



# פרוטוקול שרותי משרד 1993 בע"מ

ירושלים: רח' הלל 14, טל' 02-6234851, פקס' 02-6248660, תל אביב: דרך פתח תקוה 80, טל' 03-6626768, טל/פקס' 03-6626105



## אגודת העיתונאים בתל אביב

## פרוטוקול האסיפה הכללית

מיום 5 באוקטובר 2006

### מגוון שירותי פרוטוקול

- ◆ רישום פרוטוקולים בוועידות, בורריות, בתי משפט
- ◆ הקלטות ופענוח סרטים וקלטות
- ◆ תרגומים מקצועיים בכתב ובעל פה בכל השפות
- ◆ מחשבים מכירה והשכרה
- ◆ אחזקה ותמיכה במחשבים וברשתות מחשבים
- ◆ הדפסות על לייזר

91024 ירושלים ת.ד. 2655

למשלוח זואר: ת.ד. 2655 ירושלים 91024

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,  
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי  
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

אגודת העיתונאים בתל-אביב

פרוטוקול האסיפה הכללית מיום 5 באוקטובר 2006

דוברים:

יוסי בר-מוחא, מנכ"ל האגודה

יוסף ג'קסון, יו"ר הישיבה

אליעזר דר, יו"ר האגודה

אלה כהן, חברת וועדת ביקורת

ניבי גל-אריאלי, יועצת משפטית

יחזקאל שקד

אריה אבנרי

משה נסטלבוים

משה רונן

צבי אלגת

חגי קרן צבי



### פרוטוקול

**יוסי בר-מוחא:** אני מבקש לפתוח את אסיפה הכללית לשנת 2006. אבל מאחר ואין קוורום בשלב הזה אנחנו נמתין חצי שעה ואז תיפתח הישיבה בכל קוורום. תודה. אנחנו פותחים את האסיפה הכללית לשנת 2006. בתחילה נבחר את יושב ראש הישיבה. אני מציע את יוסף ג'קסון כיושב ראש הישיבה. מי בעד? או.קי, ג'קסי, בוא.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** שלום לכולם. אני מברך את כולם לקראת אסיפה שנתית. תמיד זה נחמד להיפגש, חבל שמספר אנשים מצטמצם והולך עם השנים. היה צפוי לאסיפה כללית שיהיו קצת יותר אנשים. אבל נקווה שזה יהיה הולם לצרכי השעה. על הפרק הדבר הראשון זה דו"ח מנכ"ל האגודה, בר מוחה. אז אנא ממך.

**יוסי בר-מוחא:** תודה. שנת 2006 מבחינת אגודת העיתונאים מצביעה על מצב כספי טוב של האגודה. אפשר להגיד אפילו טוב מאוד. היקף ההכנסות ב-2005 היה יחד עם דמי חבר ואני בעצם אפרט אחד לאחד. דמי החבר בשנת 2005 היה 551 אלף. לעומת 553 בשנת 2004. הכנסות ממסיבת עיתונאים 570 לעומת 527 אלף. השכרת אולמות 285 אלף לעומת 355. תערוכות 116 אלף שקל. לעומת שנה קודמת שלא היו. כי לא היה, המבנה, השיפוץ, בגלריה למטה. השכרה קבועה, הכנסה של 711 אלף שקל לעומת 617 אלף. בסך הכול הכנסות ממחזור הפעילויות זה 1,682,877. בנוסף לזה היו הכנסות נוספות של האגודה. שבעצם הגיעו בסך הכול לשני מיליון



242 לעומת שני מיליון -76. וכשאנחנו מדברים על הכנסות זה כולל הכנסות, שוב, מרווחים בפק"מ, והכנסות נוספות כתוצאה ממסיבות עיתונאים וכדומה. בסך הכול זה שני מיליון 242 לעומת 2 מיליון ו-76 אלף.

עלות הפעילויות, שכר עבודה והוצאות נלוות של האגודה מיליון 179 לעומת מיליון 105. וזאת בשל שינוי בעתודה לפיצויים. בסך הכול עם השינוי זה מיליון 210 לעומת מיליון 82. וכאן אנחנו מגיעים להוצאות ממסיבות עיתונאים וועדות, 4122 לעומת 15,442.

כיבודים למסיבות עיתונאים 72 אלף לעומת 70 אלף. דמי חבר לאיגודים בינלאומיים היה 39 ב-2004, 587 ב-2005. פעילות ואירועים לחברי האגודה 36 ב-2004, 35 ב-2005. יומנים וציוד עזר לעיתונאים 39 בשנת 2004, 66,415 בשנת 2005. בסך הכול ההוצאות, עלות הפעילויות לגבי הסעיפים שציינתי זה מיליון 467.

הוצאות הנהלה וכלליות. שירותי מיכון וביקורת ספרים 17 אלף לעומת 13 אלף. הוצאות משפטיות 15 אלף לעומת 5000. וזה בשל העברות כספים לאגוד הארצי בגין הגנה על עובדים בעניין עובדי רשות השידור. הוצאות משרדיות 52 לעומת 44. טלפונים, הוצאות טלפון, תקשורת 29 אלף ב-2005 לעומת 35 אלף ב-2004.

יש סעיף שליחויות ונסיעות 1,817 לעומת 6,397. ניקיון שמירה וגינון 104 בשנת 2004, בשנת 2005 78 אלף. תיקונים אחזקה וביטוח 34 אלף בשנת 2004, 30 אלף בשנת 2005. ארנונה מים וחשמל 276 אלף בשנת 2005 לעומת 255 בשנת 2004. ויש כמובן סעיפים של מיזוג



אוויר, אחזקה, אחזקת מחשבים, זה סעיפים קטנים של עשרת אלפים שקל לעומת ששת אלפים, 6,012 לעומת 5,873. ופחת 27,650 לעומת 39,839. בסך הכול הוצאות הנהלה וכלליות זה 545,705 לעומת 563,502.

כרגע מצבה של האגודה עומד כשבחשבון בעו"ש אנחנו נמצאים בכ- 20 אלף שקל, ו-200 אלף שקל בפק"מ חודשי. שוב, אני מעריך שעד סוף השנה מאחר ויש הוצאות עד סוף השנה אני מעריך שיישאר בפק"מ סכום שנע בין 50 ל-100 אלף שקל, לאחר הוצאות שיהיו לנו לגבי שיפור האינטרנט. יש לנו היום אינטרנט שהחלטנו לשדרג ולהקים אתר חדש. שעלה לאגודה כ-50 אלף שקל.

וועדת מחשוב ואינטרנט התכנסה, ואישרה הקמת אתר חדש לאגודה. בסכום של 50 אלף שקל. פנו לחברת "דרונט" לאחר שקיבלו הצעות נוספות של חברות נוספות. וחברת "דרונט" אכן מקימה את האתר ואני מעריך שהאתר יעלה לאוויר תוך מספר שבועות.

זה יהיה אתר מאוד אטרקטיבי וישרת את חברי האגודה בצורה טובה מאוד. אנחנו שוקלים מצב שבו באתר אינטרנט ישודרו גם מסיבות עיתונאים און-ליין. כך שכנראה זה יביא גם להכנסות לאתר ממודעות וכדומה. זה יאפשר גם כן לחברי האגודה שירצו לכתוב מאמר כזה או אחר להיכנס ואכן לכתוב.

כמובן שיהיה עורך לאתר. וועדת אינטרנט ומחשוב אישרה את צח אוריין כמי שיערוך את האתר בשלב הראשוני. והנהלת האגודה



רשות  
התאגידים

אישרה כמובן את פעילות האתר והוצאות האתר. ואכן אמרתי, תוך מספר שבועות האתר יעלה לאוויר.

לכן אני הייתי מבקש לאור הנתונים שהבהרתי בעניין המאזן של שנת 2005, הייתי מבקש מחברי האגודה לאשר את המאזן. כאן הייתי שואל מי בעד אישור המאזן. מי נגד? מי נמנע? טוב. אני רואה פה נמנע אחד. המאזן לשנת 2005 אושר על ידי האסיפה הכללית. אני מבקש לציין, המאזן לשנת 2005 אושר על ידי האסיפה הכללית. עכשיו אני צריך לדווח דבר נוסף.

יוסף ג'קסון, יו"ר: יש כאן הסאגה הנמשכת של הבניה בבית סוקולוב והמשא ומתן עם מנהל מקרקעי ישראל. אז אתה מתבקש לפרט מה קורה בנושא.

יוסי בר-מוחא: או.קי, היה צריך להגיע עורך דין שי סגל שהוא מלווה את הנושא הזה. הוא התקשר והתנצל על כך שהוא לא יכול להגיע. אבל מה שקורה, אני אתן לכם דיווח לגבי הנושא הזה של הבניה או אי הבניה על שטח בית סוקולוב. לפני כחמישה חודשים אגודת העיתונאים הופתעה על ידי המנהל כשהמנהל החליט לפתוח תיק בהוצאה לפועל בגין חוב של 12.5 מיליון שקל דמי ניהול שהאגודה לא שילמה למנהל.

מדובר בחובות של האגודה משנת 92, האגודה לא שילמה דמי חכירה עד שנת 99. ובשנת 2000 המנהל לאחר שהגיש תביעה כנגד האגודה התקיים משפט. ובהסכמה בין האגודה למנהל הוחלט שהאגודה תשלם דמי היוון שהמנהל יקבע. ואכן המנהל החליט על דמי היוון בסך, וזה בפסק דין שניתן בשנת 2000, היה הסכמה, אני מדגיש



בהסכמה. בשנת 2000 לאחר מכך נקבע על ידי המנהל שדמי הניהול יהיו בסך 7.5 מיליון שקל.

ואז כמובן סכום כזה לא התאפשר לנו לשלם, הוחלט להקים וועדה ציבורית. ואכן הנהלת האגודה יחד עם אסיפה הכללית אישרו הקמת וועדה ציבורית שתפעל ותבדוק את אפשרויות הבניה או תשלום החוב למנהל מקרקעי ישראל. הוועדה הציבורית שהוקמה בינתיים בשלב הראשוני על ידי נציגי ציבור שבראשם עמד השופט גבי שטרסמן החלה לפעול.

כשגבי שטרסמן מינה עורך דין ורואה חשבון וקיים ישיבה עם המנהל. מסתבר שהשופט גבי שטרסמן הרבה לא הבין ומסתבר שמי שהלך איתו גם כן הייתה בעיה. ואז הוא חוזר אלינו במשפט הבא: "מנהל מקרקעי ישראל אמרו שהשטח שייך למדינת היהודים ולכן לא מגיע לאגודת העיתונאים דבר". כבר המנהל יכול לעשות כרצונו בשטח של האגודה.

זה כמובן הפתיע אותנו, התגובה הזו הפתיעה אותנו. ואז ביקשנו כמובן לקיים פגישה עם המנהל. הלך איתנו דידי מנוסי, בשלב מסוים הלך גם מושיק טימור. יו"ר האגודה דאז משה נסטלבאום. הלכנו כדי לבדוק את האפשרויות. אחת הפגישות הייתה יחד עם השר אולמברט שהיה ממונה על מנהל מקרקעי ישראל.

הם לא רצו לשמוע אותנו, אמרו אתם תשלמו את החוב. יש לכם חצי שנה ארכה כדי לבנות או לשלם. בצעם אם אתם משלמים אתם בונים. או אם תסתדרו ותשיגו את השבע וחצי מיליון שקל, כמובן



רשות  
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,  
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי  
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

שבע וחצי מיליון שקל שהינם לפני הצמדה וריבית, אז דובר בערך על עשרה מיליון שקל.

כמובן שהארכה הזו שנתנו לנו לחצי שנה הרבה לא יכולנו לעשות בארכה הזאת. כי בתקופה כזאת היינו אמורים באמת שוב, שאסיפה כללית תאשר, אכן שהאגודה תבנה. כי אחרת, ורק היזם שייקח או הקבלן שייקח את הנושא הזה ויזכה במכרז עתידי כזה או אחר ישלם עבור האגודה את דמי ההיוון האלה. כי אחרת לאגודה אין אפשרות. כי גם הבנק לא ייתן לנו. אין לנו גב כלכלי. גם תמורת משכון הבניין לא היינו מקבלים את הדבר.

ולכן שלחנו מכתב למנהל ואמרנו אדרבא, שהמנהל יפעל. אנחנו אין לנו עניין לעשות את זה, מאחר ואנחנו לא חברת נדל"ן שהמנהל, שלחנו מכתב לפני כשלוש שנים, כדי שהוא יבנה. תפעלו אתם, תוציאו מכרז אתם. לא קיבלנו תשובה. התשובה שקיבלתי לפני כחמישה חודשים זה היה טלפון מכתבת "ידיעות אחרונות", כתבת בכלכלה של "ידיעות אחרונות", לא זוכר את שמה, שאומרת לי "תשמע, נפתח תיק בהוצאה לפועל על סך 12.5 מיליון שקל בגין חוב עבור תשלום דמי היוון".

אמרתי לה "תשמעי, אנחנו שלחנו מכתב". וחץ מזה התגובה שלי הייתה אנחנו לא חברת נדל"ן אין לנו עניין לבנות. ונתנו למנהל שיתעסק עם הדבר הזה. וזאת הייתה התגובה ואכן התפרסמה הידיעה הזאת עם התגובה הזאת. אבל במקביל ניסיתי להשיג את



רשות  
התאגידים



ראש המנהל יעקב אפרתי. אכן דיברתי איתו. הוא טען שהוא לא  
קיבל את המכתב.

לשמחתנו הרבה היה לנו אישור של מכתב רשום עם שם הפקידה  
שקיבלה את המכתב, שאישרה את קבלת המכתב בפקס, וכמובן  
אישור של מכתב רשום שנשלח לראש המנהל. הוא הבין לאחר מכן,  
שלחנו לו למחרת את האישור של פקס. גם אישור של מכתב רשום  
ואת שמה של הפקידה.

מאחר וכך הוא מייד הקפיא את התיק בהוצאה לפועל, דרש להקפיא  
את התיק בהוצאה לפועל וביקש לקיים פגישה איתו. ואכן קיימנו  
פגישה שהצטרף אליה צביקה אלגזגזבר האגודה והיועצת המשפטית  
ניבי גל-אריאלי. הם היו קשים מאוד. היו קשים מאוד. ולא רצו  
לשמוע שום דבר "אתם תשלמו 12.5 מיליון שקל". והם כמובן נתלו  
בפסק הדין משנת 2000.

ואכן פסק הדין הזה כובל בצורה מוחלטת כובל אותנו מאוד. ואנחנו  
צריכים לממש לשלם את הסכום הזה. ולא זה צובר ריבית והצמדה  
וכדומה. ואז הם הציעו או את החלופה הזו שלמו 12.5 מיליון שקל  
או שתשיבו את הקרקע למנהל ותקבלו את השטח הבנוי שיש לכם  
בתוך מסגרת התביעה שאושרה לכם של 10,300 מטר. נקי מחוב, כל  
חוב ודמי היוון. נקי לחלוטין.

כשיש לנו הסכם חכירה על המטרים שנקבל, הסכם חכירה ל-49  
שנים מאותו רגע שנחתום. בחכירה. דבר כזה לא יכול להתבצע בלי  
אישורים או בלי בדיקות. האם הנושא כדאי או לא כדאי לאגודה.



רשות  
התאגידים

מלכתחילה אני הובלתי מהלך שבו אני חשבתי שאגודת העיתונאים זה לא חברת נדל"ן. ואני חושב שאין עניין לאגודת העיתונאים להתעסק בבניה ולבנות מבנה כלשהו.

אני באופן אישי גם סברתי שאני לא רוצה להיכנס לנושא הזה של הבניה. זה לא יוסיף כבוד למקום, לא יוסיף כבוד לי. והעליתי את זה גם בפני הנהלה. אני אמרתי שלהערכתי השבת הקרקע למנהל וקבלת השטח הבנוי שיש כולל שטח דובר צה"ל במבנה החדש, שאני מדבר על השטח כולו, זה 10,300 כולל המבנה לשימור שהוא בערך 1200 מטר.

ולכן הגענו למסקנה שאנחנו צריכים לקחת עורך דין שילווה את הנושא. ולקחת שמאי מקרקעין שיבדוק את הכדאיות של זה מול זה. דהיינו או שהאגודה תבנה באמצעות הוצאת מכרז, אישור של וועדה ציבורית שתתעסק עם זה. או שמשיבים את הקרקע למנהל ומקבלים את המבנה מה שיש לנו על שטח הבנוי ולראות את השווי של זה.

ואכן הוחלט לקחת את עורך דין שי סגל. שבזמנו דרך אגב, שי סגל היה בין אלה שנאבקו כנגד האגודה באמצעות היושב ראש שהיה דאז יחזקאל אבירם וטענו שיש לאגודה עניין לבנות. ודווקא אותו החלטנו לקחת. כדי שיטפל בנושא הזה. באמצעות שי סגל לקחנו כמה הצעות של חברות שמטפלות, כלומר חברות שמאים שהציעו סכומים כאלה ואחרים.

עשרים אלף שקל, שמונת אלפים שקל, עשרת אלפים, סליחה דולר, דולר, עשרים אלף דולר, עשרת אלפים דולר, שניים עשר אלף דולר,



רשות  
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,  
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי  
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

וחמשת אלפים דולר. משרד גרינברג שלף הציעו כמובן את ההצעה הנמוכה ביותר. מסתבר בבדיקה שעשה שי סגל שזה משרד טוב ומצוין אפילו. והוחלט לקחת אותם כדי שהם יכינו את הבדיקה. ואכן הם הכינו. השמאי רונן כץ שהוא אחד השמאים ששותפים במשרד גרינברג אולפינר שלף, והכין בדיקת חלופות כלכליות בית סוקולוב. ואני אקריא לכם את שתי החלופות. שווי זכויות בנכס בהתחשב בתביע ופה מדובר במידה ואגודת העיתונאים אכן הולכת לבניה ואנחנו בונים ואנחנו מתעסקים עם זה ואנחנו הולכים על כל הנושא הזה. כמובן הוא פירט את כל הנושא הזה של מבנה לשימור וכמה ואיך. בסך הכול, לאחר תשלום למנהל בגין היוון חוזה קיים וחובות עבר 2,840 מיליון, היטל השבחה ותשלום למנהל בגין עסקת שינוי יעוד, אנחנו מדברים בדולרים, 7,800 מיליון דולר. בניית שטחי דובר צה"ל, 1,200 מיליון דולר, כן.

בקיצור ערך נוכחי הנובע מדמי חכירה מחוכר המשנה 750 אלף דולר. בסך הכול השווי של הנכס שיישאר בידינו מבניה שלנו על 280% שזה 10,300 מטר מרובע, הוא 3 מיליון 202 אלף דולר.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** זה אחרי ההחזר למנהל?

**יוסי בר-מוחא:** לא, לא, כן, לאחר החזר למנהל וכל התשלומים. אמרנו לו תשמע, אבל יש פוטנציאל וברור שיהיה פוטנציאל ואין ספק שכל יזם שילך לבניה הוא יבקש הגדלת אחוזי בניה ל-400%. אני רוצה גם אפשרות שבו אם יש הגדלת אחוזי בניה תכלול את זה. ומסתבר שההטבה שתהיה לאגודה כתוצאה מהגדלת אחוזי הבניה מ-280 ל-



400% היא בסך הכול 500 אלף דולר. ולמה? כי כאן המיסוי על גדלת אחוזי הבניה ממה שאושר בתב"ע להגדלה עצמה, מ-280 ל-400 המיסוי הוא גבוה פי שניים. ולכן הרווח הוא מזערי.

לכן הרווח הוא 500 אלף דולר. בסך הכול מדובר בערך או בשווי של הנכס הזה שיישאר בידינו 3 מיליון דולר ו-700 אלף. אבל אני אמרתי לו, תגייד לי, מה קורה פה, אתה הרי לא הכנסת פה, הרי אם היזם הולך ומשלם את דמי היוון 12,5 מיליון שקל הוא הרי לוקח מימון מהבנק, הוא הרי משלם על זה ריבית. הוא אומר, תשמע זה מצב לא אובייקטיבי לכן אני לא מכניס אותו.

אלה דברים שעשויים לצוץ במהלך בניה אם אתם תבנו. כי אתם יודעים איך אתם נכנסים, אתם לא יודעים איך אתם יוצאים. זה מצב נתון במידה ואתם הולכים. לכן 3.700 הוא עדיין לא הסכום שיישאר אכן ברשותנו, כלומר השווי שיישאר ברשותנו. לעומת זאת הם בדקו את החלופה. בחינת הצעת מנהל המנהל להשבת הנכס למנהל. וכאן הוא עושה את השווי, מסתבר שהשווי שיישאר בידינו עם מקומות החניה וכל מה שיש מסביב, בניה לשימור משופץ, יתרת שטחים לבניין החדש.

סך הכול שווי בסיום הבניה מדובר ב-5,774. ערך נוכחי לעומת התחלת הבניה שלוש שנים 8%, זה 4 מיליון. אבל אנחנו מדברים בסך הכול יישאר בידי האגודה שווי הנכס הוא 4 מיליון דולר ו-400 אלף. זה כולל שטח של דובר צה"ל. דו"צ ברגע שהוא עובר לבניין החדש הוא ישלם לנו שכירות. והשכירות תגדל, אם הוא ירצה. אם



הוא לא ירצה, אדרבא, נשמח מאוד אם הוא לא ירצה. אבל במידה  
והוא ירצה הוא ימשיך לשלם.

ואדרבא. דוח השמאי שלהם, של לשכת הדיור הממשלתי בהתייחס  
למבנה החדש הוא יהיה גבוה יותר ממה שאנחנו מקבלים היום. כי  
דוח השמאי קובע לפי שווי הבניין כרגע, במצבו הנוכחי, ולכן  
ההכנסה לאגודה היא קטנה. ההכנסה לאגודה תהיה גדולה יותר  
כשזה יהיה במבנה חדש וזה מה שקורה בפועל ויקרה בעתיד.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** מבחינת השטח מה הקצבה, כלומר אם עושים את ההסכם עם  
המנהל,

**יוסי בר-מוחא:** וזה הסיכום, סיכום והמלצות של רונן כץ שמאי מקרקעין

וכלכלן. סעיף 8 שהוא אחרון אומר "מהאמור לעיל מבחינת החלופות  
הכלכליות אנו ממליצים לקבל את הצעת המנהל מנהל מקרקעי  
ישראל ולהשיב את הנכס למנהל אשר ישווק אותו באופן שזכויות  
הבניה הנוספות יוצאו למכרז ולאגודה יוקצה שטח בנוי בהיקף אותו  
היא מחזיקה בפועל כשהוא מהוון וללא חובות".

הרי פה אנחנו נבוא במשא ומתן. אני ישבתי עם מנהל המנהל. ויחד  
עם ירון ביבי שהוא מנהל מחוז המרכז שהיה מנהל מחוז תל אביב  
ושהוא היה איש בעייתי מאוד שעשה לנו בעיות לאורך השנים, ישבתי  
עם שניהם ואמרתי, חבריה, אתם אומרים שאנחנו נקבל בוא נאמר  
3200, 3250 מטר, כולל המבנה לשימור. חבריה, מה עם הגן שהוא  
משרת את האגודה? זה גן אירועים, אנחנו מכניסים בו כסף. אמנם



הוא לא שטח בנוי אבל יש בו הכנסות. האתר עצמו החזית היא לשימור ולא תיהרס. זה ברור לחלוטין.

אבל באתי אמרתי, חבריה, זה לא ככה. אנחנו רוצים משהו תמורה. ואז הוא אומר לי, תשמע, אין בעיות. קודם כל תאשרו את זה אצלכם, זה פתוח למו"מ. ולכן גם כן עו"ד שי סגל ילווה את העניין הזה. אנחנו נשב עם המנהל, ונבוא איתם למו"מ, מה נקבל, כמה חניות נקבל. כמה בעצם נקבל תמורת זה.

אמר לי ראש המנהל וזה דבר מאוד מעניין. הוא אמר לי, תשמע, אנחנו נבוא לקראתכם. אני כבר מבטיח לך שאת המודד שנשלח למדוד את השטח נמדוד אותו עם הקירות. זה כבר תוספת של איזה 200 מטר. עם הקירות. לכן, חברים, ואין ספק שאנחנו נדרוש תוספת על ה-3200. ואני להערכתך אם אנחנו נגיע ל-300-400 מטר נוספים זה יהיה פנטסטי. זה אדיר.

יוסף ג'קסון, יו"ר: יש לי שאלה, אם נסכם את זה, כלומר עומד לפנינו שני אפשרויות או הובלת הפרויקט בעצמנו עם כל הבעייתיות הנלוות לעניין ומשך הזמן שדורש קנסות על הלוואה. מול קבלת ההצעה של מהמנהל שהיא לא סוף פסוק מבחינתנו. כלומר ניתן לנהל איתם,

יוסי בר-מוחא: ניתן, כמובן, זה העניין של לנהל משא ומתן איתם כמובן.

יוסף ג'קסון, יו"ר: זה אמור להיות באישור של האסיפה הכללית.

יוסי בר-מוחא: קודם כל האסיפה הכללית צריכה לאשר את המצב הזה, את

החלופה הזאת מול החלופה הזאת. כי בכל מקרה, גם במצב הנוכחי עדיין האגודה מרוויחה. לכן אני אומר אנחנו נבוא איתם למו"מ כדי



רשות  
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,  
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי  
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

לגייס, להוציא מהם עוד כמה מאות מטרים. 200 מטר, 300 מטר, לא יודע כמה שנצליח. הרי יש לנו אינטרס להוציא מהם עוד כמה מאות מטרים. לכן אנחנו צריכים את האישור של האסיפה הכללית כדי לנהל, כי יש לנו זמן בסך הכול, וחבריה, תשימו לב, עד ה-1 לנובמבר. הארכה שלנו עד ה-1 לנובמבר. שימו לב למה כינסתי, וביקשתי לכנס את האסיפה הכללית עכשיו ערב חג, כי אנחנו חייבים לרוץ.

יוסף ג'קסון, יו"ר: אני מציע שאם יש לאנשים השגות שיגידו את זה.

קהל: זה יכנס באתר של האגודה?

יוסי בר-מוחא: כן, תוכל להכניס את זה כן, גם לאתר של האגודה. זה יכנס לאתר של האגודה. כן.

יוסף ג'קסון, יו"ר: תציג את עצמך בבקשה. ותיגש למיקרופון.

יחזקאל שקד: שמי יחזקאל שקד מהטלוויזיה. לא מאמין להם. יש מאחורי העסק הזה חבורת נוכלים שהם יעשו מזה מיליונים בעוד כך וכך זמן וזה יתברר. אני חבר באגודת הסופרים, יש להם את אותה בעיה, אני לא יודע אם אתה יודע, תנסו ליצור קשר. זאת המדינה הזו זה מדינת הסחבת. תכתוב מכתב, יכתבו מכתב ונחזיר מכתב ושהנכדים שלנו יפתרו את הבעיה. אל תאמין להם, אל תאמין להם. תכריזו על זה כאתר קדוש. צריך לעשות משהו, לא להתייחס לזה בכלל. אני מאוד נוהר מזה. זה ידוע הסיפור שמישהו נשך כלב, גם הנכדים שלו טיפלו בזה. צריך לבזבז את הזמן, לא להתייחס לזה ברצינות. מה אתם נבהלים מזה?

יוסף ג'קסון, יו"ר: אנחנו שמענו את דבריך. אריה אבנרי רוצה להגיד משהו.



**אריה אבנרי**: אני מדבר לפרוטוקול. רבותיי, אני רוצה שתדעו לכם דבר אחד. אני

מדבר כמי שכיהן בעבר כיו"ר אגודת העיתונאים שמונה שנים והייתי באותן השנים הקריטיות גם כשדובר על ההסכמים. אסיפה כללית של אגודת העיתונאים לא מוסמכת לאשר דבר כזה. אנחנו עמותה, אנחנו לא אסיפה מקרית של שמונה או עשרה או ארבעים אנשים.

אנחנו בזמנו, אני הייתי בין אלה שיזם את הקמת הוועדה הציבורית. אני גם הצעתי את השופט גבי שטרסמן, שופט בדימוס. והמנהל התקין מחייב את הפניה לא לעמוד כאן עם אקדח טעון, לא להגיד ערב חג, 1 בנובמבר. צריכים לפנות במכתב אל כל חברי אגודת עיתונאים בתל אביב. אחד לאחד, הביתה. ולכתוב, לתת דוח בכתב ולכתוב המצב עם המנהל הוא כזה וכזה. והצעה היא כזו וכזו. ורק אם יהיה רוב של חברי עמותה, של חברי אגודת עיתונאים אפשר לעשות הסדר עם המנהל.

שום הסדר אחר לא ילך אפשר לפסול אותו, גם חברי האגודה יכולים לפסול אותו וגם מישהו אחר בדרכים משפטיות. אין דבר כזה. אנחנו גוף ציבורי. לא עושים דבר כזה בחפ-לפ, עם קירות בלי קירות, זה לא הולך ככה.

לכן אני מבקש ואני רוצה שזה יהיה כתוב בפרוטוקול ואני אומר את זה גם כאריה אבנרי יו"ר אגודה לשעבר וגם כיו"ר חטיבת ותיקי התקשורת, אני דורש שכל ההסכם הזה יובא לידיעת כל חברי האגודה בכתב. יגידו לכל חברי האגודה על מה מדובר כאן. חברי האגודה יצביעו, יקימו איזה וועדה שתקבע את סדרי המשאל הזה.



רשות  
התאגידים



חברי האגודה יגידו את דברם. והיה ורוב חברי האגודה, רוב יחסי של חברי האגודה, אנחנו חברי עמותה, יחליטו לאשר את ההסכם הזה, בבקשה. אם לא, נצטרך ללכת לייעוץ משפטי של האגודה שיחליט על חלופה אחרת. אבל אין דבר כזה שנעשה בהצבעה מיידית. אני אומר את זה ואני מבקש מחברי אסיפה כללית לתת את דעתם על זה. כי כל אישור כאן הוא לא יהיה חוקי.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** משה, אני רוצה להוסיף. גם אני הייתי באותן שנים קריטיות הייתי חבר וועדת האגודה וסגן יו"ר. היה לנו בעיות רציניות של בעלי אינטרסים גדולים שעמדו מאחורי הנושא. אנחנו, מי שנכווה ברותחין נזהר בצוננים, אנחנו באמת צריכים לעשות, מדובר בסכום כסף, ברכוש היחיד שעומד לרשותנו כחברי אגודת העיתונאים. הדבר צריך להיות בתשומת לב רבה. ממילא יהיו הרבה עיתונאים ששיגו על הנושא. אנחנו צריכים להיות בכל חלופה שנלך עליה להיות בטוחים שמרבית חברי האגודה מבינים את הנושא ותומכים בזה.

**יוסי בר-מוחא:** אני רוצה פה להוסיף ולתקן. אני רוצה לתקן. קודם כל האישור שניתן בזמנו על ידי משלוח המכתבים לחברי האגודה לא ניתן על ידי רוב חברי האגודה. רוב חברי האגודה לא השיבו כלל למכתב. השיבו רק כמאתיים וכמה חברים בלבד. לכן גם לא היה רוב חברי האגודה שהשיב לפניו. לכן, לכן, קודם כל עלפי תקנון האגודה ועל פי חוק רשם העמותות אין שום בעיה. ברגע שאסיפה כללית מתכנסת על פי התקנון, על פי התקנון,

**ניבי גל-אריאלי:** חברי האגודה הוזמנו לאסיפה הזאת:



**יוסי בר-מוחא:** חברי האגודה כולם הוזמנו לאסיפה הכללית. ומאחר ואסיפה

כללית פועלת על פי התקנון, כפי שנדרש על פי התקנון האישור יכול להינתן גם בקוורום כזה. חד וחלק. ואין שום בעיה. לכן תרשה לי רק להוסיף משהו, משה. אני באמת חברים יקרים, אין לנו, אני בסך הכול מעוניין ואני אומר לכם בצורה הברורה ביותר, אם יש מישהו שהוא מעוניין בבניה, אדרבא שיקום ויגיד שהוא יבנה.

לגבי מה שאמר יחזקאל, לגבי בית הסופרים, אין לי עניין להיות בקשר עם בית הסופרים. המנכ"ל החדש של בית הסופר, המנכ"ל החדש של בית הסופר עם המינוי שלו, עם המינוי שלו באותו שבוע שהוא מונה ביקש להיפגש איתי. על מה הוא בא להיפגש איתי? למה הוא ביקש להיפגש איתי? עניין הבניה. נלך לבניה, הוא אומר. בוא נלך יחד. בוא נלך יחד ונבדוק את החלופה הזאת של הבניה.

אני רוצה לומר לכם, חברים יקרים, אני אומר לכם בצורה הברורה ביותר. מאחר והסירחון שהיה בשנת 86 בעקבות אותו מהלך שקידם בניה של קבלן מסוים וועדה מסוימת מצומצמת שפעלה בדרך כזו או אחרת. ולאחר שהמצב הזה נחשף ולמזלנו לא פורסם כי כבוד גדול לאגודת העיתונאים זה לא היה מוסיף. אני לא מעוניין להיכנס לסירחון הזה של בניה. אני מודיע לכם.

(קריאות מהקהל)

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** רגע, בר מוחה, רגע. משה, תבוא לשם. ואחרי זה אני רוצה שנקשיב גם ליועצת המשפטית של האגודה שתציג את המצב המשפטי של הנושא.



רשות  
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,  
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי  
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

**משה נסטלבוים:** ההצעה שלי שנקיים את ההצבעה היום. ובעקבות הדברים שהציע אריה אבנרי הם יעבירו את זה לבדיקה מחודשת של יועץ משפטי. אבל כיוון שקשה כל פעם לכנס את החברים וחלק לא באים ואני מניח שיוסי בר מוחה צריך לתת תשובה למנהל כי המנהל הוא גוף משפטי שלא מחכה בדיוק לכינוס החברים, ההצעה שלי שנקיים כרגע את ההצבעה ואחר כך גם ניבי וגם יוסי יבדקו את זה שוב עם היועץ המשפטי, אם הדברים שאומר אריה אבנרי מבוססים וחוקיים.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** אני מציע שניבי תשיב לנו כרגע. תעביר לניבי.

**אליעזר דר:** לפני ניבי אני רוצה לומר הערה. הערה. הערה לפני שאני מעביר לניבי.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** תגיד את שימך, מי מדבר.

**אליעזר דר:** מדבר אליעזר דר, יו"ר האגודה. אני בנושא הזה עוד כחבר הנהלה מאז אריה אבנרי שהיה אז יושב ראש, אני אודה ואתוודה אני תמיד חשבתי שהבניה תביא מזור לבעיות האגודה ורווח גדול וכי. ובתחילה גם הייתי חלוק על יוסי בר-מוחא, אמרתי לו בוא נזהר, בוא נראה מה אפשר לעשות. אבל לאחר שבחנתי את המצב. ישנו מצב מסוים שב-1 לנובמבר, ואני אומר לכם את זה במלוא האחריות כיושב ראש האגודה וכאדם אחראי, אנחנו חייבים לתת תשובה. מפני שהמצב הוא לא כמו לפני שמונה שנים שהיינו במצב של משא ומתן עם המנהל. אנחנו אחרי פסק דין של בית המשפט. וחוב של 12.5 מיליון שאי אפשר להתמקח עליו. ולכן אני אומר לכל חבר וחבר, גם אם נכתוב את זה בכתב, אנחנו היום צריכים לומר כל אחד



לעצמו מה התשובה שאני נותן כאגודה אחראית, כעמותה אחראית  
מה אנחנו עושים ב-1 לנובמבר.

האם אנחנו הולכים לצו עיקול כולל על כל הנכסים שלנו ולא נותנים  
תשובה? הרי יש מעלינו חרב דמוקלס שמונחת. המצב הוא לא כמו  
שהיה לפני שמונה שנים שיכולנו להעביר משאלים והקמנו וועדות  
וכו'. ישנן עכשיו שתי אלטרנטיבות שמבחינה כספית כל אחד יכול  
לבחון ולראות שגם אם יוגדלו אחוזי הבניה העניינים הם די  
מאוזנים. ולכן אנחנו צריכים לתת תשובה עד ה-1 לנובמבר בצורה  
החוקית ביותר ובצורה אחראית ביותר ואין יותר זמן למשחקים.

יוסף ג'קסון, יו"ר: תודה. אני רוצה באמת שהיועצת המשפטית תציג את עצמה  
ותציג את המצב המשפטי.

ניבי גל-אריאלי: אני לא מתייחסת לעניין הבניה. רק לעניין הסמכות של הגוף  
שנוכח כאן. אז אולי כדאי ראשית להגדיר את השאלה. באמת אין  
כאן יותר מקום לא מתווכחים עכשיו מה כדאי לאגודה לעשות  
בבחינת חלופות כלכליות. השאלה המדויקת שהציב יוסי היא מה  
לעשות במצב שבו יש נגד האגודה תיק בהוצאה לפועל. ויש לה שתי  
אפשרויות להתמודד עם זה. עם פסק הדין שעומד כבר נגדה.  
כל המקום של וועדות ומשאל זה לפי דעתי היו באמת הרבה מאוד  
שנים לעשות. כרגע השאלה המדויקת היא זאת, מה לעשות עם אותו  
פסק דין. הזכיר את זה לאצו. ואני מניחה שכולכם יודעים מה  
משמעות תיק בהוצאה לפועל. באמת בכל רגע אפשר לקחת את כל  
נכסי האגודה ולעקל אותם או כל סנקציה אחרת.



בכל חלופה שהיא. בלי פתרון, אם לא נפתור ואם לא נעשה כלום ב-1 בנובמבר מי שנכנס לפעולה זה הוצאה לפועל, זה לא המנהל. אנחנו לא מנהלים מולו משא ומתן. זה אנשי הוצאה לפועל. אז זה נקודה אחת שהיה חשוב אולי לחדד.

הנקודה השנייה לגבי הסמכות של הגוף הזה, אז בכל הכבוד, ובאמת הרבה מאוד כבוד, זהו הגוף הנבחר, זהו הגוף המוסמך לקבל החלטה. 1300 שקיבלו הזמנה, 1300 חברי אגודה קיבלו הזמנה לאסיפה כללית השנתית. היא מתקיימת מדי שנה בדרך כלל בחודשי הקיץ, עכשיו טיפונת יותר מאוחר. אבל הם קיבלו הזמנה כדין. הם יכלו להופיע כאן. הם לא הופיעו כאן.

ואף על פי כן אני רוצה לחזור, משה נסטלבאום הציע קודם הצעה, לפי דעתי מאוד מעשית, שתתקיים הצבעה. אני מבטיחה שתתקיים בדיקה משפטית נוספת של השאלה האם הגוף הזה מוסמך או לא. אבל אני חושבת שהצעה של נסטלבאום הייתה מעשית.

**אריה אבנרי:** ניבי, אני רוצה לומר משהו. אני חייב ללכת, ואני רוצה לומר משהו.

אני חוזר על בקשתי מחברי אסיפה כללית שנמצאים כאן, אני לא אשתתף בהצבעה הזאת כי היא לא חוקית. ואני חוזר ואומר אנחנו עמותה וזה שמונח חרב דמוקלס כמו שאומר לאצו זה עדיין לא מצדיק לעבור על החוק ולא לקיים כללי מנהל תקין. לכן את יכולה כעורכת דין בהחלט לפנות לעורך הדין של המנהל או מי שמאיים עליך בהוצאה לפועל ולהגיד שאת עמותה ציבורית ואת חייבת לפעול על פי חוק העמותות ושלא יעמדו מולך עם אקדח טעון. אם אתם בכל



זאת תחליטו להצביע זו תהיה הצבעה בלתי חוקית. אני לא רוצה להשתתף בה, תודה רבה.

**יוסי בר-מוחא:** אני רוצה רגע לומר, תרשה לי, גיקסי, לומר נקודה מאוד חשובה. אריה אבנרי נמצא, לא נמצא, אדרבא אני אשמח מאוד אם הוא יהיה פה. אגודת העיתונאים לא שילמה משנת 92 את דמי החכירה שהתבקשה על ידי מנהל מקרקעי ישראל. מנהל מקרקעי ישראל ביקש מהאגודה סך של כ-150 אלף שקל לשנה דמי חכירה. דמי החכירה גדלו מ-15 אלף ל-150. החליטה האגודה לא לשלם. על דעת עצמה.

אם זה עבר החלטה של אסיפה כללית או לא עבר החלטה של אסיפה כללית איני יודע. אבל אני מוכן גם בלי לבדוק לומר לכם שהנושא לא עבר החלטה של אסיפה כללית. זאת הייתה הסיבה שמנהל מקרקעי ישראל תבע את אגודת העיתונאים בבית המשפט. על אי תשלום דמי החכירה משנת 92. מי היה אז יו"ר האגודה? אני לא רוצה להגיד. אני משאיר את זה לשיקול דעתכם.

מי דיבר קודם, מה דיבר קודם, איך דיבר קודם, מה שהביא לתביעה הזאת ומה שהביא לדרישה הזאת ולפסק הדין בסך 7.5 מיליון ש"ח דמי היוון בעקבות החלטת פסק הדין, אני לא רוצה להרחיב. אם זה היה בהחלטת אסיפה כללית, שוב אני לא רוצה להרחיב.

לכן היום כשאגודת העיתונאים פועלת בצורה הטובה ביותר, מביאה את הדבר לאסיפה הכללית, לאישור האסיפה הכללית. אם אתם מעוניינים למשוך את זה, ואין לי בעיה עם זה. אני מוכן לקבל כל



רשות  
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,  
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי  
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

החלטה. אל תבואו מחר בטענות שיהיו בעיות. זה כאן באסיפה כללית.

**משה רונן:** אסיפה הכללית עד כמה שאני מבין את זה היא הגוף העליון של האגודה והיא סוברנית להחליט כל החלטה בשם אגודה. אבל אם באגודה חברים 1300 חברים ולאסיפה הכללית הזאת הגיעו 17, זה אומר דרשני. אני קיבלתי את ההזמנה כמו כל אחד מחברי האגודה אבל בהזמנה לא הבנתי שעומדת להתקבל החלטה כל כך מכריעה.

מה שכתוב הוא דיווח על הבניה במו"מ עם מנהל מקרקעי ישראל כאחד מתוך שישה סעיפים על סדר היום. אני מציע, מכיוון שאני מקבל את מה שאתה אומר, אני מציע שכל החברים באגודה יוזמנו בצורה מפורטת לאסיפה כללית שתוקדש לנושא הזה שלא מן המניין,

**יוסי בר-מוחא:** לעוד שבועיים. מקובל עלי.

**משה רונן:** שתהיה מוקדשת לנושא הזה בלבד.

**יוסי בר-מוחא:** מקובל עלי.

**משה רונן:** שהזמנה תהיה ברורה. שכל אחד מ-1300 חברים יוכל לתת את דעתו לנושא.

**יוסי בר-מוחא:** אני מבקש, חבר האגודה, משה רונן, תוך שבועיים, תוך שבועיים. החלטה ברגע זה, תוך שבועיים תוזמן אסיפה כללית. ביום ראשון בבוקר יצאו הזמנות.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** צבי אלגת, גזבר האגודה.

**צבי אלגת:** הואיל וחברינו רונן הוא גם עורך דין, אני מציע שהוא ינסח להם את ההזמנה לעוד שבועיים. שהחברים יידעו במפורש על מה מדובר.



יוסף ג'קסון, יו"ר: תציג גם את הנושא כהווייתו, משה. נעבור לסעיף הבא שזה דיווח של וועדת ביקורת.

יוסי בר-מוחא: התקבלה החלטה שאומרת שאסיפה כללית, רגע, סליחה. ההצעה היא שאגודת העיתונאים תזמן אסיפה כללית לעוד שבועיים מיוחדת, לעוד שבועיים. ינסחו את הסעיף שיידרש לישיבה מיוחדת עו"ד משה רונן, חבר האגודה, ויועצת משפטית של אגודת העיתונאים ניבי גל-אריאלי. ישבו וינסחו את ההזמנה שתצא ביום ראשון הקרוב לחברי האגודה. לכל חברי האגודה. והיא תסביר כראוי את הנושא. מי בעד? ברוב גדול התקבלה הצעה זאת. עוד שבועיים תהיה אסיפה.

יוסף ג'קסון, יו"ר: ואסיפה הכללית תהיה בכל קוורום. כפי שנדרש על פי התקנון חצי שעה,

קהל: השאלה אז, נתכנס בעוד שבועיים, ההצבעה תהיה בכל פורום.

יוסף ג'קסון, יו"ר: כן, כן.

יוסי בר-מוחא: שיהיה ברור.

קהל: על פי החוק.

יוסף ג'קסון, יו"ר: בדיוק. שיהיה ברור שמדובר בנושא הספציפי וחשיבותו לגבי חברי האגודה. הסעיף הבא, דוח וועדת ביקורת.

אלה כהן: אלה כהן, חברת וועדת הביקורת. וועדת הביקורת התכנסה ב-6 ביוני וקיבלה דוח,

יוסף ג'קסון, יו"ר: אלה כהן, ממלאת מקום יושב ראש וועדת ביקורת.



רשות  
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,  
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי  
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



**אלה כהן:** אלכס עושה לי את זה כל שנה. הוא בסוף לא בא לאסיפה ומשאיר אותי מול המיקרופון למרות שמיקרופון זה ניסיון שלו, לא שלי. אנחנו קיבלנו דוח ממצה מאוד, מפורט מאוד על הדוחות הכספיים של האגודה לשנת 2005. כולל מאזן, כולל קשיים, כולל שינויים שהתרחשו.

התקיים דיון שאני מוכרחה להגיד היה שלו ומסודר מאוד. ההתרשמות של וועדת ביקורת, מה שלא מופיע בשום פרוטוקולים, שענייני האגודה מתנהלים בצניעות וביעילות, מה שגרם לנו הרבה נחת. כי יש מעט מאוד גופים ציבוריים היום שאפשר להגיד עליהם שהם מתנהלים בצניעות. וזה היה נעים לדעת. אני ממליצה לאסיפה הכללית, עד כמה שהיא כללית לאשר את הדוחות הכספיים. הם פתוחים כמובן לעיון של חברי האגודה.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** היה לכם השגה על איזה נושא או קיבלתם כמו שהוא.

**אלה כהן:** לא, אנחנו היינו לנו שאלות וקיבלנו עליהם תשובות. והתשובות היו לגמרי מניחות את הדעת. ואין לי בעצם מה להוסיף.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** או.קי. אז בהסתמך על הדוח של וועדת הביקורת,

**חגי קרן צבי:** סליחה, אתה יכול לשמוע אותי?

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** כן, בבקשה, חגי קרן צבי.

**חגי קרן צבי:** חגי קרן צבי, לשעבר מ"ידיעות אחרונות". תודה לך ותודה לך, יוסי, גם כן על הדוחות המפורטים שלכם. אבל בכל גוף ציבורי מקובל שהנוכחים מקבלים משהו בכתב מעין אוגדן. הפירוט הכספי שאתה



נתת היה מאוד ממצה ויפה ודי אופטימי. אני שמחתי לשמוע את זה.

אבל היה ראוי לכבודם של הנוכחים ש, תרשה לי, תן לי להמשיך.

**יוסי בר-מוחא:** אין פשוט, אין לי שום בעיה, יקבל כל חבר אגודה. כל חבר

אגודה שירצה יקבל.

**חגי קרן צבי:** יוסי, אל תפריע לי עכשיו, בטובך. בטובך אל תפריע לי. את זה את

ההיית צריך לתת לפני הישיבה. וגם גברתי הנכבדה, מין הרואי שדוח

וועדת ביקורת יוגש לחברים. עם כל הכבוד לך. אני מאוד, מאוד

מעריך את דבריך המכובדים והמלומדים. דבר שלישי, אני גם, יוסי,

אני גם קצת מצר על צורת הזמנה לאסיפה הזאת. אני רציתי לא

להזכיר את זה. קשה מאוד להכניס הזמנה קונקרטיה לתוך אוגדן

מסחרי של זכויות החבר. מין הראוי לכבודו, אתה מחייך ואתה

צוחק, אני לא כל כך צוחק בעניין הזה.

אני חושב שוב, לכבודם של החברים היה צורך לתת הזמנה אישית

כמו שאנחנו מקבלים מכתב מכל וועדה. ואני מקווה שלהבא הדבר

שלך, דוח שלך יינתן בכתב, הדוח שלך יינתן בכתב, וההזמנה כפי

שאני מבין, גיקסי, מבקש שתהיה מפורטת. תודה רבה לכם.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** כלומר, אנחנו מקבלים את הערתו של חגי קרן צבי, אני חושב

שהיא במקומה. אבל מכיוון שאם יש מישהו שרוצה לפני שאנחנו

מאשרים, לקבל את הדוח הוא יקבל. אחרת נצטרך לקבוע, לדעתי

אפשר לאשר על סמך המלצתה של וועדת הביקורת. אלא אם כן יש

לכם הסתייגויות. ורק אחרי,



רשות  
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,  
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי  
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

**חגי קרן צבי:** שנייה, גיקסי, אז אם כך לשיבה בעוד שבועיים אנחנו אולי נוכל לקבל, גיקסי, אני פונה אליך בתור יושב ראש. בעוד שבועיים אם נוכל לקבל הן את דוח וועדת הביקורת והן את הדוח שהגיש יוסי בר-מוחא. אנחנו מבקשים את זה. אני מבקש את זה.

**יוסי בר-מוחא:** חברים, מאחר ואני הקראתי את דין וחשבון הכספי אחד לאחד. הוא נמצא פה וכל חבר שירצה יקבל לידיו. נפרסם אותו גם באתר האינטרנט של האגודה. אבל מאחר והקראתי את דוח ההוצאות ודוח ההכנסות, שאישרו הן וועדת ביקורת והן הגזבר ויושב ראש והנהלת האגודה שהובא לפניו ודווח להנהלת האגודה. אני מבקש, ממילא כבר אושר, דרך אגב, הדוח הכספי לשנת 2005 דרך אגב אושר כבר בסעיף הקודם. אבל, כאן מבקשים לאשר את דוח וועדת הביקורת. כי הדוח הכספי כבר אושר.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** אז תשמע, אלייף, אני מציע, חגי, שתיגש לפה וקח בבקשה את העתק הדוחות שאתה מעוניין בהם.

**חגי קרן צבי:** יושב ראש אומר לי את זה?

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** חלק למי שנמצא כאן.

**חגי קרן צבי:** שהוא חלק.

**יוסי בר-מוחא:** כל חודש אגב אפשר לבוא ולראות את הדוח, דוח חודשי, שוטף.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** הרעיון להכניס את זה לאינטרנט, לאתר האינטרנט הוא רעיון מבורך. הוא יאפשר לכל מי שמעוניין, בסדר, המעשיות תיבדק אבל הדוח יהיה גלוי לעיני כל חבר. עכשיו כך, אז אנחנו נאשר את דוח



סוף

וועדת הביקורת על סמך הדוח שנמסר לנו על ידי אלה. כיוון שהדוחות הכספיים אושרו,

**יוסי בר-מוחא:** אושר כבר בסעיף הקודם.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** אז אני מעמיד את זה לאישור. מי שלא, יכול להצביע כמובן נגד. אישור דוח וועדת הביקורת. מי נגד? ומי נמנע? טוב. למעט מתנגד אחד הדוח אושר. מה שנשאר זה מינוי רואה חשבון.

**יוסי בר-מוחא:** רואה חשבון הקבוע של אגודת העיתונאים הוא מנחם צבי רוזן שהוא רואה חשבון של האגודה הכוונה, אם אני לא טועה 20-25 שנה. אבל מאחר והתקנון מחייב מדי שנה אישור העסקתו של רואה חשבון מנחם צבי רוזן אני מבקש את אישור אסיפה כללית לרואה חשבון מנחם צבי רוזן.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** יש מישהו שמתנגד?

**יוסי בר-מוחא:** טוב. רואה חשבון מנחם צבי רוזן, משרד רוזן אושר פה אחד.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** אתה רוצה להימנע? טוב. נמנע.

**יוסי בר-מוחא:** טוב, אושר על ידי האגודה ברוב קולות ונמנע אחד. רואה חשבון אושר עם נמנע אחד, תיקון. אושר עם נמנע אחד ורוב קולות.

**יוסף ג'קסון, יו"ר:** ובכן, אסיפה כללית לשנת 2006 הסתיימה ברגע זה. תתקיים אסיפה נוספת לצורך אישור החלופות, אחת החלופות, כמו שסוכם תוך שבועיים. בהתנסחות של מה רוזן והיועצת המשפטית. תודה לכולם.

הישיבה נעולה

אסיפה כללית  
5.10.06





משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,  
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,  
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.  
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,  
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי  
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים