



23, 153

6/11

B

תעודת רישום שעוזן או משכנתא

אני מאשר בזאת שימושה משכנתא או שעוזן שנוצרה על ידי
נכסי משפחת פישמן בע"מ
FISHMAN FAMILY PROPERTIES LTD

מיומ 18/03/2002 ח' ניסן תשס"ב

לשם הבטחת סכום של: _____
לא הגבלה

המגיע או שיגיע ל: _____
520018078 בנק לאומי לישראל בעמ

מספר לוח: 14610045 סך: 500
שם לקוח: נכסי משפחת פישמן בע"מ
שם בנק: 1811384964 שם מסדרון:
שם בטלפון: 1143

נרשם היוט לסטיען (185) לפקודת החברות.

נירן בחותמת ידי בירושלים
21/04/2002
ט' אדר תשס"ב

מספר שעוזן 42

מספר חברת 510756026



(בשׁוֹגָן)

* מוקם את המורה
** מוקם שמותם של הורים + חותמו של מורה/אגודה, ושם החותם און הפלילס. יי' הגו נשא משורה כמורה/אגודה כאותם בפרק 39 למשך 3 שנים.
* מוקם שם התלמיד כאותם בפרק + חותמו טרוי' שלטונית תארחון.
* מוקם שם כל התלמידים כאותם בפרק 14 למשך תקופה מסוימת (שנה, מוטר וחודש וטפסים) בפרק 39-79.
* מוקם שם כל התלמידים כאותם בפרק 14 למשך תקופה מסוימת (שנה, מוטר וחודש וטפסים) בפרק 39-79.

- 1 -

1735-33-1000-1
1610-1/2
03.02
גאל. דן

שטר משכון
(גושבן מוגנות והזוכיות בזיכון)

18-03-2002

שנת _____ לחרוש _____ שנות _____

[Signature]

כל דיו : נסוי משפחת פיטמן בע"מ

שםענו לזרק שטר משכון זה, והוא: אל ג'זיר, 20/1/2002

(להלן - "המנשכנית")

לטוגה : בנק לאומי לישראל בע"מ

שםענו לזרק שטר משכון זה, והוא: אל ג'זיר, 20/1/2002

(להלן - "הבנק")

ונגיד על הדברים הבאים:

השלומים המוצלחים

1. (א) שטר משכון זה ניתן להבטחת התשלומים המלא וחוזיק של כל הסכמים - בין במתכע ישראל ובן במתגע הרוך או תגערות טעב חוץ - קרה, ריבית (כולל הפרשי הצמדה או הפרשי שע"ר, אם היוفال, עקב מגדמת הקון וחוביות או אחת מלאה לשער תליפין כלשהו או לממד המחרירים לארון או לכל מודח אחד), عمלה, חובבים בקאים וחוצצת מכל פוג' שנן - החגיגים או שיגיעו או שאושווים להגעה לבנק מאות הממשכנים על חשבונו, בגין או בקשר עם:

- (1) החלואות, משיכות זור, אשראיים ושירותים בנקאים לשלוח;
- (2) התינייגיות וערביות, מסוגות כלשהם, של הממשכנים כלפי הבנק או לטובתו;
- (3) שירות-חינוך, בחסבתם או בערכותם של הממשכנים שהנמשכנים או אחרים מסרו או מסרו לבנק;

ובגן או בקשר עם כל חיבור/התchingות אחרית/מכל סוג שהוא; וזאת בגין שחשוכמים הנייל, לולס או מקטנים, מגיעות או שיגיעו לפני הרבב הטעמי ובין לפני הרכב-אחור שלם או לפני שם העסק שלהם או לאי כל שם אחר שלהם, מגיעות או שיגיעו מאי הטעמיים או מקטנים, בין כלם לבין עצמם, בין שמייניהם הנייל, נולס או מקטנים, מגיעות או שיגיעו מאי הטעמיים, בין שמרדי פרעונים חגיג ובין שמודע פרעונים בענין, בין שמייניהם הממשניים ליה"ז אמ"ר אריזה, בין שמרדי פרעונים חגיג ובין שמודע פרעונים בענין, בין שמייניהם או שיגיעו על פי הבודות מוגנות, לשליחת התchingות המשכנים בקשר עם ערך-החותם נגניות, בגין, בתבונת שפוי, ובtaboo אשראי ואשראים ווקונטנריום) וכן שמייניהם או שיגיעו על פי חבות אחריה כשליח, בגין שמייניהם או שיגיעו לפני חבות כלשהו שטוקורה בעסקים בנקאים ובין שטוקורה אחר, בגין שחשוכמים הנייל, נולס או מקטנים, החגיגו נכסך דן של בות מושט או גונת דין בגין אם לא, בגין שטוקורה פרעונים מושר משכון וזה בגין אחריו, וזאת ללא הגבלת בסיסים, ונוטר בכך כל ההוצאות והסכמים האחרים שהמשכנים חביבים או יהוו חביבים בתשלומים לאי תעלאי שטר משכון זה (תקבילה ני' קול'א לחן - יוסטטומות המבכחווי);"

(ב) הממשכנים מתחייבים בזה לשלם לבנק כל סכום מהטעוכמים המבכחוויים:-

- (1) במועד פרישנו החוסכים, אם הוסכם או יוסכם בין הממשכנים ובין הבנק שאחנו סכום יעמור לרבען באירוע מסוים או עם דרישת או בקרות מקרה מסוים או מן מסויים אחריו תקנישה או אחריו קרותה הגמורה המוטוים;

[Signature]

(2) תוך שבעה ימים מהתאריך דרישתו הראשונה של הבנק בכתב, אם לא הוסכם על מועד פרעון
প্রাপ্তির בפייטה (1) בלבד.

וכל סכום מהחסכונות המומכתיים שלא יחולם, לנוכח כאמור, שאזרחות בשער המירבini, בגין
התקופות שהחלו ממועדו שכן היה על המשכינט לשלהו ונוד תשלומו בפועל, וריבית בגין
שתמරה בכךן כל שלוש חודשיים, תישא אף מינית ריבית בשער המירבי.

פדיון המשכנת

2. אולת את הבנק וסטים לכך מראש בכתב, המשכינט לא יהיה רשאי לשלק איזה סכום שהוא
מחסכוות (הבדורון להלן) על סילוק חסכוות המומכתיים או כל חלק ממנו לפני מועד פרעונו.

השבנה

3. (1) כעורה לתשלומים המלא והודיעיק של הטכניות המומכתיים המשכינט בזיה המשכנת במשכנן
ראשון לטבת הבנק את המניות: התאות שבבלות שהוצעו על ידי מוניטין עתוגת בעין (להלן -
"החברה"):

23,333 (עליהם ושלשה אלף שלוש מאות שקלים ושלם) מילוט רגילה בוגר 0.1 שיא עג. כי,
המסטרת מס' _____ ו/or מס' _____ בחודש לעתודות מניה מס' _____
(להלן - "המניות הרגיל").

המניות ציל הרשותה בהתרטט לשער משכנן זה בפנס חברים של חברה על שמה של לחברת
לאומית על בנק לאומי לישראל בעין להלן - "החברה לאומית", המשכינט ממשכנים זהה
במשכנן ראשון לטבת הבנק בסнос לאחר מכן לאמר לעיל את זכויות המשכינט כלפי חברה לאומית
בון המניות הניל ותק עלייה שנותם או ייחום בין המשכינט לבין החברה לאנטוות
קשר למניות הניל.

המשכינט הגור בזה יחול גם על:

(1) כל הדיבידנדים שיישלחמו ו/or מעמדו לתשלום בגין או על פי כל המניות הניל בכל אמן
שהוא, והל' מים תחילה שטר משכנן זה;

(2) כל המניות וסתוק של מנכיות לרבות כל הדיבידנדים שיישלחמו או יעדמו לתשלום בגין
על פה (להלן - "המניות אחוריות") וכל הזרות והסכמים והנסיים שגעו או יופאו
במקרים המניות הניל וכן על פיקן-על-פיקן-בתורת בוגוט-הטבות-ביבות-קבות-קומה-אב-
אורות;

(3) כל הזכויות בחברה וככליה שתהוו קרא או חותם ואו התקנת של החברה מנקים ו/או
אותן למשכינט בגין ו/or מניות הניל והן המניות אחרות.

למנוגת הניל, למוניות האחרות ולכל הזכויות שהמשכינט הנור בזה יחול עליו, כמפורט לעיל,
ולכל חלק מיוחד, יקרו להלן - "המניות והזכויות הנגועות";

(4) כדי להבטיח את זכויותיו של הבנק לגבי המניות והזכויות המונשות מתחייבים בזה
המשכינט:

(1) להפקיד בחברה לפאמנות במועד חתימתה משכנן זה, את תעוזות המניה המקוריות
שהצאו בגין חמניות הניל, אם וויאו ככליה לפחות העברת המניות חיל ע"ש חברה
לאומית, או אישור בכתב של החברה שלא יצאו על יוזמת תעוזות מניה ביעיל;

(2) להפקיד בחברה לפאמנות, מוד עס קבלת תעוזות המניה שיוציאו בגין המניות חיל את
אותן תעוזות מניה;

(3) לחתום על כל המסמכים שלדעתו זהבן והוא נוחצים לשם רישום המשכינט הטער בזה אצל
רשות המשכינט או אציג רשם החברות, לו המקרה, וכן להחות במועד חותמות שטר
משכנן על סקנקי הצעבה של המניות הניל על שטר תעוזות מניה;

נכסים מופיעות פצצתן בעין

המסמך חתום על ידי המסמך החקורי

תביעה 4

(4) לפי דרישתו הראשונה של הבנק, לנכוט כל האנצעים הדרושים לדעת הבנק עלי. מנת שבוחן של המשכון על המנכיות והזכויות במושפעת ו/או על מה שייתן בנסיבות כלשהו מומלצות והזכויות הממושכנות - אס תבונת כל וכות נכייל. יגבור על שטר משכנן חדש ו/או נסף ו/או על תיקון שטר משכנן זה וכן על כל המסמכים האחרים שהבנק ידרש למטרות אלו.

הצהרת הממשיכים

4. (א) הממשיכים מצהירים בוזה כי -

(1) המנכיות הניתן מולע בלבדו:

(2) המנכיות והזכויות הממושכנות אין ממושכנות, מומלצות, מעוקלות או משונכנות בצוות כלשהו למשיכו אצזר, כי הן בנסיבות הכלעדות של המשכנים, לא-זקעת כלשהו של צץ שילוי בלחשו ביחס אליוין;

(3) בכפיפות לתקנות חברה לא יכולה על העברתו של המנכיות והזכויות הממושכנת או על מישוק או על מימוש המשכן עלילן הנבל כלשיי על פי כל דין והוא חסם.

להסרת ספק, המשכנים מצהירים בזאת כי הם קיבלו את כל האישורים, התהירותים והתחסכות הרדשים עלי' בידין ו/או הסכים לאורך יצירתי שענדן כוון, כמפורט בשטר משכנן זה, על המנכיות והזכויות הממושכנות.

התביעות הממשיכים

(ב) הממשיכים מתחייבים בוזה כי

(1) לחייב מיד הבנק על כל מקרה של חשלת עיקול, נקיות פעולות הוואה לטעל או הוות בקשה למינויו כנציג על המנכיות והזכויות הממושכנות או על כל חלק מהם וכן להוציא מיד על דבר הויסכו לטובות הבנק, לרשות שיקלה או נקיטה פעולות הוואה לטעל או שנתקשת למנגת מושך נכסים כאמור ולצד שליש שים או בקש את אלה או את חלקו במאהל וכן לנכוט ניכוי כל חשבונות כל אמצעים דורשים לשט ביטול והקל, פועלן ההוואה לפועל או ניכוי בונס הנכסים, לפי המקורה;

(2) לא למשיך ולא לשעבד את המנכיות והזכויות הממושכנות או כל חלק מהם באיזה אופן שהוא בנסיבות שהיו קוזמות, או לאחרות לזכויות היגנות על פי שטר משכנן זה;

לנק; בלי הסכמת הבנק לפחות בפונטן;

(3) לא למכור, לא להעביר באיזה אופן שהוא ולא להחביב למוכר או להעכיר באיזה אופן שהוא את המנכיות והזכויות הממושכנות או כל חלק מהם ללא הסכמת הבנק בכתב;

(4) להודיע לבנק בכירב לפחות 15 ימי' מראש ממועד כל עסקה כלילית של בעלי המנכיות בחברה שעומדת להתקיים, תוך נתן פרטיטים מלאים על המשאים שייעמדו בה לזמן; ואם עמויה על סדר היזם באטייה הכללית הקשורה לקבלת החלטה מיוחדת או החלטה של ממש נושא לבנק גם את נוסחה החלה.

(5) להודיע לבנק מראע בכתב, ואת מיד בשיעודם של מושדים כל אסיפה של מועצת המנהלים של החברה שעומדת להתקיים, ועל סדר יומת החלטה ו/או המלצה אל חלקת זיבידין בטומן ו/או על חלוקת מנות היטה, וכן כל החלטה על הקצתה אל מניות ו/או רווחות ערך הנזירות במסות תקין ו/או על פרטיטם תקין להענקת מניות ו/או גיראות ערך המניות למניות תארו מעת כל חותמינו או תעצמה להקצתה מנות ו/או נירוח ערך המפרים למניות בתחרה ו/או תחוללה ו/או תמלטה על מיזון, שינוי כנה ו/או הסדר.

(6) למשכן לבנק - ולשות המשכן בתקדים האפשרי ברישומי רשם הכספיות או רשם החיבור, לפי המקורה - את כל מניות החברה, המנכיות האחוות וכוכיות אחרות כלשין שיקוץ להם בגין המנכיות והזכויות הממושכנות על פי שטר משכנן ויתר העפתיים. שייחו נוהגים בבנק ולחותם על כל המשכנים שהבנק ידרש.

(7) להזכיר נכון שני בתוכור ו/או בתקנות החברה או בכל פשרה אחרת שיש בה מושט ו/או הון והחברה ולתפקידות או הנפקה אחרת של מניות ו/או כל פעולה אחרת של החברה שוללה להפחית את שווי הבניות זוכויות הממושכנות או את אחוזה השיליטה התקוקנים

על ידי המניות והזכויות והמושכנות - ולהשלט בכל זכויותיהם לצורך זה - אלא אם כן
חנוך חסכים לאוותם דברים וועלות מושב ונכון, ובכפוף לתנאים שהבנק יקבע.

(8) במקרה שתתקבל החלטה לחלוקת דיבידנד - לחתם מיד הוראה לתרבה לתעביר את
הDİVIDEND במלואו לחשבון המושכנים בנק.

5. פני בוחן

המשכנים נתנים בזאת לבנק ייפוי כח בלתי חזוק לעת שחברה לנאמנות הוראות בכל הנגע
לחפעלת החזויות המקוריות או שותקינה על פה החוק או על פי תוצאתו והתקנות של החברה,
לטbara לנאמנות בעלות הרשומים של החזויות והזכויות. המושכנים; לרבות השתתפות
בاضיפת כלולות, חכינה, בחריה או מני מונלים, קבלת דיבידנד ופוצ'יב ואלה, במרקם
בדלקין י'.

(1) במקרה שעולה, להתקבל החלטה בענין ומול מניות ואו שינויים בנסיבות שמקנות
חנויות או הקאות מנין לשוטופים חדשים בתורה ואו חណת הון שלא כמפורט
עצמיים של התורה או פרוק של התורה ואו פיזוג ואו שינו מבנה נאו הסדר ואו כל
פעלה אחרית של חברה שעולה להפחית את אוחזיו השילוח המושכנים על ידו המניות
והחזויות המושכנות.

(2) במקרה שאירוע אחד או יותר מהקרים המפורטים בסעיף 8 להלן.

(3) בקרים המפורטים לעיל, הבנק יהיה רשאי להוראות לחברת לנאמנות לפעל כדי למנוע כל פעולה
שיגען בנסיבות הבנק. הבנק יחת ושייאו מהירות לחברת לנאמנות לפעל או להכניע
מלוחות לחברת לנאמנות לפחות, לפי שיקול דעתו הכספי.

(4) מובהר בזאת כי בקרים בהם יחולט הבנק לשמשת בענין וביפוי כתנא רשות תשלל זכות ההכבלת של
המשכנים וכן זכותם להוראות לחברת לנאמנות לפחות מאון כלשהן.

(5) במקרה שהבנק יבקש למכש את פרי הכה שניתנו לו כאמור בסעיף 5(א) לעיל, הבנק יתן על כך
זהועם מושASH למשכנים.

מושטם כ במקרה כמפורט בסעיף 5(א)(1) לעיל, הבנק יгон למשכנים הודה עדות החלוות
למשת את צווי הכה הניל, 5. מי עסיקם לפני מועד התאפקת הכלילות הוגעת לעין, ובלבך שקיבל
מחמשכנים הודה בכתב אודות האסיפה, במפורט בסעיף 4(ב)(5) לעיל.

(6) מובהר בזאת כי בכפוף לאומר בדף 5(א)(ז) לעיל, המושכנים יחו-ירושאים-לחפיעל את
זכויותיהם כבעלי מניות בחברה, כפי שיסocketם ביטן לחברת לנאמנות, המשכנים בוועיכים
לדוחה לבנק על כל החלטות שיתקבלו באסיפות הכלילות שבחן ישתפטו, בין אם הצביעו בעועל
וין אם לאו.

6. בטוחות בלתי תלויות

המשכן הנער בזאת לטובת הבנק ייחיה בלתי תלוי בכל הנסיבות או העובות, שהבנק קיבל או יקבל
מהמשכנים או שתוכנן给他 למשכנים בנסיבותם המוגבטים במלואם, יפעל הבנק לביטול שער משכון
בתוקפה המלא ועד שתוכנן גיבר בכתוב כי מפארן כל הסכומים המוגבטים במלואם, יפעל הבנק ליטול שער משכון,

עם אישורו של הבנק בכתב כי מפארן כל הסכומים המוגבטים במלואם, יפעל הבנק ליטול שער משכון
וזו ו邏יקות כתוב עברות מיותר למשכנים, כשהוא חתום ע"י החברה לנאמנות (מעבירות המניות והזכויות
המושכנות) נגידות וועלות חומנה.

7. קוווט קיזו ועכטן

(1) במקרה שהמשכנים לא יטלקו לבנק כסות כלשהו שיונע לו מדם על חשבן הסכומים
המוגבטים במלוד שנקבע להשלומו כאמור בסעיף 1(ב) לעיל וכל סכום שלא יטלק לבנק
כאמר, יקרא לתלו - "סקום שביבוואר", כי און:

לבנק תהיה זכות עכטן על כל הסכומים - בגין מטבח ישראל ובק במתבע חוץ - שיגיעו
למשכנים מהתה ננק בכל אישכון, אונן או עיליה שותם ועל כל השטרות, נירוח הערך לרבות
ニוורות ערך המופקדם ויאפקור לזכות פקדון אחר כלשהו לאיזה סניף של הבנק, שטרו המטענה
המשמעות, המיטלע והכסים האחרים מכל מון או סוג מהם שהמשכנים מסרו או ימסרו

לבנק או שצד שלוחיו כלשהו מטר או מטרו. לבגיה או לבתוון או לשגירה ועל תבאותם (כל המפורע לעיל, וקרא להלן - הנקודות המעוגפות), הבנק והיה רשוי, בכל עת, לנקח תחת ידו כסים פועלניים עד לנובחשו הטכום שבפיגור ואות עד לטילוק הטכום שבפיגור, בין שיתה עללו ג'הווע על ברק למשכנים מראש.

כמו כן, בלי לרוע מוכחות העיברונו של הבנק סאלאו, יהיה הבנק רשאי (אך לא תייב), בכל עת בלי שיחה עללו לרודע על ברק למשכנים מראש:

(1) לקוז את הטכום שבפיגור נאנז כל טכום - בטבע ישראי או בטבע חוץ, לפי המקרה - שיעיגל למונשכיק מהבנק כל חשבון, אונן או עילאה שחם;

(2) ליכוח בטבע חוץ כלשהו שייתול דריש לשם סיילוק איזה טכום שבפיגור או למכור בטבע חוץ כלשהו ולחשתם בתנורות המכירה לשם סיילוק טכום שבפיגור בטבע ישראי או לג' מקורה - לשם רכישת מענעל חוץ אחר' שיתה דריש לשם סיילוק איזה טכום שבפיגור;

(3) לחייב כל חשבון של הממשכנים טכום שבפיגור; ובמקרה שהטכום שבפיגור מגיע בטבע חוץ או בגין בטבע חוץ - לחייב כל חשבון של הממשכנים המתנהל באוטו מטבע או כל רחובון של הממשכנים, המנתן במשגע שאלי, בתמורה (בטבע ישראל) לפי השער המקובל בហוקובל בגבג, ביומן חיבת תחובון אמרו;

(ב) בכל מקרה שאיזה קיזו כאמור בפסקה (א) (ב) לעיל יעשה על ידי תמק נאנז כספים שהחובון כלחו על הממשכנים, יבעע הקיזו גם לפני מועד פרעט על אותו החובון;

(ג) כל רישייה או מנייה כאמור בפסקה (2) לעל תעשנה (אס תעשנה) לפי השער המקובל בហוק כל חזק טכום במטבע ישראל או מתק-טכומים בטבע; לפי המקרה, שייעזרו אצל הבנק לנטו המשכנים או שותקבל מימיוש בשוחות בלשון שנותנו אג' שיתינטע לבנק על ידי הממשכנים,

(ד) כל חובי כאמור בפסקה (3) לעיל יעשה (אס יעשה) בין בחשבון קיטם ובין בחשבון שייפתח לצורך ולדי מתק על שם הממשכנים, בין אס החובון שיתויב ולהי קידיטורי ובין אס ההי דיביטורי או שייעשה לדביטורי כתנואה מהויב כאמור; והירעה הדיביטורית שתהיה אם תהייה בו) בחובון שיתויב כאמור, תישא רינית בשלאו המרייב וריבית ככיל שותה במשך כל שלוחה חדשין, לושא אף היא ריבית בשחור חמירתי;

(ה) בכל מקרה שותק על זכות כלשהו של הממשכנים לגבי הבנק או על טכום כלשהו שייגיע לממשכנים מחייב - תהיה לבנק גורת עיבון לנבי אותו הנכס או הטכום, וככלד שזכות העיבון על פי פסקה זו תחול רק לנבי כסים וכפסום שוכנסם הכלול לא עליה על יתרה הכלוני מושלקת של הטכומים המומתחים כפי' שתהיה מנת לעת. וכות העיבון של הבנק על פי פסקה זו תהא נספה על זכינוו לפי פסקאות א' עד (ז) (עד בכלך דלעיל).

(ו) להסרת ספק בלבד, בנסיבות בוואת כי אין כאמור בסעיף (ז) לעיל, בכדי לזרע או לפגוע באוטו כלשהו מהתינייבות המשכנים כלפי הבנק ואו מוכיות המקן על פי שעדו כל המשכנים נצור או יצור לטובת הבנק על פיקודו בטמי' כלשהו של הממשכנים באוטו בנק.

זרישת תשלוט מילין

8. בכל אקד מוחקרים המפורטים להלן, יהיה הבנק רשאי לדרוש את סיילוקם המידי של הספוגנים המובטחים או כל חלק מהלך:

(א) אס הממשכנים לא שלמו לבנק טכום כלשהו שייגע לו מהם על החובון הספוגנים המובטחים במועד שכובע לתשומו, כאמור בסעיף 1 (ב) לעיל ואך לא שלמותו תוך 3 ימי עסקים מיום שהבנק חדיע להם כי בכוונתו לדרש סיילוק מיטי של הטכומים המובטחים בגין פיגור הנайл.

(ב) אך זוט עיקול על נכסיו הקמעניים או נכסיו החרביה או על חלק מהם או אם תעשה פעולות תרצאה לפועל נכס המשכנים או נגד החברה והעיקול או הפעלה האמורין לא בוטלו תוך שלושים ימים;

(ג) אם תוגש בקשה לזו קבלת כסים על נכסיו הקמעניים או החברה, קולט או מקצתם, או אם תתקבל החלטת פירוק על ידי הממשכנים או החברה או אם תוגש נכס המשכנים או החברה בקשר לטיוק, או למינוי קד' מפרק זמי או למינוי נכס נסיל ומי או פתרות הליכי שיקום, או להקאה הילכת על פי קורתה הרכות (נשות תדש) התשכ"ג 1983, או גודש בקש' קנות נסיטס נסיטס ננד נכס כלשהו של הממשכנים או חרביה, או עשיית משעת רג' או זמן אסיפות בעשים על ידי הממשכנים ואו עשי' החברה לשם סייזור עמה, או אם יוכיח שם הממשכנים. או

שם החברה מופיע. ככלוחו המופיע על פי דין, או מעונדו להימחק; או אם תתקבל על ידי התברר ארע עיי תקנומשכנים החוליה בדברי פיזיוג או בדבר הסדר לפי סעיף 233 לפקודת חברות (נוסף לדריש).

7) אם יופסקו עבודות היטר או עליקי המטבח של החברות או של חנויות אחרות ולא ייחזרו תוך ששייס גורם מאיתת מסקנתן

(ה) אם חלפו 14 ימים שהגבוק הודיע על מושגנים כי לדעתו ארע שנויה מלהות לרעה בנסיבות מסוימות או נשקופם של המשגננים או של החברה ובכונתו לדוש טילוק ביחד עם הטעינה הבלתי ניתנת, כולל או חלקם, ערך כן.

(1) בוגסף לאמרו בסע' 8 (^א) לעיל, במקורה שהלפו 14 ימים פירם שבחוקן הוודיע לממכשכנים. בכוונה לחשול מידיו של הסוכנים המוטבטים עקב כך שלדעתו שווין של הנכונות והזוגות המשגננות מלהת או עלל לטעות באופן מהותי משווין בוים תחתית שטר משוכן זה, בין ממשן שלדעת הבנק עיכר וחוקיק של כספי החזרה חת או משוש שמאכע אספוקה של החרבה הדרוי. או מטייה אחורית כלשוי שלשות הבנק מטהוניה או עללה לפקידות את שוון של הממות והסכירות המשגננות;

(ג) אם הממשכנים יפרו או לא יקימו איזו מהותיינויותם כלפי המק', בין שאותה התהייה נולאה בשטרו מישכן זה ובין שהוא תוללה או תוכל'ן בכל מסך אחר, או אם יתרבר שהחזרה או אישור כלוחם של הממשכנים - בין שככלו בשטרו מישכו זה ובין שנכללו או ייכללו באיטה מחדן אחר שמנזר או יימסר על דוחם לבנק - אינםணנים או אינם מדוקרים.

בכטוף, לאפשר הנקה למשכנים לקיים והתקינות שופריה על ידם, אבל אופן שהייה מקובל על הנכם ואת בתן? ימים מום שונגן יודיע למשכנים כתוב על האותות תתייבותם כאחמי.

אם חלפו 7 ימים מיום שהבנק הודיע למשכנים אזהרת כוונתו לזרוש סילוק מיידי של חסכים מים המבוקשין, יעקב בר' שארע מאורע כלשהוא אשר תופאחו עליה לזכות כל גורס שהוא אמר או ואו בהרי בזכות להעמידן לרשותו את הנקודות וההיבטים היוחדים לו ולתקין של המבוקשין או של החתימה כלפיו או גורם, על פי כל חוזה או מסכם שהוא שנותן וראה יתנתן עלי המשכנים או עלי שיעזירם לאיזוט גורם, וב' אם לאו אתו גורם לא טבת מש בכוונתו לו להעמידן לרשותו מיידי.

הisorot טפק מומחה בזאת כי המועדים המפורטים בסעיפים הקיימים דלעיל אינם מוצברים וזהו לאו אמורים למועדים שנקבעו בקשר להרשה לטילוק מיידי של חותמת זהותינו יוציאו אס נקבעו אצל כל מהרין לעזת תחומי ויאתנו הקבשנויות לשובת הכהן.

— מיאוש הנשכון וחליפת סכומים — — —

9. א) בקורת אחד מהמקורים המפורטים בסעיף ה'קדושים', יהוה הבנק רשאי להשתמש בכל האמצעים שמשמעותו לכך לפחות את הסכומים המבוצחים טרם המשליכים, וכך כן - בלי גורע מכלליות ובויתנו - למכש את זכותינו על פישוטו מישוכן זה;

ב) כל הסכומים שיינבו על ידי הבנק ממיקוש המכירות והוצאות חמומשכנות ימשו למטרות המפורטות להלן מי שיזור או לפי כל סדר אחר שהבנק יבחר לו:

לשם סילוק תוצאות שנגרמו בתוצאה ממשיכש כאמור:

לשם סילוק יתר תחומיות, חתויוטים הבנאים, הרובוטית והטכניום הנוסףים עקב הצמדה
תרכזיות, אשר מעדן פורשנותה הייעוג ואנו שולקן למקע על ידי ה참שיים;

(ב) לש-סילוק סכומי הקרן והסכום הנטפסים עקב חכמתה הקרן, אשר מועד פרעוגם הגי' ולא טולין לנבק על דיו הממשיכים;

(4) לשוט הפקחתם בחשבונן מיזהו רק שטח המשכדים אצל הבוקק, אשר ישמש כנורמה לפולוקס תפלוא של יתר הסוכנים המובילים - בין סוכנים שטמו"ר פעועים טרם הגיעו, בין סוכנים המנגנונים או אשר נשלחו בתקופה אחרת או בנסיבות מותתית כלשהי, וכן בימי רבעון מוגנותות תבוקק ליל' ע"ז 7 ליל' גראונד ורשותם להשלמה.

וועת'ם וויסטם אחרית בכתב בין המכשננים והבנק, יופקדו הסכומים כאמור בס'יק זה, בפקודון שקליל נושא רשותה, אבלר עס' דרישת שילוח נזון בגין בנק באותה עת לפחות פקודותן שקלילים של לckerותהן, או - אם לא יהיה מוגן בנק בעותה עט פקדון כאמור - יופקדו הסכומים

משמעותם של געגועים בפקידון שקדמי נושא ריבית לתקופה קצרה ביזור שתויה. נהוגה בפועל עת לבנק לבני פרדונות שקליים של לקוחותיו.

המשמעותם לא יהו זכאים למשך זמן מהן את הסכומים שופקו בחשבו והנוי או אחר ואו בפקידון כאמור או הריבית שתצטבר עליהם, או לפחות בהם או ביחס אליהם בכל אופן אחר שהוא, אלא לגבי אותו חלק מהתשלחה על הכספיים המבוקשים.

תביעות משפטיות, פיצול תעבירות וחוזאות

10. (א) בלי לזרע מהאמור בסעיף 1 (ב) לפחות, במקרה שתוגש על ידי הבנק תביעה נגד המশכנים לתשלום סכום כלשהו המ夷 או שיגע מהן לבנק על חשבו הסכימים והמוניטיס, יירה הבנק רשאי לנבוע הבנק והתקופה שהחלה מיום והשתנה התביעה ועד חתימתו הנמלא במיל ריבית בשיעור המיניבי, והוא יאפשר לשלוח בקשה כל תקופה אחרת שהבנק יקבע במסגרת ומטרת אל פי דין, גישה אף ביא ריבית בשער המרבי; וממשיכים-משכינים בוואת התקין ובע ריבית בשער כאמור - והשות השוטית מספק לחובות ריבית כפיה;

(ב) כל חוץ-זאת הכרויות בוביל שטר מרשם זה או בימיו, ביטולו או פירטו של פועל זה, כולל הנפקתו, וכל הרכזאות תקרכות בכל הצעה פיל ובכלל זה שכירויות עורך דין, יחולו על החזקים; המשער שעליו יוסכם בין הבנק ועורך דין, יחולו על המশכנים; וממשיכים מתחייבים בזאת לשלם לבנק מיד לפי דרישות הרשות, כל חוצהה כמי.

11. הבנק יהיה רשאי לפעל תביעתו לפערו הסכימים ומגעים או שייגעו לו על חשבו הסכימים חמוכחים, בין אם הם נבעים מעלות אחזות ובין אם הם נבעים מעלה אחת ולבער פרען סכימים אלה תליקים תליקים, באופן שפל חלק ומשם בידי הבנק עלתה תביעה נפרדת ובلتיה תלויה בכל תליך אחר.

ספריה הבנק

12. (א) כל הרישומים בספריה הבנק ייחסו כוגנים ומשמו הוכיחה לכהונה כלפי המশכנים לכל פרטיהם, ועתיקים מהירושומים הניל, או, לפני בירית הבנק, מכל קשי של הירושומים הייל או מהזך והאזרע של תירושומים הניל - שיוציאו על ידי הבנק, על גבי המעתיק של הירושומים החקלא או של חז' האמורים או במסמך נפרד - ושעשו חובה להאותם על קיומם על הירושומים הניל ולנכונותם כל הפרטיהם/הנקודות בהתקדים ואילו/הביבק;

(ב) המশכנים מתחייבים לבזר כל הענק חשבו, כל הודהה וכל מכתב שיימשו או ישולחו להם על ידי הבנק ולהציגו לבנק את העורחות בלבב לבנייהם - אם תהיינה כל אלה - וכן חמשה עשר גנום/מראין/המאליבת/ז'המאליבת על ימי/הביבק;

(ג) כוננותם של כל מרט/חרשות באיזה עתק חשבו, חרוצה או מכתב כאמור ושלגביו לא הגיע לידי הבנק תערותיהם בכונם של המশכנים, תוך ימולד הגור ליל, תיחסם מאושת על ידי המশכנים לבנק.

ויתוריים

13. יותרו הבנק למশכנים על מפה קדומה או על אי קיום קודם של אמת או יותר מאהות מוחתהיינויהם ככל הפוך, בין שאוותה התהווות כללה בשטר מישכן זה ובין שהיא בלולה או תיכל בבל מסמן אחר, אל ייחסה החזקה או סאמטלה להפרה נוספת לאקי קיוט נסף של אותה או התהווות כאמור; וחימנווון של הבנק משכך בובות לשמי, הימונת לו על פי שטר מישכן זה או על פי מסמך אחר או על כל דין, לא תפורה כויתר על אותה כוות. שום יתרו מזך הבנק, שרת או הסזר אחר כלשהו עם הבנק לא יחיומו את הבנק וזלת אם נעשו בוגב.

מען והדרגות

14. (א) מען המশכנים הוא המען שצוין לעיל כמען של המশכנים לזרק שטר מישכן זה או כל מען אחר ביטראל, שהמশכנים יודיעו לעיל לבנק במכות בודאות רשותם על מען של המশכנים בזרק שטר מישכן זה ואשרו את קבלתו יאשר חונק בכתב.

(ב) כל הודהה או דרישת, העתק חשבון ומסמך אחר מסוג כלשהו (ומכל זה מסמך קחר כלשהו), רשאי הבנק לשולח או למסור למশכנים פון דוחור ריאול ובן המכון אחד, לפ' בחרותו. כל עודעת או דרישת, העתק חשבון או מסמך אחר מסוג כלשהו ובן המכון אחד, לפ' בחרותו. כל שהבנק ושלח למশכנים בודאות ריאול, כפי מענס כייל, ייחסבו כאילן נתקבל על ידי המশכנים בוגעדן, בהתאם לסדרי הדואר הרגילים.

על אף האמור לעיל, חונך והירה ראשיו לשוחן לבעשנכים דרישת שליטוק מידי של הסוכנים המובטחים, ככלם או חלקם, בהזאר רשות, או במסורה ביד או באנצטעת פקסטונייה, ובכלך שהודעה נ█אנצטעת פקל ותשב כהודעה שנשלחה למושכנים, אם יונציא אגאל'הונק אישור אודנות שזרור קושר של הדעת הפקסטונייה וכן יתקבל בבקבוק אישור טפומו של מילואם המושכנים, אזות'ה סקלת הדרעה.

ד) אישור בכתב מאיות הבנק על דבר איזה משלוח או מסירה כאמור §19(ט) יתאפשרו שימוש הוכחה לאזרוח כלפי הלקוח נסכים על מהלען, המלחת או המסירה הטרכள בו.

הנין הפתל

19. חוקי מדינת ישראל חולו על שטר מישכו זה ועל פירשו.

ביבליות שיפוט

בנומארכונים גוראים בוגה את העיר תל-אביב למקומות חשיפות הבלדיים לכל צרכי שטר מישקון זה;

הערכה צבויית

17. הבנק צכל הבא מכוחו היו רשותם, בכלל, להעכבר לזרום את זופייתהם לפי שטר מישלון זה, בולן או מקצתן, כלל אחד מחמשה והנכונים הולמים משלאן ואנו לבנקים זרים מדרגה ראשונה. הבנק יסודר למושביכיהם הרעה איזות העברה ככלל לפחות בזעפה.

הנצרות

ט. בشرط מישבון זה י-

(א) הוגן ריבית בשיעור חמירבי משמע -

לגביו כל סכום מהסכומים המוטבעות, תמנגעו או שמעו לבנק על חשבונו טוב מסוג או כוונת, שנקבע לבבו או לבבו פגוע בסיטוק שער ריבית מרבי בחקוק כלשהו - ריבית בשעורה חמינו' המותר על פי אותן החקוקים;

(2) לגבי כל סכום מתקומות המבוקש מטעם ישראלי המגזר או שבעל לבנק על החשבון חוב מסווג או מין כוח שלם ונקבע לפחות לאנכי פגורה במליקון שעריר לרבות מילוי בחיקוק כלשהו - שעריר הרובית הרגשה בטור שיקחה מהו בגנוק, מפעם לפעם, לגבי יתרות חוכמה בחשיבותו של צורדים דיביטוריים שלא טולקו לבנק במועד;

(3) לגבי כל סטוס מוחסכים/המודעות המגיעה או שגעה לבנק במובלח חוץ או בגין מטבח חוץ - שיפור וחיזוק החמירות של פיסטם כלשהו המוניהל לפוגר בסילוקו של אותו סטוס הכספי רושאי לנובת מוקומשכניים.

הישור בគונג של הבנק בדבר שיעור הריביות המודרך, בהתאם לתקופה או בנסיבות מיוחדות - שימוש הוכחה לנארזה כלפי הטעמישלים בדבר הפרטים הנקובים אלאילו יתיחסו אותו אישור:

(ב) המונה "ישער המוקובל בנקן" - מושגנו - "ישער הבנק" כהגדרתו לעלן, בוחנאות לקייעת הבנק נפוצם לפחות בתחרש בסוג ובנסיבות הרכישה או המכירה של מטבב החוץ והולנדי; על כל דרישת או מכירה כאמור יחולו עמלות-חליפין וכל טע, היולט, ושלומו חובה או תשלוםם לאחרים כיוצאין.

ישוער בכתב של הבנק לגבי השער המקובל בבנק, בעית חרלנטית, ישמש הוכחה לבאורה לפניםশיכנים.

(א) המונח "שער הבנק" – לגביו כל מכוורת של מטבח חז' עיבור המכונחים – קושמו – השער של העברות והמחאות או של בנקוטים, לפחות עיינין, שייקבע על ידי הבנק במועד הולבנדי כי שער הבנק, לפיו והבנק יקנה מילוקחותיו את מטבח החוץ הרלבנטי תמורה למסגרת אוניברסיטאית.