



מזהב 1000

## פקודת החברות

### תעודת רישום שעבוד או משכנתא

אני מאשר בזאת שימושה או שעבוד

1985

שנת

אוקטובר

בחודש

30

מספר

שנוצרה על ידי:

דפוס הארץ בעמ

לשם הבעתה סכום של

במלים

ללא האבלה

המגיע או שיגיע לו:

בנק לאומי לישראל בעמ

נרשם (ה) היום בהתאם לסעיף 72ו לפקודת החברות.

1985

שנת

נובמבר

בחודש

28

ט"ז

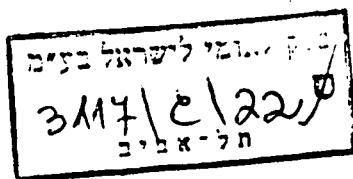
ניתו בחתיות ידי בירושלים היום זהה

מס. שעבוד

027

מס. חברה

51-001507-6



רשות החברות

שטר מישן  
(מישן מיטלטליון)

85 19 

לחודש אוגוסט 30

שנה בתים יומיים 7

על-ידי: השם דפונס הארץ בע"מ מס' 51-007-6

השם מס' מספר זהות \*

השם מס' מספר זהות \*

השם מס' מספר זהות \*

משמעות המשותף, לצורך שטר מישן זה, הוא: אצל מר/נבי'

רחוב זלמן שנגן מס' 21 בעיר תל אביב מיקוד

(להלן — "המשכנים") ;

(להלן — "הבנק") ;

לטבות: בנק לאומי לישראל בע"מ מוגבל

ומעיד על הדברים הבאים:

המשכנים ובין הבנק שאותו סכום עומד לפערן בתאריך מסויים או עם דרישת או בשרות מקרה מסוים או זמן מסויים אחרי הדרישה או אחרי קורת המקרה מסוים; (2) תוך שבעה ימים מטאזריך דרישתו הראשונה של הבנק, אם לא חוסם על מועד פרעון כאמור בפסקה (1) לעיל; וכל סכום מהסכוםים המובטחים שלא ישולם לבנק כאמור, יש רכנית בשערו המרבי, בין התקופה שהחלה מהתאריך שבו על המשכנים לשלו ועד לתשלומו בפועל.

2. זולת אם הבנק יסכים לכך מראש, המשכנים לא יהיו רשאים לשלק סכום כלשהו מהסכוםים המובטחים. לפני מועד פרעונו סיוק הסכומים המובטחים או כל חלק מהם לפני מועד פרעונו.

3. כעורבה לתשלום המלא והמדויק של הסכומים המובטחים המשכנים בהם המשכנים, במשכנון ראשון, לטובת הבנק את המittel לטין המפורטים בתוספת לשטר מישן זה וכן לכל דבר המרכיב/ מהחבר ושירות/יחובר למיטלטלון הנ"ל. כמו, ממשכנים וממחים בה המשכנים את כל גזויותיהם, קיימות ועתידות, הגובעות מביטוח הרכוש הממושך — בין אם נעשה זו ע"י המשכנים וכן על ידי המשכנים או על ידי הבנק, כאמור בסעיף 6(א) להלן — וכמו כן כל הזכות לפיצוי או לשיפוי חבותו למשכנים לפחות שלישית, בשל אבדון המיטלטלון הנ"ל, הינו רקם או הפקרתם, לרבות זכויותיהם על פי חוק מס' וקרן פצויים תשכ"א-1961, כפי שיתה בתקופתם, ולפי כל דין אחר (הנכדים והזכויות המושכנים המומלחים לבנק כאמור יקרו להלן — "הרכוש הממושך").

4. המשכנים מצהירים בזו, כי הרכוש הממושך נמצא במצב טוב וראווי לשימוש, כי הוא בבעלות הגמורה ובחזקתם של המשכנים וכי איןו (כלו או מ\_pct) ממושכו, משועבד או מעוקל לזכותם מישחו אחר וכי אין כל הנגלה או תנאי החלים, לפי דין או הסכם כלשהם על העברת בעלות בו, על ייעודו או על שייעודו.

5. המשכנים מתחייבים בזו: —  
 (1) להחזיק, בכל עת, את הרכוש הממושך במצב תקין או ליקוי, לשימושו, להשתמש בו בზירות, לתזקן כל נזק, גם שימושם ביבו מושבה אחרת כלשהי; ובלי לגרוע מחשיבותם של המשכנים, להודיע לבנק מיד על כל נזק, גם לישוי ואפורה;

... ב מקרה שהמשכנים נתן להבטחת כל החובות ללא הגבלה בסכום, מחק את המילים המתחלות מ"עד לסכם כולל..." וחותמתו "ב... יכול אני הוציאות" ורשותו במקומו: "ללא הגבלה בסכום הכלל".

(א) שטר מישן זה ניתן להבטחת התשלום המלא והמדויק מטלען חוץ — קורן, ריבית (כולל הפרשי העדמיה או הריבית שער, אם היו אלה, עקב העדמתה הקורן והריבית או אחת מלאה לשער חילוף כלשהו או מועד המחייביםarlo ורכו בפישקה (1) לעיל; כליאים והוצאות מכל סוג שהוא — המקיימים או שייעו או שעשוים הגיעו לבנק מאות המשכנים על חשבונו, בגין או בקשר עם:  
 (1) הלוואות, מניות יתרה, אשרות ושירותים בנקאים להשלום;

(2) התחייבותו וריביותו, מסויים כלשהם, של המשכנים;

(3) שירות בחתמתם, בהטבותם או בערכותם של המשכנים ניס שחייבים או אחר/ים מסרו או ימסרו לבנק;

ובגין או בקשר עם כל חייו/תחייבותו אחר/ת מכל סוג שהוא; ואחת, בין שהסכומים הנ"ל, כולל או מקטצתם, מוגעים או שייגעו לפני כל אחד מהפרטי של המשכנים או לפני העסק שלהם או לפני כל אחד מהם, בין לסייעו או לפני הרוכב הנכחי ובין לפני הרוכב אחר כלשהו, בין שהסכומים הנ"ל, כולל או מקטצתם, מגיעים או שייגעו מאות המשכנים ניס לבדים ובין שmagim או שייגעו מאות המשכנים בידם עם אור/ים, בין ממועד פרעונם הגע ובין ממועד פרעונם בעתיד, בין שmagim או שייגעו על-פי חבות מותנית כלשהי (ובכללו זה התחייבותו המשכנים בקשר עם ערביות בנקאות, כתבי שמי, מכתבי אשראי ואשרות דוקומנטריים) ובין שmagim או שייגעו על-פי חבות אחרת כלשהי, בין שmagim או שייגעו עפ"י חבות כלשהי שמוקורה בעסק/ים בנקאים ובין שmagim או שייגעו עפ"י חבות כלשהי שמוקורה בעסק/ים בערך בפסק דין של בית משפט או בידין וכן אם לאו, בין פרעונם לפני מימושו של שטר מישן זה ובין אחוריו;

**ללא הגבלה בסכום**  
**במקרה**

... בנסיבות שטר מישן נקבען כאפשרי, מחייב את המיטלטלון להפקידו במילויו, ובנוסך לכך כל החובות והחייבים המשכנים האחרים שהמשכנים הנ"ל יקרו להלן — "חסרם מלהונטהים" ; (ב) המשכנים מתחייבים בזו לשלם לבנק כל סכם מהסכוםים המובטחים: —  
 (1) במועד פרעונו המוסכם, אם הווסף או יוסכם בין

\* ב מקרה של חברה, אגודה או שותפות מחק את המילה "זהות" ורשום במקומות את מס' הרישום.











תוספת

ט' חנוך ימ' 1985

30 אוקטובר

(להלן – "המשכנים")

לשטר מישובן/להודעת מישובן שנחתם/ה ביום..

דף הארץ בע"מ ע"ש

לטובה: בנק לאומי לישראל בעברון מוגבל.

### תיאור הרכוש הממושבנן

[רשום כל פריט בנפרד וכן סימני זהויות שלו כגון: שם היצרן, שנת ייצור, מספר [לגביו נכסים שיש להם מספר – למשל מסדר חשמלי, או במכונית – מספר הרישוי].

~~מכובנת דפוס אופט על כל מסרבייה~~  
~~HARRIS Offset Newsprint 626 N 845~~  
~~622643/269 תוצאה B.V. EURO GRAPHIC SERVICES LTD.~~  
~~חשבונית 3538- N 845 (א' 1985)~~

כמו כן, כל דבר המורכב/מחובר ושירותו/יוחבר למיטלטלין המפורטים לעיל

וכל זכויות המשכנים – קיימות ועתירות – הנבעות מביתוח המיטלטלין המפורטים לעיל – וכמו כן, כל הזכות לפיצער או לשיפוט שתהיה למשכנים כלפי צד שלישי, בשל אבדון המיטלטלין והניל, הינוקם או הפקעתם, לדבות זכויותיהם על פי חוק מס רכש וקרן פיצויים תשכ"א – 1961, כפי שוויה בתוקף, מפעם לפעם, ולפי כל דין אחר.

חתימת המשכנים:

• מחק את הבלתי מתאים ומלא את החסר.

• כאשר משתמשים בתוספת זו כערופה להודעת משכון, יש להקפיד על כך שהתאריך הנרשם כאן, יהיה זהה לתאריך הודעה המשכון.



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצויים,  
בסריקה מוחשכת מהימנה מהמסמך המקורי בתיק,  
בהתאם לוגה הבדיקה משרד המשפטים.

על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).