להשתמש בהן לפרשנות כתב זה.

אחריות החותמים

19. א. נחתם כתב זה על ידי שניים או יותר, יחייב הוא את הח"מ ביחד ולחוד. ואולם אם מי מיחיד הח"מ ו/או הנערב היה פסול דין או הופטר בדרך כלשהי מאחריותו למילוי התחייבות כלשהי כאמור, לא תיפגע אחריותם של שאר היחידים המרכיבים את הח"מ ו/או הנערב.
- ב. במקרה שהח"מ או הנערב מהווים גוף משפטי, מאוגד או בלתי מאוגד, או בעל חשבון משותף בבנק, או ארגון או גוף כלשהו המהווה צירוף כלשהו של גופים, לא ייפגעו התחייבויות הח"מ על פי כתב זה מכל שינוי בשם, במבנה או בהרכב של הח"מ או הנערב.

הדין המהותי ומקום השיפוט

20. א. כתב זה יפורש על פי ובהתאם לדיני מדינת ישראל.

10. כל הוראות, ההרשאות, ההתחייבויות וההתנאות שבכתב זה הן בלתי חוזרות, אינן ניתנות לשינוי או לביטול בלי הסכמת הבנק בכתב ומראש, ויחייבו גם את הבאים מכוחנו, לרבות יורשים, מנהלי עזבון, נאמנים, אפוטרופוסים וכל הבאים מכוחנו כד"ן. כל ההתנאות שבכתב זה הן חילופיות ונוספות זו לזו ואין האחת באה לגרוע מן האחרות או לצמצם אותן בכל צורה שהיא.

11. אנו מאשרים כי ספרי הבנק וחשבוניותו נאמנים עלינו, ייחשבו כנכונים וישמשו ראיה לכאורה נגדנו לכל פרטיהם, ובין השאר בכל הנוגע לחישוב הסכומים הנ"ל, היתרה לזכות, סכום ההתחייבות, פרטי השטרות וכל ענין אחר הקשור לכתב זה.

12. הבנק יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו, לקבל או לסרב לקבל הוראות או הודעות כלשהן שתימסרנה לו בעל-פה, בטלפון או בפקסימיליה או בכל דרך אחרת שאינה מהימנה ו/או בכתב ברור וקריא. במקרה שהבנק יסכים לפעול על פי הוראותינו, שלא על פי הוראה בכתב בדרך המקובלת, אנו מקבלים על עצמנו את כל האחריות לכל שגיאה, אי הבנה או סתירה ולכל נזק, הפסד ו/או הוצאה שייגרמו עקב מסירת הוראות כנ"ל.

13. מבלי לגרוע מהוראותיו האחרות של כתב זה, הרי כל ויתור, ארכה, הנחה, שתיקה, המנעות מפעולה (להלן – ויתור) מצד הבנק לגבי אי קיומה החלקי או הבלתי נכון של התחייבות כלשהי מהתחייבויותינו על פי כתב זה ו/או התחייבויות כלשהן של הנערב, לא ייחשבו כויתור מצד הבנק על זכות כלשהי אלא כהסכמה מוגבלת להזדמנות המיוחדת בה ניתנה.

הודעה על השגה

14. אנו מתחייבים להודיע לבנק בכתב על כל השגה או התנגדות שיהיו לנו, אם יהיו, בקשר עם כל חשבון, תמצית חשבון, אישור או הודעה כלשהם שנקבל מהבנק, לרבות קבלת מידע באמצעות עדכן. אם לא נשיג או נתגד תוך 21 יום מתאריך משלוח החשבון, תמצית החשבון, האישור, או ההודעה הנ"ל יהיה הבנק רשאי לראותנו כמאשרים את נכונותם.

הוצאות

15. מבלי לגרוע מזכויות הבנק כמפורט בכתב זה, כל ההוצאות והעמלות בקשר עם כתב זה (כמפורט בתעריפון הבנק, כפי שיהיה מעת לעת) ישולמו על ידנו לדרישתו הראשונה של הבנק בכתב (אלא אם שולמו בפועל על ידי הנערב, מקום שכתב זה נועד להבטחת חבויותיו של נערב), בצירוף ריבית בשיעור המירבי (כהגדרתה להלן) מתאריך הדרישה ועד לסילוקן המלא בפועל.

ההוצאות והעמלות האמורות כוללות, בין היתר (ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל), הוצאות מימוש, דמי ביול ורישום מסמכים ונקיטת הליכי גביה (ובכלל זה שכר טרחת עורכי הדין של הבנק).

כל ההוצאות והעמלות הנ"ל, בצירוף ריבית בשיעור המירבי, תהיינה מובטחות על ידי כתב זה עד לסילוקן המלא בפועל.

ערב יחיד

16. הוראות כתב התחייבות וערבות זה תהיינה כפופות להוראות פרק ב', "ערבות של ערב יחיד" של חוק הערבות, תשכ"ז – 1967 (להלן – החוק), ככל שהערבים או מי מהם



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

זרוס בע"מ

ת.פ. 514077536

ע.ת.ת.ת.

תנאים מיוחדים

ב. מקום השיפוט הייחודי לצורך כתב זה נקבע בזה כדלקמן:
בבית המשפט המוסמך במדינת ישראל הקרוב ביותר למקום החתימה על כתב זה, או בבית המשפט המוסמך במדינת ישראל באחת הערים הבאות: ירושלים, תל-אביב-יפו, חיפה, באר-שבע, או נצרת.

21.

ולראיה באנו על החתום ב 204 ביום 2 לחודש 1 שנת 08

חתימה/ות בעל/י החשבון: **מרסל בע"מ**
ח.פ. 514077536

שם החותם _____ תפקיד החותם _____

שם החותם _____ תפקיד החותם _____





משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

הנדון: סירוב לרשום דיווח בדבר העברת מניות
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי ביום 21/12/2011 הוגשו לבדיקה במשרדנו מסמכי דיווח על העברת מניות הדיווח הנ"ל לא נרשם עקב אחת או יותר מן הסיבות הבאות:

- ✓ כמות המניות להעברה גדולה מהכמות הרשומה במרשמו.
 - ✓ מיכאל פלקוב מחזיק ב-100 מניות בלבד.
- נא למלא טופס העברת מניות, טופס מס' 3, אותו ניתן למצוא באתר רשם החברות.

בכבוד רב,
חלי ויץ
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות

א' טבת תשע"ב
27/12/2011



מדינת ישראל
משרד המשפטים

לכבוד
יזרוס בע"מ
רחוב הנביאים 2
חיפה
באמצעות: גלית, שרגל עו"ד

הנדון: סירוב לרשום דיווח בדבר העברת מניות
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי ביום 21/12/2011 הוגשו לבדיקה במשרדנו מסמכי דיווח על העברת מניות הדיווח הנ"ל לא נרשם עקב אחת או יותר מן הסיבות הבאות:
נא לציין כמות מניות מועברת. ✓

בכבוד רב,
חלי ויץ
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מרכז כלל, רח' יפו 97 (קומה 13), ת.ד. 28178, ירושלים 91281

טלפונים: 1-700-70-60-44 פקס: 02-6467868 taagidim.justice.gov.il

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לכבוד
יזרוס בע"מ
רחוב הנביאים 2
חיפה
באמצעות: גלידר, שרגל עו"ד

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מדינת ישראל
משרד המשפטים

כ"ב טבת תשע"ב
17/01/2012

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על העברת מניות
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי ביום 17/01/2012 נרשמה העברת מניות בחברה, בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 12/01/2012

להלן רשימת בעלי המניות בחברה לאחר הרישום:

מספר זיהוי	שם	כתובת	כמות	סוג	ערך מניה	מטבע
306465949	גולדנשטיין אלכסנדר	דיסקין בנימין 5 פתח תקווה ישראל מיקוד: 49345	21	רגילות	1.	שקל חדש
308943823	מיכאל פלקוב	הרכסים 21/1 רמת גן ישראל מיקוד: 52355	79	רגילות	1.	שקל חדש

בכבוד רב,
חלי ויץ
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מרכז כלל, רח' יפו 97 (קומה 13), ת.ד. 28178, ירושלים 91281

טלפונים: 02-6467868 פקס: 1-700-70-60-44 taagidim.justice.gov.il

אישור שמשמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

יזרוס בע"מ
514077536 .פ.ח

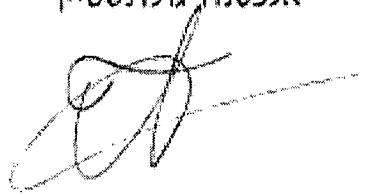
שטר העברת מניות

אני, פלקוב מיכאל, ת.ז. 303943823, מעביר בזאת לגולדנשטיין אלכסנדר ת.ז. 306465949 בהתאם להסכם בעלי המניות 21.10.2012 (עשרים ואחת) מניות של חברת יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536 המוחזקות על ידי, והן תחנה בידי הנעבר, בידי מנהל עזבונו ובידי הכא מכוחו על פי התנאים שלפיהם החזקתי אני במניה בשעת החתימה על כתב זה, ואני, הנעבר, מסכים לקבל המניה על פי התנאים האלה.

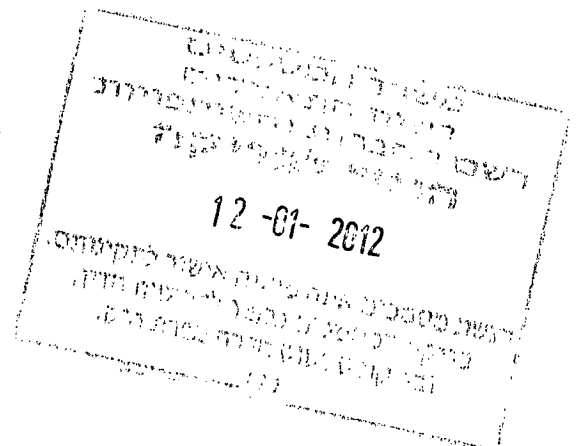
ולראיה באנו על החתום ביום 10 בחודש ינואר שנת 2012

אלכסנדר גולדנשטיין

מיכאל פלקוב

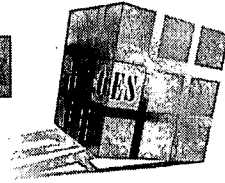


פלקוב
יזרוס בע"מ
514077536 .פ.ח



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



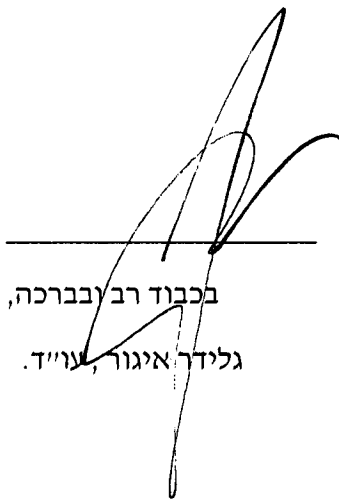
תאריך: 09/01/2012 סימוכין: _____

לכבוד
רשם החברות- ירושלים
רח' יפו 97, בנין כלל
ירושלים 91280
באמצעות דואר רשום

א.ג.נ.,

הנדון: יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536
ביצוע העברת מניות

1. בחברה שבנדון בוצעו העברות מניות בהתאם לשטרי העברות המצ"ב.
2. לאחר השינוי פילוג המניות בחברה הנו כדלהלן:
מיכאל פלקוב – 79 מניות
אלכסנדר גולדנשטיין – 21 מניות
3. אודה על עדכון מרשם החברות בהתאם. מצ"ב טופס ההודעה.
4. תודה על טיפולכם המסור.


בכבוד רב ובברכה,
גלידר איגור, עו"ד.



רשות
התאגידים

הודעה על העברת מניות בחברה פרטית

(סעיף 140 (6) לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק"))

קוד	מספר חברה
23	ס"ב מס' סודר
	5 1 4 0 7 7 5 3 6

שם חברה
יזרוס בע"מ

מען המשרד הרשום ומספר הטלפון
אבטליון 17/2 רמת גן

פרטי מעביר המניות

תאריך העברה		
יום	חודש	שנה
10	01	2012

שם המעביר	
פרטי	משפחה
מיכאל	פלקוב

מספר זהות	
1	ס"ב
	3
	3 0 3 9 4 3 8 2

כמות מניות מועברות*
21 (עשרים ואחת)

ערך המניה*	
ש"ח	א"ג
0	

סמל מניה (לשימוש הרשם)

שם/סוג המניה
רגילות

באין ערך נקוב תרשם הספרה "0".

פרטי מקבל המניות

שם המקבל	
פרטי	משפחה
גולדנשטיין אלכסנדר	

מספר זהות	
1	ס"ב
	9
	3 0 6 4 6 5 9 4

מען				
מדינה	יישוב	רחוב	מס' בית	מיקוד
ישראל	פתח תקווה	בנימין דיסקין	5/7	49345

אני מצהיר כי העברת המניות נרשמה במרשם בעלי המניות בחברה לפי סעיף 130 לחוק וכי הפרטים בהודעה הינם נכונים ושלמים. כמו כן אני מצהיר שהנני נושא משרה בחברה כאמור בסעיף 39 לחוק.

מיכאל פלקוב 303943823 מנכ"ל
שם ממלא ההודעה מספר זהות¹ תפקיד בחברה

514077536 ח.פ. יזרוס בע"מ

חתימה תאריך 10/1/2012





משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לכבוד
יזרוס בע"מ
רחוב הנביאים 2
חיפה מיקוד 33501
באמצעות: גלידר, שרגל עו"ד

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מדינת ישראל
משרד המשפטים

ז' תשרי תשע"ג
23/09/2012

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על דוח שנתי
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 09/09/2012, נרשם ביום 23/09/2012 כי הגשתם דו"ח שנתי נכון לתאריך 27/08/2012 וכן עדכנו את המרשם לפי הפרטים שבדו"ח

בעקבות ההיענות הגדולה למבצע האכיפה של רשות התאגידים ונוכח העובדה שחברות רבות שלחו לראשונה דוח שנתי בעקבותיו, החליט רשם החברות כי לפני משורת הדין, חברות אשר הגישו את הדו"ח השנתי לפני 2012 תקבלנה אישור על הגשת הדו"ח, גם אם הדוח לא היה תקין כנדרש, ופרטיו לא עודכנו במרשם.

לפיכך, כל שאישור זה מתייחס לדוח שהוגש לפני 2012, האישור הוא על מילוי החובה של הגשת דוח עדכון פרטים שנתי, ואינו מהווה אישור על עדכון הפרטים במרשם החברות. עם זאת יצויין כי פרטי הדוחות שנמצאו תקינים עודכנו במרשם החברות.

שימו לב שעל החברה להגיש דוח לעדכון פרטים שנתי מדי שנה.

בכבוד רב,
לימור צדוק
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מרכז כלל, רח' יפו 97 (קומה 13), ת.ד. 28178, ירושלים 91281

טלפונים: 02-6467868 1-700-70-60-44 פקס: taadidim.justice.gov.il

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לכבוד
יזרוס בע"מ
רחוב התעשייה 47
נשר מיקוד 36888
אצל: אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות', רו"ח

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מדינת ישראל
משרד המשפטים

כ"ב חשוון תשע"ג
07/11/2012

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על דוח שנתי
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 25/01/2011, נרשם ביום 07/11/2012 כי הגשתם דו"ח שנתי נכון לתאריך 31/12/2010 וכן עדכנו את המרשם לפי הפרטים שבדו"ח

בעקבות ההיענות הגדולה למבצע האכיפה של רשות התאגידים ונוכח העובדה שחברות רבות שלחו לראשונה דוח שנתי בעקבותיו, החליט רשם החברות כי לפני משורת הדין, חברות אשר הגישו את הדו"ח השנתי לפני 2012 תקבלנה אישור על הגשת הדו"ח, גם אם הדוח לא היה תקין כנדרש, ופרטיו לא עודכנו במרשם.

לפיכך, כל שאישור זה מתייחס לדוח שהוגש לפני 2012, האישור הוא על מילוי החובה של הגשת דוח עדכון פרטים שנתי, ואינו מהווה אישור על עדכון הפרטים במרשם החברות. עם זאת יצויין כי פרטי הדוחות שנמצאו תקינים עודכנו במרשם החברות.

שימו לב שעל החברה להגיש דוח לעדכון פרטים שנתי מדי שנה.

בכבוד רב,
רחל מטרי
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מרכז כלל, רח' יפו 97 (קומה 13), ת.ד. 28178, ירושלים 91281

טלפונים: 02-6467868 1-700-70-60-44 פקס: 02-6467868 raadidim.justice.gov.il

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות' - רואי חשבון
AVIKAM, BEITNER, PELI, JANOVSKY & Co.- C.PA (ISR).

David Avikam (Kalman) -C.PA (Isr)
 Haim Beitner -C.PA (Isr)
 Mark Janovsky -C.PA (Isr)
 Hagai Levi -C.PA (Isr)

Matitiahu (Todi) Peli -C.PA (Isr)
 Roza Kipnis -C.PA (Isr)
 Amit Baruch -C.PA (Isr)
 Michael Maimran -C.PA (Isr)
 Harel Ben harosh -C.PA (Isr)

דוד אביקם (קלמן) -רו"ח
 חיים בייטנר -רו"ח
 מרק ינובסקי -רו"ח
 חגי לוי -רו"ח

מתתיהו (טודי) פלאי -רו"ח
 רוזה קיפניס -רו"ח
 עמית ברך -רו"ח
 מיכאל מימראן -רו"ח
 הראל בן הרוש -רו"ח



תל חנן ט' אלול תשע"ב
 27 באוגוסט, 2012

לכבוד
 רשם החברות
 בנין כלל
 רח' יפו 97
 ירושלים 94342

נכבדי,



הנדון: זירוס בע"מ ה.פ. 514077536
דוח של החברה בעלת הון מניות 2011

לבקשת מרשנו הנ"ל מצ"ב דוח של החברה בעלת הון מניות לשנת 2011.

נודה על אישורך.

בברכה,

אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות'
 רואי חשבון

תל-אביב, רח' גרוזנברג 14

ת.ד. 29118, מיקוד 61290

טלפון: 03-5108005/7, פקס: 03-5108041

Tel-Aviv, 14, Gruzenberg St.

P.O.B. 29118, Code: 61290

Tel: 03-5108005/7, Fax: 03-5108041

אישור טמסטון זה החתום אלקטרונית,

מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

תל-חנן, רח' התעשייה 47, בנין "לב העסקים"

ת.ד. 422, מיקוד 36603

טלפון: 073-2530000, פקס: 04-8213968

Tel-Hanan, 47, Hataasia St., P.O.B. 422, Code: 36603

Tel: 073-2530000, Fax: 04-8213968

E-mail: avikam@avikam.co.il

12-0240796

דו"ח שנתי של חברה פרטית

(סעיף 141 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק"))

מען המשרד הרשום	מספר חברה	שם חברה
הרכסים 21/1 רמת גן	514077536	ירוס בע"מ

טלפון נוסף	מספר הטלפון
	050-7141319

משרד המשפטים
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות
הוגש לבדיקה
09-09-2012
הגשת מסמכים אינה מחוזה אישית והחובות
בדיווח לא חייבים להגיש דרישות חליו
ובדיקות סטנדרט חברה מפרת חוק.

האם החברה פטורה מקיום אסיפה שנתית (לפי סעיף 61 לחוק)? כן לא

* תאריך האסיפה השנתית שהתקיימה: 27.08.2012

* הדו"ח מעודכן ליום 27.08.2012 (יום חתימת הדו"ח - עד 14 ימים לאחר מועד הדיווח)

הון החברה _____
* הון רשום 50,000 שקלים חדשים ללא ערך נקוב

שמורכב מ:

שם המניה	ערך נקוב	סוג מניה	מספר המניות בהון הרשום	מספר המניות המוקצות	ערך המניה (בש"ח)
מניות רגילות	1.00	רגילות	50,000	100	

כאשר למניה אין ערך נקוב, רשום את הספרה 0.

בעלי המניות והמניות שבבעלותם

שם בעל המניה	מספר זהות ¹	מען	סוג המניות	מספר המניות	הסכום שטרם שולם ע"ח התמורה עבור המניות	שם בעל המניה	
						פרטי	משפחה
פלקוב	303943823	רמת גן אבטליון	רגילות	79		מיכאל	
גולדשטיין	306465949	פתח תקווה דיסקין בנימין	רגילות	21		אלכסנדר	

מס' מניות בכל שטר	מס' השטר

מניות למוכ"ז במחזור

סה"כ מניות למוכ"ז במחזור _____

¹ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצורף רצחק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התש"ס - 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצויין מס' הרשום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

פרטי הדירקטורים המכהנים

תאריך המינוי	מען	מספר זהות ²	שם הדירקטור	
			משפחה	פרטי
06.01.2008	17/2 אבטליון רמת גן	303943823	פלקוב	מיכאל

פרטי הדירקטורים שחדלו לכהן (ממועד הדו"ח השנתי הקודם)

מועד סיום הכהונה	מספר זהות ³	שם הדירקטור	
		משפחה	פרטי

סמן ✓ בחלופה המתאימה:

לא חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטורים זרים לפי תקנה 16 לתקנות האמורות.
 חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטור זר וצורפו לדו"ח השנתי המסמכים הנדרשים לפי תקנה 16 האמורה.

קיום הוראות סעיף 171 (ג) לחוק

הדירקטוריון אישר את הדוחות הכספיים (סמן ✓ אם התקיים).

קיום הוראת סעיף 173 לחוק – (סמן ✓ בחלופה המתאימה)

באסיפה השנתית האחרונה הוצגו בפני האסיפה הדוחות הכספיים כנדרש.
 אם החברה אינה חייבת בקיום אסיפה שנתית לפי 61 (א) לחוק. ציין אם הדוחות הכספיים נשלחו לבעלי המניות לפי סעיף 61 (ב) לחוק.
 החברה אינה חייבת הבגשת דוחות כספיים לאסיפה השנתית כאמור בסעיף 172 (ז) לחוק.

רואה חשבון מבקר (סמן ✓ ומלא את הפרטים בחלופה המתאימה).

✓ לחברה יש רואה חשבון מבקר כאמור בסעיף 154 לחוק.

✓ שם רואה החשבון המבקר: 'אביקם, בייטנר, פלאי, מען משרדן התעשייה 47, נשר

(אם לחברה יש יותר מרואה חשבון מבקר אחד, יפורטו שמות כל הממלאים את התפקיד של רואה חשבון מבקר של החברה).

לחברה אין רואה חשבון מבקר.

פרק הזמן עד למועד דו"ח זה שבו אין רואה חשבון מבקר לחברה ___ ימים.

החברה היא חברה לא פעילה, כמשמעותה בסעיף 158 (א) והוחלט באסיפה הכללית שלה כי לא יתמנה לה רואה חשבון-מבקר.

מנהל החברה

אם יש לחברה מנהל או מנהל כללי או מנהל עסקים ראשי או בעל תפקיד הממונה על ניהולה הכללי של החברה אף אם כינויו שונה, יש לציין את שמו, מענו ומספר תעודת הזהות ואם קיים יותר ממנהל כללי אחד יפורטו הפרטים האמורים לגבי כולם:

שם	מספר זהות	אבטליון 17/2 רמת גן	מען	טלפון בעבודה
פלקוב מיכאל	303943823			050-7141319

צירוף מאזן

חברה פרטית שמתקיים בה האמור בסעיף 175 לחוק תצרף מאזן החברה הכלול בדוחות הכספיים.

הממונה על הדיווחים, אם ישנו, לפי סעיף 360 (ה) לחוק הוא:

שם	מספר זהות	תפקיד בחברה

נושא משרה המוסמך לדווח לרשם בשם החברה, לפי סעיף 39 לחוק הינו:

שם	מספר זהות	תפקיד בחברה

² מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצויין מסי הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

³ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצויין מסי הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.



הצהרת דירקטוריון בחברה, לפי סעיף 174:
הנני מצהיר בשם הדירקטוריון כי מולאו הוראות סעיף 173 (א) לחוק והדוחות הכספיים הובאו בפניו
נשלחו לבעלי המניות בתאריך _____ (סמן את החלופה המתאימה ומלא הפרטים).

חתימה והצהרה
אני מצהיר כי הפרטים שלעיל נכונים ושלמים וכי אני דירקטור אשר דירקטוריון החברה הסמיכו לחתום על דו"ח זה.

שם ממלא הטופס _____ פלקוב מיכאל
מספר זהות _____ 303943823
חתימה _____

שמו של החתום על טופס זה (5), יאומת בידי אחד מאלה:
(1) עורך דין והוא יציין כי הזהיר את החתום על הצהרתו.
(2) רואה חשבון שביקר את הדוחות הכספיים של שנת הדוח וסייע בהכנת הדוח.

❖ אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי _____ המוכר/ת לי אישית שזיהה/תה עצמו/ה לפני
בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

חתימת עורך הדין: _____
שם: _____
מען: _____
ת"ז: _____
מס' רישיון: _____

❖ אני, רואה חשבון 'אביקם. בייטנר, פלאצביקרתי את הדוחות הכספיים של החברה לשנת הדוח וסייעתי בהכנת דוח זה,
מאשר בזאת כי פלקוב מיכאל _____ המוכר/ת לי אישית /שזיהה/תה עצמו/ה בפני בתעודת זהות שמספרה
303943823, חתם בפניי על מסמך זה.

חתימת רואה חשבון: _____
שם: 'אביקם, בייטנר, פלאצביקר ושות' _____
מען: התעשייה 47, נשר _____
ת"ז: 540180213 _____
מס' רישיון: 7899 _____

- ❖ היה החתום מי שאינו בעל ת"ז ישראלית, יצויין מספר דרכונו, המדינה בה הוצא ואם מדובר בדיווח ראשון של החברה לגבי יצורף לטופס זה העתק כאמור בתקנה 16 האמורה.
- ❖ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה בעל המניות תאגיד, יצויין מספר התאגיד. בדיווח ראשון לגבי בעל המניות, יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999.
- ❖ היה הדירקטור מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יצויין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה הדירקטור תאגיד, יצויין מספר התאגיד; בדיווח הראשון של החברה לגבי הדירקטור יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 האמורה.
- ❖ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יציין מס' דרכונו המדינה שבה הוצא הדרכון ובדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות האמורות.
- ❖ חברה רשאית למלא הפרטים בפסקה זו אך אינה מחויבת בכך.

כתובת למשלוח: רחוב יפו 97 בנין כלל-קומה 13, ת.ד. 28178 - ירושלים 91281.
טלפון: 1-700-70-60-44.

כתובתנו באינטרנט: <http://havarot.justice.gov.il>



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים
מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



רשם החברות
טופס 3
(תקנה 2)

הודעה על העברת מניות בחברה פרטית

(סעיף 140 (6) לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק"))

קוד	מספר חברה
23	מס' סודר
	ס"ב ?
	514077536

שם חברה
ס"ר א

מען המשרד הרשום ומספר הטלפון
הרפ"מ 21/1 ר"ב 2322

פרטי מעביר המניות

תאריך העברה		
יום	חודש	שנה
07	01	2008

שם המעביר	
פרטי	משפחה
	פירס קורן גל"א

מספר זהות		
ס"ב		
1	5113009944	

כמות מניות מועברות*
100

ערך המניה*	
ש"ח	א"ג
	100

סמל מניה (לשימוש הרשם)

שם/סוג המניה
גל"א

באין ערך נקוב תרשם הספרה "0".

פרטי מקבל המניות

שם המקבל	
פרטי	משפחה
	פירס קורן גל"א

מספר זהות		
ס"ב		
1	308943823	

מען				
מדינה	יישוב	רחוב	מס' בית	מיקוד
ישראל	ראתן	הרפ"מ	21/1	2322

אני מצהיר כי העברת המניות נרשמה במרשם בעלי המניות בחברה לפי סעיף 130 לחוק וכי הפרטים בהודעה הינם נכונים ושלמים. כמו כן אני מצהיר שהנני נושא משרה בחברה כאמור בסעיף 39 לחוק.

תפקיד בחברה: מנהל מספר זהות: 5113009944 שם ממלא ההודעה: פירס קורן גל"א

חתימה: פירס קורן גל"א
5113009944

תאריך: 07-01-08

ניטים יחזייה
07-01-2008
תקפה



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

אליעזר פפרברג, עו"ד

אליעזר 97 בנין כלל ירושלים

יפה 97 בפה 62347366 02-6251525

פקס 8050 מ.ר. 02-6244721

מאשר בזה כי מר מל המוכר/ת לי אישית שזיהה/תה עצמו/ה לפני בתעודת זהות שמספרה 51300994, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

חתימת עורך הדיון: _____

שם: _____

מען: _____

ת"ז: _____

מס' רישיון: _____

אליעזר פפרברג, עו"ד
 יפו 97 בנין כלל ירושלים
 טל: 02-6251525, 62347366
 פקס: 8050 מ.ר. 02-6244721

¹ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס - 1999. היה בעל המניות תאגיד, יציין מס' הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

כתובת למשלוח: רחוב יפו 97 בנין כלל- קומה 13, ת.ד. 28178 - ירושלים 91281.
טלפון: 02/6209444.

כתובתנו באינטרנט: WWW.JUSTICE.GOV.IL

* משרד המשפטים *

תעודת זהות

07-01-2008

התקבל





משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

הודעה בדבר שינויים בהרכב הדירקטוריון
(סעיף 140 (4) לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק"))

שם חברה	מספר חברה
זרוע ק"מ	51407536

מען המשרד הרשום ומספר הטלפון

הרפ"מ 211 ר"ז 22355

פרטי הדירקטורים שמונו

יום	חודש	שנה	מען			מספר זהות		שם הדירקטור	שם התאגיד
			מס' בית	רחוב	יישוב	מס' סודר	ס ב		
08	01	08	211	הרפ"מ	ר"ז	308943823		למקור מיכאל	

תאריך תחילת כהונה			
יום	חודש	שנה	שם הדירקטור

פרטי הדירקטורים שמונו מטעם תאגיד

מען			מספר זהות		שם הדירקטור		שם התאגיד	
מס' בית	רחוב	יישוב	1	מס' סודר	שם הדירקטור	שם התאגיד	שם התאגיד	שם התאגיד

משפטים
07-01-2008

¹ מי שאינו בעל תעודת זהות ארצית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (פרטי רישום וטפסים) התשי"ט - 1999. היה בעל המניות תאגיד, יציין מס' הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

² טבלה זו יש למלא לגבי חברה שמתקיים בה האמור בסעיף 221 לחוק ואשר קבעה כי מועד תחילת כהונתו של דירקטור תחול במועד מאוחר ממועד המינוי.



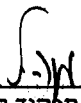
פרטי הדירקטורים שחדלו לכהן

תאריך השינוי			מספר זהות			שם הדירקטור		
יום	חודש	שנה	מס' סודר	ס"ב	מספחה	פרטי	שם	התאגיד
07	01	08	513009944				פרטל בוק ג'א"מ	

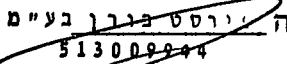
את ההודעה יש להגיש תוך תקופת 14 ימים מיום השינוי.

השינויים בטופס זה בוצעו לא בוצעו במרשם הדירקטורים, לפי סעיף 224 לחוק.
(סמן את החלופה המתאימה) או ציין הערות.

אני מצהיר כי נושא משרה בחברה כאמור בסעיף 39 לחוק.


 תמקי"ד בחברה

513009944 מספר זהות
 פרטל בוק ג'א"מ שם ממלא הטופס

חתימה: 
 513009944

תאריך 07.01.08

אליעזר פפרברג, עו"ד
 "אני עורך דין 97 בניין כלל ירושלים" מאשר בזה כי פרטל בוק ג'א"מ המוכרת לי אישית
 שזיהתה/תה עצמה לפני בתעודה זהות שמספרה 513009944, לאחר שהזהרתיה כי
 עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את
 נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

חתימת עורך הדין: _____
 שם: אליעזר פפרברג, עו"ד
 מען: יפו 97 בניין כלל ירושלים
 ת"ז: טל: 02-6251525, 6234736
 מס' רישיון: פקס: 6240721-מ.ר. 8050

תמקי"ד המסמכים
 רשמי



כתובת למשלוח: רחוב יפו 97 בניין כלל - קומה 13, ת.ד. 28178 - ירושלים 91281.
 טלפון: 02/6209444.
 כתובתנו באינטרנט: WWW.JUSTICE.GOV.IL

2008-01-07
 *



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לכבוד
יזרוס בע"מ
רחוב הנביאים 2
חיפה מיקוד 33501
באמצעות: גלידר, שרגל עו"ד

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מדינת ישראל
משרד המשפטים

י' אדר תשע"ג
20/02/2013

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על שינוי כתובת המשרד
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 13/02/2013, נרשמה ביום 20/02/2013 הודעה על מען משרדכם הרשום ברחוב אבטליון 17 רמת גן מיקוד 52424 אצל: מיכאל פלקוב

בכבוד רב,
ורה שמולביץ
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מגדלי הבירה (בנין 1), רח' ירמיהו 39 (קומה 10) ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9428101

טלפונים: 02-6467868 1-700-70-60-44 פקס: 02-6467868 taagidjn.justice.gov.il

ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות' - רואי חשבון AVIKAM, BEITNER, PELI, JANOVSKY & Co.- C.PA (ISR).

David Avikam (Kalman) -C.PA (Isr)
Haim Beitner -C.PA (Isr)
Mark Janovsky -C.PA (Isr)
Hagai Levi -C.PA (Isr)

דוד אביקם (קלמן) -רו"ח
חיים בייטנר -רו"ח
מרק ינובסקי -רו"ח
חגי לוי -רו"ח

Matitiah (Todi) Peli -C.PA (Isr)
Iris Drang -C.PA (Isr)
Roza Kipnis -C.PA (Isr)
Amit Baruch -C.PA (Isr)
Michael Maimran -C.PA (Isr)

מתתיהו (טודי) פלאי -רו"ח
איריס דרנג -רו"ח
רוזה קיפניס -רו"ח
עמית ברוך -רו"ח
מיכאל מימרן -רו"ח

תל-חנן, י"א שבט תשע"א
16 ינואר 2011

לכבוד
רשם החברות
בנין כלל
רח' יפו 97
ירושלים 94342

נכבדי,

הנדון: יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536
דוח של חברה בעלת הון מניות 2010



לבקשת מרשתנו הנ"ל מצ"ב דוח של החברה בעלת הון מניות לשנת 2010.

בברכה,
אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות'
רואי חשבון

קיפניס רוזה רו"ח

משרד המסמכים
רשמי
25-01-2011
הגשת מסמכים אינה מהווה אישור לתקפותם.
בדיקת המסמכים בכפוף לדרישות הד"ן.
ובדיקת סטטוס חברה מערת חוק.
רפני לבניא

תל-אביב, רח' גרוזנברג 14
ת.ד. 29118, מיקוד 61290
טלפון: 03-5108005/7, פקס: 03-5108041
Tel-Aviv, 14, Gruzenberg St.
P.O.B. 29118, Code: 61290
אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

כפר ורדים, רח' ארבל 2
ת.ד. 1168, מיקוד 25147
טלפון: 04-9997435, פקס: 04-9997436
Kfar Vradim, 2, Arbel St., P.O.B. 1168, Code: 25147
Tel: 04-9997435, Fax: 04-9997436
E-mail: driris@netvision.net.il

תל-חנן, רח' התעשייה 47, בנין "לב העסקים"
ת.ד. 422, מיקוד 36603
טלפון: 073-2530000, פקס: 04-8213968
Tel-Hanan, 47, Hataasia St., P.O.B. 422, Code: 36603
Tel: 073-2530000, Fax: 04-8213968
E-mail: avikam@avikam.co.il

11-0050153

אל: רשם החברות

דו"ח שנתי של חברה פרטית

(סעיף 141 לחוק החברות, התשנ"ט – 1999 (להלן: "החוק"))

מען המשרד הרשום	מספר חברה	שם חברה
הרכסים 21/1 רמת גן	514077536	יזרוס בע"מ

מספר הטלפון
050-7141319

הדו"ח מעודכן ליום ²			אסיפה שנתיית התקיימה ביום ¹		
יום	חודש	שנה	יום	חודש	שנה
		31.12.2010			13.01.2011

חלוקת הון המניות

ערך המניה	מספר המניות המוקצות	מספר המניות בהון הרשום	סוג מניה	שם המניה וערכה הנקוב (לגבי מניות שהן בעלות ערך נקוב)	סה"כ ההון הרשום של החברה
1.00	100	50,000	מניות רגילות	מניות רגילות בנות 1 ש"ח	50,000

בעלי המניות והמניות שבעלותם

הסכום שטרם שולם ע"י התמורה עבור המניות	מספר מניות	סוג המניות	מען			מספר זהות ¹		שם בעל המניה	
			מס' בית מיקוד	רחוב	יישוב	ס"ב	מס' סודר ¹	משפחה	פרטי
	100	רגילות	17/2	אבטליון	רמת גן	308943823		פלקוב	מיכאל

מס' השטר	מס' מניות בכל שטר	מניות למוכר? במחזור

משרד המשפטים
רשם החברות
ת"ת
25-01-2011
סה"כ מניות למוכר? במחזור
הנושא מסמכים אינו מודרך
בדיקת המסמכים לאורך מעדוהאסיפה השנתית

¹ יום חתימת המסמכים או יום חתימת המסמכים לאחר מעדוהאסיפה השנתית.
² המועד האחרון שבו התקיימה האסיפה השנתית של החברה.
³ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מס' רכוננו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבינו יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התש"ס"ט 1999, היה בעל המניות תאגיד, יצוין מס' הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.



פרטי הדירקטורים המכהנים

תאריך המינוי			מען				מספר זהות*			שם הדירקטור	
שנה	חודש	יום	מיקוד	מס' בית	רחוב	יישוב	ס"ב	מס' סודר	1	פרטי	משפחה
2008	01	06		17/2	אבטליון	רמת גן		308943823		מיכאל	פלקוב

פרטי הדירקטורים שחדלו לכהן (ממועד הדו"ח השנתי הקודם)

מועד סיום הכהונה			מספר זהות*				שם הדירקטור	
שנה	חודש	יום	ס"ב	מס' סודר	1	פרטי	משפחה	

סמן X בחלופה המתאימה:

- לא חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטורים זרים לפי תקנה 16 לתקנות האמורות.
- חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטור זר וצורפו לדו"ח השנתי המסמכים הנדרשים לפי תקנה 16 האמורה.

קיום הוראת סעיף 171 (ג) לחוק

- הדירקטוריון אישר את הדוחות הכספיים (סמן X אם התקיים).

קיום הוראת סעיף 173 לחוק – (סמן X בחלופה המתאימה)

- באסיפה השנתית האחרונה הוצגו בפני האסיפה הדוחות הכספיים כנדרש.
- אם החברה אינה חייבת בקיום אסיפה שנתית לפי 61 (א) לחוק, ציין אם הדוחות הכספיים נשלחו לבעלי המניות לפי סעיף 61 (ב) לחוק.
- החברה אינה חייבת בהגשת דוחות כספיים לאסיפה השנתית כאמור בסעיף 172 (ז) לחוק.

רואה חשבון מבקר (סמן X ומלא את הפרטים בחלופה המתאימה)

- לחברה יש רואה חשבון מבקר כאמור בסעיף 154 לחוק.
- שם רואה החשבון המבקר: 'אביקם, בייטנר, פלא', ינובסק מען משרדו: התעשייה 47 נשר (אם יש לחברה יותר מרואה חשבון מבקר אחד, יפורטו שמות כל הממלאים את התפקיד של רואה חשבון מבקר של החברה).
- לחברה אין רואה חשבון מבקר.
- פרק הזמן עד למועד דו"ח זה שבו אין רואה חשבון מבקר לחברה _____ ימים.
- החברה היא חברה לא פעילה, כמשמעותה בסעיף 158 (א) והוחלט באסיפה הכללית שלה כי לא יתמנה לה רואה חשבון - מבקר.

מנהל החברה

אם יש לחברה מנהל או מנהל כללי או מנהל עסקים ראשי או בעל תפקיד הממונה על ניהולה הכללי של החברה אף אם כינויו שונה, יש לציין את שמו, מענו ומספר תעודת הזהות שלו ואם קיים יותר ממנהל כללי אחד יפורטו הפרטים האמורים לגבי כולם:

050-7141319	אבטליון 17/2 רמת גן	308943823	פלקוב מיכאל
טלפון בעבודה	מען	מספר זהות	שם

צירוף מאזן

חברה פרטית שמתקיים בה האמור בסעיף 175 לחוק תצרף מאזן החברה הכלול בדוחות הכספיים.

הממונה על הדיווחים, אם ישנו, לפי סעיף 360 (ה) לחוק הוא:

שם	מספר זהות	תפקיד בחברה
		נושא משרה המוסמך לדווח לרשם בשם החברה, לפי סעיף 39 לחוק הינו ⁶ :
שם	מספר זהות ⁵	תפקיד בחברה



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

הצהרת דירקטוריון החברה, לפי סעיף 174:

הנני מצהיר בשם הדירקטוריון כי מולאו הוראות סעיף 173 (א) לחוק והדוחות הכספיים הובאו בפניו
 נשלחו לבעלי המניות בתאריך _____ (סמן את החלופה המתאימה ומלא הפרטים).

חתימה והצהרה

אני מצהיר כי הפרטים שלעיל נכונים ושלמים וכי אני דירקטור אשר דירקטוריון החברה הסמיכו לחתום על דו"ח זה.

שם ממלא הטופס פלקוב מיכאל מספר זהות 308943823 חתימה כפאק

שמו של החתום על טופס זה (5), יאומת בידי אחד מאלה:
(1) עורך זין והוא יציין כי הזהיר את החותם על הצהרתו.
(2) רואה חשבון שביקר את הדוחות הכספיים של שנת הדוח וסייע בהכנת הדוח.

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי _____ המוכרת לי אישית
שזיהה/תה עצמו/ה לפני בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי
יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

חתימת עורך הדין: _____
שם: _____
מען: _____
ת"ז: _____
מס' רישיון: _____

אני, רואה חשבון אבנר, בייטור, בלוי ויובסקי ושות' ביקרתי את הדוחות הכספיים של החברה לשנת הדוח וסייעתי בהכנת
דוח זה, מאשר בזאת כי פלקוב מיכאל המוכרת לי אישית /שזיהה/תה עצמו/ה בפני בתעודת זהות
שמספרה 308943823, חתם בפניי על מסמך זה.

אבנר, בייטור, בלוי ויובסקי ושות'
חתימת רואה חשבון: _____
שם: אבנר, בייטור, בלוי ויובסקי ושות'
מען: רחוב יפו 97 בנין כלל-קומה 13, ת.ד. 28178 - ירושלים
ת"ז: 540180213
מס' רישיון: 7899

היה החותם מי שאינו בעל ת"ז ישראלית, יצוין מספר דרכונו, המדינה בה הוצא ואם מדובר בדיווח ראשון של החברה לגבי יצורף לטופס זה העתק כאמור בתקנה 16 האמורה.
מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה בעל המניות תאגיד, יצוין מספר התאגיד. בדיווח ראשון לגבי בעל המניות, יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999.
היה הדירקטור מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יצוין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה הדירקטור תאגיד, יצוין מספר התאגיד; בדיווח הראשון של החברה לגבי הדירקטור יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 האמורה.
מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יציין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא הדרכון ובדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות האמורות.
חברה רשאית למלא הפרטים בפסקה זו אך אינה מחויבת בכך.



כתובת למשלוח: רחוב יפו 97 בנין כלל-קומה 13, ת.ד. 28178 - ירושלים. 9128.
טלפון: 02/6209444

כתובתנו באינטרנט: <http://havarot.iustice.gov.il>

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים
מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

טופס 9
 (תקנה 9)
 13-0061508

אל: רשם החברות

הודעה על מען משרד רשום או כל שינוי בו
 (סעיפים 123 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק"))

קוד	מספר חברה
23	מס' סודר
	151140775316

שם חברה
ישראל נט

מודיעים בזה לפי סעיף 123 לחוק, שהמשרד הרשום של החברה נמצא במען שלהלן:

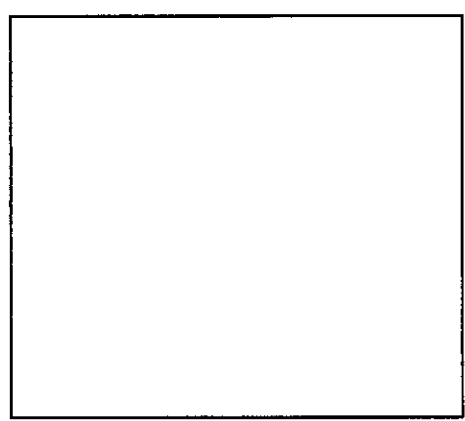
מען				
רחוב	מס' בית	יישוב	מיקוד	תיבת דואר*
אל גליל 18	17/2	רמת גן		
מצ"ל: (שם מלא) מיכאל פסקו				

ציון תיבת דואר בלבד אינו מספיק.

אני מצהיר כי הפרטים לעיל נכונים ושלמים וכי הנני נושא משרה בחברה כאמור בסעיף 39 לחוק.

שם ממלא הטופס אלכסנדר אלזשטיין
 מספר זהות² 306465949
 תאריך 06/02/13
 חתימה [Signature]
 תפקיד בחברה סמנ"ל

לשימוש המשרד
 המען נרשם בפנקס החברות



* את ההודעה יש להגיש תוך 14 יום מיום שינוי המען.

¹ לפי תקנה 1 (ב) יש לציין את שם האדם האחר היושב באותו מען כמו החברה.
² מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו והמדינה שבה הוצא ויצרף אם זהו הדיווח הראשון לגביו מטעם החברה העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברה (דיווח פרטי רישום וטפסים) התש"ס - 1999.



מדינת ישראל

STATE OF ISRAEL

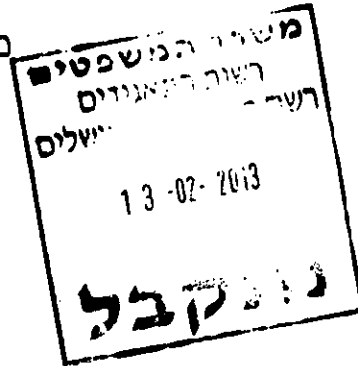
משרד המשפטים

MINISTRY OF JUSTICE

ז' בתשרי, תשע"ג

23 בספטמבר, 2012

514077536 :פ.נ



רשם החברות

REGISTRAR OF COMPANIES

לכבוד :

יזרס בע"מ

התעשייה 47

נשר

באמצעות: אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי
ושות', רו"ח

הנדון: עדכון כתובת תאגיד

1. הרינו להודיעכם כי פרטי מען המשרד של חברתכם, כפי שצויין במרשמכם אינו תקין (יש לציין עיר, רחוב ומס' בית) ו/או דואר שנשלח לכתובת המופיעה במרשמכם חזר למשרדינו.
2. לנוחותכם, מצ"ב טופס 9 (הודעה על מען משרד רשום וכל שינוי בו). את הטופס המעודכן ניתן להעביר למשרדנו בכל אחת משלושת הדרכים הבאות: דואר, דואר אלקטרוני או באמצעות הפקסימיליה, אשר פרטיהם מופיעים בתחתיתו של מסמך זה. נא לציין ע"ג הטופס את שמו של הח"מ.
3. בכל שאלה ניתן לפנות למוקד רשם החברות בטלפון 1-700-70-60-44.

בברכה
לימור צדוק
רשות התאגידים
רשם החברות

כתובת: מרכז כלל, רח' יפו 97 (קומה 13) ת"ד 28178 ירושלים 91-281

טלפון: 1-700-70-60-44

פקס: 02-6467868

מייל: moked-tagid@justice.gov.il



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים
מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לכבוד
יזרוס בע"מ
רחוב שמריהו לוי 24
חיפה מיקוד 31047
באמצעות: גלילד, שרגל-ארז עו"ד

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מדינת ישראל
משרד המשפטים

א' תמוז תשע"ג
09/06/2013

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על העברת מניות
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי ביום 09/06/2013 נרשמה העברת מניות בחברה, בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 03/06/2013

להלן רשימת בעלי המניות בחברה לאחר הרישום:

מספר זיהוי	שם	כתובת	כמות	סוג	ערך מניה	מטבע	בנאמנות
306465949	גולדנשטיין אלכסנדר	דיסקין בנימין 5 פתח תקווה ישראל מיקוד: 49345	100	רגילות	1.	שקל חדש	

בכבוד רב,
חלי ויץ
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מגדלי הבירה (בנין 1), רח' ירמיהו 39 (קומה 10) ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9128101

טלפונים: 02-6467868 פקס: 1-700-70-60-44 taagidim.justice.gov.il

אישור שמשמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



תאריך: 29/05/2013

תחילת מסמך

0165870

לכבוד
רשם החברות
רח' יפו 97, מרכז כלל
ת.ד. 28178, ירושלים 91281
באמצעות דואר רשום

א.ג.נ.,

**הנדון: חברה מספר 514077536
הודעה על העברת מניות**

אבקשכם לעדכן את השינוי בהתאם להודעה המצ"ב.

על טיפולכם המסור אודה.

מדינת ישראל
משרד המשפטים - רשות התאגידים

03.06.2013

נתקבל

בטוב רב ובברכה
איגור גלידר, עו"ד

הודעה על העברת מניות בחברה פרטית

סעיף 140 (6) לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק")

סימוכין: 42573

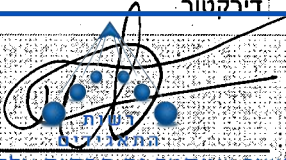
פרטי החברה					
מספר חברה			שם החברה		
51	407753	6	זרוס בע"מ		
מען המשרד הרשום					
מיקוד	תא דואר	מספר בית	רחוב		ישוב
52355		21	רכסים		רמת גן
פקס		טלפון נוסף		טלפון	
04 8660038				04 8621217	

פרטי מעביר המניות		
בעל המניות הוא: אדם פרטי - אזרח ישראלי		
מספר זהות	שם פרטי	שם משפחה
303943823	מיכאל	פלקוב
תאריך העברת המניות: 27/05/2013		

פרטי המניה			
שם / סוג המניה	סמל המניה (לשימוש הרשם)	ערך המניה (בש"ח)	כמות המניות המועברת
רגילות		1	79

פרטי מקבל המניות				
מקבל המניות הוא: אדם פרטי - אזרח ישראלי				
מספר זהות	שם פרטי	שם משפחה		
306465949	אלכסנדר	גולדנשטיין		
מען מדינה: ישראל				
מיקוד	תא דואר	מספר בית	רחוב	ישוב
52355		21/1	הרכסים	רמת גן

הצהרה		
הנני מצהיר כי העברת המניות נרשמה במרשם בעלי המניות בחברה לפי סעיף 130 לחוק וכי הפרטים בהודעה הינם נכונים ושלמים. כמו כן אני מצהיר שהנני נושא משרה בחברה כאמור בסעיף 39 לחוק.		
שם פרטי	שם משפחה	תפקיד בחברה
אלכסנדר	גולדנשטיין	דירקטור
מספר זהות: 306465949		
תאריך: 27.5.13		



אישור טעמנו זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

שם פרטי	שם משפחה
אליה	גלזר

מאשר בזה כי

שם פרטי	שם משפחה
אלכסנדר	גולדנשטיין


המוכרת/ת לי אישית שזיהה/תה עצמו/ה בפניי בתעודת זהות שמספרה 306465949 לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישה/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

חתימה
 חתום/ת
 24.5.2017
 33861
 04-8621217

תאריך: 27.5.17

שם העורך דין	מספר רישיון
גלזר אליה	33861

כתובת: שריון 29, חיפה

על מנת להדפיס את הטופס יש להשתמש בכפתור  הנמצא בסרגל הכלים. טופס זה מנוסח בלשון זכר אך מתייחס לשני המינים כאחד.



פרוטוקול מיום 27.05.13

נוכחים: כל בעלי המניות
על סדר היום: העברת מניות, שינוי בהרכב דירקטוריון ושינוי בבנק

הוחלט:

1. מר פלקוב מיכאל, ת.ז. 303943823 יעביר תמורת שלק אחד למר גולדשטיין אלכסנדר, ת.ז. 306465949 את כל מניותיו בחברה (79 מניות בנות שקל אחד).

2. מר פלקוב מיכאל יחדל להיות דירקטור בחברה.

3. החברה תפעל במיידית לבטל בבנק את כל התחייבויותיו של מר פלקוב באופן אישי ככל שהם קשורים לענייני החברה, לרבות אך לא רק: ערבויות מכל מין וסוג, זכויות חתימה וכיוצ"ב.

27.5.13

תאריך

חתימת גולדשטיין אלכסנדר

חתימת יו"ר האסיפה,

פלקוב מיכאל

אני הח"מ עו"ד גלידר איגור, ב"כ החברה, מאשר כי החלטת החברה בדבר העברת מניות נתקבלה כחוק ובהתאם לתקנון החברה

27.5.13

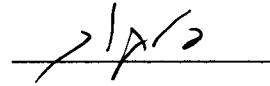
תאריך

איגור גלידר, עו"ד
שמואל לוי, ח"פ
עורך דין מ.ד. 33861
טל. 04-8621217



שטר העברת מניות

אני הח"מ פלקוב מיכאל, ת.ז. 303943823 מרח' אבטליון 17/2, רמת גן תמורת סך של 1 ש"ח (במילים 1 ש"ח), שישולם לי על ידי גולדשטיין אלכסנדר, ת.ז. 306465949 שיקרא להלן "מקבל ההעברה" הנני מעביר בזה למקבל ההעברה 79 מניות רגילות כל אחת בת 1 ש"ח (במילים 1 ש"ח) של החברה יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536 להיות בידי מקבל ההעברה, בידי מבצעי צוואתו, מנהלי עזבונו, באי כוחו ומקבלי ההעברה ממנו על פי התנאים שלפיהם החזקתי אני בהן בשעת חתימת כתב זה.



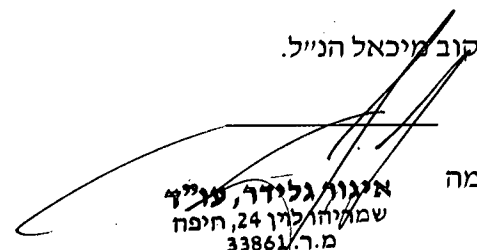
חתימת המעביר

אני, עו"ד גלידר איגור, מאשר בזאת את חתימתו של מר פלקוב מיכאל הנ"ל.

27.5.13

תאריך

חתימה


איגור גלידר, עו"ד
שמ"ח לרון 24, חיפה
מ.ר. 33861
טל: 04-8621217

ואני, מר גולדשטיין אלכסנדר, ת.ז. 306465949, מקבל ההעברה, הנני מסכים לקבל את

המניות הנ"ל על פי התנאים הנ"ל.


הנעבר – גולדשטיין אלכסנדר, ת.ז. 306465949

אני, עו"ד גלידר איגור, מאשר בזאת את חתימת מר גולדשטיין אלכסנדר הנ"ל.

27.5.13

תאריך

חתימה


איגור גלידר, עו"ד
שמ"ח לרון 24, חיפה
מ.ר. 33861
טל: 04-8621217





הודעה על העברת מניות בחברה פרטית

סעיף 140 (6) לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק")

סימוכין: 42573



פרטי החברה					
מספר חברה			שם החברה		
51	407753	6	יזרוס בע"מ		
מען המשרד הרשום					
מיקוד	תא דואר	מספר בית	רחוב		ישוב
52355		21	רכסים		רמת גן
פקס		טלפון נוסף		טלפון	
04 8660038				04 8621217	

פרטי מעביר המניות			
מדינת ישראל		אדם פרטי - אזרח ישראלי	
מספר זהות		שם משפחה	
303943823	03.06.2013	פלקוב	
משרד המשפטים - רשות התאגידים		שם פרטי	
		מיכאל	
נתקבל		תאריך העברת המניות 27/05/2013	

פרטי המניה			
שם / סוג המניה	סמל המניה (לשימוש הרשם)	ערך המניה (בש"ח)	כמות המניות המועברת
רגילות		1	79

פרטי מקבל המניות			
מקבל המניות הוא		אדם פרטי - אזרח ישראלי	
שם משפחה		שם פרטי	
גולדנשטיין		אלכסנדר	
מספר זהות			
306465949			
מען מדינה ישראל			
ישוב	רחוב	מספר בית	תא דואר
רמת גן	הרכסים	21/1	52355

הצהרה			
הנני מצהיר כי העברת המניות נרשמה במרשם בעלי המניות בחברה לפי סעיף 130 לחוק וכי הפרטים בהודעה הינם נכונים ושלמים. כמו כן אני מצהיר שהנני נושא משרה בחברה כאמור בסעיף 39 לחוק.			
שם משפחה	שם פרטי	תפקיד בחברה	
גולדנשטיין	אלכסנדר	דירקטור	
מספר זהות	תאריך		
306465949	27.5.13		



שם פרטי	שם משפחה	
איזר	א.ז.	
מאשר בזה כי:		
שם פרטי	שם משפחה	
א.כ.ס.ר	א.כ.ס.ר	
המוכרת לי אישית שזיהה/תה עצמו/ה בפניי בתעודת זהות שמספרה 306465949 לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני		
חתימה	תאריך	
	27.5.13	
מספר רשיון	מספר זהות	שם העורך דין
33861	33861	א.ז.
איגור גלידור, עו"ד שמרנחן למן 24, חיפה מ.ר. 33861, חיפה טל: 04-8621217		כתובת:

על מנת להדפיס את הטופס יש להשתמש בכפתור **טל: 04-8621217** של הכלים.
 טופס זה מנוסח בלשון זכר אך מתייחס לשני המינים כאחד.



פרוטוקול מיום 27.05.13

נוכחים: כל בעלי המניות
על סדר היום: העברת מניות, שינוי בהרכב דירקטוריון ושינוי בבנק

הוחלט:

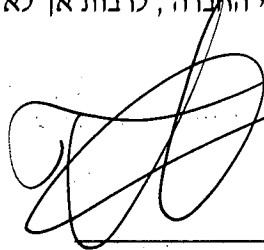
1. מר פלקוב מיכאל, ת.ז. 303943823 יעביר תמורת שלק אחד למר גולדשטיין אלכסנדר, ת.ז. 306465949 את כל מניותיו בחברה (79 מניות בנות שקל אחד).

2. מר פלקוב מיכאל יחדל להיות דירקטור בחברה.

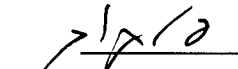
3. החברה תפעל במיידית לבטל בבנק את כל התחייבויותיו של מר פלקוב באופן אישי ככל שהם קשורים לענייני החברה, לרבות אך לא רק: ערבויות מכל מין וסוג, זכויות חתימה וכיוצ"ב.

27.5.13

תאריך



חתימת גולדשטיין אלכסנדר



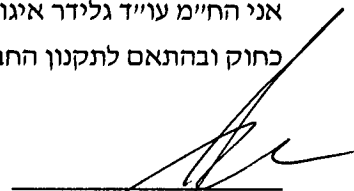
חתימת יו"ר האסיפה,

פלקוב מיכאל

אני הח"מ עו"ד גלידר איגור, ב"כ החברה, מאשר כי החלטת החברה בדבר העברת מניות נתקבלה כחוק ובהתאם לתקנון החברה

27.5.13

תאריך



עורך דין

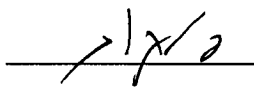
איגור גלידר, עו"ד
שמריחו לוי 24, חיפה
מ.ר. 33861
טל: 04-8621217



רשות
התאגידים

שטר העברת מניות

אני הח"מ פלקוב מיכאל, ת.ז. 303943823 מרח' אבטליון 17/2, רמת גן תמורת סך של 1 ש"ח (במילים 1 ש"ח), שישולם לי על ידי גולדשטיין אלכסנדר, ת.ז. 306465949 שיקרא להלן "מקבל ההעברה" הנני מעביר בזה למקבל/ההעברה 79 מניות רגילות כל אחת בת 1 ש"ח (במילים 1 ש"ח) של החברה יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536 להיות בידי מקבל ההעברה, בידי מבצעי צוואתו, מנהלי עזבונו, באי כוחו ומקבלי העברה ממנו על פי התנאים שלפיהם החזקתי אני בהן בשעת חתימת כתב זה.


חתימת המעביר

אני, עו"ד גלידר איגור, מאשר בזאת את חתימתו של מר פלקוב מיכאל הנ"ל.

~~איגור גלידר, עו"ד~~
שמריחו ליון 24, חיפה
מ.ר. 33861
חתימטל: 04-8621217

27.5.13
תאריך

ואני, מר גולדשטיין אלכסנדר, ת.ז. 306465949, מקבל ההעברה, הנני מסכים לקבל את

המניות הנ"ל על פי התנאים הנ"ל.

המעביר - גולדשטיין אלכסנדר, ת.ז. 306465949

אני, עו"ד גלידר איגור, מאשר בזאת את חתימת מר גולדשטיין אלכסנדר הנ"ל.

27.5.13
תאריך

חתימה
איגור גלידר, עו"ד
שמריחו ליון 24, חיפה
מ.ר. 33861
טל: 04-8621217





משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לכבוד
יזרוס בע"מ
רחוב דיסקין בנימין 5
פתח תקווה מיקוד 4934533
אצל: מיכאל פלקוב

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מדינת ישראל
משרד המשפטים

ה' אלול תשע"ג
11/08/2013

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על דוח שנתי
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 05/08/2013, נרשם ביום 11/08/2013 כי הגשתם דו"ח שנתי נכון לתאריך 30/07/2013 וכן עדכנו את המרשם לפי הפרטים שבדו"ח

בכבוד רב,
יהודית בטאט
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מגדלי הבירה (בנין 1), רח' ירמיהו 39 (קומה 10) ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9128101

טלפונים: 02-6467868 פקס: 1-700-70-60-44 raadidim.justice.gov.il

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות' - רואי חשבון
AVIKAM, BEITNER, PELI, JANOVSKY & Co. - C.P.A (ISR).

David Avikam (Kalman) -C.P.A (Isr)
 Haim Beitner -C.P.A (Isr)
 Mark Janovsky -C.P.A (Isr)
 Hagai Levi -C.P.A (Isr)
 Amit Baruch -C.P.A (Isr)
 Michael Maimran -C.P.A (Isr)

Matitiah (Todi) Peli -C.P.A (Isr)
 Roza Kipnis -C.P.A (Isr)
 Harel Ben Harosh -C.P.A (Isr)

דוד אביקם (קלמן) -רו"ח
 חיים בייטנר -רו"ח
 מרק ינובסקי -רו"ח
 חגי לוי -רו"ח
 עמית ברוך -רו"ח
 מיכאל מימרן -רו"ח

מתתיהו (טודי) פלאי -רו"ח
 רוזה קיפניס -רו"ח
 הראל בן הרוש -רו"ח

תל חנן כ"ג אב תשע"ג
 30 ביולי, 2013

לכבוד
 רשם החברות
 בנין כלל
 רח' יפו 97
 ירושלים 94342

נכבדי,

הנדון: יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536
דוח של החברה בעלת הון מניות 2012

לבקשת מרשנו הנ"ל מצ"ב דוח של החברה בעלת הון מניות לשנת 2012.

נודה על אישורך.

במרכה,

אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות'
 רואי חשבון

מדינת ישראל
 משרד המשפטים - רשות התאגידים

05. 08. 2013

נתקבל

תל-אביב, רח' גרוזנברג 14
 ת.ד. 29118, מיקוד 61290
 טלפון: 03-5108041, פקס: 03-5108005/7

Tel-Aviv, 14, Gruzberg St.
 P.O. Box 29118, Code: 61290

איש 03-5108041 פקס: 03-5108005/7
 מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
 ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

תל-חנן, רח' התעשיה 47, בנין "לב העסקים"
 ת.ד. 422, מיקוד 36603

טלפון: 04-8213968, פקס: 073-2530000

Tel-Hanan, 47, Hataasia St., P.O.B. 422, Code: 36603

Tel: 073-2530000, Fax: 04-8123968

E-mail: office@avikam.co.il

13-880503

דו"ח שנתי של חברה פרטית

(סעיף 141 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק"))

מען המשרד הרשום	מספר חברה	שם חברה
דיסקין בנימין 5 פתח תקווה	514077536	יזרום בע"מ

טלפון נוסף	מספר הטלפון
	050-7141319

האם החברה פטורה מקיום אסיפה שנתית (לפי סעיף 61 לחוק)? כן לא

* תאריך האסיפה השנתית שהתקיימה: 30.07.2013

* הדו"ח מעודכן ליום 30.07.2013 (יום חתימת הדו"ח - עד 14 ימים לאחר מועד האסיפה השנתית).

הון החברה

* הון רשום 50,000 שקלים חדשים ללא ערך נקוב

שמורכב מ:

שם המניה	ערך נקוב	סוג מניה	מספר המניות בהון הרשום	מספר המניות המוקצות	ערך המניה (בשי"ח)
1 מניות רגילות	1.00	רגילות	50,000	100	1.00
2					
3					
4					
5					

כאשר למניה אין ערך נקוב, רשום את הספרה 0.

בעלי המניות והמניות שבעלותם

שם בעל המניה	מספר זהות ¹	מען	סוג המניות	מספר המניות	הסכום שטרם שולם ע"י התמורה עבור המניות	פרטי	משפחה
						אלכסנדר	גולדנשטיין
	306465949	פתח תקווה דיסקין בנימין 5	רגילות	100			

מס' מניות בכל שטר	מס' השטר

מניות למוכ"ז במחזור

סח"כ מניות למוכ"ז במחזור _____

¹ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ט - 1999. היה בעל המניות תאגיד, יציין מס' הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

פרטי הדיקטורים המכהנים

תאריך המינוי	מען	מספר זהות ²	שם הדיקטור	
			משפחה	פרטי
27.05.2013	5 פתח תקווה דיסקין בנימין	306465949	אלכסנדר	גולדנשטיין

פרטי הדיקטורים שחדלו לכהן (ממועד הדו"ח השנתי הקודם)

מועד סיום הכהונה	מספר זהות ³	שם הדיקטור	
		משפחה	פרטי
27.05.2013	303943823	פלקוב	מיכאל

סמן ✓ בחלופה המתאימה:

לא חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דיקטורים זרים לפי תקנה 16 לתקנות האמורות.
 חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דיקטור זר וצורפו לדו"ח השנתי המסמכים הנדרשים לפי תקנה 16 האמורה.

קיום הוראות סעיף 171 (ג) לחוק

_____ הדיקטוריון אישר את הדוחות הכספיים (סמן ✓ אם התקיים).

קיום הוראת סעיף 173 לחוק – (סמן ✓ בחלופה המתאימה)

באסיפה השנתית האחרונה הוצגו בפני האסיפה הדוחות הכספיים כנדרש.
 אם החברה אינה חייבת בקיום אסיפה שנתית לפי 61 (א) לחוק. ציין אם הדוחות הכספיים נשלחו לבעלי המניות לפי סעיף 61 (ב) לחוק.
 החברה אינה חייבת הבגשת דוחות כספיים לאסיפה השנתית כאמור בסעיף 172 (ז) לחוק.

רואה חשבון מבקר (סמן ✓ ומלא את הפרטים בחלופה המתאימה).

✓ לחברה יש רואה חשבון מבקר כאמור בסעיף 154 לחוק.

✓ שם רואה החשבון המבקר: 'אביקם, בייטנר, פלאי'. מען משרדו התעשייה 47, נשר

(אם לחברה יש יותר מרואה חשבון מבקר אחד, יפורטו שמות כל הממלאים את התפקיד של רואה חשבון מבקר של החברה).

_____ לחברה אין רואה חשבון מבקר.

פרק הזמן עד למועד דו"ח זה שבו אין רואה חשבון מבקר לחברה _____ ימים.

_____ החברה היא חברה לא פעילה, כמשמעותה בסעיף 158 (א) והוחלט באסיפה הכללית שלה כי לא יתמנה לה רואה חשבון-מבקר.

מנהל החברה

אם יש לחברה מנהל או מנהל כללי או מנהל עסקים ראשי או בעל תפקיד הממונה על ניהולה הכללי של החברה אף אם כינויו שונה, יש לציין את שמו, מענו ומספר תעודת הזהות ואם קיים יותר ממנהל כללי אחד יפורטו הפרטים האמורים לגבי כולם:

שם	מספר זהות	306465949	דיסקין בנימין 5, פתח תקווה
גולדנשטיין אלגסנדר			
טלפון בעבודה			

יצרופ מאזן

חברה פרטית שמתקיים בה האמור בסעיף 175 לחוק תצרף מאזן החברה הכלול בדוחות הכספיים.

הממונה על הדיווחים, אם ישנו, לפי סעיף 360 (ה) לחוק הוא:

שם	מספר זהות	תפקיד בחברה
נושא משרה המוסמך לדווח לרשם בשם החברה, לפי סעיף 39 לחוק הינו:		
שם	מספר זהות	תפקיד בחברה

² מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצרופ העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצוין מסי הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

³ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצרופ העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצוין מסי הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.



הצהרת דירקטוריון בחברה, לפי סעיף 174 :

הנני מצהיר בשם הדירקטוריון כי מולאו הוראות סעיף 173 (א) לחוק והדוחות הכספיים הובאו בפניו נשלחו לבעלי המניות בתאריך _____ (סמן את החלופה המתאימה ומלא הפרטים).

חתימה והצהרה

אני מצהיר כי הפרטים שלעיל נכונים ושלמים וכי אני דירקטור אשר דירקטוריון החברה חתם על דו"ח זה.

גולדנשטיין אלכסנדר
שם ממלא הטופס
306464949
מספר זהות
חתימה

שמו של החתום על טופס זה (5), יאומת בידי אחד מאלה:

(1) עורך דין והוא יציין כי הזהיר את החותם על הצהרתו.

(2) רואה חשבון שביקר את הדוחות הכספיים של שנת הדוח וסייע בהכנת הדוח.

❖ אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי _____ המוכר/ת לי אישית שזיהה/תה עצמה/ה לפני בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עלי/ה לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

חתימת עורך הדין: _____
שם: _____
מען: _____
ת"ז: _____
מס' רישיון: _____

❖ אני, רואה חשבון 'אביקם. בייטנר, פלאביקרתי את הדוחות הכספיים של החברה לשנת הדוח וסייעתי בהכנת דוח זה, מאשר בזאת כי גולדנשטיין אלכסנדר המוכר/ת לי אישית /שזיהה/תה עצמה/ה בפניי בתעודת זהות שמספרה 306465949, חתם בפניי על מסמך זה.

חתימת רואה חשבון: _____
שם: 'אביקם, בייטנר, פלאי, יובסק ושות'
מען: התעשייה 47, נשר
ת"ז: 540180213
מס' רישיון: 7899

- ❖ היה החותם מי שאינו בעל ת"ז ישראלית, יצוין מספר דרכונו, המדינה בה הוצא ואם מדובר בדיווח ראשון של החברה לגבי יצורף לטופס זה העתק כאמור בתקנה 16 האמורה.
- ❖ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה בעל המניות תאגיד, יצוין מספר התאגיד. בדיווח ראשון לגבי בעל המניות, יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999.
- ❖ היה הדירקטור מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יצוין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה הדירקטור תאגיד, יצוין מספר התאגיד; בדיווח הראשון של החברה לגבי הדירקטור יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 האמורה.
- ❖ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יציין מס' דרכונו המדינה שבה הוצא הדרכון ובדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות האמורות.
- ❖ חברה רשאית למלא הפרטים בפסקה זו אך אינה מחויבת בכך.

כתובת למשלוח: רחוב יפו 97 בנין כלל- קומה 13, ת.ד. 28178 - ירושלים 91281
טלפון: 1-700-70-60-44
כתובתנו באינטרנט: <http://havarot.justice.gov.il>



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לכבוד
יזרוס בע"מ
רחוב החרמון 35
בית דגן מיקוד 5020000

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מדינת ישראל
משרד המשפטים

י"ג אייר תשע"ד
13/05/2014

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על שינוי כתובת המשרד
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 12/05/2014, נרשמה ביום 13/05/2014 הודעה על מען משרדכם הרשום ברחוב החרמון 35 בית דגן מיקוד 5020000

בכבוד רב,
מלכה ברכה
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מגדלי הבירה (בנין 1), רח' ירמיהו 39 (קומה 10) ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9428101

טלפונים: 02-6467868 1-700-70-60-44 פקס: 02-6467868 taagidim.justice.gov.il

ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



טופס 9 (תקנה 9)

הודעה על מען משרד רשום או כל שינוי בו

סעיף 123 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק")

חחילח מסמך

סימוכין: 75663

פרטי החברה

מספר חברה	שם החברה
51 407753 6	ירוס בע"מ

מודיעים בזה לפי סעיף 123 לחוק, שהמשרד הרשום של החברה נמצא במען שלהלן:

מען				
מיקוד	תא דואר	מספר בית	רחוב	ישוב
5020000	2101	35	החרמון	בית דגן

אצל:

שם פרטי	שם משפחה

לפי תקנה 1 (ב) בתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים), התש"ס-1999, חברה שמענה הרשום הוא במענו של אדם אחר, נדרשת לציין גם את שמו של אותו אדם.

הצהרה

אני מצהיר כי הפרטים לעיל נכונים ושלמים וכי הנני נושא משרה בחברה כאמור בסעיף 39 לחוק.

שם משפחה	שם פרטי	תפקיד בחברה
גלדר	איגור	ב"כ החברה

מספר זהות: 307163782

תאריך: 29.04.14

אניגור גלדר, ע"י
שמריהו לוי, 24 חיפה
מ.ח. 33861
טל: 04-8621217

חתימה:

את ההודעה יש להגיש תוך 14 יום, מיום שינוי המען

לשימוש המשרד

המען נרשם בפנקס החברות

משרד המשפטים - רשות התאגידים

12-05-2014

נתקבל

רשם החברות והשותפויות תא דואר 28178, ירושלים 91281

14-0152379





משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מדינת ישראל
משרד המשפטים

ט"ו תמוז תשע"ד
13/07/2014

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על דוח שנתי
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 06/07/2014, נרשם ביום 13/07/2014 כי הגשתם דו"ח שנתי נכון לתאריך 31/12/2013 וכן עדכנו את המרשם לפי הפרטים שבדו"ח

בכבוד רב,
אסתר בן שמעון
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות' - רואי חשבון

AVIKAM, BEITNER, PELI, JANOVSKY & Co. - C.P.A (ISR).

David Avikam (Kalman) -C.P.A (Isr)
 Haim Beitner -C.P.A (Isr)
 Mark Janovsky -C.P.A (Isr)
 Hagai Levi -C.P.A (Isr)
 Amit Baruch -C.P.A (Isr)
 Michael Maimran -C.P.A (Isr)

Matitiah (Todi) Peli -C.P.A (Isr)
 Roza Kipnis -C.P.A (Isr)
 Harel Ben Harosh -C.P.A (Isr)

תחילת מסמך

רואי"ח דוד אביקם (קלמן)
 רואי"ח חיים בייטנר
 רואי"ח מרק ינובסקי
 רואי"ח חגי לוי
 רואי"ח עמית ברוך
 רואי"ח מיכאל מימרן

רואי"ח מתתיהו (טודי) פלאי
 רואי"ח רוזה קיפניס
 רואי"ח הראל בן הרוש

תל חנן כ"ח סיון תשע"ד
 26 ביוני, 2014

לכבוד
 רשם החברות
 בנין כלל
 רח' יפו 97
 ירושלים 94342

נכבדי,

הנדון: יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536
דוח של החברה בעלת הון מניות 2013

לבקשת מרשנו הנ"ל מצ"ב דוח של החברה בעלת הון מניות לשנת 2013.

נודה על אישורך.

בברכה,

אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות'
 רואי חשבון



תל-אביב, רח' גרוזנברג 14
 ת.ד. 29118, מיקוד 6129002
 טלפון: 03-5108005/7, פקס: 03-5108001
 Tel: 03-5108005/7, Fax: 03-5108001
 אישורי רישום מס' 29118, 03-5108005
 מרשמי רישום מס' 29118, 03-5108005
 ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

תל-חנן, רח' התעשייה 47, בנין "לב העסקים"
 ת.ד. 422, מיקוד 36603
 טלפון: 073-2530000, פקס: 04-8213968
 Tel-Hanan, 47, Hataasia St., P.O.B. 422, Code:36603
 Tel: 073-2530000, Fax: 04-8123968
 E-mail: office@avikam.co.il

14-0209157

דו"ח שנתי של חברה פרטית

(סעיף 141 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק"))

מען המשרד והשם	מספר חברה	שם חברה
החרמון 35 בית דגן	514077536	ירוס בע"מ

טלפון נוסף	מספר הטלפון
	052-8000552

האם החברה פטורה מקיום אסיפה שנתית (לפי סעיף 61 לחוק)? כן לא

* תאריך האסיפה השנתית שהתקיימה: 26.06.2014

* הדו"ח מעודכן ליום 31.12.2013 (יום חתימת הדו"ח - עד 14 ימים לאחר מועד האסיפה השנתית).

הון החברה

* הון רשום 50,000 שקלים חדשים ללא ערך נקוב

שמורכב מ:

שם המניה	ערך נקוב	סוג מניה	מספר המניות בהון הרשום	מספר המניות המוקצות	ערך המניה (בשי"ח)
1	שקל חדש 1	רגילות	50,000	100	1.00
2					
3					
4					
5					

כאשר למניה אין ערך נקוב, רשום את הספרה 0.

בעלי המניות והמניות שבעלותם

שם בעל המניה	מספר זהות ¹	מען			סוג המניות	מספר המניות	הסכום שטרם שולם ע"י התמורה עבור המניות
		בית דגן	החרמון	35			
משפחה גולדנשטיין	306465949	בית דגן	החרמון	35	100		
פרטי אלכסנדר							

מס' מניות בכל שטר	מס' השטר

מניות למוכ"ז במחזור

סה"כ מניות למוכ"ז במחזור _____

¹ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגביו יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התש"ס - 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצויין מס' הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.



פְּרָטִי הַדִּירְקָטוֹרִים הַמְכַהֲנִים

תאריך המינוי	מען	מספר זהות ²	שם הדירקטור	
			פרטי	משפחה
27.05.2013	35	306465949	אלכסנדר	גולדנשטיין

פְּרָטִי הַדִּירְקָטוֹרִים שֶׁחָדְלוּ לַכַּהֵן (מְמוּעַד הַדו"ח הַשְּׁנָתִי הַקּוֹדֵם)

מועד סיום הכהונה	מספר זהות ³	שם הדירקטור	
		פרטי	משפחה
27.05.2013	303943823	מיכאל	פלוקוב

סמך ✓ בחלופה המתאימה:

לא חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטורים זרים לפי תקנה 16 לתקנות האמורות.
 חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטור זר וצורפו לדו"ח השנתי המסמכים הנדרשים לפי תקנה 16 האמורה.

קיום הוראות סעיף 171 (ג) לחוק

הדירקטוריון אישר את הדוחות הכספיים (סמך ✓ אם התקיים).

קיום הוראת סעיף 173 לחוק – (סמך ✓ בחלופה המתאימה)

באסיפה השנתית האחרונה הוצגו בפני האסיפה הדוחות הכספיים כנדרש.
 אם החברה אינה חייבת בקיום אסיפה שנתית לפי 61 (א) לחוק. ציין אם הדוחות הכספיים נשלחו לבעלי המניות לפי סעיף 61 (ב) לחוק.
 החברה אינה חייבת בהגשת דוחות כספיים לאסיפה השנתית כאמור בסעיף 172 (ז) לחוק.

רואה חשבון מבקר (סמך ✓ ומלא את הפרטים בחלופה המתאימה).

✓ לחברה יש רואה חשבון מבקר כאמור בסעיף 154 לחוק.

✓ שם רואה החשבון המבקר: 'אביקם, בייטור, פלאי', מען משרדו התעשייה 47, נשר
 (אם לחברה יש יותר מרואה חשבון מבקר אחד, יפורטו שמות כל הממלאים את התפקיד של רואה חשבון מבקר של החברה).
 לחברה אין רואה חשבון מבקר.
 פרק הזמן עד למועד דו"ח זה שבו אין רואה חשבון מבקר לחברה ___ ימים.
 החברה היא חברה לא פעילה, כמשמעותה בסעיף 158 (א) והוחלט באסיפה הכללית שלה כי לא יתמנה לה רואה חשבון-מבקר.

מנהל החברה

אם יש לחברה מנהל או מנהל כללי או מנהל עסקים ראשי או בעל תפקיד הממונה על ניהולה הכללי של החברה אף אם כינויו שונה, יש לציין את שמו, מענו ומספר תעודת הזהות ואם קיים יותר ממנהל כללי אחד יפורטו הפרטים האמורים לגבי כולם:

גולדנשטיין אלכסנדר	306465949	בית דגן, החרמון 35	052-8000552
שם	מספר זהות	מען	טלפון בעבודה

יצורף מאזן

חברה פרטית שמתקיים בה האמור בסעיף 175 לחוק תצרף מאזן החברה הכלול בדוחות הכספיים.

הממונה על הדיווחים, אם ישנו, לפי סעיף 360 (ה) לחוק הוא:

שם	מספר זהות	תפקיד בחברה
----	-----------	-------------

נושא משרה המוסמך לדווח לרשם בשם החברה, לפי סעיף 39 לחוק הינו:

שם	מספר זהות	תפקיד בחברה
----	-----------	-------------

² מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגביו יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצויין מסי הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

³ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגביו יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצויין מסי הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.


 אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
 מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
 ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

הצהרת דירקטוריון בחברה, לפי סעיף 174 :

הנני מצהיר בשם הדירקטוריון כי מולאו הוראות סעיף 173 (א) לחוק והדוחות הכספיים הובאו בפניי
נשלחו לבעלי המניות בתאריך _____ (סמן את החלופה המתאימה מלא הפרטים).

חתימה והצהרה

אני מצהיר כי הפרטים שלעיל נכונים ושלמים וכי אני דירקטור אשר דירקטוריון החברה הסמיכו לחתום על דו"ח זה.

306465949

גולדנשטיין אלכסנדר

מספר זהות

שם ממלא הטופס

שמו של החתום על טופס זה (5), יאומת בידי אחד מאלה:

(1) עורך דין והוא יציין כי הזהיר את החתום על הצהרתו.

(2) רואה חשבון שביקר את הדוחות הכספיים של שנת הדוח וסייע בהכנת הדוח.

❖ אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי _____ המוכר/ת לי אישית שזיהה/תה עצמו/ה לפני

בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה צפוי

לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

חתימת עורך הדין: _____

שם: _____

מען: _____

ת"ז: _____

מס' רישיון: _____

❖ אני, רואה חשבון 'אביקם, בייטנר, פלאביקרותי את הדוחות הכספיים של החברה לשנת הדוח וסייעתי בהכנת דוח זה,

מאשר בזאת כי גולדנשטיין אלכסנדר המוכר/ת לי אישית /שזיהה/תה עצמו/ה בפניי בתעודת זהות שמספרה

306465949, תם בפניי על מסמך זה.

חתימת רואה חשבון: _____

שם: 'אביקם, בייטנר, פלאביקרותי ושות'

מען: התעשייה 47, נשר

ת"ז: 540180213

מס' רישיון: 7899

❖ היה החתום מי שאינו בעל ת"ז ישראלית, יצויין מספר דרכונו, המדינה בה הוצא ואם מדובר בדיווח ראשון של החברה לגבי יצורף
לטופס זה העתק כאמור בתקנה 16 האמורה.

❖ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה בעל המניות תאגיד, יצויין מספר התאגיד.
בדיווח ראשון לגבי בעל המניות, יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס –
1999.

❖ היה הדירקטור מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יצויין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה הדירקטור תאגיד, יצויין מספר
התאגיד; בדיווח הראשון של החברה לגבי הדירקטור יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 האמורה.

❖ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יציין מס' דרכונו המדינה שבה הוצא הדרכון ובדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור
בתקנה 16 לתקנות האמורות.

❖ חברה רשאית למלא הפרטים בפסקה זו אך אינה מחויבת בכך.

כתובת למשלוח: רחוב יפו 97 בנין כלל- קומה 13, ת.ד. 28178 - ירושלים 91281

טלפון: 1-700-70-60-44

כתובת באינטרנט: <http://havarot.justice.gov.il>



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

מדינת ישראל

משרד המשפטים

רשם החברות



רגיל|514077536|זרוס בע"מ

שם החברה:

א.ז. 517



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,

מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי

ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

תעודת התאגדות של חברה

זאת התעודה כי

יזרוס בע"מ

IZRUS LTD

נתאגדה ונרשמה על פי חוק החברות כחברה בערבון מוגבל

07/01/2008

כ"ט טבת תשס"ח

מס' חברה 514077536

שלדון אבידן, עו"ד
ב/גשם החברות



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

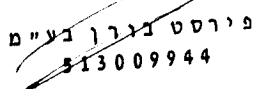
משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

חוק החברות התשנ"ט 1999 תקנון החברה

1. שם החברה : בעברית יזרוס בע"מ
- באנגלית LTD. IZRUS
2. מטרת החברה : לעסוק בכל עיסוק חוקי.
3. הון המניות של החברה הוא 50,000 שקלים חדשים מחולק ל-50,000 מניות רגילות בנות 1 שקל חדש.
4. החברה תהיה חברה פרטית, ולהלן הוראות לגבי סעיף 175 א'
 1. כל העברת והקצאת מניות חייבת בהסכמת המנהלים.
 2. החברה לא תציע לציבור מניות או אגרות חוב.
 3. מספר חברי החברה לא יעלה על 50, שניים או יותר שיש להם מניה או מניות בחברה, יראו אותם כבעל מניות אחד.
 5. אחריות החברים מוגבלת לסכומי המניות שיוקצו לחברים.
 6. אנו החתומים מטה מסכימים להתאגד לחברה על פי הוראות חוק החברות התשנ"ט 1999 ותקנון זה.

שם תאגיד	מספר	כתובת	מספר מניות	חתימה
פירסט בורן בע"מ	513009944	יפ 97 ירושלים	100 רג	

אני עורך דין פפרברג אליעזר מאשר בזה כי חותמי החתימות לעיל זיהו עצמם בפני בתעודות זהות.

חתימה
 שם אליעזר פפרברג, עו"ד
 מען יפ 97 ירושלים
 ת.ז. 3510735-72
 מספר רשיון

כל הזכויות שמורות לשרותי המפעיל 050-296765



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

15710 ק"מ



50000

2

2246

3756194



רשות
התאגידים
אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

טופס 1
(תקנה 1)

אל : רשם החברות

בקשה לרישום חברה לפי סעיף 8 לחוק החברות התשנ"ט 1999

שם החברה המוצע :

בע"מ

בעברית יזרוס

אני החתום מטה

513009944
מספר

פירסט בורן בע"מ
שם תאגיד

שמענו :

ישראל	ירושלים	יפו	97
מדינה	ישוב	רחוב	מס' בית
			מיקוד
			מס טלפון

אני מבקש לרשום חברה בשם לעיל או בשם אחר שיסכים לו רשם החברות,
אשר מען משרדה הרשום בישראל יהיה :

רמת גן	הרכסים	21/1	52355
ישוב	רחוב	מס' בית	מיקוד
			אצל

ומצדף בזה

1. עותק תקנון חתום בידי בעלי המניות הראשונים שזהותם אומתו בחתימת עו"ד
כאמור בסעיף 23 (ב) לחוק.

תאגיד

1. התאגיד נרשם כדין, ולא הוטלה עליו מגבלה בדין.
2. הצהרת הדירקטורים הראשונים על נכונותם לכהן כדירקטורים.

מטרות החברה : (לפי סעיף 32(1)) לעסוק בכל עיסוק חוקי.

הון החברה

הון רשום 50,000 ש"ח המורכב מ-50,000 מניות בנות 1 ש"ח כ"א לפי הסוג רגילות.

אחריות בעלי המניות : מוגבלת במניות.

פירסט בורן בע"מ
513009944

חתימה

תאריך

אני עורך דין פפרברג אליעזר מאשר בזה כי פירסט בורן בע"מ שזיהתה עצמה
בתעודת רישום מספר 513009944 לאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת
וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן אישרה נכונות הצהרתה
לעיל, לרבות בדבר היותה מוסמכת לחתום בשם התאגיד וחתמה עליה בפני.

תאריך -

חתימת עורך הדין
שם :
מען :
ת.ז. :
מס' רשיון :



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

טופס 2
(תקנה 1)

אל : רשם החברות

הצהרת דירקטורים ראשוניים
(סעיף 8 לחוק החברות, התשנ"ט – 1999 להלן החוק)

שם החברה המוצע :

בע"מ

בעברית יזרוס
באנגלית

אני החתום מטה

513009944
מספר

פירסט בורן בע"מ
שם תאגיד

שמענו :

97	יפו	ירושלים	ישראל
מס' בית	רחוב	ישוב	מדינה
מיקוד			
מס טלפון			

מצהיר בזה כי :-
סמוך לאחר רישום החברה וכל עוד לא מונה אורגן מוסמך אחר, אפעל לרישום פרטיי
במרשם הדירקטורים המנוהל לפי סעיף 224 לחוק, ולרשום את פרטי בעל/י המניות
במרשם בעלי המניות המנוהל על פי סעיפים 127 עד 130 לחוק.

לגבי תאגיד :

- התאגיד רשום כדין ואין מגבלה על פי דין לכהונתו, לא הוצא נגדו צו פירוק ולא הוחלט על פירוק מרצון.
- ומטעמינו יכהן לפי סעיף 236 לחוק :

שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות
----------	---------	-----------

(אם נחליפו נדאג להודיע לחברה על השינוי, על מנת שירשם במרשם הדירקטורים
כאמור בסעיף 236 (ב) לחוק)

תאריך חתימה
פירסט בורן בע"מ
513009944

אני עורך דין פפרברג אליעזר מאשר בזה כי פירסט בורן בע"מ שזיהתה עצמה
בתעודת רישום מספר 513009944 לאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת
וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן אישרה נכונות הצהרתה
לעיל, לרבות בדבר היותה מוסמכת לחתום בשם התאגיד וחתמה עליה בפני.

חתימת עורך הדין
שם :
מען :
ת.ד. :
מס' רשיון :

תאריך -



אישור שמסמך זה חתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



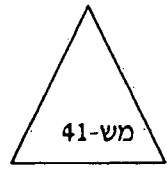
אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

תחילת מסמך

בנק הפועלים

סניף אמ"ת
תאריך 25/10/15

704



50126233

לכבוד
רשם החברות
ת"ד 28178
ירושלים 91281

הנדון: זכרון ק"מ חפ/חצ* 36560 514023336

לבקשת החברה הנדונה, הרינו מאשרים בזה כי אנו מסכימים שבפנקסי כבי תרשם הערה בדבר

ביטול רישום השעבוד שיצרה החברה לטובתנו ביום 25/10/15 על פי אגרת חוב/שטר משכנתא*

בסך 36560 ש"ח שנרשמה ביום 25/10/15 בדף 1 תעודה מס' _____

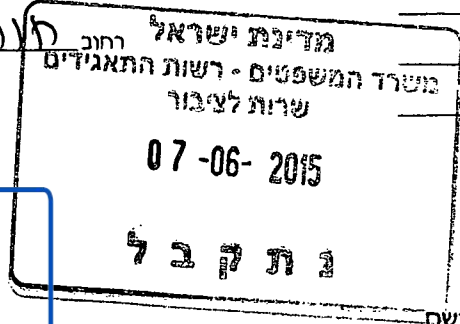
בכבוד רב,

בנק הפועלים בע"מ

שם הסניף אמ"ת

העתק:

בנק הפועלים
מחלקת רישום
ת"ד 28178 ירושלים



* מחק את המיותר

089885 2.97 עין 1. לרשם



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לכבוד
יזרוס בע"מ
רחוב חורב 15
חיפה
באמצעות: בנק הפועלים

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מדינת ישראל
משרד המשפטים

כ"ב סיוון תשע"ה
09/06/2015

הנדון: אישור סילוק שעבוד
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 07/06/2015, נרשם ביום 09/06/2015 סילוק שעבוד בחברה.
מספר השעבוד שסולק הינו: 1

בכבוד רב,
חלי ויץ
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה בנין 1, ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9128101

דוא"ל: moked-taqid@justice.gov.il | טלפון: 1-700-70-60-44

שעות קבלת קהל: ימים א', ב', ד', ה' 08:30-12:30; יום ג' הפקדת מסמכים בלבד (ביקורת מסמכים) החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי

ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

הנדון: סירוב לפניה שמספרה 150196057 בנושא: שינוי שם
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי ביום 24/06/2015 הוגשו לבדיקה במשרדנו פניה בנושא שינוי שם הפניה לא אושרה לרישום עקב אחת או יותר מן הסיבות הבאות:

- ✓ כמפורט להלן, ברשם החברות קיים רישום של תאגיד/ים בשם הדומה לשם המבוקש, ולפיכך לא נוכל להסכים לשם המבוקש מחשש הטעיה. על מנת לשנות השם יש להמציא אחד מאלו לבדיקתנו:
 1. החלטה חדשה של החברה עם שם אחר העומד בדרישות הדין.
 2. החלטה חדשה של החברה עם תוספת לטקסט או אותיות לשם המבוקש אשר תהיה בה כדי לייחד את השם החדש ולהסיר את חשש הטעיה.
 3. הסכמה מהתאגיד/ים בעל השם הדומה לשימוש בשם המבוקש.
- ✓ תאגיד עם שם דומה: סטרטג'ים בע"מ ובאנגלית STRATEGEM LTD מומלץ להמציא לפחות שלוש שמות חלופיים.

בכבוד רב,
דרבבאו גטה, עו"ד
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות

כ"א תמוז תשע"ה
08/07/2015



מדינת ישראל
משרד המשפטים

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על דוח שנתי
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 05/07/2015, נרשם ביום 08/07/2015 כי הגשתם דו"ח שנתי נכון לתאריך 23/06/2015 וכן עדכנו את המרשם לפי הפרטים שבדו"ח

בכבוד רב,
דבורה רבינוביץ
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה בנין 1, ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9128101

דוא"ל: [www.taagidim.justice.gov.il](mailto:moked-tagid@justice.gov.il) טלפון: 1-700-70-60-44

שעות קבלת קהל: ימים א', ב', ד', ה' 08:30-12:30; יום ג' הפקדת מסמכים בלבד (בין השעות 08:30-12:30)

אמצעי התקשורת החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות' - רואי חשבון
AVIKAM, BEITNER, PELI, JANOVSKY & Co. - C.P.A (ISR).

David Avikam (Kalman) -C.P.A (Isr)
 Haim Beitner -C.P.A (Isr)
 Mark Janovsky -C.P.A (Isr)
 Hagai Levi -C.P.A (Isr)
 Amit Baruch -C.P.A (Isr)
 Michael Maimran -C.P.A (Isr)

Matitiah (Todi) Peli -C.P.A (Isr)
 Roza Kipnis -C.P.A (Isr)
 Harel Ben Harosh -C.P.A (Isr)

רו"ח דוד אביקם (קלמן)
 רו"ח חיים בייטנר
 רו"ח מרק ינובסקי
 רו"ח חגי לוי
 רו"ח עמית ברוך
 רו"ח מיכאל מימרן

רו"ח מתתיהו (טודי) פלאי
 רו"ח רוזה קיפניס
 רו"ח הראל בן הרש



תל חנו ו' תמוז תשע"ה
 23 ביוני, 2015

לכבוד
 רשם החברות
 בנין כלל
 רח' יפו 97
 ירושלים 94342

נכבדי,

הנדון: יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536
דוח של החברה בעלת הון מניות 2014



לבקשת מרשנו הנ"ל מצ"ב דוח של החברה בעלת הון מניות לשנת 2014

נודה על אישורך.

בכרמה,

אביקם, בייטנר, פלאי, ינובסקי ושות'
 רואי חשבון



תל-אביב, רח' גרוזנוברג 14
 ת.ד. 29118, מיקוד 6129002
 טלפון: 03-5108041, פקס: 03-5108005/7
 Tel-Aviv, 14, Gruzenberg St.
 P.O.B. 29118, Code: 6129002
 אישור טכני של משרד המס הכספי (מפקד אוזיה עזיק) המצוי
 מהווה העתק של מסמך (מפקד אוזיה עזיק) המצוי
 ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

תל-חנו: רח' התעשייה 47, בנין "לב העסקים"
 ת.ד. 422, מיקוד 368847
 טלפון: 04-8213968, פקס: 073-2530000
 Tel-Hanan, 47, Hataasia St., P.O.B. 422, Code: 368847
 Tel: 073-2530000, Fax: 04-8123568
 E-mail: office@avikam.co.il

15-0207631

דו"ח שנתי של חברה פרטית

(סעיף 141 לחוק החברות, התשי"ט - 1999 (להלן: "החוק"))

מען המשרד הרשום	מספר חברה	שם חברה
החרמון 35 בית דגן	514077536	ירוס בע"מ

טלפון נוסף	מספר הטלפון
	052-8000552

האם החברה פטורה מקיום אסיפה שנתית (לפי סעיף 61 לחוק)? כן לא

23.06.2015

* תאריך האסיפה השנתית שהתקיימה:

* הדו"ח מעודכן ליום 23.06.2015 (יום חתימת הדו"ח - עד 14 ימים לאחר מועד האסיפה השנתית).

הון החברה

* הון רשום 50,000 שקלים חדשים ללא ערך נקוב

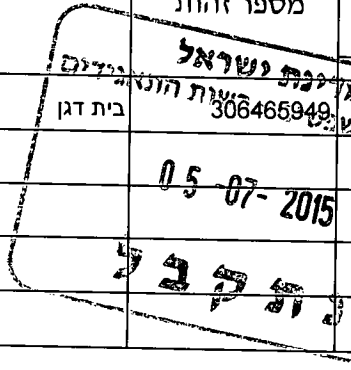
שמורכב מ:

שם המניה	ערך נקוב	סוג מניה	מספר המניות בהון הרשום	מספר המניות המוקצות	ערך המניה (בש"ח)
1	שקל חדש 1	רגילות	50,000	100	1.00
2					
3					
4					
5					

כאשר למניה אין ערך נקוב, רשום את הספרה 0.

בעלי המניות והמניות שבעלותם

שם בעל המניה	מספר זהות ¹	מען	סוג המניות	מספר המניות	הסכום שטרם שולם ע"י התמורה עבור המניות
משפחה גולדנשטיין	מ 306465949	החרמון 35 בית דגן	רגילות	100	



מס' מניות בכל שטר	מס' השטר

מניות למוכ"ז במחזור

סה"כ מניות למוכ"ז במחזור

¹ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ט - 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצוין מס' הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

פרטי הדירקטורים המכהנים

תאריך המינוי	מען	מספר זהות ²	שם הדירקטור	
			משפחה	פרטי
27.05.2013	35	306465949	אלכסנדר	גולדנשטיין

פרטי הדירקטורים שחדלו לכהן (ממועד הדו"ח השנתי הקודם)

מועד סיום הכהונה	מען	מספר זהות ³	שם הדירקטור	
			משפחה	פרטי

סמן ✓ בחלופה המתאימה:

לא חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטורים זרים לפי תקנה 16 לתקנות האמורות.
 חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטור זר וצורפו לדו"ח השנתי המסמכים הנדרשים לפי תקנה 16 האמורה.

קיום הוראות סעיף 171 (ג) לחוק

הדירקטוריון אישר את הדוחות הכספיים (סמן ✓ אם התקיים).

קיום הוראת סעיף 173 לחוק – (סמן ✓ בחלופה המתאימה)

באסיפה השנתית האחרונה הוצגו בפני האסיפה הדוחות הכספיים כנדרש.
 אם החברה אינה חייבת בקיום אסיפה שנתית לפי 61 (א) לחוק. ציין אם הדוחות הכספיים נשלחו לבעלי המניות לפי סעיף 61 (ב) לחוק.
 החברה אינה חייבת הבגשת דוחות כספיים לאסיפה השנתית כאמור בסעיף 172 (ז) לחוק.

רואה חשבון מבקר (סמן ✓ ומלא את הפרטים בחלופה המתאימה).

לחברה יש רואה חשבון מבקר כאמור בסעיף 154 לחוק.

שם רואה החשבון המבקר: 'אביקס, בייטנר, פלאי' מען משרדן דרך השלום 17, נשר

(אם לחברה יש יותר מרואה חשבון מבקר אחד, יפורטו שמות כל הממלאים את התפקיד של רואה חשבון מבקר של החברה).
 לחברה אין רואה חשבון מבקר.
 פרק הזמן עד למועד דו"ח זה שבו אין רואה חשבון מבקר לחברה ___ ימים.
 החברה היא חברה לא פעילה, כמשמעותה בסעיף 158 (א) והוחלט באסיפה הכללית שלה כי לא יתמנה לה רואה חשבון-מבקר.

מנהל החברה

אם יש לחברה מנהל או מנהל כללי או מנהל עסקים ראשי או בעל תפקיד הממונה על ניהולה הכללי של החברה אף אם כינויו שונה, יש לציין את שמו, מענו ומספר תעודת הזהות ואם קיים יותר ממנהל כללי אחד יפורטו הפרטים האמורים לגבי כולם:

שם	מספר זהות	מען	טלפון בעבודה
גולדנשטיין אלכסנדר	306465949	בית דגן, החרמון 35	052-8000552

יצרן מאזן

חברה פרטית שמתקיים בה האמור בסעיף 175 לחוק תצרף מאזן החברה הכלול בדוחות הכספיים.

הממונה על הדיווחים, אם ישנו, לפי סעיף 360 (ה) לחוק הוא:

שם	מספר זהות	תפקיד בחברה

נושא משרה המוסמך לדווח לרשם בשם החברה, לפי סעיף 39 לחוק הינו:

שם	מספר זהות	תפקיד בחברה

² מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצרן העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצוין מסי הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

³ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצרן העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצוין מסי הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



הצהרת דירקטוריון בחברה, לפי סעיף 174 :
הנני מצהיר בשם הדירקטוריון כי מולאו הוראות סעיף 173 (א) לחוק והדוחות הכספיים הובאו לפני
נשלחו לבעלי המניות בתאריך _____ (סמן את החלופה המתאימה מלא הפרטים).

חתימה והצהרה
אני מצהיר כי הפרטים שלעיל נכונים ושלמים וכי אני דירקטור אשר דירקטוריון החברה הסמיכו לחתום על דו"ח זה.

גולדנשטיין אלכסנדר _____ 306465949 _____
שם ממלא הטופס מספר זהות חתימה

- שמו של החתום על טופס זה (5), יאומת בידי אחד מאלה:
(1) עורך דין והוא יציין כי הזהיר את החותם על הצהרתו.
(2) רואה חשבון שביקר את הדוחות הכספיים של שנת הדוח וסייע בהכנת הדוח.

❖ אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי _____ המוכרת לי אישית שזיהה/תה עצמו/ה לפני
בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

חתימת עורך הדין: _____
שם: _____
מען: _____
ת"ז: _____
מס' רישיון: _____

❖ אני, רואה חשבון 'אביקם, בייטנר, פלאיבקרתי את הדוחות הכספיים של החברה לשנת הדוח וסייעתי בהכנת דוח זה,
מאשר בזאת כי גולדנשטיין אלכסנדר המוכרת לי אישית /שזיהה/תה עצמו/ה בפני בתעודת זהות שמספרה
306465949, חתם בפניי על מסמך זה.

חתימת רואה חשבון: _____
שם: 'אביקם, בייטנר, פלאי, 'נוכסקי' שנת
מען: דרך השלום 17, נשר
ת"ז: 540180213
מס' רישיון: 7899

- ❖ היה החותם מי שאינו בעל ת"ז ישראלית, יצוין מספר דרכונו, המדינה בה הוצא ואם מדובר בדיווח ראשון של החברה לגבי יצורף לטופס זה העתק כאמור בתקנה 16 האמורה.
- ❖ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יצוין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה בעל המניות תאגיד, יצוין מספר התאגיד בדיווח ראשון לגבי בעל המניות, יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס-1999.
- ❖ היה הדירקטור מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יצוין מס' דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה הדירקטור תאגיד, יצוין מספר התאגיד; בדיווח הראשון של החברה לגבי הדירקטור יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 האמורה.
- ❖ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יצוין מס' דרכונו המדינה שבה הוצא הדרכון ובדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות האמורות.
- ❖ חברה רשאית למלא הפרטים בפסקה זו אך אינה מחויבת בכך.

כתובת למשלוח: רחוב יפו 97 בנין כלל- קומה 13, ת.ד. 28178 - ירושלים 91281.
טלפון: 1-700-70-60-44.
כתובתנו באינטרנט: <http://havarot.justice.gov.il>



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



מדינת ישראל
משרד המשפטים

ל' ניסן תשע"ז
26/04/2017

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על דוח שנתי
בחברה יזרוס בע"מ
מספר תאגיד 514077536

הננו לאשר כי בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 03/04/2017, נרשם ביום 26/04/2017 כי הגשתם דו"ח שנתי נכון לתאריך 21/03/2017 וכן עדכנו את המרשם לפי הפרטים שבדו"ח

בכבוד רב,
רבקה גרינפלד
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה בנין 1, ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9128101

דוא"ל: [www.taagidim.justice.gov.il](mailto:moked-tagid@justice.gov.il) טלפון: 1-700-70-60-44

שעות קבלת קהל: ימים א', ב', ד', ה' 08:30-12:30; יום ג' הפקדת מסמכים בלבד (בין השעות 08:30-12:30)

הצעה שניתנת לרשות התאגידים אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



תחילת מסמך

אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות' - רואי חשבון

מרק ינובסקי - רו"ח | חגי לוי - רו"ח | עמית ברוך - רו"ח | מיכאל מימון - רו"ח | חיים בייטנר - רו"ח | רוזה קפניס - רו"ח
דוד אביקם - רו"ח | הראל בן הרוש - רו"ח | צחי ליזמי - רו"ח

תל חנן כ"ה שבט תשע"ז
21 בפברואר, 2017

לכבוד
רשם החברות
מגדלי הבירה בנין 1
רחוב ירמיהו 39,
ירושלים 9446722

נכבדי,

הנדון: יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536
דוח של החברה בעלת הון מניות 2016

לבקשת מרשנו הנ"ל מצ"ב דוח של החברה בעלת הון מניות לשנת 2016.

נודה על אישורך.

בברכה,
אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות'
רואי חשבון



e-mail: office@avikam.co.il

תל-אביב, רח' גרוזנברג 14 ת.ד. 29118, מיקוד 61290
טלפון: 03-5108005/7, פקס: 03-5108041

נשר, רח' דרך השלום 17 ת.ד. 422 מיקוד 3660301
טלפון: 073-2530000, פקס: 04-8213968



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



טופס 5 (תקנה-4)

53376

דו"ח שנתי של חברה פרטית

סעיף 141 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק")

שם חברה	מספר חברה	מען המשרד הרשום ¹
יזרוס בע"מ	514077536	החרמון 35, בית דגן 5020000
טלפון	דואר אלקטרוני של החברה (אם יש)	
052-8000552		
הדו"ח מעודכן ליום (ציון תאריך החתימה על הדו"ח לצורך הגשתו לרשם החברות)	אסיפה שנתית התקיימה ביום ²	
21.03.2017	21.03.2017	

חלוקת הון מניות

סוג המניה	שם המניה וערכה הנקוב (לגבי מניות שהן בעלות ערך נקוב)	סה"כ ההון הרשום של החברה
רגילות	מניות רגילות בנות 1 ש"ח כ"א	50,000
ערך המניה	מספר המניות המוקצות	מספר המניות בהון הרשום
1.00	100	50,000

בעלי המניות והמניות שבבעלותם

שם בעל המניה	מספר זהות ³	מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד)
גולדנשטיין אלכסנדר סוג המניות רגילות	306465949	החרמון 35 בית דגן 5020000 הסכום שטרם שולם ע"ח התמורה עבור המניות
שם בעל המניה	מספר זהות	מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד)
סוג המניות		הסכום שטרם שולם ע"ח התמורה עבור המניות
שם בעל המניה	מספר זהות	מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד)
סוג המניות		הסכום שטרם שולם ע"ח התמורה עבור המניות

מספר המניות
 מדינת ישראל
 משרד המשפטים - רשות התאגידים
 שרות לציבור מספר ז' 04-2017
 נת קבל ל

¹ רישום ת.ד. ככתובת החברה- אינו מספיק.

² המועד האחרון שבו התקיימה האסיפה השנתית; יש לציין בהמשך, במקום המתאים, אם החברה פטורה מקיום אסיפה שנתית לפי סעיף 61 לחוק.

³ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגביו יצורף העתק כאמור בהקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס - 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצויין מסי הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת הזהות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



מניות למוכ"ז במחזור

מספר השטר	מספר מניות בכל שטר	סה"כ מניות למוכ"ז במחזור

פרטי הדירקטורים המכהנים

מועד תחילת כהונה (שנה, חודש, יום) 27.05.2013	מספר זהות 306465949	שם הדירקטור גולדנשטיין אלכסנדר
מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד) 5020000 בית דגן 35 החרמון		
מועד תחילת כהונה (שנה, חודש, יום)	מספר זהות	שם הדירקטור
מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד)		
מועד תחילת כהונה (שנה, חודש, יום)	מספר זהות	שם הדירקטור
מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד)		
מועד תחילת כהונה (שנה, חודש, יום)	מספר זהות	שם הדירקטור
מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד)		

פרטי הדירקטורים שחדלו לכהן (ממועד הדו"ח השנתי הקודם)

מועד סיום הכהונה (שנה, חודש, יום)	מספר זהות	שם הדירקטור
מועד סיום הכהונה (שנה, חודש, יום)	מספר זהות	שם הדירקטור
מועד סיום הכהונה (שנה, חודש, יום)	מספר זהות	שם הדירקטור
מועד סיום הכהונה (שנה, חודש, יום)	מספר זהות	שם הדירקטור

סמן X בחלופה המתאימה:

- לא חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטורים זרים לפי תקנה 16 לתקנות האמורות.
- חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטור זר וצורפו לדו"ח השנתי המסמכים הנדרשים לפי תקנה 16 האמורה.

קיום הוראות סעיף 171 (ג) לחוק

- הדירקטוריון אישר את הדוחות הכספיים (סמן X אם התקיים).

קיום הוראת סעיף 173 לחוק – (סמן X בחלופה המתאימה)

- באסיפה השנתית האחרונה הוצגו בפני האסיפה הדוחות הכספיים כנדרש.
- אם החברה אינה חייבת בקיום אסיפה שנתית לפי 61 (א) לחוק. ציין אם הדוחות הכספיים נשלחו לבעלי המניות לפי סעיף 61 (ב) לחוק.
- החברה אינה חייבת בהגשת דוחות כספיים לאסיפה השנתית כאמור בסעיף 172 (ז) לחוק.





מדינת ישראל
 משרד המשפטים
 רשות התאגידים
 רשם החברות



טופס 5 (תקנה: 4)

רואה חשבון מבקר (סמן X ומלא את הפרטים בחלופה המתאימה).

לחברה יש רואה חשבון מבקר כאמור בסעיף 154 לחוק.

שם רואה החשבון המבקר: 'אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות' מען משרדו: דרך השלום 17, נשר 3660301

(אם לחברה יש יותר מרואה חשבון מבקר אחד, יפורטו שמות כל הממלאים את התפקיד של רואה חשבון מבקר של החברה).

לחברה אין רואה חשבון מבקר.

פרק הזמן עד למועד דו"ח זה שבו אין רואה חשבון מבקר לחברה _____ ימים.

החברה היא חברה לא פעילה, כמשמעותה בסעיף 158 (א) והוחלט באסיפה הכללית שלה כי לא יתמנה לה רואה חשבון-מבקר.

מנהל החברה

אם יש לחברה מנהל או מנהל כללי או מנהל עסקים ראשי או בעל תפקיד הממונה על ניהולה הכללי של החברה אף אם כינויו שונה, יש לציין את שמו, מענו ומספר תעודת הזהות ואם קיים יותר ממנהל כללי אחד יפורטו הפרטים האמורים לגבי כולם:

שם מלא	מספר זהות	מען	טלפון בעבודה
גולדנשטיין אלכסנדר	306465959	החרמון 35, בית דגן 5020000	052-8000552

צירוף מאזן

חברה פרטית שמתקיים בה האמור בסעיף 175 לחוק תצרף מאזן החברה הכלול בדוחות הכספיים.

הממונה על הדיווחים, אם ישנו, לפי סעיף 360 (ה) לחוק הוא:

שם מלא	מספר זהות	תפקיד בחברה

נושא משרה המוסמך לדווח לרשם בשם החברה, לפי סעיף 39 לחוק הינו:

שם מלא	מספר זהות	תפקיד בחברה

הצהרת דירקטוריון בחברה, לפי סעיף 174:

הנני מצהיר בשם הדירקטוריון כי מולאו הוראות סעיף 173 (א) לחוק והדוחות הכספיים הובאו בפניו נשלחו לבעלי המניות בתאריך _____ (סמן את החלופה המתאימה ומלא הפרטים).

חתימה והצהרה

אני מצהיר כי הפרטים שלעיל נכונים ושלמים וכי אני דירקטור אשר דירקטוריון החברה הסמיכו לחתום על דו"ח זה:

שם ממלא הטופס	מספר זהות	תפקיד בחברה
גולדנשטיין אלכסנדר	306465959	מנהל

חתימתו:

אימות חתימה

שמו של החתום על טופס זה (5), יאומת בידי אחד מאלה:

(1) עורך דין והוא יציין כי הזהיר את החותם על הצהרתו.

(2) רואה חשבון שביקר את הדוחות הכספיים של שנת הדוח וסייע בהכנת הדוח.

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי _____ המוכרת לי אישית שזיהה/תה עצמו/ה לפני בתעודת זהות שמספרה _____

לאחר שהזהרתיו/ה כי עלי/ה לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את _____

נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפניי.

שם מלא	מען	מספר זהות	מספר רישיון

חתימת עורך הדין:



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



מדינת ישראל
משרד המשפטים
רשות התאגידים
רשם החברות



טופס 5 (תקנה: 4)

אני רו"ח 'אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות' משמש רואה החשבון המבקר של החברה וסייעתי בהכנת דו"ח זה, מאשר בזאת כי גולדנשטיין אלכסנדר המוכר/ת לי אישית /שזיהה/תה עצמו/ה בפניי בתעודת זהות שמספרה 306465949, חתם בפניי על מסמך זה.

שם מלא	מען	מספר זהות	מספר רישיון
'אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות'	דרך השלום 17, נשר 3660301	540180213	7899

חתימת רואה חשבון:

- היה החותם מי שאינו בעל ת"ז ישראלית, יצוין מספר דרכונו, המדינה בה הוצא ואם מדובר בדיווח ראשון של החברה לגביו יצורף לטופס זה העתק כאמור בתקנה 16 האמורה.
- מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מסי דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה בעל המניות תאגיד, יצוין מספר התאגיד. בדיווח ראשון לגבי בעל המניות, יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999.
- היה הדירקטור מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יצוין מסי דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה הדירקטור תאגיד, יצוין מספר התאגיד; בדיווח הראשון של החברה לגבי הדירקטור יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 האמורה.
- מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יציין מסי דרכונו המדינה שבה הוצא הדרכון ובדיווח הראשון לגביו יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות האמורות.
- חברה רשאית למלא הפרטים בפסקה זו אך אינה מחויבת בכך.



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



מדינת ישראל
משרד המשפטים
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



י"ח אלול תשע"ח
29/08/2018

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על הגשת דו"ח שנתי
יזרוס בע"מ
514077536

הננו לאשר כי בהתאם לדיווח שנתקבל במשרדנו ביום 15/08/2018, הוגש על ידכם דו"ח שנתי לשנת 2018.
הדו"ח עודכן במרשמינו ביום 29/08/2018.

בכבוד רב,
דבורה הלוי רבינוביץ
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה בנין 1, ירושלים 9446722, ת"ד 28093 ירושלים 9128002

טלפון: 1-700-70-60-44 <http://Taagidim.justice.gov.il>

שעות קבלת קהל: ימים א', ב', ד', ה' 08:30-12:30; יום ג' הפקדת מסמכים בלבד (בקומת כניסה)

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



15994-132

טופס 5 (תקנה 4)

דו"ח שנתי של חברה פרטית

סעיף 141 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "החוק")

שם חברה	מספר תברה	מען המשרד הרשום ¹
יזרוס בע"מ	514077536	החרמון 35, בית דגן 5020000
טלפון	דואר אלקטרוני של החברה (אם יש)	
052-8000552		
הדו"ח מעודכן ליום (ציון תאריך החתימה על הדו"ח לצורך הגשתו לרשם החברות)	אסיפה שנתיית התקיימה ביום ²	
30.07.2018	30.07.2018	

חלוקת הון מניות

סוג המניה	שם המניה וערכה הנקוב (לגבי מניות שהן בעלות ערך נקוב)	סה"כ ההון הרשום של החברה
רגילות	מניות רגילות בנות 1 ש"ח כ"א	50,000
ערך המניה	מספר המניות המוקצות	מספר המניות בהון הרשום
1.00	100	50,000

בעלי המניות והמניות שבבעלותם

שם בעל המניה	מספר זהות ³	מען (יישוב, רחוב, מס' בית, מיקוד)
גולדנשטיין אלכסנדר סוג המניות רגילות	306465949	החרמון 35 בית דגן 5020000
הסכום שטרם שולם ע"ח התמורה עבור המניות	מספר המניות	
	100	
שם בעל המניה	מספר זהות	מען (יישוב, רחוב, מס' בית, מיקוד)
סוג המניות	מספר המניות	הסכום שטרם שולם ע"ח התמורה עבור המניות
שם בעל המניה	מספר זהות	מען (יישוב, רחוב, מס' בית, מיקוד)
הסכום שטרם שולם ע"ח התמורה עבור המניות	מספר המניות	הסכום שטרם שולם ע"ח התמורה עבור המניות

רשם במדינת ישראל
 משרד המשפטים - רשות התאגידים
 שרות לציבור - מחוז ירושלים
 סוג ת-08-15
 נתקבל

¹ רישום ת.ד. ככתובת החברה- אינו מספיק.

² המועד האחרון שבו התקיימה האסיפה השנתית; יש לציין בהמשך, במקום המתאים, אם החברה פטורה מקיום אסיפה שנתיית לפי סעיף 61 לחוק.

³ מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מספר דרכונו, המדינה שבה הוצא הדרכון בדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התש"ס - 1999. היה בעל המניות תאגיד, יצויין מס' הרישום של התאגיד. ואם המדובר בתאגיד זר, יצורף בדיווח לגבי אותו תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות והאישורים הנדרשים כאמור בתקנה 16 האמורה.

רשות התאגידים
 אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
 מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
 ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



טופס 5 (תקנה 4)

מניות למוכ"ז במחזור

מספר השטר	מספר מניות בכל שטר	סה"כ מניות למוכ"ז במחזור

פרטי הדירקטורים המכהנים

שם הדירקטור גולדנשטיין אלכסנדר	מספר זהות 306465949	מועד תחילת כהונה (שנה, חודש, יום) 27.05.2013
מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד) החרמון 35 בית דגן 5020000		
שם הדירקטור	מספר זהות	מועד תחילת כהונה (שנה, חודש, יום)
מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד)		
שם הדירקטור	מספר זהות	מועד תחילת כהונה (שנה, חודש, יום)
מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד)		
שם הדירקטור	מספר זהות	מועד תחילת כהונה (שנה, חודש, יום)
מען (יישוב, רחוב, מסי בית, מיקוד)		

פרטי הדירקטורים שחדלו לכהן (ממועד הדו"ח השנתי הקודם)

שם הדירקטור	מספר זהות	מועד סיום הכהונה (שנה, חודש, יום)
שם הדירקטור	מספר זהות	מועד סיום הכהונה (שנה, חודש, יום)
שם הדירקטור	מספר זהות	מועד סיום הכהונה (שנה, חודש, יום)
שם הדירקטור	מספר זהות	מועד סיום הכהונה (שנה, חודש, יום)

סמן X בחלופה המתאימה:

- לא חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטורים זרים לפי תקנה 16 לתקנות האמורות.
- חל שינוי בפרטים שדווחו לגבי דירקטור זר וצורפו לדו"ח השנתי המסמכים הנדרשים לפי תקנה 16 האמורה.

קיום הוראות סעיף 171 (ג) לחוק

- הדירקטוריון אישר את הדוחות הכספיים (סמן X אם התקיים).

קיום הוראת סעיף 173 לחוק – (סמן X בחלופה המתאימה)

- באסיפה השנתית האחרונה הוצגו בפני האסיפה הדוחות הכספיים כנדרש.

- אם החברה אינה חייבת בקיום אסיפה שנתית לפי 61 (א) לחוק. ציין אם הדוחות הכספיים נשלחו לבג"ח המניות לפי סעיף 61 (ב) לחוק.

- החברה אינה חייבת בהגשת דוחות כספיים לאסיפה השנתית כאמור בסעיף 172 (ז) לחוק.



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
 מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
 ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



מדינת ישראל
 משרד המשפטים
 רשות התאגידים
 רשם החברות



טופס 5 (תקנה 4)

רואה חשבון מבקר (סמן X ומלא את הפרטים בחלופה המתאימה).

לחברה יש רואה חשבון מבקר כאמור בסעיף 154 לחוק.

שם רואה החשבון המבקר: 'אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות' מען משרדו: דרך השלום 17, נשר 3660301
 (אם לחברה יש יותר מרואה חשבון מבקר אחד, יפורטו שמות כל הממלאים את התפקיד של רואה חשבון מבקר של החברה).

לחברה אין רואה חשבון מבקר.
 פרק הזמן עד למועד דו"ח זה שבו אין רואה חשבון מבקר לחברה _____ ימים.
 החברה היא חברה לא פעילה, כמשמעותה בסעיף 158 (א) והוחלט באסיפה הכללית שלה כי לא יתמנה לה רואה חשבון-מבקר.

מנהל החברה

אם יש לחברה מנהל או מנהל כללי או מנהל עסקים ראשי או בעל תפקיד הממונה על ניהולה הכללי של החברה אף אם כינויו שונה, יש לציין את שמו, מענו ומספר תעודת הזהות ואם קיים יותר ממנהל כללי אחד יפורטו הפרטים האמורים לגבי כולם:

שם מלא	מספר זהות	מען	טלפון בעבודה
גולדנשטיין אלכסנדר	306465959	החרמון 35, בית דגן 5020000	052-8000552

צירוף מאזן

חברה פרטית שמתקיים בה האמור בסעיף 175 לחוק תצרף מאזן החברה הכלול בדוחות הכספיים.

הממונה על הדיווחים, אם ישנו, לפי סעיף 360 (ה) לחוק הוא:

שם מלא	מספר זהות	תפקיד בחברה

נושא משרה המוסמך לדווח לרשם בשם החברה, לפי סעיף 39 לחוק הינו:

שם מלא	מספר זהות	תפקיד בחברה

הצהרת דירקטוריון בחברה, לפי סעיף 174:

הנני מצהיר בשם הדירקטוריון כי מולאו הוראות סעיף 173 (א) לחוק והדוחות הכספיים הובאו בפניו נשלחו לבעלי המניות בתאריך _____ (סמן את החלופה המתאימה ומלא הפרטים).

חתימה והצהרה

אני מצהיר כי הפרטים שלעיל נכונים ושלמים וכי אני דירקטור אשר דירקטוריון החברה הסמיכו לחתום על דו"ח זה:

שם ממלא הטופס	מס' זהות	תפקיד בחברה
גולדנשטיין אלכסנדר	306465959	מנהל

חתימה:

אימות חתימה

שמו של החתום על טופס זה (5), יאומת בידי אחד מאלה:

(1) עורך דין והוא יציין כי הזהיר את החתום על הצהרתו.

(2) רואה חשבון שביקר את הדוחות הכספיים של שנת הדוח וסייע בהכנת הדוח.

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי _____ המוכרת לי אישית שזיהה/תה עצמו/ה לפני בתעודת זהות שמספרה _____

, לאחר שהזהרתי/ה כי עלי/ה לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את _____

נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפניי.

שם מלא	מען	מספר זהות	מספר רישיון



חתימת עורך הדין:

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



מדינת ישראל
 משרד המשפטים
 רשות התאגידים
 רשם החברות



טופס 5 (תקנה:4)

אני רו"ח 'אביקם, בייטנר, ינונאני משמש רואה החשבון המבקר של החברה וסייעתי בהכנת דו"ח זה, מאשר בזאת כי גולדנשטיין אלכסנדר המוכר/ת לי אישית /שזיהה/תה עצמו/ה בפניי בתעודת זהות שמספרה 306465949, חתם בפניי על מסמך זה.

שם מלא	מען	מספר זהות	מספר רישיון
'אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות	דרך השלום 17, נשר 3660301	540180213	7899

חתימת רואה חשבון:

- היה החותם מי שאינו בעל ת"ז ישראלית, יצוין מספר דרכונו, המדינה בה הוצא ואם מדובר בדיווח ראשון של החברה לגבי יצורף למסמך זה העתק כאמור בתקנה 16 האמורה.
- מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית יציין מסי דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה בעל המניות תאגיד, יצוין מספר התאגיד. בדיווח ראשון לגבי בעל המניות, יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים) התשי"ס – 1999.
- היה הדירקטור מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יצוין מסי דרכונו והמדינה שבה הוצא; היה הדירקטור תאגיד, יצוין מספר התאגיד; בדיווח הראשון של החברה לגבי הדירקטור יצורפו אישורים כאמור בתקנה 16 האמורה.
- מי שאינו בעל תעודת זהות ישראלית, יציין מסי דרכונו המדינה שבה הוצא הדרכון ובדיווח הראשון לגבי יצורף העתק כאמור בתקנה 16 לתקנות האמורות.
- חברה רשאית למלא הפרטים בפסקה זו אך אינה מחויבת בכך.



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
 מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
 ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



מדינת ישראל
משרד המשפטים
רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות



י"ט חשוון תשפ"ב
25/10/2021

לכבוד
יזרוס בע"מ
בית דגן ת.ד. 2101

אצל איגור גלידר

**הנדון: פניה מספר 24490903 בנושא: פירוק מרצון מזורז
יזרוס בע"מ**

514077536

הרינו לאשר כי ביום 02/09/2021, הוגשה לבדיקה במשרדנו פניה בנושא שבנדון.

הפניה לא אושרה לרישום עקב הסיבה/ות הבאה/ות:

- אחר בין המסמכים שהוגשו לא נמצאה התחייבות לשמירת מסמכים הנמצאת בטופס. יש לצרף ולהגיש בשנית כנדרש.

בכבוד רב,
יעלה זקן,

רשם החברות- רשות התאגידים

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה בנין 1, ירושלים 9446722, ת"ד 28093 ירושלים 9128002
טלפון: *5601 http://Taagidim.justice.gov.il



שעות קבלת קהל: בימים א' וד' בין השעות 8:30 עד 12:30 ובזימון תור מראש.

או בתיבות ההפקדה בימים א'-ה' בין השעות 8:30-16:00

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



מדינת ישראל
 משרד המשפטים
 רשות התאגידים
 רשם החברות



בקשה לפירוק מרצון בהליך מזורז

(סעיף 342 מג לחוק החברות תשנ"ט – 1999) (להלן – "החוק")
 יש למלא את הנתונים בטופס בכתב יד ברור ולהגיש את הטופס המקורי

הנדון: בקשה לפירוק מרצון בהליך מזורז של חברת יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536

1. הצהרת הדירקטורים כי התקיימו התנאים להיותה של החברה חברה לא פעילה וכי התקבלה החלטה על פירוק מרצון בהליך מזורז.

לתשומת הלב:

- בקשה לפירוק מרצון בהליך מזורז תוגש לרשם החברות בתוך 30 ימים ממועד קבלת ההחלטה על הפירוק באסיפה הכללית.
- על הצהרה המוגשת במסגרת בקשה לפירוק מרצון בהליך מזורז יחתמו כל הדירקטורים בחברה או רובם.

לנוחיותכם הצהרות רוכזו בטופס אחד, אולם אין מניעה להגישן בטפסים נפרדים.

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה בנין 1, ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9128101

טלפון: 5601 פקס: 02-6462548 Moked-Tagid@justice.gov.il

שעות קבלת קהל: ימים א', ב', ד', ה' 08:30-12:30;

יום ג' הפקדת מסמכים בלבד (בקומת כניסה)



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
 מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
 ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



הועלה לאתר רשות התאגידים
 ביום 20100201 שעה 14:02



3. בקשה לקבלת פטור מתשלום אגרות שנתיות בשל הפסקת פעילות:

א. תצהיר אי פעילות דירקטור החברה (ייחתם על ידי דירקטור אחד בחברה לפחות):

אני הח"מ גולדנשטיין אלכסנדר ת.ז. 306465949 (להלן - המבקש/ת) לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אחיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני דירקטור/ית בחברה זרוס בע"מ ח.פ. 514077536
 2. אני מצהיר כי החל בתאריך 01.12.2017 החברה הפסיקה את פעילותה, וכי החברה אינה מנהלת חשבונות בנק.

חתימת המבקש/ת

אני הח"מ, מאשר בזה כי המבקש/ת לאחר שזיהה/תה עצמו/ה בפניי בתעודת זהות שמוספרה כנקוב לעיל, לאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/הדלעיל, וחתם/ה עליה בפניי היום:

שם עורך דין: ר' צבי אלון
 מענו: אמ"ת יוני 24 ת"ש
 מספר רישיון: 33861

תאריך: 03.08.21

מס' ת"ז: 2127298
 מס' רישיון: 19873
 חתימת עורך הדין: [Signature]

ב. אישורים נוספים הנדרשים לקבלת הפטור:

- חברה שמעולם לא פתחה תיק ברשויות המס או שסגרה את תיקה ברשויות המס (סיווג 73 במס הכנסה וסיווג 09 במע"מ)- אין צורך להגיש אישורים נוספים, המידע מתקבל ישירות אצל רשם החברות.
- חברה שלא סגרה את תיקה ברשות המיסים- יש לצרף אישור על העדר פעילות מאת רואה חשבון המבקר של החברה יחד עם העתקי הדוחות שהגיש רואה החשבון המבקר למס הכנסה עבור כל שנה לגביה מבוקש הפטור. אם תיקה של החברה במס הכנסה סווג כלא פעיל (סיווג 77) אין צורך לצרף העתקי דוחות. (אין צורך להגיש אישור על סיווג תיק כלא פעיל, המידע מתקבל ישירות אצל רשם החברות).

אישור רואה החשבון המבקר על העדר פעילות של חברה

הנני מאשר כי _____ שימשתי כר"ח המבקר של החברה שבנדון, לשנות המס _____, [לרבות השנים בהם הופסקה הפעילות] וכי החברה הפסיקה את פעילותה בתאריך _____ מאז שנת הפסקת פעילות החברה הוגשו לרשות המיסים כדון, דו"חות שנתיים של החברה הערוכים לפי סעיף 131 לפקודת מס הכנסה אשר צוין בהם כי החברה הפסיקה פעילותה, או ט' 1214 בו צוין כי החברה אינה פעילה, לפי העניין.

רצ"ב העתק הדוחות / ט' 1214 אשר הוגשו למס הכנסה בגין השנים לגביהן מבוקש הפטור.

שם ר"ח: _____
 מענו: _____
 מספר רישיון: _____

תאריך: _____
 חתימה: _____

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה בנין 1, ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9128101

טלפון: 5601 פקס: 02-6462548 Moked-Tagid@justice.gov.il

שעות קבלת קהל: ימים א', ב', ד', ה' 08:30-12:30

יום ג' הפקדת מסמכים בלבד (בקומת כניסה)



יזרוס בע"מ
ח.פ. 514077536

פרוטוקול מיום 01.08.21

נוכחים: כל בעלי המניות

על סדר היום: פירוק החברה מרצון בהליך מזורז

הוחלט:

1. לאור העובדה כי החברה סיימה את פעילותה עוד בשנת 2017, הרי שיש לפעול לסגירת החברה בפירוק מרצון בהליך מזורז
2. לשם פירוק החברה יש לקבל את מלוא האישורים הנדרשים מרואה החשבון, רשויות המס וכן אישור על סגירת חשבון הבנק של החברה, שהוא חשבונה היחיד.

01.8.21

אלכס



חתימת עו"ד האספן
גולדנשטיין

תאריך

אני הח"מ עו"ד גלידר איגור, ב"כ החברה, מאשר כי החלטת החברה בדבר פירוקה נתקבלה כחוק ובהתאם לתקנון החברה

איגור גלידר, עו"ד
שמריהו לוי 24, חיפה
מ.ר. 33861
טל: 04-8621217

תאריך



איגור גלידר, עו"ד
שמריהו לוי 24, חיפה
מ.ר. 33861
טל: 04-8621217



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



הועלה לאתר רשות התאגידים
ביום 20/08/2021 שעה 14:02



מדינת ישראל
 משרד המשפטים
 רשות התאגידים
 רשם החברות



הצהרה:

אני הח"מ, דירקטור בחברה יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/יה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כמפורט להלן:

1. אני דירקטור/ית בחברה.
2. החברה אינה פעילה בהתאם להגדרת סעיף 342 מא לחוק: אין לה נכסים, אין לה קנסות, חובות (למעט חוב בשל אגרה שנתית שהחברה רשאית לקבל פטור ממנה מכח תקנות לפי סעיף 44 לחוק), **אין הליכים משפטיים תלויים ועומדים שהחברה צד להם ולא מתנהלים נגדה הליכי אכיפה מנהליים לפי דין.**
3. ההחלטה על פירוק מרצון של החברה בחליף מזורז התקבלה ביום 01.08.21 באסיפה כללית של החברה שבסדר יומה נכללה הצעה בדבר פירוק מרצון בהליך מזורז, בהסכמת כל בעלי המניות שהשתתפו בה.
4. ההזמנה לאסיפה הכללית נמסרה לבעלי המניות לפחות 21 ימים לפני מועד כינוסה/ במועד מוקדם יותר בהסכמת כל בעלי המניות.
5. אני מצהיר/ה בזה כי זה שמי, החתימה שלהלן חתימתי וכי תוכן האמור לעיל אמת.

דירקטור 1:

גולדנשטיין אלכסנדר _____ 306465949 _____
 שם מספר זיהוי דואר אלקטרוני תאריך

_____ חתימה

אני החתום מטה עורך דין גלידר איגור _____ מאשר בזה כי ביום 01.08.21

הופיעה בפניי גולדנשטיין אלכסנדר המוכר/ת לי אישית או שזיהוה/תה עצמו/ה(נא לסמן X) בפניי בתעודת זהות שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, ויהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

שם עורך הדין: גלידר איגור _____ מספר רישיון: 33861 חתימת עורך הדין _____

דירקטור 2:

איגור גלידר, עורך דין
 שמריהו לוי 24, חיפה
 מ.ר. 33861
 טל: 04-6621217

שם מספר זיהוי דואר אלקטרוני תאריך

_____ חתימה

אני החתום מטה עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____

הופיעה בפניי המוכר/ת לי אישית או שזיהוה/תה עצמו/ה (נא לסמן X) בפניי בתעודת זהות שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, ויהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

שם עורך הדין: _____ מספר רישיון: _____ חתימת עורך הדין _____

דירקטור 3:

שם מספר זיהוי דואר אלקטרוני תאריך

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה בנין 1, ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9128101
 טלפון: *5601 מקס: 02-6462548 Moked-Tagid@justice.gov.il
 שעות קבלת קהל: ימים א', ב', ד', ה' 08:30-12:30;
 יום ג' הפקדת מסמכים בלבד (בקומת כניסה)



704	35 5020000	יזרוס בע"מ החרמון בית דגן
-----	---------------	---------------------------------

במקרה אי מסירה נא להחזיר לת"ד 959530 תל-אביב 61950

0 10932

סניף אחוזה - 704 רח' חורב 15, מרכז חורב חיפה
מס' חשבון: 451085
הודפס ב: 05/08/21

פועלים בטלפון: 03-6532407/2407
פועלים באינטרנט: www.bankhapoalim.co.il

לקוח/ה יקרה,

הנדון: סגירת חשבון מס' 0451085

עפ"י בקשתכם, סגרנו את חשבונכם הנ"ל בסניפנו בתאריך 04.08.2021.
ברצוננו להודות לך על שנמנית עם קהל לקוחותינו.
אנו משקיעים את מירב המאמצים על מנת לספק ללקוחותינו את הפתרון האופטימלי לצורכיהם הבנקאיים,
מתוך מחויבות להעניק ללקוחותינו את השירות המקצועי ביותר, עם מגוון מוצרים בנקאיים המותאמים לצרכי
הלקוח, נמשיך ונפעל לשיפור מתמיד.

נשמח להמשיך ולעמוד לרשותך, הנך מוזמן ליצור קשר בכל עת גם ב"פועלים בטלפון"-2407 * וב"פועלים באינטרנט"
www.bankhapoalim.co.il

בכבוד רב,
בנק הפועלים בע"מ
סניף אחוזה

בכל סתירה בין הרשום לעיל לרשום בספרי הבנק, הרשום בספרי הבנק הוא הקובע. בנק הפועלים ב"מ ס.ל.ה.

34165

1850203



עמוד 2 מתוך 2

רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



הועלה לאתר רשות התאגידים
ביום 20/08/2021 שעה 14:02

704	35 5020000	יזרוס בע"מ החרמון בית דגן
-----	---------------	---------------------------------

במקרה אי מסירה נא להחזיר לת"ד 959530 תל-אביב 61950

סניף אחוזה - 704 רח' חורב 15, מרכז חורב חיפה

מס' חשבון: 451085

הודפס ב: 03/03/20

פועלים בטלפון: 03-6532407/2407*

פועלים באינטרנט: www.bankhapoalim.co.il

למען

העדר פעילות בחשבונך מספר 451085

שלום רב,

בחשבונך מספר 451085 בסניף 704 לא בוצעה כל פעילות בחודשים האחרונים ואין בו יתרות. לפיכך תימנע לעת עתה הפעילות בו, ולא ניתן יהיה לתת בו הוראות ולבצע פעולות, לרבות חיוב החשבון וקבלת זיכויים. אם תרצה/י לשוב ולפעול בחשבון, הינך מתבקש/ת להגיע לסניף ולחתום על המסמכים הנדרשים לצורך כך. בהגיעך לסניף אנא הבא/י אתך הודעה זו, וכן תעודת זהות (ואם הנך תושב חוץ - דרכון ותעודה מזהה נוספת). אם כבר חתמת בסניף על המסמכים הנדרשים לחידוש הפעילות בחשבון, אנא ראה/י מכתב זה כמבוטל.

נשמח לעמוד לשירותך ולראותך בין לקוחותינו הפעילים.

הבנקאים בסניפנו עומדים לשירותך בכל שאלה, ותוכל/י ליצור קשר בכל עת גם ב"פועלים בטלפון" 2407*, וב"פועלים באינטרנט" www.bankhapoalim.co.il.

בנק הפועלים בע"מ
סניף אחוזה

בכל סתירה בין הרשום לעיל לרשום בספרי הבנק, הרשום בספרי הבנק הוא הקובע. בנק הפועלים בע"מ פ.ל.ח.

עמוד 1



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

239321

561908-



הועלה לאתר רשות התאגידים
ביום 29/03/2014 שעה 14:02



אסמכתא: *051407753620170002*

תאריך שידור הדו"ח 30/07/2018 10:43:38

מספר גרסה 0002

אל: משרד השומה

דוח שנתי 2017
חותמת המשרד
תאריך הגשת הדו"ח

1244

דין וחשבון על הכנסת החברה בארץ ובחו"ל

בשנת המס 2017

(לרבות "חבר בני אדם" אחר*)

חוליה: 10

גוש דן

13. קיבוץ - יש לצרף סופס 1228.

14. קיימת פעולה שהיא תכנון מס החייב בדיווח מכוח סעיף 131(r) לפקודה
כן, מצ"ב סופס 1213

15. לחברה היו עסקאות עם צדדים קשורים בחו"ל כמשמעותן בסעיף 85א.
כן, מצ"ב סופס 1385

16. החברה קיבלה "חוות דעת" חיובית בדיווח המאפשרת יתרון מס, כאמור
בסעיף 131ד לפקודה
כן, מצ"ב סופס 1345

17. החברה נקטה בעמדה חיובית בדיווח הכלולה ברשימה שפרסמה רשות
המסים, כאמור בסעיף 131ה לפקודה
כן, מצ"ב סופס 1346

18. החברה בעלת שליטה בחבר בני אדם תושב חוץ נסחר בחו"ל
כן, מצ"ב סופס 150

19. החברה ישמה בדוחותיה הכספיים תקני דיווח בינלאומיים (IFRS)
ולאו תקני חשבונאות ישראלים המבוססים עליהם
כן

20. החברה דורשת מקדמות בגין הוצאות עודפות ששולמו בשנים
קודמות וטרם קודמו מהמס
כן, מצ"ב סופס 1227

21. חברה שיש לה הכנסות מבנין לפי סעיף 8א(ג) לפקודה: דיווח על
סיום בניית הפרויקט
כן, מצ"ב סופס 702

22. החברה היא נהנה באמנות שממנה היא לה חלוקת (פטורות/חיבות)
בשנת המס כהגדרתן בסעיף 75ג, הרשומות בדוח זה בשדה 271

23. קיימות הוצאות שטרם שולמו מותרות בינתיין לפי סעיף 17(13) לפקודה,
מצ"ב סופס 1347

א. פרטים על החברה ונספחים שיש לצרף לדוח (יש לסמן X במשבצת המתאימה)

המחזור מכלל העסקים הוא מעל 256,410 ש"ח (ללא מע"מ) כן, שודר וצורף סופס 6111 לא חייב

1. צורפו לדוח דוחות כספיים ודו"ח התאמה לצרכי מס ודוחות נוספים כנדרש בחוק ובתקנות.

2. החברה היא חברה משפחתית לפי סעיף 64 לפקודה.

3. החברה היא "חברת בית" לפי סעיף 64 לפקודה. יש לצרף סופס 246א.

4. הוגש סופס 1343 - ניכוי נוסף בשל פחת, בהתאם להוראות ממשיות לחוק התיאומים.

5. הוגש סופס 1344 - הפסדים מועברים.

6. דו"ח זה מאוחד לפי סעיף 23 לחוק עידוד תעשייה מסים.

7. החברה מאחדת את הדוח עם חברת האם לפי סעיף 23 לחוק עידוד תעשייה מסים.

7. נתבעות הטבות לפי חוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט - 1959 יש לצרף טפסים ואישורי ביצוע כנדרש בחוק:

א. במפעל מועדף/טכנולוגי, יש לצרף סופס 901א בכל אחת משנות ההטבה.

ב. במפעל מוטב יש לצרף סופסי 900 ו- 901 בשנת הבחירה וסופס 901 בכל אחת משנות ההטבה.

החברה (בתי מלון) מודיעה בזאת/הודיעה ביום על שנת המס כשנת בחירה, בהתאם להוראות סעיף 51 ד לחוק (מצ"ב סופס 900).

8. הוראת שעה "רווחים כלאוים"- החברה השלימה השקעה מיועדת:

כן, ביום _____ לא השלימה

9. חולק דיבידנד בשנת המס. יש למלא דוח על חלוקת דיבידנד על גבי סופס 1214ב.

10. אושרה לחברה שנת מס מיוחדת. תאריך המאזן: _____

11. החברה היא חברת משקיעי חוץ המנהלת ספרים ע"פ התקנות הדולריות.

12. התאגיד שותף בשותפות. יש לצרף סופס 1504.

ב. טיפוס על החברה

כתובת למשלוח דואר (כולל מיקוד)		מספר תיק	
החרמון 35 בית דגן		514077536	
כתובת העסק		השם הרשום	
החרמון 35 בית דגן		יזרוס בע"מ	
כתובת בה מוחזקת מערכת החשבונות		מספר עוסק במע"מ	
כתובת דואר אלקטרוני		514077536	
מספר טלפון/פקס		מספר תיק ניכויים	
מספר טלפון 052-8000552		939592671	
תיאור העיסוק של החברה			
חשבון הבנק של החברה - בעדכון ראשוני/או שינוי פרטי חשבון הבנק יש לצרף אסמכתא מתאימה			
סמל סניף	סמל בנק	מספר חשבון	277
278			

ג. פרטים על חברות קשורות בארץ ובחו"ל (חברות קשורות כגון: חברות אם, חברות בת, שותפויות ותאגידים הקשורים לקיבוץ, חברות שיש בהן שליטה משותפת יש לציין את סוג הקשר)

שם החברה	מספר תיק החברה	סוג הקשר	משרד השומה בו מתנהל תיק החברה

ד. יום על בעלי מניות וסכומים שהחברה שילמה או זקקה לזכות בעלי המניות (לפי סדר יורד של אחוזי ההחזקה במניות המקנות זכות לדיבידנד לתום שנת המס)

מספר זהות / תיק	שם מלא	נישום בעל שליטה בחברה (2)	זכויות באחוזים בהון מניות המקנות			נישום בעל מניות מהותי (4)	סכומים ששולמו לבעלי מניות		
			זכות לדיבידנד (3)	זכות הצבעה	זכויות אחרות		משכורות לחודשים ינואר-ספטמבר	משכורות לחודשים אוקטובר-דצמבר	תשלומים אחרים (5)
306465949	גולדנשטיין אלכסנדר	✓	100	100	100	✓			

(1) נא לרשום קודם את בעלי המניות שהם בעלי שליטה
(2) יש לסמן V לכל בעל מניות שהוא בעל שליטה כמשמעותו בסעיף 93(2) לפקודה
(3) אם החברה ציבורית, נא לרשום גם את אחוז ההחזקה של הציבור
(4) יש לסמן V לכל בעל מניות מהותי כמשמעותו בסעיף 88 לפקודה
(5) תשלומים אחרים: כל תשלום אחר שנדרש כהוצאה בשנת המס וכן הכנסות זקופות

ה. הצהרת מנהלי החברה

שם המשרד המסייע	שם איש קשר במשרד
אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות'	
שם המסייע/ת	מקצוע
אביקם, בייטנר, ינובסקי	רו"ח
כתובת (כולל מיקוד)	מספר טלפון
דרך השלום 17 נשר 36603	073-2530000

הריני מצהיר/ה שאין לחברה הכנסות נוספות לרבות הכנסות פטורות, מלבד אלו הכלולות בדוח זה וכן כי הפרטים והידיעות שנמסרו בדוח זה ובנספחיו הם נכונים מלאים ושלמים. ידוע לי, שאם המסמכים הוגשו באופן מקוון, עלי לשמור את המסמכים שצורפו ואת הקבלות המקוריות של התרומות.

תאריך: _____
חתימה: _____

שם מלא: _____

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית
מהווה העתק של מסמך (מקורו או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

1. הכנסה חייבת (לאחר תיאומים הדרושים על פי כל דין)

020	24%	רגילה בשיעור של
030	24%	בשיעור של (1+3)
031		הכנסה (1+2+3+4)
033		שיעור מס (2)
039	7.5%	בשיעור של אזור פיתוח א (1)
040	16%	בשיעור של אזור אחר (1)
151	7.5%	בשיעור של אזור פיתוח א
152	12%	בשיעור של אזור אחר
163	6%	בשיעור של מועדף מיוחד
043		הכנסה
063	18%, 15%, 11%, 10%	שיעור מס
023		דיבידנד ממפעל מאושר/מוטב או שנתקבל מתוך דיבידנד כאמור בשיעור 15%
061		דיבידנד ממפעל מאושר/מוטב או שנתקבל מתוך דיבידנד כאמור בשיעור 20%
024		דיבידנד והכנסות אחרות החייבים במס(4) בשיעור של 25%
157		ד והכנסות אחרות החייבים במס(4) בשיעור של 30%
מקור		הכנסה חייבת אחרת בארץ ובח"ל שאינה כלולה בסעיף אחר בדוח (לרבות הכנסה אחרת ממפעל מאושר/מוטב/מועדף ודיבידנד בשיעור של 4%)
161		חברה מתחילה שלא עמדה בתנאים בשיעור של 47%

2. רווח הון ושבח מקרקעין

028	מספר טופסי רווח הון ושבח שצורפו לרבות מניירות ערך
027	סכומי מכירות (לא כולל רווח הון מניירות ערך סחירים)
029	סכום המכירות מניירות ערך סחירים (מצורפים נספח ג, נספח ג(1) ונספח ג(2))

3. מוסד כספי

032	רווח של מוסד כספי כמשמעותו בחוק מס ערך מוסף
-----	---

4. הכנסות ח"ל

290	סה"כ הכנסות ח"ל (מצורף נספח ד', בנוסף לנספח י' ירשמו הכנסות ח"ל בסעיף דוח זה)
-----	---

5. מסלול חלופי/הכנסה מוטבת

127	זה פטורה ממפעל מאושר במסלול(6) ופי/ממפעל מוטב בשנת המס
227	יתרת הכנסה שהופטרה במסלול חלופי/ במפעל מוטב וטרם חולקה

6. "רווחים כלואים" (לפי תיקון 69 והוראת שעה)

221	סכום ההשקעה המיועדת (מתוך טופס 969)
121	סכום השקעה מצטברת (מתוך טופס 970 מצורף)

7. הכנסה פטורה

209	הכנסה פטורה לרבות דיבידנד פטור
068	דיבידנד פטור מרווחי מפעל מועדף, טכנולוגי או מרווחי מפעל מוטב/מאושר בהתאם לתיקון 68

הערות:

1. תנאי לקבלת ההטבות: **במפעל מאושר** - יש לצרף העתק מאישור ביצוע התכנית שהוצא ע"י מרכז ההשקעות. **במפעל מוטב/מועדף** - יש לצרף טפסים כחוק.
2. בהגדרת העתק אישור/טפסים כאמור, תחשב ההכנסה כהכנסה רגילה **יש לצרף את שיעור המס החל על מפעל מועדף מיוחד- 5% או 8%, "מפעל מוטב" - 11.5% אצל שיעור מס החברות בהתאם לשיעור השקעת החוץ בחברה:**
 - שיעור השקעת חוץ מ- 49% עד פחות מ- 74% - 20% מס חברות.
 - שיעור השקעת חוץ מ- 74% עד פחות מ- 90% - 15% מס חברות.
 - שיעור השקעת חוץ מ- 90% ויותר - 10% מס חברות.
3. ליריבות הכנסה פטורה ב"מסלול חלופי"/במפעל מוטב המחוייבת במס בשל חלוקתה.
4. העולה לתחילת המס הדיבידנד שקבלה חברה תושבת חוץ/חברה משפתית/חברה רגילה ביום 01.01.2017.
5. בניין להשכרה בניין חדש להשכרה כהגדרתו בסעיף 53 לחוק עידוד השקעות הון

2. הפסדים ופריטים נוספים

271	חלוקות שקיבלתי מנאמנות (פטורות/חייבות)	
286	הפסד עסקי שקוזז מהכנסות השנה	
211	הפסד הון שקוזז השנה מהשקעה מזכה במניות חברת מ"פ	
086	הפסד מעסק	7,144
126	הפסד מנכס בית	
225	הפסד הון שלא קוזז	4,362
160	הפסד הון מניירות ערך שנוצר עד 31.12.2005	
096	הפסד ריאלי מניירות ערך משנת 2005	
299	הפסד חו"ל להעברה (כמפורט בנספח ד')	
164	הפסד ממפעל טכנולוגי	

3. הכנסה מועברת לאחרים

062	הכנסה מועברת לפי סעיף 62 (אגודה שיתופית חקלאית) או לפי סעיף 23 לחוק עידוד תעשייה	
080	הכנסה מועברת לפי סעיף 64א (חברה משפחתית)	
084	הכנסה מועברת לפי סעיף 64 (חברת בית)	
159	הכנסה מועברת לפי סעיף 62א	

4. מחזור (ללא מע"מ) ונתונים נוספים

094	מחזור (ללא מע"מ)	0
088	סך הרווח הגולמי (מסחרי ויצרני)	
097	שווי המלאי לתום שנת המס	

5. הוצאות מיוחדות, ניכויים וזיכויים

070	תרומות לפי ס' 46 (הסכום ששולם) (מצורפים - אישורים)	
105	הניכוי המגיע בעד השתתפות במימון מחקר מדעי לפי סעיף 20א (שלא בתחום מפעלר)	
106	ניכוי מההכנסה בגין השקעה בסרטים	
107	ניכוי מההכנסה בגין השקעה בחיפושי נפט (מצורף טופס 858)	
072	הוצאות עודפות לפי סעיף 181ב	0
081	"תשלומים לבעלי שליטה" כמשמעותם(ק) בסעיף 175(ג)	0

6. דיבידנד שחולק

141	מספר חלוקות	
142	סה"כ דיבידנד שחולק	
148	דיבידנד שחולק מרווחי שיעור (מתוך סה"כ הדיבידנד)	
149	דיבידנד שחולק ממפעל מועדף/טכנולוגי (מתוך סה"כ הדיבידנד)	
143	סה"כ סכום שנוכה במקור	
047	מס חברות בגין חלוקת דיבידנד מהכנסה(6) פטורה במסלול חלופי/ממפעל מוטב	

7. תשלומים

010	מס הכנסה שנוכה במקור מהחברה (ללא מס ששולם בחו"ל) (מצורפים - אישורים)	
012	תשלומים (מקדמות) בגין הוצאות עודפות ע"ח שנת המס 2017 (מצורף אישור)	
113	מקדמות בגין הוצאות עודפות ששולמו החל מש"מ 1999 ועד ש"מ 2016 וטרם קוזזו מהמס (8)	
013	מקדמות בגין הוצאות עודפות ששולמו עד לש"מ 1998 (כולל) וטרם קוזזו מהמס (8)	
011	סה"כ מס שבו שנקבע בשמות מס שבו (יש לרשום הסכום שנקבע - קרן בלבד הפרשי שער על תשלומי מס של הילומ (יש לצרף פירוט החישוב)	

אישור עסקי זה החתימה האלקטרונית
 מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
 ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לשימוש המשדר

<p>2 - מפעל מאושר/מוטב/מועדף/טכנולוגי 3 - מוסד כספי 4 - אחר 5 - מפעל מאושר/מוטב בשנת הטבה אחרונה 6 - מפעל מאושר/מוטב בשנה שלפני שנת הטבה האחרונה 7 - חברת בית</p>	<table border="1"> <tr> <td>018</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>קוד סוג חברה</td> <td></td> </tr> </table>	018	4	קוד סוג חברה		<p>1 - נתבעו הטבות כמפעל מוטב 2 - שנת הדוח היא שנת הבחירה 3 - קבלן משנה 4 - נתבעו הטבות כמפעל מועדף 5 - נתבעו הטבות כמפעל טכנולוגי 6 - מועדף וטכנולוגי 9 - לא צורפו טפסים</p>	<table border="1"> <tr> <td>102</td> </tr> <tr> <td>מפעל מוטב/מועדף</td> </tr> </table>	102	מפעל מוטב/מועדף	<table border="1"> <tr> <td>2017</td> </tr> <tr> <td>שנת מס</td> </tr> </table>	2017	שנת מס	<table border="1"> <tr> <td>00</td> <td>00</td> </tr> <tr> <td>קנס הנמקה</td> <td>גירעון</td> </tr> </table>	00	00	קנס הנמקה	גירעון	<table border="1"> <tr> <td>115</td> </tr> <tr> <td>מספר חודשים בשנת המס</td> </tr> </table>	115	מספר חודשים בשנת המס	<table border="1"> <tr> <td>015</td> </tr> <tr> <td>חודש מאזן</td> </tr> </table>	015	חודש מאזן	
018	4																							
קוד סוג חברה																								
102																								
מפעל מוטב/מועדף																								
2017																								
שנת מס																								
00	00																							
קנס הנמקה	גירעון																							
115																								
מספר חודשים בשנת המס																								
015																								
חודש מאזן																								
<p>01 - שדה 010 גדול מסה"כ הכנסות 02 - שדה 012 גדול משדה 072 12 - שני המצבים לעיל מתקיימים</p>	<table border="1"> <tr> <td>014</td> </tr> <tr> <td>ניכיים במקור גבוהים מההכנסות</td> </tr> </table>	014	ניכיים במקור גבוהים מההכנסות	<table border="1"> <tr> <td>122</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>הגוש ה-1 כן / ה-2 לא</td> <td>עודפות טופס 1227</td> </tr> </table>	122	2	הגוש ה-1 כן / ה-2 לא	עודפות טופס 1227	<p>1 - חוות דעת חייבת 2 - עמדה חייבת 3 - שניהם 9 - אין</p>	<table border="1"> <tr> <td>273</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>חוות דעת / עמדה</td> <td></td> </tr> </table>	273	9	חוות דעת / עמדה		<p>1 - פעולה חייבת 2 - עסקאות סעיף 85א 3 - שניהם 9 - אין</p>	<table border="1"> <tr> <td>263</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>פעולה חייבת בדיווח/ מחירי העברה</td> <td></td> </tr> </table>	263	9	פעולה חייבת בדיווח/ מחירי העברה		<p>1 - יש 9 - אין</p>	<table border="1"> <tr> <td>101</td> </tr> <tr> <td>אישור ביצוע ממרכז ההשקעות</td> </tr> </table>	101	אישור ביצוע ממרכז ההשקעות
014																								
ניכיים במקור גבוהים מההכנסות																								
122	2																							
הגוש ה-1 כן / ה-2 לא	עודפות טופס 1227																							
273	9																							
חוות דעת / עמדה																								
263	9																							
פעולה חייבת בדיווח/ מחירי העברה																								
101																								
אישור ביצוע ממרכז ההשקעות																								
<p>1 - דו"ח מאוחד 2 - הכנסה מועברת לחברת האם</p>	<table border="1"> <tr> <td>108</td> </tr> <tr> <td>דוח מאוחד</td> </tr> </table>	108	דוח מאוחד	<p>1 - שיתופי 2 - מתחדש 9 - אגודה שיתופית אחרת (לא קיבוץ)</p>	<table border="1"> <tr> <td>226</td> </tr> <tr> <td>קיבוץ לפי ט' 1228</td> </tr> </table>	226	קיבוץ לפי ט' 1228	<table border="1"> <tr> <td>259</td> </tr> <tr> <td>מספר טפסי סיום בניה 702</td> </tr> </table>	259	מספר טפסי סיום בניה 702	<p>1 - IFRS /או תקני חשבונאות ישראליים המבוססים על נהלים</p>	<table border="1"> <tr> <td>008</td> </tr> <tr> <td>תקנים חשבונאים</td> </tr> </table>	008	תקנים חשבונאים										
108																								
דוח מאוחד																								
226																								
קיבוץ לפי ט' 1228																								
259																								
מספר טפסי סיום בניה 702																								
008																								
תקנים חשבונאים																								
<table border="1"> <tr> <td>046</td> </tr> <tr> <td>מס חריג</td> </tr> </table>	046	מס חריג	<table border="1"> <tr> <td>045</td> </tr> <tr> <td>הכנסה חריגה</td> </tr> </table>	045	הכנסה חריגה																			
046																								
מס חריג																								
045																								
הכנסה חריגה																								



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



הועלה לאתר רשות התאגידים
 ביום 28/02/2021 שעה 14:02



מדינת ישראל
 משרד המשפטים
 רשות התאגידים
 רשם החברות



התקנות והאישורים הנדרשים כאמור בחוק 16 האמור

2. התחייבות לפי סעיף 124 לחוק - שנירת מסמכים
 (ההתחייבות תיחתם על ידי דירקטור בחברה)

אני הח"מ אלחנן אלמגור מס' זהות 306465919 כחובת היר-מזן מס' 129 17 35 מסלון 230000825 יהיו זמניים לעיון 7 שנים לאחר חיסול החברה
 חתימת הדירקטור

3. בקשה לקבלת פטור משלום אגרות שנתיות בשל הפסקת פעילות:
 א. תצהיר אי פעילות דירקטור החברה (יחתם על ידי דירקטור אחד בחברה לפחות):

אני הח"מ אלחנן אלמגור (להלן: המבקש/ת) לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צמ"ח לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
 1. הנני דירקטור/ית בחברה היר-מזן ח.פ. מס' 306465919
 2. אני מצהיר כי החל בתאריך 24.12.17 החברה הפסיקה את פעילותה, וכי החברה אינה מנהלת חשבונות בנק.
 חתימת המבקש/ת

אני הח"מ, מאשר בזה כי המבקש/ת לאחר שזיהה/תה עצמו/ה בפניי בתעודת זהות שמספרה כנקוב לעיל, לאחר שהוזהר/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תה צמ"ח לעונשים בחוק אם לא י/שה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל, וחתם/ה עליה בפניי היום:
אלחנן אלמגור שם עורך דין
24.12.17 מענו
33861 מספר רישיון
 תאריך 26.10.21

3. אישורים נוספים הנדרשים לקבלת הפטור:
- חברה שמעולם לא פתחה תביעה נגד המס או שסגרה את תיקיה ברשויות המס (סיווג 73 במס הכנסה וסיווג 09 במע"מ) אין צורך להגיש אישורים נוספים, המידע מתקבל ישירות אצל רשם החברות.
 - חברה שלא סגרה את תיקיה ברשות המיסים - יש לצרף אישור על העדר פעילות מאת רואה חשבון המבקר של החברה יחד עם העתקי הדוחות שהגיש רואה החשבון המבקר למס הכנסה עבור כל שנה לגביה מבוקש הפטור. אם תיקה של החברה נמס הכנסה סווג כלא פעיל (סיווג 77) אין צורך לצרף העתקי דוחות. (אין צורך להגיש אישור על סיווג תיק כלא פעיל, המידע מתקבל ישירות אצל רשם החברות).

אישור רואה החשבון המבקר על העדר פעילות של חברה
 הנני מאשר כי _____ שימשתי כר"ח המבקר של החברה שנכדון, לשנות המס [לרבות השנים בהם הופסקה הפעילות] וכי החברה הפסיקה את פעילותה בתאריך _____ מאז שנת הפסקת פעילות החברה הוגשו לרשות המיסים כדון, דו"חות שנתיים של החברה הערוכים לפי סעיף 131 לפקודת מס הכנסה אשר צוין בהם כי החברה הפסיקה פעילותה, או ט' 1214 בו צוין כי החברה אינה פעילה, לפי העניין.



רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה בנין 1, ירושלים 9446722, ת"ד 28178 ירושלים 9128101
 טלפון: 5601 פקס: 02-6462548 Moked-Tagid@justice.gov.il
 שעות קבלת קהל: ימים א', ב', ד', ה' 08:30-17:30
 יום ג' הפקדת מסמכים בלבד (בקומת כניסה)





אסמכתא: *051407753620180002*

8:45:36

19/12/2019

תאריך שידור הדו"ח

מספר גרסה 0002

אל:משרד השומה

חוליה: 21

גוש דן

שודר ע"י מייצג באינטראנט

מחכה לניתוב במשרד

דין וחשבון על הכנסת החברה בארץ ובחו"ל

בשנת המס 2018

(לרבות "חבר בני אדם" אחר)

13. קיבוץ - יש לצרף סופס 1228.

קיבוץ מתחדש - יצרף בנוסף סופס 1229 ו-1229א.

14. קיימת פעולה שהיא תכנון מס החייב בדיווח מסוים סעיף 131(r) לפקודה

כן, מצ"ב סופס 1213

15. לחברה היו עסקאות עם צדדים קשורים בחו"ל כמשמעותן בסעיף 85א.

כן, מצ"ב סופס 1385

16. החברה קיבלה "חוות דעת" חייבת בדיווח המאפשרת יתרון מס, כאמור

בסעיף 131ד לפקודה

כן, מצ"ב סופס 1345

17. החברה נקטה בעמדה חייבת בדיווח הכלולה ברשימה שפרסמה רשות

המסים, כאמור בסעיף 131ה לפקודה

כן, מצ"ב סופס 1346

18. החברה בעלת שליטה בחבר בני אדם תושב חוץ נסחר בחו"ל

כן, מצ"ב סופס 150

19. החברה ישמה בדוחותיה הכספיים תיקי דיווח בינלאומיים (IFRS)

ו/או תיקי חשבונות ישראלים המבוססים עליהם

20. החברה דורשת מקדמות בגין הוצאות עורפות ששלמו בשנים

קודמות וטרם קוזזו מהמס

כן, מצ"ב סופס 1227

21. חברה שיש לה הכנסות מבין לפי סעיף 8א(ג) לפקודה: דיווח על

סיום בניית הפרויקט

כן, מצ"ב סופס 702

22. החברה היא נהנה באמנות שממנה היו לה חלוקות

(פטורות/חייבות) בשנת המס כהגדרתן בסעיף 75א, הרשומות בדוח

קיימות הוצאות שטרם הוצאות שטרם הוצאות שטרם הוצאות

כן, מצ"ב סופס 17)32 לפקודה,

מצ"ב סופס 1347

א. פרטים על החברה ונספחים שיש לצרף לדוח (יש לסמן X במשבצת המתאימה)

<input type="checkbox"/>	מחזור מכלל העסקים הוא מעל 256,410 ש"ח (ללא מע"מ)	<input type="checkbox"/>	כן, שודר וצורף סופס 6111	<input type="checkbox"/>	לא חייב
<input checked="" type="checkbox"/>	1. צורפו לדוח דוחות כספיים ודו"ח התאמה לצרכי מס ודוחות נוספים כנדרש בחוק ובתקנות.				
<input type="checkbox"/>	2. החברה היא חברה משפחתית לפי סעיף 64 לפקודה.				
<input type="checkbox"/>	3. החברה היא "חברת בית" לפי סעיף 64 לפקודה. יש לצרף סופס 246א.				
<input type="checkbox"/>	4. החברה היא חברת מעטים שחל עליה סעיף 62 לפקודה.				
<input type="checkbox"/>	5. הוגש סופס 1343 - ניכוי נוסף בשל פחת, בהתאם להוראות ממשיות לחוק התיאומים.				
<input checked="" type="checkbox"/>	6. הוגש סופס 1344 - הפסדים מועברים.				
<input type="checkbox"/>	7. דו"ח זה מאוחד לפי סעיף 23 לחוק עידוד תעשייה מסים.				
<input type="checkbox"/>	8. החברה מאחדת את הדוח עם חברת האם לפי סעיף 23 לחוק עידוד תעשייה מסים.				
<input type="checkbox"/>	נתבעות הטבות לפי חוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט - 1959 יש לצרף טפסים ואישורי ביצוע כנדרש בחוק;				
<input type="checkbox"/>	א. במפעל מועדף/טכנולוגי, יש לצרף סופס 901 וכן סופס 973 במפעל טכנולוגי בכל אחת משנות ההטבה.				
<input type="checkbox"/>	ב. במפעל מוטב יש לצרף סופס 900 ו- 901 בשנת הבחירה וסופס 901 בכל אחת משנות ההטבה. החברה (בתי מלון) מודיעה בזאת/הודיעה כי בשנת הבחירה ובשנות ההטבה על שנת המס כשנת בחירה, בהתאם להוראות סעיף 51 ד לחוק (מצ"ב סופס 900).				
<input type="checkbox"/>	9. חולק דיבידנד בשנת המס. יש למלא דוח על חלוקת דיבידנד על גבי סופס 1214.				
<input type="checkbox"/>	10. אושרה לחברה שנת מס מיוחדת. תאריך המאזן				
<input type="checkbox"/>	11. החברה היא חברת משקיעי חוץ המנהלת ספרים ע"י התקנות הדולריות.				
<input type="checkbox"/>	12. התאגיד שותף בשותפות. יש לצרף סופס 1504.				

כתובת למשלוח דואר (כולל מיקוד) **החרמון 35 בית דגן**

כתובת העסק **החרמון 35 בית דגן**

כתובת בה מוחזקת מערכת החשבונות

כתובת דואר אלקטרוני

מספר טלפון/פקס **מספר טלפון 052-8000552**

מספר תיק 514077536	
השם הרשום	
יזרוס בע"מ	
מספר תיק ניכיים 939592671	מספר עוסק במע"מ 514077536
תיאור העיסוק של החברה	

חשבון הבנק של החברה - בעדכון ראשוני ו/או שינוי פרטי חשבון הבנק יש לצרף אסמכתה מתאימה

ג. פרטים על חברות קשורות בארץ ובחו"ל (חברות קשורות כגון: חברות אם, חברות בת, שותפויות ותאגידים הקשורים לקיבוץ, חברות שיש בהן שליטה משותפת יש לציין את סוג הקשר)

שם החברה	מספר תיק החברה	סוג הקשר	משרד השומה בו מתנהל תיק החברה

ד. טיפ על בעלי מניות וסוכמים שהחברה שילמה או זקפה לזכות בעלי המניות (לפי סדר יורד של אחוזי ההחזקה במניות המקנות זכות לדיבידנד לתום שנת המס)

מספר זהות / תיק	שם מלא	נישום שליטה בחברה (2)	זכויות באחוזים בהון מניות המקנות זכות לדיבידנד (3)			נישום שליטה בחברה (4)	סוכמים ששלמו לבעלי מניות (5)
			זכות הצבעה	זכות אחרות	זכות אחרות		
306465949	גולדנשטיין אלכסנדר	✓	100	100	100	✓	משכורות לחודשים ינואר-ספטמבר
							משכורות לחודשים אוקטובר-דצמבר

(1) נא לרשום קודם את בעלי המניות שהם בעלי שליטה (2) יש לסמן V לכל בעל מניות שהוא בעל שליטה כמשמעותו בסעיף 9)32 לפקודה (3) אם החברה ציבורית, נא לרשום גם את אחוז ההחזקה של הציבור (4) יש לסמן V לכל בעל מניות מהותי כמשמעותו בסעיף 88 לפקודה (5) תשלומים אחרים: כל תשלום אחר שנדרש כהוצאה בשנת המס וכן הכנסות זקופות

ה. הצהרת מנהלי החברה

פרטי המסייע/ת במילוי הדוח

שם המשרד המסייע	שם המסייע/ת	שם איש קשר במשרד
אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות'	אביקם, בייטנר, ינובסקי	
שם המסייע/ת	מקצוע	מספר עוסק מורשה
אביקם, בייטנר, ינובסקי	רו"ח	540180213

כתובת (כולל מיקוד) **דרך השלום 17 נשר 36603**

מספר טלפון **073-2530000**

הריני מצהיר/ה שאין לחברה הכנסות נוספות לרבות הכנסות פטורות, מלבד אלו הכלולות בדוח זה וכן כי הפרטים והידיעות שנמסרו בדוח זה ובנספחיו הם נכונים ומלאים ושלמים. ידוע לי, שאם המסמכים הוגשו באופן מקוון, עלי לשמור את המסמכים שצורפו זאת הקבלות המקוריות של התרומות.

חתימה **ש. מלא**

תאריך



1. הכנסה חייבת (לאחר תיאומים הדרושים על פי כל דין)

רגילה בשיעור של 23%		020
מפעל מאושר/ מוטב/ מועדף מיוחד/ חברת משקיעי חוץ	בשיעור של 23%	030 ⁽¹⁺³⁾
	הכנסה	031 ⁽¹⁺²⁺³⁺⁴⁾
מפעל מועדף	שיעור מס	033 ⁽²⁾
	בשיעור של 7.5% אזור פיתוח א	039 ⁽¹⁾
מפעל טכנולוגי	בשיעור של 16% אזור אחר	040 ⁽¹⁾
	בשיעור של 7.5% אזור פיתוח א	151
בניין להשכרה	בשיעור של 12% אזור אחר	152
	בשיעור של 6% מועדף מיוחד	163
דיבידנד ממפעל מאושר/מוטב או שנתקבל מתוך דיבידנד כאמור בשיעור 15%	הכנסה	043 ⁽¹⁺⁵⁾
	שיעור מס (10%, 11%, 15%, 18%)	063
דיבידנד ממפעל מאושר/מוטב או שנתקבל מתוך דיבידנד ממפעל מאושר/מוטב או שנתקבל מתוך דיבידנד כאמור בשיעור 20%	דיבידנד בשיעור מס חברות (23%)	155
	דיבידנד אחרות החייבים במס(4) בשיעור של 25%	024
דיבידנד ממפעל מאושר/מוטב או שנתקבל מתוך דיבידנד כאמור בשיעור 20%	דיבידנד אחרות החייבים במס(4) בשיעור של 30%	157
	הכנסה חייבת אחרת בארץ ובח"ל שאינה כלולה בסעיף אחר בדוח (לרבות הכנסה אחרת ממפעל מאושר/מוטב/מועדף ודיבידנד בשיעור של 4%)	מקור סכום
חברה מתחילה שלא עמדה בתנאים בשיעור של 47%		161

יב. הפסדים ופרטים נוספים

חלוקות שקיבלתי מנאמנות (פטורות/חייבות)	271
הפסד עסקי שקוזז מהכנסות השנה	286
הפסד הון שקוזז השנה מהשקעה מזכה במניות חברת מ"פ	211
הפסד מעסק	086
8,907	
הפסד מנכס בית	126
הפסד הון	225
4,362	
הפסד הון מניירות ערך שנוצר עד 31.12.2005	160
הפסד ריאלי מניירות ערך משנת 2005	096
הפסד חו"ל להעברה (כמפורט בנספח ד')	299
הפסד ממפעל טכנולוגי	164

יג. הכנסה מועברת לאחרים

הכנסה מועברת לפי סעיף 62 (אגודה שיתופית חקלאית) או לפי סעיף 23 לחוק עידוד תעשייה	062
הכנסה מועברת לפי סעיף 64א (חברה משפחתית)	080
הכנסה מועברת לפי סעיף 64 (חברת בית)	084
הכנסה מועברת לפי סעיף 62א	159

יד. מחזור (ללא מע"מ) ונתונים נוספים

מחזור (ללא מע"מ)	094
0	
סך הרווח הגולמי (מסחרי ויצרני)	088
שווי המלאי לתום שנת המס	097

טו. הוצאות מיוחדות, ניכויים וזיכויים

תרומות לפי ס' 46 (הסכום ששולם) (מצורפים _____ אישורים)	070
הניכוי המגיע בעד השתתפות במימון מחקר מדעי לפי סעיף 20א (שלא בתחום מפעלך)	105
ניכוי מההכנסה בגין השקעה בסרטים	106
ניכוי מההכנסה בגין השקעה בחיפוש נפט (מצורף טופס n858)	107
הוצאות עודפות לפי סעיף 181ב	072
0	
"תשלומים לבעלי שליטה" כמשמעותם(7) בסעיף 175(ג)	081
0	

טז. דיבידנד שחולק

מספר חלוקות	141
סה"כ דיבידנד שחולק	142
דיבידנד שחולק מרווחי שיעור (מתוך סה"כ דיבידנד)	148
דיבידנד שחולק ממפעל מועדף/טכנולוגי (מתוך סה"כ דיבידנד)	149
סה"כ סכום שנוכה במקור	143
מס חברות בגין חלוקת דיבידנד מהכנסה(6) פטורה במסלול חלופי/ממפעל מוטב	047

ז. תשלומים

מס הכנסה שנוכה במקור מהחברה (ללא מס ששולם בחו"ל) (מצורפים _____ אישורים)	010
תשלומים (מקדמות) בגין הוצאות עודפות ע"ח שנת המס 2018 (מצורף אישור)	012
מקדמות בגין הוצאות עודפות ששולמו החל מש"מ 1999 ועד ש"מ 2017 וטרם קוזזו מהמס (8)	113
מקדמות בגין הוצאות עודפות ששולמו עד לש"מ 1998 (כולל) וטרם קוזזו מהמס (8)	013
סה"כ מס שבה שנקבע בשמות מס שבה (יש לרשום הסכום שנקבע - קרן בלבד)	011

ז. רווח הון ושבח מקרקעין

מספר טופסי רווח הון ושבח שצורפו לרבות מניירות ערך	028
סכומי מכירות (לא כולל רווח הון מניירות ערך סחירים)	027
סכום המכירות מניירות ערך סחירים (מצורפים נספח ג, נספח ג(1) ונספח ג(2))	029

ח. מוסד כספי

רווח של מוסד כספי כמשמעותו בחוק מס ערך מוסף	032
---	-----

ט. הכנסות חו"ל

כ הכנסות חו"ל (מצורף נספח ד' בנוסף לנספח יירשמו הכנסות חו"ל בסעיפי דוח זה)	290
--	-----

י. מסלול חלופי/הכנסה מוטבת

הכנסה פטורה ממפעל מאושר במסלול(6) החלופי/ממפעל מוטב בשנת המס	127
יתרת הכנסה שהופטרה במסלול חלופי/ במפעל מוטב וטרם חולקה	227

יא. הכנסה פטורה

הכנסה פטורה לרבות דיבידנד פטור	209
דיבידנד פטור מרווחי מפעל מועדף, טכנולוגי או מרווחי מפעל מוטב/מאושר בהתאם לתיקון 68	068

הערות:

1. תנאי לקבלת ההטבות: **במפעל מאושר** - יש לצרף העתק מאישור ביצוע התכנית שהוצא ע"י מרכז ההשקעות. **במפעל מוטב/מועדף** - יש לצרף טפסים כחוק.
2. בהעדר העתק אישור/טפסים כאמור, תחשב ההכנסה כהכנסה רגילה. יש לציין את שיעור המס החל על מפעל מועדף מיוחד- 5% או 8%, "מפעל מוטב" - 11.5% או את שיעור מס החברות בהתאם לשיעור השקעת החוץ בחברה: - שיעור השקעת חוץ מ- 49% עד פחות מ- 74% - 20% מס חברות. - שיעור השקעת חוץ מ- 74% עד פחות מ- 90% - 15% מס חברות. - שיעור השקעת חוץ מ- 90% - 90% עד פחות מ- 90% - 15% מס חברות.
3. שיעור השקעת חוץ מ- 90% ויותר - 10% מס חברות.
4. יתרת הכנסה פטורה ב"מסלול החלופי"/במפעל מוטב המחוייבת במס בשל חלוקתה.
5. "חל"א על דיבידנד שקבלה חברה תושבת חוץ/חברה משפחתית/חברה רגילה
6. העולה לאותן תנאים להטות מספטורה לרבות משפחתיות. בניין להשכרה/ בניין חדש להשכרה כהגדרתו בסעיף 53 לחוק עידוד השקעות הון חובה לצרף פירוט בנספח לחישוב הכנסה ממפעל מאושר במסלול חלופי/הכנסה

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק האיגודי ברשות התאגידים



לימוש המשדר

2 - מפעל מאושר/מוטב/מועדף/טכנולוגי 3 - מוסד כספי 4 - אחר 5 - מפעל מאושר/מוטב בשנת הטבה אחרונה 6 - מפעל מאושר/מוטב בשנה שלפני שנת הטבה האחרונה 7 - חברת בית	<table border="1"> <tr><td>018</td><td>4</td></tr> <tr><td>קוד סוג</td><td>חברה</td></tr> </table>	018	4	קוד סוג	חברה	1 - נתבעו הטבות כמפעל מוטב 2 - שנת הדוח היא שנת הבחירה 3 - קבלן משנה 4 - נתבעו הטבות כמפעל מועדף 5 - נתבעו הטבות כמפעל טכנולוגי 6 - מועדף וטכנולוגי 9 - לא צורפו טפסים	<table border="1"> <tr><td>102</td><td>מפעל</td></tr> <tr><td>מוטב/מועדף</td><td></td></tr> </table>	102	מפעל	מוטב/מועדף		<table border="1"> <tr><td>2018</td><td>שנת מס</td></tr> </table>	2018	שנת מס	<table border="1"> <tr><td>00</td><td>קנס</td></tr> <tr><td>הנמקה</td><td>גירעון</td></tr> </table>	00	קנס	הנמקה	גירעון	<table border="1"> <tr><td>115</td><td>מספר חודשים</td></tr> <tr><td>בשנת המס</td><td></td></tr> </table>	115	מספר חודשים	בשנת המס		<table border="1"> <tr><td>015</td><td>חודש מאזן</td></tr> </table>	015	חודש מאזן		
018	4																												
קוד סוג	חברה																												
102	מפעל																												
מוטב/מועדף																													
2018	שנת מס																												
00	קנס																												
הנמקה	גירעון																												
115	מספר חודשים																												
בשנת המס																													
015	חודש מאזן																												
01 - שדה 010 גדול מסה"כ הכנסות 02 - שדה 012 גדול/מסדה 072 12 - שני המצבים לעיל מתקיימים	<table border="1"> <tr><td>014</td><td>ניכויים במקור</td></tr> <tr><td>גבוהים</td><td>מההכנסות</td></tr> </table>	014	ניכויים במקור	גבוהים	מההכנסות	<table border="1"> <tr><td>122</td><td>הוגש</td></tr> <tr><td>1 - כן</td><td>2 - לא</td></tr> <tr><td>עודפות</td><td>טופס 1227</td></tr> </table>	122	הוגש	1 - כן	2 - לא	עודפות	טופס 1227	1 - חוות דעת חייבת 2 - עמדה חייבת 3 - שניהם 9 - אין	<table border="1"> <tr><td>273</td><td>חוות דעת / עמדה</td></tr> </table>	273	חוות דעת / עמדה	1 - פעולה חייבת 2 - עסקאות סעיף 85א 3 - שניהם 9 - אין	<table border="1"> <tr><td>263</td><td>פעולה חייבת</td></tr> <tr><td>בדיוח/ מחירי</td><td>העברה</td></tr> </table>	263	פעולה חייבת	בדיוח/ מחירי	העברה	<table border="1"> <tr><td>101</td><td>אישור ביצוע</td></tr> <tr><td>ממרכז</td><td>ההשקעות</td></tr> <tr><td>1 - יש</td><td>9 - אין</td></tr> </table>	101	אישור ביצוע	ממרכז	ההשקעות	1 - יש	9 - אין
014	ניכויים במקור																												
גבוהים	מההכנסות																												
122	הוגש																												
1 - כן	2 - לא																												
עודפות	טופס 1227																												
273	חוות דעת / עמדה																												
263	פעולה חייבת																												
בדיוח/ מחירי	העברה																												
101	אישור ביצוע																												
ממרכז	ההשקעות																												
1 - יש	9 - אין																												
1 - דו"ח מאוחד 2 - הכנסה מועברת לחברת האם	<table border="1"> <tr><td>108</td><td>דוח מאוחד</td></tr> </table>	108	דוח מאוחד	1 - שיתופי 2 - מתחדש 9 - אגודה שיתופית אחרת (לא קיבוץ)	<table border="1"> <tr><td>226</td><td>קיבוץ</td></tr> <tr><td>לפי ט' 1228</td><td></td></tr> </table>	226	קיבוץ	לפי ט' 1228		<table border="1"> <tr><td>259</td><td>מספר</td></tr> <tr><td>טפסי</td><td>702</td></tr> <tr><td>סיס בניה</td><td></td></tr> </table>	259	מספר	טפסי	702	סיס בניה		1 - IFRS /או תקני חשבונאות ישראליים המבוססים נוליהח	<table border="1"> <tr><td>008</td><td>תקנים</td></tr> <tr><td>חשבונאים</td><td></td></tr> </table>	008	תקנים	חשבונאים								
108	דוח מאוחד																												
226	קיבוץ																												
לפי ט' 1228																													
259	מספר																												
טפסי	702																												
סיס בניה																													
008	תקנים																												
חשבונאים																													
<table border="1"> <tr><td>046</td></tr> </table>	046	<table border="1"> <tr><td>045</td></tr> </table>	045	מס חריג	הכנסה חריגה																								
046																													
045																													



פרוטוקול מיום 01.08.21

נוכחים: כל בעלי המניות
על סדר היום: פירוק החברה מרצון בהליך מזורז

הוחלט:

1. לאור העובדה כי החברה סיימה את פעילותה עוד בשנת 2017, הרי שיש לפעול לסגירת החברה בפירוק מרצון בהליך מזורז
2. לשם פירוק החברה יש לקבל את מלוא האישורים הנדרשים מרואה החשבון, רשויות המס וכן אישור על סגירת חשבון הבנק של החברה, שהוא חשבונה היחיד.

תאריך

חתימת יו"ר האסיפה,
גולדנשטיין אלכס

אני הח"מ עו"ד גלידר איגור, ב"כ החברה, מאשר כי החלטת החברה בדבר פירוקה נתקבלה כחוק ובהתאם לתקנון החברה

תאריך

עורך דין





אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות' - רואי חשבון

מרק ינובסקי - רו"ח | חגי לוי - רו"ח | עמית ברוך - רו"ח | מיכאל מימרון - רו"ח | חיים בייטנר - רו"ח | רוזה קיפניס - רו"ח
צחי ליזמי - רו"ח | שלומי קורצי - רו"ח

תל חנוך, כ"ז אייר תשפ"א
09 מאי 2021

לכבוד
רשם החברות

נכבדי,

הנדון: יזרוס בע"מ ח.פ. 514077536
אישור רואה חשבון מבקר על העדר פעילות של חברה

לבקשת מרשתנו הני"ל וכרואי החשבון שלה הרינו לאשר כי משרדנו שימש כרו"ח מבקר של החברה שבנדון, לשנות המס 2008-2018, (לרבות השנים בהם הופסקה הפעילות) וכי החברה הפסיקה את פעילותה במהלך שנת 2017. מאז שנת הפסקת פעילות החברה הוגשו לרשות המסים כדין, דוחות שנתיים של החברה הערוכים לפי סעיף 131 לפקודת מס הכנסה אשר צוין בהם כי החברה הפסיקה פעילותה או ט' 1214 בו צוין כי החברה אינה פעילה, לפי הענין.

רצ"ב העתק הדוחות / ט' 1214 אשר הוגשו למס הכנסה בגין השנים לגביהן מבוקש הפטור.

בברכה,

אביקם, בייטנר, ינובסקי, לוי ושות'

רואי חשבון



תל-אביב, רח' גרונברג 14 ת.ד. 29118, מיקוד 61290 רשות

התאגידים 03-5108041 פקס: 03-5108005/7, טלפון:

מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי

ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לברורים יש לפנות ל: קיפניס רוזה - רו"ח

Worddoc \\חברות\רואי חשבון\מיקוד 29118\22\מיקוד 3660301

טלפון: 073-2530000 פקס: 04-8213968

e-mail: office@avikam.co.il



הועלה לאתר רשות התאגידים

ביום 28/05/2021 שעה 14:03

G154PNW M2U: קיפניס רוז
18/11/20 11:32:39

שנ"מ/ תלם /למייצגים - 154
מעבר ל: pf11 002
תיק אחר: PF3

מידע כללי לשנות מס

מ.ת: 77 פ'ש: 39 חול: 21 ענף: 6201

תיק: 514077536 שם: יזרוס בע"מ
מיצג: אביקס, בייטנר, פלאי, ינובסקי
תיק ניכויים: 939592671
מקדמה לשנת 2020: לא נדרש
שנת מס # 2016 # 2017 # 2018
סעיף שומה 00 שומה עצמית 00 שומה עצמית 00
הנמקה 13 13 13
הקפאה
תא. אורכה 31/01/2018 31/08/2018 31/12/2019
תא. הגשת דו"ח 30/11/2017 31/07/2018 23/12/2019
תא. שומה 10/12/2017 08/08/2018 27/05/2020
מס דו"ח 153,359 0 0
לא חייב

סימון: # דו"ח מקוון, *-מקוון מלא
לשנים נוספות: enter השנים הבאות: f8 נתונים נוספים: f4 הדרכה: f10
קודי נה"ס: pf1 השנים הקודמות: f7 פירוט סלפונים: f15 סיום: clear



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



רשות
התאגידים

הועלה לאתר רשות התאגידים
ביום 28/10/2021 שעה 14:04

פרטים כלליים

מספר תיק מע"מ : 514077536 מ.א. : 67 - גוש דן סוג תיק : 09 - סגור באופן יזום
כתובת עסק : 35 החרמון : 077-7693243 ת. פתיחת עסק : 01/01/2008
ענף ראשי : 6202 - יעוץ בתחום המחשבים וניהול פירמה :

פרטי מייצג

מייצג : 540180213 - אביקם, בייטנר, פלאי טלפון : 073-2530000

יתרות

סך יתרה : 0 ש"ח סך יתרות זכות : 0 ש"ח סך יתרות חוב : 0 ש"ח
הרשאה : 0 ש"ח התראה : 0 ש"ח חדש : 0 ש"ח
הקפאה : 0 ש"ח קנס מנהלי : 0 ש"ח סך קביעות : 0 ש"ח

חבות דיווח

דיווח תקופתי : לא חייב חייב בדיווח מפורט : לא חייב

אינדיקטורים:

"-": לא חייב בדיווח
"X": חייב בדיווח
"V": הוגש דוח
"K": קביעה

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
-	V	-	V	-	V	-	V	-	V	-	V	2015
-	V	-	V	-	V	-	V	-	V	-	V	2016
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2017
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2018
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2019
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2020

פרטי חשבון בנק

בנק/סניף : 12 - בנק הפועלים / 704 - אחוזה מס' חשבון : 451085



כ' כסלו תשפ"ב
24/11/2021

לכבוד
יזרוס בע"מ
בית דגן ת.ד. 2101

אצל איגור גלידר

הנדון: אישור בדבר רישום הודעה על פירוק מרצון מזורז
יזרוס בע"מ
514077536

הננו לאשר כי בהתאם לבקשת החברה, שהתקבלה במשרדנו ביום 26/10/2021, נרשם ביום 24/11/2021, כי תת סטטוס החברה הינו "בפירוק מרצון בהליך מזורז".

בהתאם לסעיף 342מד לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות"), רשם החברות יפרסם החל ממחר הודעה על הגשת בקשת החברה לפירוק מרצון בהליך מזורז באתר האינטרנט של משרד המשפטים, בכתובת:

<https://data.gov.il/dataset/membership-in-liquidation>

אם לא תוגשנה התנגדויות, החברה תחוסל בתום 100 ימים ממועד פרסום ההודעה על בקשת החברה לפירוק מרצון בהליך מזורז.

לתשומת הלב, בהתאם לסעיף 342מו לחוק החברות אם תוגש התנגדות לפירוק החברה מרצון בהליך מזורז במהלך התקופה המיועדת לכך, או אם מצא הרשם כי לא מתקיים תנאי מהתנאים לפירוקה של החברה בפירוק מרצון בהליך מזורז, יודיע הרשם לחברה על הפסקת הליכי הפירוק.

יעלה זקן

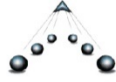
רשם החברות והשותפויות
רשות התאגידים

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה בנין 1, ירושלים 9446722, ת"ד 28093 ירושלים 9128002
טלפון: *5601 http://Taagidim.justice.gov.il



שעות קבלת קהל: בימים א' וד' בין השעות 8:30 עד 12:30 ובזימון תור מראש.
או בתיבות ההפקדה בימים א'-ה' בין השעות 8:30-16:00

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



א' אדר ב תשפ"ב
04/03/2022

לכבוד,
יזרוס בע"מ
בית דגן ת.ד. 2101

הנדון: אישור חיסול חברה
יזרוס בע"מ
514077536

הרינו לאשר כי חלפו 100 ימים מיום אישור בקשת החברה לפירוק מרצון בהליך מזורז לפי סעיף 342מג לחוק החברות התשנ"ט-1999.

מכיוון שלא הוגשו התנגדויות לפירוק החברה מרצון בהליך מזורז, ב- 04/03/2022 סטטוס החברה שונה והחברה נרשמה כ: "מחוסלת".

בכבוד רב,

רשם החברות והשותפויות
רשות התאגידים

